

## Umowa Nr MKUO ProNatura ZO/ /18

zawarta w dniu ..... 2018 roku pomiędzy:

**Międzygminnym Kompleksem Unieszkodliwiania Odpadów ProNatura Sp. z o.o.** z siedzibą w Bydgoszczy (85-862) przy ul. E. Petersona 22, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000296965, posiadającą numer NIP: 9532559741, REGON: 340378577, kapitał zakładowy 29.423,000,00 zł wniesiony w całości przez Miasto Bydgoszcz, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Konrada Mikołajskiego

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

.....  
.....  
.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”

zwanymi oddzielnie „**Stroną**” a łącznie „**Stronami**”,

o następującej treści:

Strony na podstawie złożonego przez Zamawiającego zapytania ofertowego (zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych- t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm- do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy) i wyboru oferty Wykonawcy zawierają umowę o następującej treści:

### § 1

1. Zgodnie z zapytaniem ofertowym Zamawiającego z ..... oraz ofertą Wykonawcy z dnia ..... Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania system orurowania centralnego odkurzacza w Zakładzie Termicznego Przekształcania Odpadów Komunalnych.
2. Prace stanowiące przedmiot umowy obejmują zakup niezbędnych materiałów i montaż orurowania centralnego odkurzacza.
3. Szczegółowy zakres prac określony został w zapytaniu ofertowym oraz ofercie Wykonawcy stanowiących integralną częścią umowy jako załączniki numer 1 i 2.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Prac zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, wymogami zawartymi w PN, wewnętrznymi procedurami i wskazówkami Zamawiającego oraz przy zachowaniu najwyższej staranności wynikającej

z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.

5. Wykonawca oświadcza, iż ma niezbędne doświadczenie i wiedzę do wykonania Prac objętych niniejszą umową.
6. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej Umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenie i uprawnienia wymagane przepisami prawa a w szczególności przepisami BHP oraz że stan ten będzie utrzymywał się przez cały okres realizacji Umowy. Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów w trakcie wykonywania Prac, w tym w szczególności przepisów dotyczących: bezpieczeństwa i higieny pracy przepisów przeciwpożarowych, ochrony środowiska. Powyższe obejmuje obowiązek przestrzegania wewnętrznych regulacji Zamawiającego obowiązujących na jego terenie w zakresie BHP i p-poż. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakiegokolwiek naruszenie obowiązków zawartych w niniejszym ustępie.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami i okolicznościami, które są lub mogą okazać się niezbędne do wykonania niniejszej Umowy, a w szczególności odbył wizję lokalną i zapoznał się z terenem Prac, warunkami technicznymi wykonawstwa Prac i nie składa w związku z tym żadnych zastrzeżeń.
8. Za stan techniczny urządzeń i materiałów niezbędnych do wykonania Prac odpowiada Wykonawca, który oświadcza, że posiada własny sprzęt i zasoby ludzkie niezbędne do wykonania zamówienia.
9. Własność urządzeń użytych do wykonania Prac przechodzi na Zamawiającego z chwilą ich wmontowania.

## **§ 2**

1. Łączne wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy netto wynosi ....., do kwoty tej zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z aktualnie obowiązującą stawką.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi całkowite wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy i obejmuje w szczególności wszystkie wydatki Wykonawcy związane z niniejszą umową, wykonanie prac z użyciem własnych narzędzi i urządzeń wraz z dostawą niezbędnych do ich realizacji materiałów w zakresie określonym w ofercie wykonawcy oraz zapytaniu ofertowym Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone po dokonaniu odbioru prac przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, stwierdzonym protokołem zdawczo- odbiorczym sporządzonym zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
4. Faktura prawidłowo i zgodnie z niniejszą umową wystawiona przez Wykonawcę płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze w terminie 30 dni od jej

doręczenia Zamawiającemu. Załącznik do faktury i warunek jej wypłaty stanowi protokół, o którym mowa w ust. 3 powyżej. Faktura powinna zawierać wskazanie numeru niniejszej Umowy.

5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego w wyniku złożenia polecenia przelewu.

