

SZCZEGÓŁOWY

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Nazwa i adres Zamawiającego.

*Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o.
ul. Płocka 30/32, 87-800 Włocławek
NIP: 888-020-54-53
REGON: 910513420
Tel.: 54 231 74 00, fax: 54 231 74 01
e-mail : mpec@mpec.com.pl
www.mpec.com.pl*

II. Nazwa zadania inwestycyjnego.

*Likwidacja Niskich Emisji w rejonie Starego Miasta Włocławek – etap II.
Przyłączenie nowych odbiorców.*

III. Przedmiot zamówienia.

***Montaż indywidualnych kompaktowych węzłów cieplnych
w budynkach przy ulicy: Broniewskiego, Celulozowa budynek B1 i B2
oraz 3-ego Maja 10/12
we Włocławku***

IV. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia jest opisany w dokumentach pn.:

- a) *Projekt Techniczny – Budynek usługowo - biurowy. Włocławek ul. Broniewskiego, dz. nr 12/27 KM 75. Węzeł cieplny. Branża sanitarna. Opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego, datowany na dzień 03 lipca 2023 roku.*
- b) *Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Celulozowa, dz. nr 27 KM 88 – budynek 1. Węzeł cieplny. Branża sanitarna. Opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego, datowany na dzień 04 lipca 2023 roku.*

- c) Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Celulozowa, dz. nr 27 KM 88 – budynek 2. Węzeł ciepły. Branża sanitarna. Opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego, datowany na dzień 04 lipca 2023 roku.
- d) Projekt Techniczny – Budynek mieszkalno - usługowy. Włocławek ul. 3 Maja 10/12, dz. nr 64 KM 45. Węzeł ciepły. Branża sanitarna. Opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego, datowany na dzień 06 lipca 2023 roku.

W/w dokumenty stanowią załączniki od Nr 1 do Nr 4 do niniejszego Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

2. Wprowadzenie do opisu przedmiotu zamówienia (streszczenie zakresu prac opisanych szczegółowo w dokumentach o których mowa w pkt. IV.1)

- przedmiot zamówienia obejmuje montaż czterech indywidualnych, kompaktowych, stojących węzłów ciepłych
- wyżej wymienione obiekty to budynki:
 - budynek przy ul. Broniewskiego
 - to budynek nowo realizowany
 - budynek Nr 1 przy ul. Celulozowa
 - to budynek nowo realizowany
 - budynek Nr 2 przy ul. Celulozowa
 - to budynek nowo realizowany
 - budynek przy ul. 3 Maja 10/12
 - to budynek nowo realizowany
- pomieszczenie w którym zostanie zamontowany węzeł ciepły w każdym z w/w budynków zostanie przygotowane do tego celu przez Odbiorcę ciepła
- do każdego pomieszczenia w którym zostanie zamontowany węzeł ciepły Odbiorca ciepła doprowadzi przewody c.o., c.w.u. cyrkulacji, w.z. oraz c.t. – w zależności od potrzeby
- roboty branży elektrycznej nie są objęte niniejszym zamówieniem
- Wykonawca po wstawieniu węzła ciepłego do budynku dokonuje jego ustawienia na podłodze lub montażu na ścianie pomieszczenia w węźle ciepłym (w zależności od zaprojektowanego dla danego obiektu węzła ciepłego) oraz spina go z:
 - przyłączem ciepłym,
 - rurociągami – kolektorami centralnego ogrzewania,
 - rurociągami ciepłej i zimnej wody
 - rurociągami cyrkulacji
 - rurociągami ciepła technologicznego (wentylacji)

w zależności od przypadku.

- wykaz obiektów w których należy zamontować węzły cieplne wraz z podaniem ich mocy:
 - kompaktowy, dwufunkcyjny, stojący węzeł cieplny o mocach $Q_{co} 375 kW$ i $Q_{cw} 125 kW$ dla budynku biurowo – usługowego przy ulicy Broniewskiego we Włocławku
 - kompaktowy, dwufunkcyjny, stojący węzeł cieplny o mocach $Q_{co} 281 kW$ i $Q_{cw} 251$ dla budynku mieszkalnego Nr 1 przy ulicy Celulozowa we Włocławku
 - kompaktowy, dwufunkcyjny, stojący węzeł cieplny o mocach $Q_{co} 174 kW$ i $Q_{cw} 171$ dla budynku mieszkalnego Nr 2 przy ulicy Celulozowa we Włocławku
 - kompaktowy, jednofunkcyjny, stojący (przyścienny) węzeł cieplny o mocy $Q_{co} 159 kW$ dla budynku mieszkalno – usługowego przy ulicy 3 Maja 10/12 we Włocławku
- 3. Węzły cieplne na poszczególne obiekty Wykonawca pobierał będzie z magazynu MPEC Spółka z o.o. znajdującego się przy ulicy Płockiej 30/32 własnymi siłami i sprzętem

V. Wymagania Zamawiającego odnośnie podstawowych materiałów i urządzeń:

1. Zastosowane materiały i urządzenia użyte do wykonania spięcia węzła cieplnego z przyłączem cieplnym oraz instalacjami odbiorczymi budynku (c.o., c.w.u i cyrkulacja, w.z. czy c.t.) powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać co do jakości wszelkim wymaganiom jakościowym i gatunkowym ustanowionym właściwymi przepisami prawa, normami i specyfikacjami technicznymi oraz odpowiadać wymaganiom MPEC Spółka z o.o.
2. Izolacja termiczna rur c.o. i c.t w obrębie pomieszczenia węzła cieplnego wykonana ze sztywnej pianki poliuretanowej w osłonie z PCV wraz z oznaczeniem kierunków przepływu
– wysoki parametr.
3. Izolacja termiczna rur c.w.u., cyrkulacji, wody zimnej oraz c.o. w obrębie pomieszczenia węzła cieplnego wykonana z pianki polietylenowej o odpowiedniej grubości wraz z oznaczeniem kierunków przepływu
– niski parametr.

VI. Wymagania Zamawiającego odnośnie dokumentacji odbiorowej

1. Dokumentacja odbiorowa powinna być opracowana w języku polskim oraz skompletowana w teczce zatytułowanej „Węzeł cieplny dla budynku przy ulicy we Włocławku” i powinna zawierać:
 - stronę tytułową

- spis treści zawartości
 - deklaracje zgodności, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, karty techniczne, DTR, itp.
 - protokoły z odbioru próby ciśnieniowej
 - protokół z odbioru płukania węzła ciepłego
 - Dziennik Budowy
2. Wymagana ilość egzemplarzy
- a) wersja papierowa – 1kpl.
 - b) wersja elektroniczna (w formie PDF) – 1 egz. (płyta CD/DVD)

VII. Inne istotne zagadnienia dla wykonania przedmiotu zamówienia

1. Węzeł ciepły ma być usytuowany w pomieszczeniu w sposób gwarantujący obsłudze swobodny dostęp do urządzeń węzła.
2. Przedmiotem zamówienia nie są objęte:
 - roboty budowlane związane z przygotowaniem pomieszczenia węzła ciepłego (prace ogólnobudowlane, wentylacja pomieszczenia, studnia schładzająca itp.)
 - roboty branży elektrycznej
 - roboty związane z doprowadzeniem do pomieszczenia węzła ciepłego instalacji c.o., c.w.u. i cyrkulacji, oraz z.w. czy c.t.

Adres dostępu do n/w załączników <http://77.91.62.65:8180/share.cgi?ssid=0tYe4Zj>

1. Projekt Techniczny – Budynek usługowo - biurowy. Włocławek ul. Broniewskiego, dz. nr 12/27 KM 75. Węzeł ciepły. Branża sanitarna. Opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego, datowany na dzień 03 lipca 2023 roku.
2. Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Celulozowa, dz. nr 27 KM 88 – budynek 1. Węzeł ciepły. Branża sanitarna. Opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego, datowany na dzień 04 lipca 2023 roku.
3. Projekt Techniczny – Budynek mieszkalny wielorodzinny. Włocławek ul. Celulozowa, dz. nr 27 KM 88 – budynek 2. Węzeł ciepły. Branża sanitarna. Opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego, datowany na dzień 04 lipca 2023 roku.
4. Projekt Techniczny – Budynek mieszkalno - usługowy. Włocławek ul. 3 Maja 10/12, dz. nr 64 KM 45. Węzeł ciepły. Branża sanitarna. Opracowany przez projektanta Działu NI MPEC W-wek w osobie Pana Macieja Czaplickiego, datowany na dzień 06 lipca 2023 roku.