

ELEMENT PROJEKTU BUDOWALNEGO:

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

REMONT POMIESZCZEŃ W SAMORZĄDOWYM PRZEDSZKOLU W KRASOCINIE

ADRES OBIEKTU BUDOWALNEGO:

Floriańska 1
29-105 Krasocin

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

IX

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA, OBRĘB, NUMERY DZIAŁEK:

dz. nr ewid. 398/1
Obręb ewidencyjny 0011 Krasocin

INWESTOR:

Zespół Placówek Oświatowych im. rtm. Witolda Pileckiego w Krasocinie
ul. Floriańska 1
29-105 Krasocin

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



Karol Bulanda
BULANDA Architekci
Słupnice 859, 34-615 Słupnice
NIP: 7372076061, REGON: 364054175

NR PROJEKTU:

2022/30

DATA:

MAJ 2022

NR EGZEMPLARZA:

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

BRANŻA:	FUNKCJA:	IMIĘ I NAZWISKO:	UPRAWNIENIA	PODPIS:
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROW NIE TERENU	PROJEKTANT: Specjalność architektoniczna	mgr inż. arch. Karol Bulanda	MPOIA/027/2017	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

SPIS TREŚCI:

I. Opis techniczny

1.	INWESTOR	
2.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	
3.	ZAKRES OPRACOWANIA	
4.	PODSTAWA OPRACOWANIA	
5.	OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	
6.	OPIS STANU PROJEKTOWEGO	
	6.1 Informacje ogólne	
	6.2 Opis rozwiązań technicznych i materiałowych	
7.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	
8.	INSTALACJE WEWNĘTRZNE W BUDYNKU :	
	8.1 Instalacja wentylacji	
	8.2 Instalacja sanitarna	
	8.3 Instalacja kanalizacji	
	8.4 Instalacja elektryczna	
9.	BEZPIECZEŃSTWO, HIGIENA ORAZ ERGONOMIA PRACY	
11.	ANALIZA TECHNICZNA ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTALIZOWANYCH SYSETMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE, LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BYTOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII ORAZ POPM CIEPŁA	
12.	UWAGI KOŃCOWE	

II. Część rysunkowa

Nr rysunku	Nazwa	Skala
AZ.01	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
A.01	RZUT POZIOMU 0	1:100
A.02	PRZEKRÓJ A-A	1:100
A.03	ZESTAWIENIE STOLARKI	1:100
A.04	ROZWINIĘCIA ŚCIAN POMIESZCZENIE P0.07	1:50
A.05	ROZWINIĘCIA ŚCIAN POMIESZCZENIE P0.08	1:50
A.06	ROZWINIĘCIA ŚCIAN POMIESZCZENIE P0.09	1:50
A.07	RZUT SUFITU PODWIESZANEGO	1:50
A.08	DETALE SUFITU PODWIESZANEGO	1:10
A.09	DETAL POŁĄCZENIA PROJEKTOWANEJ ŚCIANY Z ISTNIEJĄCYM SUFITEM	1:10

I . OPIS TECHNICZNY :

1. INWESTOR:

Zespół Placówek Oświatowych im. rtm. Witolda Pileckiego w Krasocinie, ul. Floriańska 1, 29-105 Krasocin

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA :

Przedmiotem opracowania jest remont pomieszczeń w Samorządowym Przedszkolu w Krasocinie.

3. ZAKRES OPRACOWANIA :

Zakres opracowania obejmuje remont pomieszczeń w Samorządowym Przedszkolu w Krasocinie polegający na :

- a. Częściowym wyburzeniu i wykonaniu nowych ścianek działowych,
- b. Wykonaniu nowych sufitów podwieszanych,
- c. Wykonaniu nowych warstw podłogowych,
- d. Skuciu, oczyszczeniu powierzchni ścian oraz wykonaniu nowych tynków wewnętrznych,
- e. Wykonaniu malowania ścian i sufitów,
- f. Wykonaniu nowych nadproży,
- g. Wykonaniu instalacji elektrycznej,
- h. Wykonaniu instalacji sanitarnej,
- i. Wykonaniu instalacji wentylacji.