### **§ 3**

Wszelkie prace dodatkowe i zamiennie nie objęte zakresem prac, realizowane będą przez Wykonawcę na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego i odrębnej umowy, określającej termin realizacji oraz wynagrodzenie Wykonawcy. Powyższe nie dotyczy prac, które będą niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i przy zachowaniu należytej staranności, właściwej zawodowemu charakterowi prowadzonej przez Wykonawcę działalności, można było przewidzieć potrzebę ich wykonania w chwili zawarcia umowy.

### **§ 4**

Określone w § 1 umowy prace zostaną przez Wykonawcę wykonane w ciągu 8 tygodni od dnia zawarcia umowy.

### **§ 5**

Zamawiający zapewni Wykonawcy możliwość korzystania ze źródeł energii elektrycznej i wody.

### **§ 6**

Zamawiający zapewnia ochronę miejsca realizacji prac po zakończeniu każdego dnia pracy przez pracowników Wykonawcy. W trakcie pracy ochronę zapewnia Wykonawca.

### **§ 7**

Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi we wskazanych w § 4 terminach,
- 2) zorganizowania na własny koszt zaplecza prac, a w szczególności wyposażenia zaplecza zgodnie z potrzebami prowadzonych prac i obowiązującymi przepisami (zwłaszcza z zakresu BHP),
- 3) utrzymywania w miejscu prowadzenia prac i jego otoczeniu czystości i porządku,
- 4) zapewnienia ochrony przeciwpożarowej i prowadzenia prac zgodnie z zasadami BHP oraz przepisów przeciwpożarowych,
- 5) uporządkowanie przez Wykonawcę, po wykonaniu wszystkich prac, we własnym zakresie i na własny koszt miejsca ich prowadzenia oraz pozostawienie terenu ich prowadzenia w stanie nadającym się do normalnego korzystania. Wykonawca pozostaje właścicielem wytworzonych przez siebie podczas lub w związku z realizacją niniejszej Umowy odpadów i zobowiązany jest do ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami,

z zastrzeżeniem odmiennych ustaleń Stron (w szczególności z zastrzeżeniem przypadków, w których Zamawiający przyjmie przedmiotowe odpady do zagospodarowania we własnym zakresie).

- 6) Dostarczenia Zamawiającemu wszystkich atestów, aprobat, świadectw dopuszczenia do eksploatacji oraz prób jakościowych urządzeń i konstrukcji użytych w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy.
- 7) nabycie we własnym zakresie materiałów i urządzeń, potrzebnych do przeprowadzenia Prac. Materiały i urządzenia, jakich użyje Wykonawca, powinny być fabrycznie nowe oraz spełniać właściwe dla tego rodzaju materiałów obowiązujące normy, w tym - posiadać aktualne certyfikaty atesty i dopuszczenia, a także spełniać wymagania określone w zapytaniu ofertowym. Zamawiający ma prawo, ale nie ma obowiązku sprawdzenia jakości materiałów i urządzeń używanych do realizacji umowy. Za prawidłowość użytych materiałów odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca,
- 8) dostarczenia Zamawiającemu odpowiedniej do rodzaju i zakresu prowadzonych prac dokumentacji powykonawczej.

#### **§ 8**

1. Wykonawca zapewni bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie wykonywania prac zgodnie z właściwymi przepisami BHP, w tym obowiązującymi u Zamawiającego.
2. Pracownik Zamawiającego odpowiedzialny za zachowanie zasad BHP prześle Wykonawcy stosowne informacje oraz ewentualne dokumenty dotyczące zasad BHP obowiązujących w miejscu realizacji prac.

#### **§ 9**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na zrealizowane prace, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z rękojmi za wady dzieła na podstawie przepisów ogólnych, niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości.
2. Okres gwarancji wynosi dwadzieścia cztery miesiące. Okresy gwarancji i rękojmi liczy się od dnia następującego po dniu podpisania przez strony protokołu odbioru prac, przy czym w odniesieniu do materiałów użytych do wykonania instalacji obowiązuje okres nie krótszy niż okres gwarancji producenta.
3. Jeżeli w ramach obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dokona wymiany rzeczy wadliwej lub elementu wadliwego na rzecz lub element wolny od wad, termin gwarancji w zakresie rzeczy lub elementu wymienionego biegnie od nowa.
4. Zgłoszone w ramach gwarancji jakości lub rękojmi za wady usterki i wady będą przez Wykonawcę usuwane w pierwszej kolejności w terminie siedmiu dni od zgłoszenia. W przypadku poważniejszej wady termin do jej usunięcia wynosi czternaście dni.

### **§ 10**

1. Nadzór nad pracami z strony Zamawiającego pełnić będzie: Stanisław Zwierzyński – Kierownik ds. utrzymania ruchu - tel. 507-876-322, s.zwierzynski@pronatura.bydgoszcz.pl.
2. Ze strony Wykonawcy bezpośrednio odpowiedzialny za prowadzenie prac jest:  
.....
3. Wskazani przedstawiciele stron upoważnieni są do podpisania protokołu przekazania miejsca wykonania prac i protokołu odbioru prac.

### **§ 11**

1. Zamawiający w terminie siedmiu dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac przystąpi do odbioru.
2. Najpóźniej w dniu odbioru Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie wymagane przez obowiązujące przepisy atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji oraz wymaganą przez przepisy dokumentację powykonawczą. Nieprzekazanie wskazanych dokumentów upoważnia Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru prac albo do podpisania go z zastrzeżeniami.
3. Przedstawiciel Wykonawcy wskazany w § 10 ust. 2 zobowiązany jest do okazywania ww. dokumentów Zamawiającemu oraz do udostępniania ich kopii.
4. Po stwierdzeniu przez Zamawiającego prawidłowości wykonanych przez Wykonawcę prac zostanie podpisany przez Strony Protokół Odbioru Prac. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości wykonanych przez Wykonawcę Prac, Zamawiający zgłosi Wykonawcy swoje zastrzeżenia na piśmie. W razie zgłoszenia zastrzeżeń, Wykonawca zobowiązany jest dokonać stosownych poprawek zgodnie z zastrzeżeniami Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni roboczych od dnia następnego, po dniu ich zgłoszenia. Po dokonaniu poprawek Wykonawca powiadomi Zamawiającego w trybie ust. 1, a zapisy niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio. Obowiązek dokonania poprawek przez Wykonawcę nie skutkuje wydłużeniem terminu wskazanego w § 4.

### **§ 12**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia i żądania od Wykonawcy kar umownych z tytułu opóźnienia:
  - 1) w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego brutto,
  - 2) w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady,

- 3) w usunięciu wad zgłoszonych w ramach udzielonej gwarancji lub rękojmi za wady w terminie określonym w § 11 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiającemu przysługiwać będzie kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kara Umowna, z tytułu wymienionego w ust. 1 lub 2 powyżej, powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia lub jakiegokolwiek innej należności Wykonawcy. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub jej potrącenie przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania jego obowiązków określonych w umowie.
4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

### **§ 13**

1. Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) gdy nastąpi rozwiązanie (likwidacja) Wykonawcy,
  - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
  - 3) gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem prac tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w § 4.
  - 4) Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia nienależytego jej wykonywania, jeżeli Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania przez Zamawiającego do jej należytego wykonywania nie wykazuje poprawy.
2. W sytuacji określonej w ust. 1 pkt 1) powyżej Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie.
3. W sytuacji określonej w ust. 1 pkt 2)-4) powyżej Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości proporcjonalnej do zakresu prac wykonanych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i zaakceptowanych przez Zamawiającego, pomniejszonej o koszty, jakie Zamawiający będzie musiał ponieść celem przygotowania kontynuowania Prac.
4. Przez odstąpienie rozumie się pisemne oświadczenie złożone drugiej Stronie wyrażające jednoznaczny zamiar odstąpienia od umowy. Odstąpienie powinno nastąpić w terminie 10 dni od dnia ujawnienia się przyczyny odstąpienia.

#### § 14

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy, w tym na tle jej zawarcia, ważności, wykonywania, rozwiązania lub odstąpienia od niej, strony rozstrzygać będą w sposób polubowny. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporu w rozsądnym terminie 30 od dnia jego zaistnienia, właściwym dla jego rozpatrzenia będzie sąd siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca