**Zamówienie dofinansowane ze środków budżetowych Miasta Poznania**

|  |  |
| --- | --- |
| C:\Users\wadamczak\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\NFOSiGW_logo_achromatic_horizontal_RGB.jpg | **Zamówienie w trakcie ubiegania się o dofinansowanie ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla zadania „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków ORSK” w ramach Programu Priorytetowego „Budownictwo Energooszczędne. Cześć 1) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie”** |

Numer referencyjny postępowania:

**SZP/DT-SREM/01/2024**

**załącznik nr 3a do SWZ/załącznik nr 1 do umowy**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**ZAKRES I TERMINY – CZĘŚĆ GWARANTOWANA**

**ZMIANA 3**

1. **Realizacja etapów oraz terminy:**
2. Projekt budowlano-architektoniczny dla **całego budynku** (Etap I, Etap II oraz Etap III) wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę, które uwzględnia realizację inwestycji w Etapach.
3. Prace budowlane dla **Etapu I**.

**Termin wykonania:**

Pkt 1 – **do 6 miesięcy** od daty podpisania Umowy,

Pkt 2 – **do 15 miesięcy** od daty podpisania Umowy.

1. **Zakres prac:**
2. Wykonanie koncepcji projektowej do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy. Przeprowadzenie uzgodnień z gestorami sieci zasilających (w przypadku wystąpienia takiej potrzeby) oraz wykonanie projektu budowlano-architektonicznego z podziałem odpowiednio dla **Etapu I**, **Etapu II i Etapu III** planowanej inwestycji wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku   
   o pozwolenie na budowę – do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy. Zamawiający zastrzega konieczność uczestnictwa w przygotowaniu koncepcji oraz jej zatwierdzeniu.
3. Uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń dla wybudowania i funkcjonowania Inwestycji.
4. Wykonanie kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót budowlanych i STWIORB dla dokumentacji projektowej w zakresie:
5. I Etapu
6. II Etapu
7. III Etapu
8. Roboty budowlane :

Po uzyskaniu niezbędnych pozwoleń realizacja na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej prac objętych zakresem dla **Etapu I** zgodnie z dokumentacją wykonawczą uwzględniającą:

1. rozbiórkę antresoli, przebudowę pomieszczeń archiwum oraz modernizację pomieszczeń w części zachodniej w **Etapie I**.
2. dostosowanie miejsc dla sprzętu i aparatury medycznej wymienionej w projekcie podczas realizacji robót budowlanych.
3. W trakcie prowadzenia robót budowlanych budynek będzie funkcjonował, dlatego należy zapewnić bezpieczeństwo użytkowania istniejącego obiektu przez pracowników i pacjentów.
4. Przebudowa i rozbudowa budynku zgodnie z wszelkimi zasadami sztuki budowlanej, normami i z zachowaniem należytej staranności.
5. Podłączenie do istniejącego zasilania energetycznego budynku przy wymianie rozdzielni NN na nową w Etapie I.
6. Wyposażenie meblowe w części szatniowej Etapu I w szafki stalowe z zabezpieczeniem   
   w postaci zamka zapewniającego zwrot kluczyka do otwierania/zamykania. (116 szt. szafek podwójnych). Wymiar szafek ok. szer. 34 cm x gł. 55 cm x wys. 175 cm. Każda szafka powinna być wyposażona w siedzisko oraz mieć możliwość łączenia szafek w jeden ciąg.
7. Zapewnienie nadzoru autorskiego autora projektu w zakresie, o którym mowa w Ustawie   
   z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).