

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Sprzątanie zewnętrzne

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę w okresie **12 miesięcy** (od poniedziałku do piątku) usług sprzątania i utrzymywania w czystości terenu zewnętrznego oraz konserwacja zieleni Przychodni Lekarskiej WAT SPZOZ, a w szczególności:
  - 1) sprzątanie terenu wokół budynku Zamawiającego ze szczególnym ze szczególnym uwzględnieniem terenu przyległego do pojemników na odpady komunalne oraz systematyczne opróżnianie koszy na śmieci - **codziennie** w dni wykonywania przedmiotu umowy,
  - 2) usuwanie z chodników i opaski wokół budynku rosnących chwastów i innej roślinności – **3 razy do roku**;
  - 3) koszenie trawników- **wg potrzeb, jednak nie mniej niż 5** (minimum raz w miesiącach maj, czerwiec, lipiec, wrzesień, październik);
  - 4) przycinanie i pielęgnacja żywopłotów, krzewów i drzew - **2 razy do roku**;
  - 5) odśnieżanie, usuwanie zlodowaceń oraz posypywanie parkingów, dróg dojazdowych, chodników i wejść do budynku mieszaniną piasku i soli - **wg potrzeb**.
  - 6) sprzątanie wejścia głównego do budynku Zamawiającego i wejścia dodatkowego od strony południowej (schody, podesty, pochylnia, balustrady i przeszklenia) oraz windy zewnętrznej - **wg potrzeb**.
2. Powierzchnia terenu przewidziana do utrzymania czystości z podziałem na rodzaje wynosi:

1) parkingi	1 811,00m <sup>2</sup> + 3 275,00 m <sup>2</sup> = 5 086,00 m <sup>2</sup>
2) drogi dojazdowe	2 424,00 m <sup>2</sup>
3) chodniki	554,60 m <sup>2</sup>
4) trawniki	1 213,86 m <sup>2</sup>
5) wejścia do budynku	
-schody łącznie (pow. rzutu)	23,27 m <sup>2</sup>
-podesty	65,85 m <sup>2</sup>
-pochylnia	13,10 m <sup>2</sup>
-przeszklenia	16,34 m <sup>2</sup>
-winda	1,54 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia łączna</b>	<b>9 398,56 m<sup>2</sup></b>
3. Zamawiający wymaga, aby czynności związane z opróżnianiem koszy na śmieci wokół budynku, zamiatanie wokół nich, zbieranie papierów i innych zanieczyszczeń na terenie wokół budynku Zamawiającego oraz aby w okresie zimowym, po opadach śniegu udroźnianie głównych ciągów komunikacyjnych odbywało się w godzinach porannych, tj do godz. 7<sup>00</sup>.
4. W przypadku ciągłych opadów śniegu lub wystąpienia ślizgawicy, pracownicy Wykonawcy muszą być dostępni, wykonywać czynności sprzątania w miarę potrzeb w tym w dni wolne od pracy, w taki sposób by dojsście i dojazd do budynku Zamawiającego były bezpieczne.
5. Usługi sprzątania terenu wokół Przychodni Lekarskiej WAT SPZOZ będą wykonywane przez Wykonawcę zapewniającego wszystkie niezbędne materiały właściwe do danej powierzchni, a w tym niezbędne w okresie zimowym do usuwania śniegu i lodu oraz własny sprzęt, w tym: profesjonalny sprzęt mechaniczny do sprzątania, odśnieżania oraz prac ogrodniczych.

