

BZP.271.8.2023

Skoczów, dnia 23.05.2023r.

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej niezbędnej do realizacji robót związanych z termomodernizacją budynku krytej pływalni Delfin w Skoczowie wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej – PT”

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), w związku z zapytaniami do treści specyfikacji warunków zamówienia, przekazuję treść zapytania Wykonawcy oraz odpowiedź:

Pytanie 1

W związku z zakresem prac określonych w opisie przedmiotu zamówienia zwracamy się z prośbą o zmianę wymagań w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej określonych w SWZ.

Dotychczasowe brzmienie:

3.2 Zdolność techniczna lub zawodowa

3.2.1 Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedno zamówienie o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto lub co najmniej 2 zamówienia o wartości nie mniejszej niż 30 000,00 zł brutto każde polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej związanej z termomodernizacją budynku.

Proponowane brzmienie:

3.2 Zdolność techniczna lub zawodowa

3.2.1 Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedno zamówienie o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto lub co najmniej 2 zamówienia o wartości nie mniejszej niż 30 000,00 zł brutto każde polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej związanej z budową, rozbudową, przebudową lub termomodernizacją budynku krytej pływalni

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 2

O analogiczną zmianę prosimy w wymaganiach dotyczących projektantów branży architektonicznej i instalacji sanitarnej.

Dotychczasowe brzmienie:

ad b) Doświadczenie projektanta branży architektonicznej skierowanego do realizacji zamówienia - maksymalnie 20 pkt

Ocena w zakresie niniejszego kryterium prowadzona będzie na podstawie zawartego w formularzu ofertowym wykazu doświadczenia projektanta.

Za każde wykonanie dokumentacji projektowej związanej z termomodernizacją budynku, zakończonej uzyskaniem decyzji organu administracji architektoniczno-budowlanej zezwalającej na wykonanie robót, Zamawiający przyzna 5 pkt

W ramach tego kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

Osoba wskazana w ofercie w ramach kryterium „Doświadczenie projektanta branży architektonicznej” musi być tożsama z osobą wykazaną w dokumencie składanym przez wykonawcę na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w rozdziale XIX pkt. 3.4.2 tj. *Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia*. Zamawiający wymaga osobistego wykonywania świadczenia przez tę osobę.

ad c) Doświadczenie projektanta branży sanitarnej skierowanego do realizacji zamówienia – maksymalnie 20 pkt

Ocena w zakresie niniejszego kryterium prowadzona będzie na podstawie zawartego w formularzu ofertowym wykazu doświadczenia projektanta.

Za każde wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej wewnętrzne instalacje sanitarne w budynku, Zamawiający przyzna 5 pkt

W ramach tego kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

Proponowane brzmienie:

ad b) Doświadczenie projektanta branży architektonicznej skierowanego do realizacji zamówienia - maksymalnie 20 pkt

Ocena w zakresie niniejszego kryterium prowadzona będzie na podstawie zawartego w formularzu ofertowym wykazu doświadczenia projektanta.

Za każde wykonanie dokumentacji projektowej związanej z budową, rozbudową, przebudową lub termomodernizacją budynku krytej pływalni, zakończonej uzyskaniem decyzji organu administracji architektoniczno-budowlanej zezwalającej na wykonanie robót, Zamawiający przyzna 5 pkt

W ramach tego kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

Osoba wskazana w ofercie w ramach kryterium „Doświadczenie projektanta branży architektonicznej” musi być tożsama z osobą wykazaną w dokumencie składanym przez wykonawcę na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w rozdziale XIX pkt. 3.4.2 tj. *Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia*. Zamawiający wymaga osobistego wykonywania świadczenia przez tę osobę.

ad c) Doświadczenie projektanta branży sanitarnej skierowanego do realizacji zamówienia – maksymalnie 20 pkt

Ocena w zakresie niniejszego kryterium prowadzona będzie na podstawie zawartego w formularzu ofertowym wykazu doświadczenia projektanta.

Za każde wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej wewnętrzne instalacje sanitarne w budynku krytej pływalni, Zamawiający przyzna 5 pkt

W ramach tego kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

W swoim portfolio mamy zrealizowanych bardzo dużo projektów krytych pływalni i zdajemy sobie sprawę jak wiele czynników wpływa na fizykę przegród budowlanych w tego rodzaju obiektach. Doświadczenie zdobyte przy termomodernizacji obiektu o dowolnej funkcji nie daje gwarancji prawidłowego zaprojektowania przegród w obiektach o tak dużej wilgotności i agresywności środowiska. Ponadto, zgodnie z dotychczasowymi zapisami, doświadczenie zdobyte przy projektowaniu takich przegród nie zostało by dopuszczone jeśli nie dotyczyłoby projektu termomodernizacji istniejącego obiektu, co eliminuje z postępowania projektantów posiadających duże doświadczenie w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

BURMISTRZ

Mirosław Sitko

**NACZELNIK WYDZIAŁU
INWESTYCJI, ROZWOJU
I ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH**


Katarzyna Hajska