



Pajęczno, dnia 04.08.2022 r.

ZPI.272.7.2022

**Do wszystkich zainteresowanych**

Dotyczy: *postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym art. 275 pkt. 1 na zadanie pn.: „Rozbudowa Szpitala Powiatowego w Pajęcznie wraz z pełnym wyposażeniem”*

**WYJAŚNIENIA TREŚCI**

Zgodnie z art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 z dnia 19 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela wyjaśnień i modyfikuje treść załącznika Nr 4 do SWZ.

Pytanie nr 1

Prosimy o wyjaśnienie §4 wzoru umowy (wynagrodzenie) i jednoznaczne określenie projektowanych warunków płatności. Wg zapisów w udostępnionym dokumencie wynagrodzenie zostanie wypłacone w 3 transzach po wykonaniu określonych w pkt. 4 etapów - I etap - do 20.12.2022 r., II etap - do 31.05.2023 r. oraz III etap po zakończeniu realizacji (rozliczenie końcowe). Jednocześnie pkt.6 §4 mówi o tym, że Zamawiający zastrzega częściowy odbiór po upływie 12 m-cy. Mamy przez to rozumieć, że pierwsza transza może zostać rozliczona po roku od rozpoczęcia robót? Prosimy również o informację czy całość zadania będzie realizowana z środków zewnętrznych (dofinansowanie) czy Zamawiający posiada własne środki finansowe. Jeśli tak to prosimy o podanie kwoty i planu wypłat tych środków.

**Odpowiedź:** Płatności będą dokonywane zgodnie z terminami i wykonanymi etapami prac opisanymi we wzorze umowy w §4 ust. 4. Zamawiający modyfikuje zapisy w Załączniku nr 4 do SWZ §4 ust. 6 w ten sposób, że otrzymuje on następujące brzmienie:

**„6. Skreślono.”**

Zgodnie z wymogami Programu Polski Ład Zamawiający posiadania wkład własny na realizację zadania inwestycyjnego.

Pytanie nr 2

Prosimy o udostępnienie dokumentacji geotechnicznej terenu, na którym zostanie posadowiony projektowany budynek. Wg opisu technicznego w pracach ziemnych należy przewidzieć możliwość wystąpienia utrudnień (grunty skaliste) oraz możliwą konieczność dokonania wymiany gruntu.

**Odpowiedź:** Opinia geotechniczna została dołączona do postępowania przetargowego w dniu 4 sierpnia 2022 r.

Pytanie nr 3

Prosimy o informację czy istnieje konieczność zabezpieczenia istniejącego budynku, który znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie od projektowanego i czy projektant przewidział sposób wykonania tych prac.

**Odpowiedź:** Ławę przy istniejącym budynku w osi 4 należy wykonać możliwie jak najpłycej tj. bezpośrednio pod warstwami posadzki w łączniku. Zgodnie z przekrojem H-H na rysunku 002 nie należy dopuścić do rozluźnienia gruntu pod istniejącym fundamentem. W przypadku, kiedy różnicy poziomów posadowienia fund. nowego w stosunku do istniejącego nie będzie możliwe ograniczenie do minimum, wówczas należy podbić istniejący fundament (odcinkami) gęstym betonem do poziomu posadowienia nowej ławy.

Pytanie nr 4

Prosimy o udostępnienie rys. detalu przedstawiającego połączenie nowoprojektowanego budynku z istniejącym i wskazanie wypełnienia szczeliny oraz zabezpieczenia powstałej dylatacji.

**Odpowiedź:** Projektant nie opracowywała rysunku tego detalu, ponieważ jest to element typowy i należy go wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, zapewniając spełnienie warunków higieniczno- sanitarnych i szczelność tego elementu.

Pytanie nr 5

Ze względu na braki w udostępnionej dokumentacji, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert w celu przygotowania rzetelnej wyceny.

**Odpowiedź:** Termin składania ofert wydłużono do 10 sierpnia 2022 r. do godz. 10:00.

  
**WICESTAROSTA**  
Paweł Sikora