

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 218
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, dnia 9 grudnia 2021 roku

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp o nr sprawy: TIR/20/RB/PN/2021: Modernizacja energetyczna wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Kingi 68 w Rudzie Śląskiej

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz., 2019 z późn. zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na pytanie zawarte przez Wykonawcę w dniu 8 grudnia 2021 r., jak niżej:

Pytanie nr 1:

Dot. poz. 286, 287,288 przedmiaru robót budowlanych. W powyższych pozycjach podano 60 m² montażu rusztowań. Prosimy o korektę przedmiaru.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

zgodnie z SWZ w rozdziale 3 pkt. 2 oraz rozdziale 10 pkt. 2 załączony przedmiar robót, stanowiący załącznik nr 4a jest pomocniczy i poglądowy w wyliczeniu ceny ofertowej. W związku z powyższym w ofercie należy ująć wszystkie roboty oraz materiały i sprzęt ujęte w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 4 oraz STWiORB, stanowiącej załącznik nr 4b, potrzebne do wykonania zamierzonego zadania.

Pytanie nr 2:

Na stronie Zamawiającego w ogłoszeniu jest podana data złożenia i otwarcia ofert na 20.12.2021, natomiast w SWZ podana jest data 13.12.2021r. Prosimy o sprostowanie informacji.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, iż data składania i otwarcia ofert została ustalona na 20 grudnia 2021r., zgodnie z Ogłoszeniem o zamówieniu nr 2021/BZP 00297374/01 z dnia 2021-12-02. Tym samym omyłkowy zapis w Specyfikacji Warunków Zamówienia powstały przy redagowaniu dokumentacji przetargowej na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r, poz. 2019 z późn. zm. – zwanej dalej „ustawą Pzp ulega zmianie w następujących miejscach:

1. **ROZDZIAŁ XXII WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM-** punkt 2: prawidłowa data to 20 grudnia, godzina pozostaje bez zmian.
2. **ROZDZIAŁ XXIII SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT-** punkt 2: prawidłowa data to 20 grudnia 2021 r., godzina pozostaje bez zmian.
3. **ROZDZIAŁ XXV TERMIN OTWARCIA OFERT, CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z OTWARCIEM OFERT-** punkt 1: prawidłowa data to 20 grudnia 2021r., godzina pozostaje bez zmian.
4. **ROZDZIAŁ XXIV TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA-** punkt 1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą do dnia 18 stycznia 2021 r., zatem prawidłowa termin związania ofertą to 18 stycznia 2021r.

W załączeniu poprawiona wersja SWZ. Wprowadzona zmiana nie skutkuje zmianą (przedłużeniem) terminu składania ofert w postępowaniu.

Pytanie nr 3:

Prosimy o sprecyzowanie jaki konkretny materiał należy uwzględnić w pozycjach przedmiaru instalacji elektrycznych:

- nr 1.2.5- kabel
- nr 1.3.4- kabel
- nr 1.4.4- przewód
- nr 1.5.24- przewód
- nr 1.5.25- przewód
- nr 1.5.27- aparaty elektryczne

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zgodnie z SWZ w rozdziale 3 pkt. 2 oraz rozdziale 10 pkt. 2 załączony przedmiar robót, stanowiący załącznik nr 4a jest pomocniczy i poglądowy w wyliczeniu ceny ofertowej. W związku z powyższym w ofercie należy ująć wszystkie roboty oraz materiały i sprzęt ujęte w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 4 oraz STWiORB, stanowiącej załącznik nr 4b, potrzebne do wykonania zamierzonego zadania. Konkretny materiał został ujęty w zestawieniu materiałów w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 4:

Prosimy o podanie ilości w poz. 1.5.11

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zgodnie z SWZ w rozdziale 3 pkt. 2 oraz rozdziale 10 pkt. 2 załączony przedmiar robót, stanowiący załącznik nr 4a jest pomocniczy i poglądowy w wyliczeniu ceny ofertowej. W związku z powyższym w ofercie należy ująć wszystkie roboty oraz materiały i sprzęt ujęte w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 4 oraz STWiORB, stanowiącej załącznik nr 4b, potrzebne do wykonania zamierzonego zadania.

Pytanie nr 5:

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru instalacji elektrycznej o montaż kabla Asxsn 4x25 w ilości 20mb zgodnie z zestawieniem materiałów wskazanym w opisie do projektu.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zgodnie z SWZ w rozdziale 3 pkt. 2 oraz rozdziale 10 pkt. 2 załączony przedmiar robót, stanowiący załącznik nr 4a jest pomocniczy i poglądowy w wyliczeniu ceny ofertowej. W związku z powyższym w ofercie należy ująć wszystkie roboty oraz materiały i sprzęt ujęte w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 4 oraz STWiORB, stanowiącej załącznik nr 4b, potrzebne do wykonania zamierzonego zadania.

Pytanie nr 6:

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru instalacji elektrycznej o montaż przewodu YTKSY 3x2x0,8 zgodnie z opisem projektowym pkt. 2.10. instalacja domofonowa.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zgodnie z SWZ w rozdziale 3 pkt. 2 oraz rozdziale 10 pkt. 2 załączony przedmiar robót, stanowiący załącznik nr 4a jest pomocniczy i poglądowy w wyliczeniu ceny ofertowej. W związku z powyższym w ofercie należy ująć wszystkie roboty oraz materiały i sprzęt ujęte w dokumentacji projektowej,

stanowiącej załącznik nr 4 oraz STWiORB, stanowiącej załącznik nr 4b, potrzebne do wykonania zamierzonego zadania.

Pytanie nr 7:

Zgodnie z przedmiarem robót należy skalkulować element „wykonanie opaski wokół budynku oraz wjazdu do budynku”, prosimy o informację, w którym punkcie w tabeli cenowej załącznik nr 6 należy uwzględnić kwotę za ten element lub ewentualnie prosimy o skrywanie tabeli- załącznika nr 6.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Koszt wykonania opaski wokół budynku oraz wjazdu do budynku należy ująć w pozycji 4 załącznika nr 6, tj. wykonanie izolacji przeciwwilgociowej.

Treść powyższej odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy będą ubiegać o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu.

Zamawiający informuje, że w konsekwencji udzielonych wyjaśnień na podstawie art. 286. ust. 1 ustawy PZP nie dokonuje się zmiany treści załączników do SWZ. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Zmiany treści SWZ nie są zmianami istotnymi dla sporządzenia oferty w myśl art. 286 ust. 3 ustawy PZP i nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, o której mowa w art. 286 ust. 9 ustawy PZP.