Załącznik nr 1.1. do SWZ

Nr Postępowania: ZP-III/2024

**Zamawiający:**

**Opolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego**

**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

Nazwa Wykonawcy:

**DANE WYKONAWCY\*:**

**Nazwa (firma) Wykonawcy**

|  |
| --- |
|  |

**Adres (ulica i nr, miejscowość, kod pocztowy, województwo)**

|  |
| --- |
|  |

**Wpisany do rejestru przez/na podstawie/pod numerem *(jeżeli dotyczy)***

|  |
| --- |
|  |

**Telefon**

|  |
| --- |
|  |

**Adres e-mail**

|  |
| --- |
|  |

*[nazwa (firma) i dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców, w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) i adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum*

FORMULARZ WYCENY W POSTĘPOWANIU PN.

**„Budowa zespołów budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi i zagospodarowaniem terenu wokół – Opole, ul. Wrocławska”**

Płatności za pozycje robót, których podstawą jest rozliczanie ryczałtowe, zostaną dokonane na podstawie ustalonej kwoty ryczałtowej, zgodnie z poniższą tabelą . Opisy poszczególnych pozycji podanych w zestawieniu kosztów zadania nie powinny być traktowane jako ograniczające zobowiązania Wykonawcy wynikające z Kontraktu na wykonanie usługi, które zostały wyczerpująco opisane w innych dokumentach. Oznacza to, iż płatności za pozycje ryczałtowe będą realizowane tylko w przypadku ich wykonania. VAT, opłaty i należności celne oraz inne podatki zostaną wpłacone w należnej kwocie zgodnie z zapisami prawa polskiego w sprawie VAT, opłat i należności celnych oraz innych podatków oraz zgodnie z międzynarodowymi umowami dotyczącymi realizacji związanych z wykorzystaniem środków z UE. Niezależnie od ograniczeń jakie mogą sugerować sformułowania dotyczące poszczególnych pozycji w zestawieniu kosztów zadania i/lub wyjaśnienia w niniejszym wstępie, Wykonawca winien mieć pełną świadomość, że kwoty, które wprowadził do zestawienia kosztów zadania dotyczą usług zakończonych całkowicie pod każdym względem. Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadom wszystkich wymagań i zobowiązań wyrażonych bezpośrednio czy też sugerowanych, objętych każdą częścią niniejszego kontraktu i że stosownie do nich wycenił wszystkie pozycje.

W związku z powyższym podane kwoty muszą obejmować wszystkie wydatki poboczne i nieprzewidziane, decyzje administracyjne wraz z opłatami za nie, inne decyzje i uzgodnienia wraz z opłatami i pozostałe nie wymienione, a wymagane oraz ryzyko każdego rodzaju, niezbędne do zaprojektowania, w sposób kompletny pod każdym względem całości robót składających się na zadanie inwestycyjne i zgodnie Kontraktem. O ile zestawienie kosztów zadania nie przewiduje innych pozycji, należy przewidzieć odpowiednie rezerwy w stawkach i kwotach w poszczególnych kosztach zadania na wszelkie ponoszone koszty związane. W cenie ofertowej należy uwzględnić wszelkie elementy, które niezbędne są dla osiągnięcia wymaganych parametrów technologiczno-użytkowych, nawet jeżeli elementy te nie zostały wymienione w dokumentacji lub zestawieniu kosztów zadania. Kwoty bądź stawki wprowadzone przez Wykonawcę w odniesieniu do wszystkich pozycji w zestawieniu cen, muszą odzwierciedlać właściwy związek z kosztem wykonania prac opisanych w Kontrakcie. Wszelkie koszty stałe, zyski, koszty ogólne i podobnego rodzaju obciążenia (o ile nie wymienione osobno) odnoszące się do niniejszego Kontraktu jako całości, należy rozdzielić pomiędzy wszystkie kwoty podane w zestawieniu kosztów zadania, podczas gdy koszty dotyczące określonych części Kontraktu należy rozciągnąć na te pozycje, których te części dotyczą. W zestawieniu kosztów zadania należy podać kwoty i stawki w PLN dla wszystkich pozycji. O ile Wykonawca pominie cenę danej pozycji zakłada się, że została ona zawarta w innym miejscu w podanych przez niego kwotach bądź stawkach. Zmiany w zestawieniu kosztów zadania, jak również dodanie nowych pozycji nie są dozwolone. Kwoty i stawki wpisane do zestawienia zostaną wykorzystane na etapie obliczania należnych płatności przejściowych oraz po wycenie zmian.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Pozycja | Opis nakładów (robót, elementy robót, materiały, opracowanie) | | | | | | | | Koszt netto | Stawka Podatku VAT | Koszt brutto |
|  | **1** | | | | | | | | **2** | **3** | **4=(2x3)** |
|  | ZADANIE 1 - Budowa zespołów budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi i zagospodarowaniem terenu wokół – Opole, ul. Wrocławska | | | | | | | | | | |
| **I.** | **ROBOTY BUDOWLANE** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE ( w tym np. wyburzenia, wycinka drzew )** | | | | | | | |  |  |  |
|  | **RAZEM STAN "ZEROWY" w tym:** | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. | Roboty ziemne | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. | Fundamenty, podłoża i inne elementy konstrukcyjne , izolacje poziome i pionowe | | | | | | |  |  |  |
|  | 3. | Inne roboty np. ściany oporowe, | | | |  |  |  |  |  |  |
|  | **RAZEM STAN "SUROWY" w tym:** | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1. | Konstrukcja nośna budynku, wypełnienia | | | | | | |  |  |  |
|  | 2. | Dach : konstrukcja, izolacje, pokrycie dachu, obróbki blacharskie | | | | | | |  |  |  |
|  | 3. | Ścianki działowe, obudowy | | | | | | |  |  |  |
|  | 4. | Okna i drzwi zewnętrzne | | | | | | |  |  |  |
|  | **RAZEM ROBOTY STANU "WYKOŃCZENIOWEGO" WEWNĘTRZNEGO w tym:** | | | | | | | |  |  |  |
|  | 1. | Tynki, oblicowania, malowanie ścian | | | | | | |  |  |  |
|  | 2. | Podłogi | | | | | | |  |  |  |
|  | 3. | Stolarka drzwiowa wewnętrzna, ościeżnice | | | | | | |  |  |  |
|  | 4. | Elementy ślusarkie | | | | | | |  |  |  |
|  | 5. | Inne roboty wewnętrzne | | | | | | |  |  |  |
|  | **RAZEM ROBOTY STANU "WYKOŃCZENIOWEGO" ZEWNĘTRZNEGO w tym:** | | | | | | | |  |  |  |
|  | 1. | Elewacje |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2. | Różne roboty zewnętrzne | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **RAZEM ROBOTY INSTALACJI WEWNĘTRZNYCH w tym:** | | | | | |  |  |  |  |  |
|  | 1. | Instalacje elektryczne wraz z montażem osprzętu | | | | | |  |  |  |  |
|  | 2. | Instalacje wod.-kan., co wraz z "białym montażem" | | | | | | |  |  |  |
|  | 3. | Instalacje gazowe wraz z osprzętem | | | | | | |  |  |  |
|  | 4. | Instalacje inne | | | | | | |  |  |  |
|  | 5. | Urządzenia i wyposażenie | | | | | | |  |  |  |
| **II.** | **UZBROJENIE TERENU** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **PRZYŁĄCZA TECHNICZNE w tym:** | | | | | | | |  |  |  |
|  | **1.** | **Przyłącza obiektu do sieci : deszczowej, ciepłowniczej, gazowej** | | | | | | |  |  |  |
|  | **2.** | **Urządzenia i obiekty np. przepompownie ścieków** | | | | | | |  |  |  |
|  | **SIECI OSIEDLOWE : deszczowa, co, inne** | | | | | | | |  |  |  |
| **III.** | **URZĄDZENIE TERENU w tym:** | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **1.** | Drogi, chodniki wewnątrzosiedlowe, parkingi | | | | |  |  |  |  |  |
|  | **2.** | Ukształtowanie terenu, zieleń inne elementy zagospodarowania | | | | | | |  |  |  |
| **IV.** | **ŁĄCZNY KOSZT (Pkt I+II+ III)** | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

UWAGA! Kwotę Razem należy przenieść do Formularza oferty stanowiącego Załącznik nr 1, a Formularz nr 1.1. stanowi Załącznik do niego. Formularz nie podlega uzupełnieniu w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, brak załączenia wskazanego formularza do oferty stanowić będzie podstawę odrzucenia oferty zgodnie z art. 226 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019, poz. 2019)

**Niniejszy dokument należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Uwaga! Nanoszenie jakichkolwiek zmian w treści dokumentu po opatrzeniu w.w. podpisem może skutkować naruszeniem integralności podpisu, a w konsekwencji skutkować odrzuceniem oferty.**