4. PODSTAWA OPRACOWANIA :

Podstawą niniejszego opracowania są:

- Umowa z Zamawiającym,
- Wizja lokalna, pomiary inwentaryzacyjne i wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego,
- Rysunki dokumentacji archiwalnej,
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j. z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn. Dz.U.2013.1129),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126).

5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO:

Zakres opracowania obejmuje remont pomieszczeń w Samorządowym Przedszkolu w Krasocinie. Przedszkole znajduje się przy budynku Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych przy ul. Floriańskiej 1.

6. OPIS STANU PROJEKTOWEGO:

6.1 Informacje ogólne:

a. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotowy budynek jest zakwalifikowany jako budynek nauki i oświaty – kategoria IX. Mieści w sobie funkcję szkoły i oddziałów przedszkolnych.

b. Forma architektoniczna i program funkcjonalny

Forma architektoniczna obiektu pozostaje bez zmian. Projekt obejmuje jedynie remont części pomieszczeń budynku.

Pomieszczenia podlegające remontom:

P0.01	KORYTARZ
P0.02	SALA LEKCYJNA NR 1
P0.03	SALA LEKCYJNA NR 2
P0.04	SALA LEKCYJNA NR 3
P0.05	PRZEDSIONEK
P0.06	POMIESZCZENIE SOCJALNE
P0.07	TOALETA DLA PRACOWNIKÓW
P0.08	TOALETY
P0.09	TOALETA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

c. Charakterystyczne parametry techniczne

Zestawienie projektowanych powierzchni użytkowych budynku w jego opracowywanej części:

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
POZIOM 0		
P0.01	KORYTARZ	38,05
P0.02	SALA LEKCYJNA NR 1	48,06
P0.03	SALA LEKCYJNA NR 2	48,91
P0.04	SALA LEKCYJNA NR 3	47,99
P0.05	PRZEDSIONEK	4,60
P0.06	POMIESZCZENIE SOCJALNE	9,04
P0.07	TOALETA DLA PRACOWNIKÓW	2,54
P0.08	TOALETY DLA DZIECI	24,29
P0.09	TOALETA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	5,24
		228,72 m²

d. Warunki korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Remontowana część budynku będzie dostępna dla osób z niepełnosprawnością. W drzwiach nie przewiduje się progów. Toaleta jest przystosowana dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

6.2 OPIS ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH I MATERIAŁOWYCH:

a. Roboty demontażowe, wyburzenia i przebicie otworów

W ramach opracowania przewiduje się wykonanie następujących prac:

- częściowy demontaż stolarki drzwiowej oraz jej wyposażenia
- częściowe wyburzenie ścian działowych zgodnie z częścią rysunkową projektu

Uwaga! Prace demontażowe oraz wszelkie wyburzenia i przebicie otworów należy wykonać zgodnie z częścią rysunkową projektu. Podczas prac należy zachować szczególną ostrożność i przestrzegać warunki BHP w tym zakresie.

Rozbiórkę ścianek działowych, przekucia otworów drzwiowych i przejść wykonywać za pomocą lekkich narzędzi elektrycznych z zachowaniem szczególnej ostrożności, aby nie uszkodzić partii przewidzianych do pozostawienia. Każdorazowo przed rozbiórką ścianek działowych sprawdzić czy nie opierają się na niej żadne elementy nośne stropu. Zabrania się nadmiernego składowania gruzu z rozbiórki na stropach oraz gwałtownego puszczania na stropy większych fragmentów rozbieranej konstrukcji. Gruz z rozbiórek należy usuwać z budynku bezpośrednio na środki transportu kołowego, a następnie wywieźć na wysypisko. Gruz oraz złom należy zagospodarować zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach /Dz. U. Nr. 0 poz. 21 z 2013r/.

b. Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne wykonane z pustaków ceramicznych o grubości 12cm (ściany działowe).

S1

ŚCIANA WEWNĘTRZNA Z PUSTAKÓW CERAMICZNYCH

- 1.5** cm tynk wewnętrzny: w pomieszczeniach mokrych tynk cementowo-wapienny oraz okładzina z płytek do wysokości 2,4 m na kleju z fugą epoksydową, w pozostałych pomieszczeniach tynk gipsowy
- 12** cm ściana murowana z pustaków ceramicznych
- 1.5** tynk wewnętrzny: w pomieszczeniach mokrych tynk cementowo-wapienny oraz okładzina z płytek do wysokości 2,4 m na kleju z fugą epoksydową, w pozostałych pomieszczeniach tynk gipsowy

W celu wykonania ścian działowych należy wyznaczyć na podłożu linię, wzdłuż której ma powstać ściana. W celu oddylatowania górnej powierzchni murowanych ścian od sufitu, należy zostawić szczelinę 10 - 30 mm (w zależności od rozpiętości stropu). Szczelinę należy wypełnić pianką montażową lub innym elastycznym materiałem. Następnie ułożyć na nim pas papy o szerokości nieco większej niż planowana grubość muru. Wszystkie warstwy podłogi należy układać tak, by był oddylatowany od ściany działowej taśmą z pianki poliuretanowej.

UWAGA!

1. Wykończenie ścian wewnętrznych zgodnie ze specyfikacją pomieszczenia.

c. Nadproża

Nowe nadproża monolityczne żelbetowe lub prefabrykowane wykonane wg. projektu konstrukcji.

d. Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna pozostaje bez zmian.

Drzwi wewnętrzne pełne, płytowe z klamką i zamkiem dwustronnym. Skrzydło drzwiowe z ramy drewnianej wypełnionej płytą wiórową otworową oklejoną okładziną z płyt HDF, wykończona laminatem CPL lub HPL w kolorach RAL 7046 lub zbliżonym.

W drzwiach do pomieszczeń mokrych należy przewidzieć podcięcie wentylacyjne.

UWAGA!

1. Wszystkie wymiary otworów drzwiowych sprawdzić na budowie.
2. Projektowaną stolarkę wykonać wg części graficznej projektu.

e. Sufity podwieszane

Sufity podwieszane należy zamontować w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych o numerach : P0.05, P0.06, P0.07, P0.08 oraz P0.09.

Należy wykonać sufit podwieszany w opracowywanej części obiektu. Projektuje się sufit podwieszany na wysokości 270 cm nad poziomem wykończonej posadzki.

Sufit podwieszany składa się z krzyżowej metalowej konstrukcji nośnej, jednopoziomowej, profili obwodowych UD 28/27 (grubość blachy 0.6 mm) oraz jednostronnie montowanej okładziny jednowarstwowej z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12.5 mm. Konstrukcja metalowa połączona jest na całym obwodzie z sąsiadującymi elementami budowli. Konstrukcję nośną sufitów z płyt gipsowo-kartonowych stanowi ruszt profili metalowych podwieszony do stropu surowego za pomocą systemu wieszaków bezpośrednich (wysokość wieszaków 32-207 mm). Płyty gipsowo-kartonowe zwykle typu A, o grubości 12,5 mm, przykręcane są do, krzyżowej metalowej konstrukcji z profili głównych i nośnych CD 60 x 27. Maksymalny rozstaw profili nośnych co 50 cm.

Dylatacje konstrukcyjne budynku muszą zostać powtórzone w konstrukcji sufitu podwieszonego. W przypadku wymiarów konstrukcji sufitu większych niż. 15 m lub znacznie zwężających się powierzchniach sufitu (np.: z powodu uskoków w ścianach) należy wykonać szczeliny dylatacyjne. W miejscach styków płyt gipsowych z innymi elementami budowli, szczególnie ze słupami lub elementami znacznie obciążonymi termicznie np. wbudowanymi oprawami oświetleniowymi, należy wykonać dylatację, np.: szczelinę pozorną.

Wykończenie sufitów farbą plamoodporną, głęboko matową o właściwościach hydrofobowych przeznaczoną do malowania ścian i sufitów. Kolor biały RAL 9016 lub zbliżony.

