



BURMISTRZ MIEŚCISKA

Mieścisko, dnia 14 marca 2024

ZP.271.4.2024

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na
„DOSTOSOWANIE BUDYNKU UG DO POTRZEB OSÓB ZE SZCZEGÓLNYMI POTRZEBAMI” W RAMACH KTÓREGO ZOSTANIE WYKONANA PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY O WINDĘ ZEWNĘTRZNĄ

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), Zamawiający przekazuje Wykonawcom ubiegającym się o przedmiotowe zamówienie treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

1. Z uwagi na brak szczegółowego opisu standardu wykończenia i wyposażenia windy (Opis techniczny Projektu przebudowy – str. 7), proszę o odpowiedź na następujące pytania:
 - a) Jaki ma być standard wykończenia ścian kabiny? Czy przykładowo jej lewa boczna ściana ma być przeszklona, a pozostałe ze stali nierdzewnej szczotkowanej, czy przewidziane są inne materiały, jakie?
 - b) Czy łączność alarmowa windy ma być oparta o linię telefoniczną stacjonarną (numer wyłącznie dedykowany dla windy), czy za pośrednictwem telefonii GSM (komórkowej)?
 - c) Jak interpretować zapis „drzwi wejściowe do szybu windy oraz szybu windy od strony zewnętrznej przeszklone”? Czy to oznacza, że wszystkie drzwi szynowe na każdym przystanku, tj. od strony zewnętrznej szybu i te od strony budynku mają być przeszklone, czy tylko te jedne od strony zewnętrznej szybu od strony pochylni – dojścia do windy? A jeśli któreś nie mają być przeszklone, to czy ze stali nierdzewnej, czy malowane?
 - d) Czy w konsekwencji drzwi kabinowe windy mają być przeszklone, jeśli tak, to czy i te od strony zewnętrznej szybu i te od strony budynku? Czy tylko jedne, które? A jeśli nie przeszklone, to czy ze stali nierdzewnej, czy malowane?

Odpowiedź Zamawiającego

Standard wykończenia kabiny windy:

- Wykończenie wszystkich ścian - stal nierdzewna
- Podłoga - Zapewniona przez Producenta wolna przestrzeń o wysokości 22 mm na wykończenie przez Wykonawcę. Docelowe wykończenie podłogi - płytki winylowe antypoślizgowe.
- Sufit – Stal nierdzewna;
- Oświetlenie - LED

- Dekoracyjne listwy przypodłogowe - Aluminiowe
- Poręcz (drażek i mocowanie) - chrom szczotkowany
- Dodatkowo – Lustro o szer. Min. 50 cm na bocznej ścianie kabiny (prawej)
- Drzwi kabiny windy od strony budynku – stal nierdzewna, odporność ogniowa EI30;
- Drzwi kabiny windy od strony zewnętrznej – szklane z dwóch stron, zapewnione przez Producenta windy;
- Drzwi szybu windy od strony budynku – stal nierdzewna, odporność ogniowa EI30;
- Drzwi szybu od strony zewnętrznej – szklane, odpowiadające parametrom szklanej elewacji szybu, zapewnione przez Producenta windy;
- Zabezpieczenie drzwi – kurtyna podczerwieni;

Dot. pkt. b) Łączności alarmowa ma się odbywać za pośrednictwem telefonii GSM.

2. Czy Zamawiający przewiduje system kontroli dostępu, czy winda ma być ogólnie dostępna, co wiąże się z możliwością jej użycia przez osoby trzecie po godzinach pracy urzędu? Jeśli ma być kontrola dostępu, to jaka, czy kluczykowa, czy elektroniczna? Jeśli elektroniczna, to na jakich zasadach działająca?

Odpowiedź Zamawiającego

Aby kontrolować dostęp do windy poza godzinami pracy urzędu, proponuje się obsługę windy za pomocą karty dostępu przeznaczonych dla pracowników Urzędu oraz programatora czasowego, który umożliwiłby dostęp do windy dla wszystkich w wybranych dniach i godzinach pracy Urzędu. W godzinach urzędowania winda ma być ogólnie dostępna dla wszystkich osób.

3. Czy schemat zasilania dźwigu traktować wyłącznie jako poglądowy, a przekrój przewodu zasilającego i jego zabezpieczenia (są za małe) przyjąć wg faktycznych wytycznych producenta windy?

Odpowiedź Zamawiającego

Przekrój przewodu zasilającego oraz zabezpieczenia zostały dobrane do parametrów, które są wyszczególnione w specyfikacji technicznej topowego producenta wind osobowych. Przyjęto moc urządzenia (5,4kW), dla której został dobrany przewód zasilający oraz wartości prądu znamionowego (7,5A) oraz rozruchowego (10,2A), dla którego zostało dobrane zabezpieczenie (16A) oraz uzupełnione o wyłącznik różnicowo-prądowy 300mA zgodnie z wytycznymi Producenta. Po wybraniu modelu windy, spełniającej wszystkie parametry zawarte w projekcie, Wykonawca musi przyjąć odpowiednie parametry zasilania, zgodne z wytycznymi Producenta.

4. Proszę o wyjaśnienie, gdyż w dokumentacji projektowej są drzwi p.poż o przejściu szer.80 cm otwierane do wewnątrz, a wg. Ustawy wymagane są drzwi otwierane na zewnątrz o szer. Min. 90 cm.

Odpowiedź Zamawiającego

Chcielibyśmy wyjaśnić dlaczego szerokość drzwi w 2 pomieszczeniach wynosi 80 cm w świetle, a mianowicie:

§ 239. [Wymogi techniczne drzwi ewakuacyjnych]

1. Łączną szerokość drzwi w świetle (...) najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy powinna wynosić 0,9 m, a w przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób - 0,8 m.

W obu pomieszczeniach nie przewidujemy przebywania większej ilości osób niż 3.

2. Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

1) zagrożonych wybuchem;

- 2) do których jest możliwe niespodziewane przedostanie się mieszanin wybuchowych lub substancji trujących, duszących bądź innych, mogących utrudnić ewakuację;
- 3) przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób;
- 4) przeznaczonych dla ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

Żaden z opisanych przypadków nie występuje w projekcie, zatem drzwi otwierają się do wewnątrz.

5. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie, kosztorysu w formacie ath.

Odpowiedź Zamawiającego

Przedmiar w wersji ATH jest udostępniony. Ścieżka dostępu: (folder) załącznik nr 10 Dokumentacja techniczna\ (folder) Dokumentacja cz. 2\ (plik) Mieścisko winda PD.ath

Dodatkowo Zamawiający zwraca uwagę, że przedmiotem zamówienia jest również wymiana drzwi wejściowych do urzędu od strony Placu Powstańców Wlkp. Rysunek szczegółowy znajduje się w pliku o nazwie MŚCISKO_detale.pdf

Ścieżka dostępu: (folder) załącznik nr 10 Dokumentacja techniczna\Dokumentacja cz.2\MŚCISKO_detale.pdf – rys. nr 5

Niniejsze pismo staje się treścią SWZ

Z poważaniem
Burmistrz Mieściska
/-/ Przemysław Renn

Sprawę prowadzi Magdalena Walkowiak Kierownik Referatu Inwestycji i Infrastruktury
e-mail: kierownik.inwestycje@miescisko.pl tel. 61 4298010



sekretariat@miescisko.pl
www.miescisko.pl

62-290 Mieścisko, Plac Powstańców Wielkopolskich 13
614 278 001; 614 298 010

