

UMOWA NR DAIUR / ZPiI / .. / 2024

zawarta w dniu ... r. z Wykonawcą wybranym w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego dla zamówienia sektorowego,
pomiędzy:

Miejskimi Zakładami Komunalnymi Sp. z o.o.

z siedzibą przy ul. Mikołaja Kopernika 4a w Kostrzynie nad Odrą, kod 66-470, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000158228, NIP: 598-000-42-38, REGON: 210022921

reprezentowaną przez:

Olgierda Kłaptocza – Prezesa Zarządu,
zwaną dalej Zamawiającym

a

... z siedzibą w, NIP:, REGON:

zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia:

Dostawa i montaż ogrodzenia wraz z bramą dwuskrzydłową i furtką (z demontażem istniejącej części ogrodzenia).

1.1. **SUW Gorzyńska** - ogrodzenie wraz z bramą i furtką wg zestawienia poniżej i załącznika graficznego nr 1:

panele, konstrukcja nośna oraz siatka ogrodzeniowa ocynkowana i malowana/powlekana w kolorze RAL 6005.

1.1.2. **Ogrodzenie typu A** (długość łączna ~ 265 mb w tym brama i furtka):

a. wysokość panelu 173 cm, panel 3D drut grubości 5 mm, oczko 50x200 mm, słupki 40x60

mm grubość ścianki min. 2 mm, słupek zamknięty zatyczką z tworzywa;

b. montaż na istniejącym cokole betonowym o grubości 22 cm poprzez blachę podwalinową gr. minimum 4 mm z zastosowaniem kotew mechanicznych do betonu;

c. wysokość bramy i furtki 180 cm; słupy nośne i skrzydła bramy przystosować do montażu napędu elektrycznego zgodnie z wymaganiami producenta (FAAC, model G-Bat 400);

d. bramę przystosować do pracy z napędem elektrycznym (montaż profili domykowych);

e. brama powinna mieć możliwość trwałego zamknięcia (np. z wykorzystaniem kłódki) niezależnie od wyposażenia jej w napęd elektryczny;

f. szerokość użytkowa dla bramy: 490 cm;

g. szerokość użytkowa furtki: 100 cm;

h. furtkę wyposażyć w zaczep, klamkę, zamek z wkładką patentową wraz z kompletem pięciu kluczy;

i. ogrodzenie połączyć z istniejącym ogrodzeniem.

1.1.3. **Ogrodzenie typu B** (długość łączna ~100 mb):

a. wysokość siatki plecionej 250 cm, średnica drutu min. 3,0 mm, grubość powłoki minimum 0,5 mm; oczko maksymalnie 55x55 mm;

b. dopuszcza się wykonanie ogrodzenia z dwóch rzędów siatek o wysokości 150 cm (zakład 50 cm);

c. zastosować minimum 3 druty naciągowe;

d. ogrodzenie połączyć z istniejącym ogrodzeniem.

1.1.4. Prace demontażowe i przygotowawcze.

a. Istniejące panele ogrodzeniowe i słupki w ciągu ogrodzenia A (kolor czerwony - załącznik nr 1) zdemontować i złożyć do dyspozycji Zamawiającego;

- b. Słupki stalowe uciąć licując z podmurówką;
- c. Pozostałość słupków w podmurówce wypełnić masą zalewową (np. cementową);
- d. Istniejącą siatkę ogrodzeniową wraz z wszystkimi elementami naciągowymi w ciągu ogrodzenia B (kolor fioletowy - załącznik nr 1) zdemontować i złożyć do dyspozycji Zamawiającego.

1.2. Zbiorniki wody Wzgórze Grudzia - brama dwuskrzydłowa i furtka wg zestawienia poniżej:
panele, konstrukcja nośna ocynkowana i malowana/powlekana w kolorze RAL 7042.

