

## Nr sprawy DZP.26.49.2024

Zarząd Lokali Miejskich ogłasza konkurs ofert na:  
**Konserwacja i bieżąca naprawa urządzeń klimatyzacyjnych**

### I. Dane teleadresowe Zamawiającego

Zarząd Lokali Miejskich, al. Tadeusza Kościuszki 47; 90-514 Łódź  
adres strony internetowej: [www.zlm.lodz.pl](http://www.zlm.lodz.pl)  
adres platformy zakupowej: [https://platformazakupowa.pl/pn/zlm\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz)  
e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl)  
tel. 42 628-71-03, 42 628-71-04, 42 628-70-28  
godziny urzędowania: poniedziałki, środy, czwartki, piątki 8:00-16:00, wtorek 9:00-17:00

II. **Przedmiot zamówienia jest** świadczenie usług w zakresie przeglądu, konserwacji i bieżących napraw urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych zlokalizowanych w siedzibach Zarządu Lokali Miejskich w Łodzi oraz siedzibie Miejskiego Konserwatora Zabytków przy ul. Kościuszki 19/Wólczańskiej 36 – załącznik nr 3 do ogłoszenia.

III. **Termin wykonania zamówienia: do 30.10.2024 r.**

IV. **Kryteria oceny ofert:** Najniższa cena – 100%

V. **Gwarancja:** 6 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.

VI. **Podział zamówienia na części:** nie dotyczy.

VII. **Warunki, które musi spełnić wykonawca:**

Wykonawca musi wykazać, że wykonał usługę w zakresie konserwacji i bieżących napraw urządzeń klimatyzacyjnych wykonanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie o łącznej wartości minimum 10 000,00 zł brutto.

VIII. **Podstawy wykluczenia**

Zamawiający wyklucza wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).

IX. **Dokumenty wymagane:**

1. Wypełniony formularz ofertowy - załącznik nr 1 do Ogłoszenia.
2. Wykaz usług z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana, (warunek określony w pkt. VII Ogłoszenia) – załącznik nr 2 do Ogłoszenia

Wyżej wymagane dokumenty muszą być złożone w jednej z następujących postaci:

- dokumenty należy wytworzyć w formie papierowej, podpisać a następnie przetworzyć na formę elektroniczną (np. wykonać skan lub zdjęcie podpisanych dokumentów);
- dokumenty wytworzyć w formie elektronicznej, a następnie podpisać elektronicznym kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

X. **Składanie ofert:**

Termin na składanie ofert upływa w dniu **04.03.2024 r. o godz. 10:00.**

Ofertę składa się za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl).

Na ofertę składają się dokumenty wymagane w pkt. VII zaproszenia.

Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

XI. **Otwarcie ofert:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **04.03.2024 r. o godz. 10:10** za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl), w siedzibie Zamawiającego.

---

#### ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH

al. Tadeusza Kościuszki 47  
90-514 Łódź

tel. +48 42 628 70 00

[www.zlm.lodz.pl](http://www.zlm.lodz.pl)

email: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl)

ePUAP:/zlm/SkrytkaESP

NIP 725-212-22-32

REGON 363752546

Inspektor Ochrony Danych  
tel.: +48 42 628 70 34

e-mail: [iod@zlm.lodz.pl](mailto:iod@zlm.lodz.pl)

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od terminu składania ofert lub do chwili zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od postępowania bez podania przyczyn.

Komunikacja dotycząca przedmiotowego postępowania prowadzona jest za pośrednictwem portalu [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) poprzez przycisk w prawym dolnym rogu formularza "Wyślij wiadomość" lub pod nr tel. 42 628-71-03

## **XII. Załączniki:**

1. Formularz ofertowy.
2. Wykaz usług
3. Opis przedmiotu zamówienia
4. Projekt umowy.

**Kierownik  
Wydziału Zamówień Publicznych**

***Jarosław Gąsiorek***

### **OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Zarząd Lokali Miejskich al. Kościuszki 47, 90-514 Łódź, tel. (42) 628-70-00, e-mail: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl).
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@zlm.lodz.pl](mailto:iod@zlm.lodz.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z zapisami § 6 ust 1 litera c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (zwane dalej RODO) tj. przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
4. Podstawę prawną przetwarzania i przechowywania danych osobowych stanowi Regulamin udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130 000 zł netto w Zarządzie Lokali Miejskich dostępny na stronie internetowej: [www.zlm.lodz.pl/bip/](http://www.zlm.lodz.pl/bip/)
5. Dane osobowe będą ujawniane wykonawcom, oferentom oraz wszystkim zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.
6. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych a także, na warunkach określonych w przepisach RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

---

#### **ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH**

al. Tadeusza Kościuszki 47  
90-514 Łódź

tel. +48 42 628 70 00

[www.zlm.lodz.pl](http://www.zlm.lodz.pl)

email: [zlm@zlm.lodz.pl](mailto:zlm@zlm.lodz.pl)

ePUAP:/zlm/SkrytkaESP

NIP 725-212-22-32

REGON 363752546

Inspektor Ochrony Danych  
tel.: +48 42 628 70 34

e-mail: [iod@zlm.lodz.pl](mailto:iod@zlm.lodz.pl)