f. Wykończenie pomieszczeń

Nazwa pomieszczenia		Opis wykończenia		
		Posadzka	Sufit	Ściany
P0.01	KORYTARZ	Bez zmian	1. Wykonanie malowania sufitów farbą plamoodporną (po wcześniejszym oczyszczeniu powierzchni), głęboko matową o właściwościach hydrofobowych przeznaczoną do malowania ścian i sufitów. Kolor biały RAL 9016 lub zbliżony.	1. Skucie istniejących tynków oraz oczyszczenie powierzchni. 2. Wykonanie nowych tynków gipsowych. 3. Malowanie ścian farbą plamoodporną, głęboko matową przeznaczoną do malowania ścian i sufitów. Kolor: biały RAL 9016 lub zbliżony.
P0.02	SALA LEKCYJNA NR 1			
P0.03	SALA LEKCYJNA NR 2			
P0.04	SALA LEKCYJNA NR 3			
P0.05	PRZEDSIONEK	1. Przygotowanie podłoża po prac poprzez usunięcie istniejącej warstwy wykończeniowej. 2. Wyrównanie istniejącej wylewki betonowej. 2. Wykonanie warstwy wykończeniowej posadzki – płytki podłogowe -zgodnie ze specyfikacją pomieszczenia.	1. Wykonanie nowych sufitów podwieszanych na wysokości 270 cm nad poziomem wykończonej posadzki. 2. Wykończenie sufitów farbą plamoodporną, głęboko matową o właściwościach hydrofobowych przeznaczoną do malowania ścian i sufitów. Kolor biały RAL 9016 lub zbliżony.	1. Skucie istniejących tynków oraz oczyszczenie powierzchni. 2. Wykonanie nowych tynków gipsowych. 3. Malowanie ścian farbą plamoodporną, głęboko matową przeznaczoną do malowania ścian i sufitów. Kolor: biały RAL 9016 lub zbliżony.
P0.06	POMIESZCZENIE SOCJANE			1. Skucie istniejących tynków oraz oczyszczenie powierzchni. 2. Wykonanie nowych tynków cementowo – wapiennych. 3. Malowanie ścian farbą plamoodporną, głęboko matową przeznaczoną do malowania ścian i sufitów.

				Kolor: biały RAL 9016 lub zbliżony.
P0.07	TOALETA DLA PRACOWNIKÓW			1. Skucie istniejących tynków oraz oczyszczenie powierzchni. 2. Wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych.. 3. Obłożenie ścian płytkami – zgodnie ze specyfikacją pomieszczenia do wysokości 2,40 m, a powyżej ściany należy pomalować farbą, plamoodporną, głęboko matową o właściwościach hydrofobowych, przeznaczonych do malowania ścian w pomieszczeniach mokrych w kolorze RAL 9016 lub zbliżonym.
P0.08	TOALETY DLA DZIECI			
P0.09	TOALETY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			

g. Posadzki

Przewiduje się skucie istniejącej warstwy wykończeniowej z płytek w pomieszczeniach: P0.05, P0.06, P0.07, P0.08 oraz P0.09. Następnie przewiduje się wyrównanie wylewki i wykonanie nowej warstwy wykończeniowej dorównując poziom wykończenia do poziomu wykończenia korytarza (P0.01).

W pomieszczeniach P0.05, P0.06, P0.07, P0.08, P0.09: płytki podłogowe, łazienkowe, gresowe: klasa antypoślizgowości R10, klasa ścieralności PEI 4, rektyfikowane, wymiary 59,8x59,8 cm, grubość 1 cm, technologia gres podbarwiany w masie, o gładkiej powierzchni i wykończeniu matowym, o fakturze zacieranego betonu, kolor biało-szary (RAL 9002 lub zbliżony)

Należy wykonać fugi wodoodporne w kolorze jasnoszarym RAL 9002 lub zbliżonym.

h. Wykończenie ścian:

W istniejących pomieszczeniach: P0.01, P0.02, P0.03, P0.04, P0.05, P0.06, P0.07 należy skuć istniejące tynki, odpowiednio oczyścić powierzchnię oraz wykonać nowe – tynki gipsowe, a następnie należy pomalować je farbą plamoodporną, głęboko matową przeznaczoną do malowania ścian i sufitów.

Kolor: biały RAL 9016 lub zbliżony.

Na ściany projektowanych pomieszczeń suchych (P0.01, P0.02, P0.03, P0.04 oraz P0.05) należy zastosować tynk gipsowy, a następnie należy pomalować je farbą plamoodporną, głęboko matową o właściwościach hydrofobowych przeznaczoną do malowania ścian i sufitów.

Kolor: biały RAL 9016 lub zbliżony.

W pomieszczeniach mokrych (P0.06, P0.07, P0.08 oraz P0.09) na ścianach należy zastosować tynk mineralny wapienno-cementowy kolor biały RAL 9016 lub zbliżonym, a następnie obłożyć płytkami do wysokości 2,40 m a powyżej ściany należy pomalować farbą, plamoodporną, głęboko matową o właściwościach hydrofobowych, przeznaczonych do malowania ścian w pomieszczeniach mokrych w kolorze RAL 9016 lub zbliżonym.

W pomieszczeniach: P0.06 oraz P0.07 ściany należy obłożyć płytkami:

uniwersalne, rektyfikowane gresowe o wymiarach 59.8 x 59.8 cm, grubość 1 cm; kolor biało-szary RAL 9002 lub zbliżony.

W pomieszczeniach: P0.08 oraz P0.09 ściany należy obłożyć płytkami:

E1 - projektowane płytki uniwersalne, rektyfikowane gresowe o wymiarach 59.8 x 59.8 cm, grubość 1 cm; kolor biało-szary RAL 9002 lub zbliżony

E2 - projektowane płytki uniwersalne, rektyfikowane gresowe o wymiarach 59.8 x 59.8 cm, grubość 1 cm; kolor RGB 199,210,225 lub zbliżony

E3 - projektowane płytki uniwersalne, rektyfikowane gresowe o wymiarach 59.8 x 59.8 cm, grubość 1 cm; kolor RAL 6019 lub zbliżony

E4 - projektowane płytki uniwersalne, rektyfikowane gresowe o wymiarach 59.8 x 59.8 cm, grubość 1 cm; kolor RAL 3015 lub zbliżony

E5 - projektowane płytki uniwersalne, rektyfikowane gresowe o wymiarach 59.8 x 59.8 cm, grubość 1 cm; kolor RAL 1001 lub zbliżony.

i. Wyposażenie łazienek:

PO.07

- Miska ustępowa w toalecie socjalnej: sztuk 1
Miska wisząca wc, ceramiczna, kolor biały, wymiary całkowite: 490 x 360 x 350 mm, odpływ poziomy, montaż na stelażu, spłuczka podtynkowa, miska wyposażona w deskę wolnoopadającą, wymiary całkowite: 490 x 360 x 350 mm;
- Umywalka w toalecie socjalnej: sztuk 1
Umywalka ścienna, ceramiczna z owalną misą i centralnie usytuowanymi otworem na armaturę oraz wylewką, głębokość 40 cm, szerokość 50 cm, kształt zaokrąglony, kolor biały
- Wieszaki,
- Szczotka wc,
- Lustro,
- Pojemnik na papier toaletowy,
- Pojemnik na mydło
- Pojemnik na ręczniki
- Kosz na śmieci

PO.08

- Miska ustępowa dla dzieci: sztuk 5
Miska wisząca WC dla dzieci, ceramiczna o powierzchni łatwej do czyszczenia, kolor biały, wymiary całkowite: 300 x 455 x 300 mm, odpływ poziomy, montaż na stelażu do ściany; miska ustępowa montowana na wysokości 36-38 cm, spłuczka podtynkowa, miska wyposażona w deskę wolno-opadającą;
- Umywalka w toalecie dla dzieci: sztuk 5
Umywalka nablutowa, kolor imitacja kamienia (lastrico), wymiary całkowite 480x345x135, wykonana z ceramiki sanitarnej, bez otworu na baterię i otworu przelewowego. Montaż umywalki na blacie podumywalkowym, grubość cm, materiał: impregnowany MDF, kolor: dąb.



- Brodzik 90x90 : sztuk 1
Brodzik kwadratowy ze zintegrowaną obudową instalowany bezpośrednio na posadzce, akrylowy w kolorze białym, o wymiarach 90 x 90 cm i wysokości całkowitej 16 cm, głębokość, 5 cm odpływ o średnicy 90 mm;
Kabina wyposażona w zestaw natynkowy termostatyczny z słuchawką z mosiądzu, montaż punktowy na ścianie, zakres regulacji temperatury 15-50 st C, wąż metalowy.
- Wieszaki,
- Szczotki wc,
- Lustra,
- Pojemniki na papier toaletowy,
- Pojemniki na mydło,
- Pojemniki na ręczniki,
- Kosze na śmieci.

PO.09

- Umywalka w toalecie dla niepełnosprawnych: sztuk 1
Umywalka ergonomiczna dostosowana do wymagań osób z niepełnosprawnością, ceramiczna o powierzchni łatwej do czyszczenia w kolorze białym, wymiary: 600 x 465 x 155 mm, otwór na baterię o średnicy 35 mm, bateria elektroniczna bezdotykowa ze stali nierdzewnej do wody zimnej i wstępnie zmieszanej, elektrozawór zabudowany w korpusie baterii, funkcja automatycznego zamknięcia wody po 5 minutach nieprzerwanego wypływu, regulacja na obecność ręki w zasięgu 0,3 m od urządzenia, zasilanie 24 V DC, Zalecane ciśnienie wody 0,1 – 0,6 MPa, zalecana temperatura wody dla dzieci to ok. 35-40 st C;
Umywalkę dla dzieci z niepełnosprawnością należy wyposażać w specjalne uchwyty. Projektuje się dwie poręcze:
 - Poręcz łukową, umywalkową, ścienną ze stali nierdzewnej, wykończenie połysk, długość poręczy 600 mm, średnica rurki 32mm, średnica otworów 6 mm, montaż za pomocą podstawy mocującej montowanej na wkrętach i kołkach do ściany; Poręcz montowana po prawej stronie umywalki,
 - Poręcz prosta, ścienna, ze stali nierdzewnej z wykończeniem – połysk, długość poręczy 600 mm, długość z rozetami 680mm, szerokość całkowita 106 mm, szerokość od ściany do rurki 74 mm średnica 32 mm, średnica otworów 5 mm, montaż na rozetach o średnicy 75 mm i wysokości 10 mm, maskujących śruby; Poręcz montowana po lewej stronie umywalki.
- Miska ustępowa dla osób z niepełnosprawnością : sztuk 1
Miska dziecięca z odpływem poziomym, porcelanowa o powierzchni łatwej do czyszczenia, kolor biały, wymiary całkowite: 350 x 540 x 295; odpływ poziomy, montaż na stelażu przeznaczonym do montażu misek ustępowych dla osób z niepełnosprawnością do ściany; miska ustępowa montowana na wysokości 46 cm,

spłuczka podtynkowa, miska wyposażona w deskę wolnoopadającą. Miskę ustępową dla dzieci z niepełnosprawnością należy wyposażyć w specjalne uchwyty. Projektuje się dwie poręcze: Uchwyty przy misce ustępowej : obustronne- stały i uchylny, stały w kształcie litery „L”, uchylny z odbojnikiem.

- Wieszaki,
- Szczotka wc,
- Lustro,
- Pojemnik na papier toaletowy,
- Pojemnik na mydło
- Pojemnik na ręczniki
- Kosz na śmieci

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ :

Zamierzenie nie wpływa na warunki ochrony przeciwpożarowej i nie jest przedmiotem tego opracowania.

8. INSTALACJE WEWNĘTRZNE BUDYNKU:

Przewiduje się wykonanie instalacji wewnętrznych w opracowywanej części budynku:

- 8.1 Instalacja wentylacji:
- 8.2 Instalacja sanitarna
- 8.3 Instalacja kanalizacji
- 8.4 Instalacja elektryczna

9. BEZPIECZEŃSTWO, HIGIENA ORAZ ERGONOMIA PRACY:

Na działce nie występują elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Teren budowy należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich, a w szczególności dzieci. Roboty ziemne prowadzone blisko uzbrojenia terenu należy prowadzić pod nadzorem przedstawiciela mediów. Wszelkie przekładki uzbrojenia terenu należy wykonywać zgodnie z odpowiednią dokumentacją oraz pod nadzorem przedstawiciela mediów.

W trakcie realizacji robót występują następujące zagrożenia:

- a. związane z wykonywaniem robót ziemnych: obsunięcie się skarpy wykonywanego wykopu, niespodziewane napotkanie urządzeń podziemnych np. niewypałów, wywrócenie się maszyny, możliwość wpadnięcia do wykopu przez pracownika i osoby niezatrudnione przy prowadzeniu prac, wypadki z udziałem ludzi w strefie zasięgu pracy maszyny
- b. związane z prowadzeniem robót zbrojeniowo - betonowych i murarskich: możliwość doznania urazów mechanicznych od materiałów lub narzędzi spadających z wysokości oraz montażu i przenoszenia zbrojenia, załamanie deskowań na skutek nieprawidłowego ich zabezpieczenia,
- c. związane z urządzeniami lub narzędziami elektrycznymi. Zagrożenie występuje przez cały czas i na całym obszarze budowy. Niebezpieczeństwo polega na możliwości porażenia prądem elektrycznym, a dotyczy głównie pracowników bezpośrednio obsługujących te urządzenia lub narzędzia
- d. związane z nieodpowiednim zabezpieczeniem, oświetleniem lub brakiem zabezpieczenia i oświetlenia, podestów, rusztowań itp. Zagrożenie występuje na obszarze całego obiektu i przez cały czas budowy. Zagrożenie dotyczy wszystkich przebywających na terenie budowy. Niebezpieczeństwo polega na możliwości wypadku podczas przemieszczania się po terenie budowy na skutek upadku, przewrócenia się uderzenia.
- e. związane z nieprzestrzeganiem podstawowych zasad bezpieczeństwa osobistego (np. noszenie kasków ochronnych).Zagrożenie występuje na obszarze całego obiektu i przez cały czas

budowy. Zagrożenie dotyczy wszystkich przebywających na terenie budowy. Niebezpieczeństwo polega na możliwości urazu w głowę na skutek upadku lub uderzenia.

f. związane z nieprzestrzeganiem podstawowych zasad BHP na poszczególnych stanowiskach roboczych (np. praca na pile tarczowej).

g. związane z pracą na wysokości.

Zagrożenie występuje na obszarze całego obiektu i przez cały czas budowy, dotyczy wszystkich pracujących na terenie budowy. Niebezpieczeństwo polega na możliwości wypadku podczas obsługi urządzeń przez osoby nieuprawnione bądź niezgodnie z instrukcją obsługi.

10. ANALIZA TECHNICZNA ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSETMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE, LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BYTOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII ORAZ POPM CIEPŁA.

Szczegóły w części OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY niniejszego opracowania.

11. UWAGI KOŃCOWE :

UWAGI ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANE:

- Wszelkie nazwy własne produktów, przywołane w projekcie, służą jedynie określeniu pożądanego standardu wykonania oraz określeniu właściwości i wymogów technicznych, założonych w dokumentacji projektowej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się rozwiązania zamienne, równoważne, pod warunkiem spełnienia nie gorszych parametrów technicznych niż przyjęte w projekcie, po akceptacji projektanta i Inwestora.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z projektem, obowiązującymi normami i przepisami, a także instrukcjami i wytycznymi opracowanymi przez dostawców systemów, producentów materiałów i urządzeń. Należy stosować materiały posiadające dopuszczenia do stosowania w budownictwie w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane.
- Na wszelkie zmiany rozwiązań, a także zastosowanych materiałów należy uzyskać pisemną akceptację projektanta. Odbiory robót zanikających należy przeprowadzać przed zakryciem prac, a ich wyniki dokumentować w Dzienniku Budowy.
- Wszystkie roboty prowadzić należy z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP oraz zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbiorów Robót oraz obowiązującymi normami i przepisami w tym zakresie.
- Wykonawca wymienionego zakresu robót, powinien zapoznać się z całością dokumentacji:
 - a. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi.
 - b. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak, jakby były ujęte w obu opracowaniach.
- Wszystkie roboty budowlane winny być wykonane przy użyciu materiałów odpowiadających Polskiej Normie i posiadających aktualne atesty, pod kierunkiem osoby uprawnionej.
- Wszelkie zmiany i odstępstwa od dokumentacji projektowej możliwe są jedynie po uzgodnieniu z projektantem potwierdzonym nadzorem autorskim lub wpisem do dziennika budowy.
- W czasie wykonywania robót określonych w niniejszym opracowaniu, należy na bieżąco aktualizować dokumentację projektową. Po zakończeniu robót należy wykonać dokumentację powykonawczą.

Podczas wykonywania robót budowlanych stosować się do przepisów zawartych w:

- a. Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 06.02.2003 W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, Dz. U. nr 47/2003, poz. 401.

b. „Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót”

Niniejszy projekt jest chroniony prawem autorskim Ustawa z dnia 04.02.1997 (Dz. U. Nr 24 z dnia 23.02.2003).