1.2.1. Brama dwuskrzydłowa – światło wjazdu 400 cm, wysokość na gotowo ~175 cm:

- a. wysokość panelu 173 cm, panel 3D drut grubości 5 mm, oczko 50x200 mm, słupki min. 100x100 mm grubość ścianki min. 3 mm, słupek zamknięty zatyczką z tworzywa;
- b. zamknięcie na zasuwę;
- c. skrzydła bramy wyposażone w rygle do blokowania położenia;
- d. wykonać trwałe punkty w podłożu do ryglowania;
- e. montaż słupków w podłożu gruntowym poprzez wbetonowanie;
- f. bramę zamontować w linii z istniejącym ogrodzeniem.

1.2.2. Furtka – szerokość użytkowa 100 cm, wysokość na gotowo ~175 cm:

- a. wysokość panelu 173 cm, panel 3D drut grubości 5 mm, oczko 50x200 mm, słupki 100x100 mm grubość ścianki min. 3 mm, słupek zamknięty zatyczką z tworzywa;
- b. furtkę wyposażyć w zaczep, klamkę, zamek z wkładką patentową wraz z kompletem pięciu kluczy;
- c. montaż w linii z istniejącym ogrodzeniem.

1.2.3. Prace demontażowe i przygotowawcze - istniejącą bramę i furtkę zdemontować i złożyć do dyspozycji Zamawiającego;

2. Zamawiający otrzyma deklaracje właściwości użytkowych na dostarczone materiały, bądź inne dokumenty potwierdzające dopuszczenie ich do obrotu, najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu umowy.

§ 2

1. Termin wykonania umowy – zgodnie z ofertą Wykonawcy do

2. Wykonawca ma obowiązek pisemnego informowania Zamawiającego o każdej groźbie niedotrzymania terminu wykonania umowy. Jeżeli takie opóźnienie (w stosunku do przyjętego terminu wykonania umowy) miałyby nastąpić, Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach opóźnienia, o jego skutkach oraz czasie, o jaki może ulec przesunięciu terminu wykonania umowy. Niewykonanie tego obowiązku, w przypadku gdy opóźnienie to leży po stronie Zamawiającego, pozbawia Wykonawcę prawa powoływania się na winę Zamawiającego w opóźnieniu wykonania umowy.

3. Wykonawca ma obowiązek wcześniejszego telefonicznego poinformowania o terminie dostawy, tj. co najmniej na dwa dni robocze przed dostawą. Osobą wskazaną do kontaktu ze strony Zamawiającego jest Rafał Bobik tel. 508 359 739.

4. Dostawa powinna nastąpić w dniach roboczych od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7 do 14. Inny termin należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym.

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało na podstawie złożonej oferty i wynosi łącznie netto: zł,

słownie: złotych,

podatek VAT 23% w kwocie: zł

brutto: zł.,

w tym:

1.1. dla lokalizacji na **SUW przy ul. Gorzyńskiej** za wartość netto:..... zł.

podatek VAT 23% w kwocie

wartość brutto

1.2. dla lokalizacji przy **Zbiornikach wody Wzgórze Grudzia** za wartość netto:..... zł.

podatek VAT 23% w kwocie

wartość brutto

2. Cena zawiera również koszty zakupu materiałów, transportu i rozładunku, robót demontażowych i montażowych na wskazanych lokalizacjach w Kostrzynie nad Odrą.

3. Zamawiający przewiduje płatność wynagrodzenia w dwóch ratach:

- pierwsza rata po dostarczeniu materiałów do budowy ogrodzenia w wysokości 50% kwoty netto zamówienia wymienionej w § 3 ust.1

- druga rata w wysokości 50% kwoty netto zamówienia wymienionej w § 3 ust.1 zostanie dokonana po całkowitym wykonaniu i odebraniu prac.

§ 4

1. Fakturę Wykonawca wystawi po odebraniu przez Zamawiającego zrealizowanego przedmiotu umowy, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie Strony.
2. Płatność nastąpi w terminie 21 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
3. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w części dotyczącej wykonanych prac montażowych w terminie do 7 dni roboczych od zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
4. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru przedmiotu umowy wad w przedmiocie umowy, Strony podpisują protokół, w którym wskazane zostaną te wady oraz określony zostanie termin na ich usunięcie, jednak nie dłuższy niż 7 dni.
5. W przypadku nie usunięcia wad w terminie 7 dni, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego zgłoszenia przedmiotu zamówienia do odbioru końcowego.
6. Faktury należy wystawić na Miejskie Zakłady Komunalne Spółka z o.o., ul. Mikołaja Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, NIP 598-000-42-38.
7. Wykonawca udziela gwarancji na materiały oraz wykonane prace przez okres ... m-cy.
8. Niezależnie od udzielonej gwarancji zastosowanie mają przepisy KC o rękojmi.

§ 5

Integralną częścią umowy jest zapytanie ofertowe z dnia ... wraz z załącznikiem nr 1 oraz oferta Wykonawcy z dnia r.

§ 6

1. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji:
 - 1.1. zamówienia, określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,3% wartości netto określonej w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 1.2. za niedochowanie terminu naprawy, o którym mowa w § 7 ust. 7, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,1 % wartości netto określonej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki
2. W przypadku rozwiązania przez jedną ze Stron umowy w części lub w całości z przyczyn dotyczących tej Strony, zapłaci ona drugiej Stronie karę w wysokości 5% wartości netto określonej w § 3 ust. 1 umowy.
3. W przypadku nie spełnienia przez dostarczony przedmiot umowy wymagań określonych w zapytaniu ofertowym, Zamawiający ma prawo odstąpić od odbioru przedmiotu umowy.
4. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy w przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia o 30 dni w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy. Zamawiający może w takim przypadku naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 5% wartości netto określonej w § 3 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
6. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych i odszkodowania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 7

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Uzgodnienie z Zamawiającym miejsca składowania materiałów i czasowo odpadów.
2. Przestrzeganie przez wszystkich pracowników przepisów BHP.
3. Począwszy od dnia przejścia frontu robót przejście odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w wyniku działania Wykonawcy oraz osób trzecich nielegalnie przebywających w miejscu prac oraz ewentualne naprawienie szkody.
4. Utrzymywanie w należyтым porządku miejsca prac.
5. Zgłoszenie Zamawiającemu ostatecznego terminu zakończenia prac.
6. Wykonanie przedmiotu umowy bez dokonywania żadnych zmian materiałowych ani rzeczowego zakresu przedmiotu umowy w stosunku do złożonej oferty bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Czas naprawy w okresie gwarancyjnym wynosi dla usterek niepowodujących braku możliwości korzystania z przedmiotu zamówienia dni roboczych oraz dla usterek powodujących brak możliwości korzystania z przedmiotu zamówienia dni roboczych dla przedmiotu zamówienia od zgłoszenia telefonicznego na nr, potwierdzonego drogą elektroniczną na adres poczty e-mail
8. Jeżeli usunięcie usterki lub wady nie będzie możliwe w terminie wskazanym w ust. 7 Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o jego przedłużenie, przy czym Wykonawca dołoży należytej staranności, aby usunąć usterki i wady w możliwie najkrótszym terminie. Zamawiający

przedłuży termin usunięcia usterek i wad jedynie w formie pisemnej. Wady i usterki Zamawiający będzie zgłaszał telefonicznie i potwierdzał pisemnie - pocztą elektroniczną.

§ 8

1. Jako koordynatora Zamawiający wyznacza Pana Rafała Bobika, tel
2. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest tel

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a w przypadku zaistnienia sporów nie dających się rozstrzygnąć polubownie, właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie Sąd Powszechny według właściwości Zamawiającego, w oparciu o przepisy prawa polskiego.

§ 10

Zmiana ustalonych w niniejszej umowie zapisów może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

Zleceniodawca oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika nr 1 do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r.

§ 12

Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: