

## ZAPYTANIE OFERTOWE

**Przeprowadzenie przeglądów instalacji elektrycznych w budynku oraz na terenie Bazy Szkoleniowej w KALU (woj. warmińsko – mazurskie, pow. węgorzewski).**

### **Zakres prac: pomiary instalacji elektrycznych w ramach przeglądów pięcioletnich**

1. Badanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej (pomiary impedancji pętli zwarcia);
2. Badanie rezystancji izolacji przewodów i urządzeń elektrycznych;
3. Badanie działania wyłączników różnicowoprądowych;
4. Przeprowadzenie przeglądów i pomiarów instalacji odgromowych;
5. Badanie rezystancji uziemienia oraz izolacji kabli słupów oświetlenia zewnętrznego;
6. Badanie PWP;
7. Pomiar natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.

### **OGÓLNE DANE O OBIEKCIE**

#### **Budynek Bazy Szkoleniowej w Kalu (woj. warmińsko – mazurskie, pow. węgorzewski)**

Budynek Bazy Szkoleniowej w Kalu jest budynkiem internatowo-dydaktycznym. Posiada cztery kondygnacje, w tym: przyziemie przeznaczone na przechowywanie sprzętu, parter, I piętro i II piętro przeznaczone na pobyt ludzi oraz jedną wewnętrzną klatkę schodową. Budynek ma powierzchnię użytkową 861m<sup>2</sup>.

W budynku wykonana jest instalacja elektryczna w układzie TN-C-S w skład której wchodzi 98 szt. gniazd jednofazowych, 19 szt. gniazd DATA, 3 szt. gniazd trójfazowych, 6 szt. rozdzielni elektrycznych, zasilanie trójfazowe kuchni elektrycznej, zasilanie trójfazowe pieca sauny, 49 szt. wyłączników różnicowoprądowych, 9 szt. złącz kontrolnych uziomów instalacji odgromowej.

- Rozdzielnia RG – zasilanie trójfazowe z ZK, 6 obwodów jednofazowych, 6 obwodów trójfazowych zasilających saunę i rozdzielnie elektryczne budynku,
- Rozdzielnia TK – zasilanie trójfazowe z RG, 8 obwodów jednofazowych,
- Rozdzielnia RS – zasilanie trójfazowe z RG, 6 obwodów jednofazowych,
- Rozdzielnia TE – zasilanie trójfazowe z RG, 6 obwodów jednofazowych gniazd DATA,
- Rozdzielnia R-1 – zasilanie trójfazowe z RG, 9 obwodów jednofazowych, 1 obwód trójfazowy kuchenki elektrycznej,
- Rozdzielnia R-2 – zasilanie trójfazowe z RG, 11 obwodów jednofazowych.

W skład oświetlenia zewnętrznego wchodzi 6 latarni rozmieszczonych na terenie przyległym wokół budynku Bazy Szkoleniowej w Kalu zasilanych z rozdzielni elektrycznej w budynku oraz oświetlenie pomostu (3 latarnie) w układzie sieci TT zasilane napięciem 24V.

Oświetlenie awaryjne jest zainstalowane na korytarzach parteru i I piętra, przyziemiu oraz na klatce schodowej. W sumie w skład oświetlenia awaryjnego wchodzi 23 oprawy oświetleniowe rozmieszczone na korytarzach parteru, I i II piętra, klatce schodowej i w przyziemiu (hangar na łodzi). W pomieszczeniach przyziemia, węzle c.o., saunie i kuchniach znajduje się w sumie 20 gniazd jednofazowych i 3 gniazda trójfazowe zasilane z dwóch rozdzielni elektrycznych oraz instalacja wyciągarki łodzi (do pomiarów rocznych).

Podane ilości punktów pomiarowych zostały wyliczone z protokołów pomiarów

elektrycznych oraz z dokumentacji technicznej budynku i mogą się nieznacznie różnić od ich rzeczywistej liczby.

W celu dokonania wyceny Zamawiający umożliwi Wykonawcy weryfikację podanych danych poprzez przeprowadzenie wizji lokalnej. Wizję lokalną można przeprowadzić od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 15:00 po wcześniejszym skontaktowaniu się z osobą wyznaczoną do kontaktów.

Przy nieprawidłowym wyniku pomiaru spowodowanym drobną usterką łatwą do usunięcia (np. poprawieniem styku przewodu ochronnego/uziemia, poprawienie mocowania gniazda, itp.) koniecznym jest przeprowadzenie przez Wykonawcę niezbędnych prac związanych z doprowadzeniem instalacji do stanu umożliwiającego uzyskanie pozytywnego wyniku pomiarów w celu dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji.

W koszt usługi należy szacunkowo wliczyć zakup elementów instalacji i materiałów potrzebnych do naprawy drobnych usterek stwierdzonych podczas wykonywania pomiarów.

W przypadku konieczności wymiany któregoś z podzespołów (takich jak np. naprawy uziomu, wymiany zabezpieczeń w rozdzielniach itp.) Wykonawca określi koszt zakupu i niezwłocznie powiadomi Zamawiającego. Usługa polegająca na wymianie niesprawnego elementu instalacji/urządzenia odbywać się będzie na podstawie odrębnego zlecenia, po uprzedniej zgodzie wyrażonej przez Zamawiającego.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania usługi zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu prac. Umożliwi to Zamawiającemu prawidłowe zorganizowanie pracy i uzyskanie dostępu do pomieszczeń.

W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag lub wykrycia braków/błędów, niezgodności w dostarczonej dokumentacji Wykonawca dokona poprawek i uzupełni dokumentację, a następnie dostarczy ją Zamawiającemu w terminie do 3 dni roboczych.

Pomiary powinny być przeprowadzone przez osoby z właściwymi kwalifikacjami i uprawnieniami (świadectwem kwalifikacyjnym), przy pomocy profesjonalnych urządzeń pomiarowych z ważnym świadectwem wzorcowania, które należy dołączyć do złożonej oferty.

Pomiary i dokumentacja winny być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami PN, przepisami BHP oraz z zachowaniem należytej staranności.

Protokoły pomiarów powinny zawierać m.in.:

- nazwę i adres Wykonawcy;
- termin i miejsce wykonania pomiarów;
- termin wykonania kolejnych pomiarów;
- końcową ocenę stanu instalacji (pozytywna/negatywna) z orzeczeniem dopuszczenia instalacji do dalszej eksploatacji;
- tabele z wynikami wszystkich poszczególnych, jednostkowych wartości pomiarów, testów i badań, wchodzących w skład ogólnego zakresu zlecenia;
- do protokołów pomiaru instalacji odgromowej należy załączyć szkic budynku z naniesioną lokalizacją ponumerowanych uziomów;
- świadectwo wzorowania urządzeń pomiarowych;
- świadectwa kwalifikacyjne osób wykonujących pomiary.

W wycenie usługi należy ująć wszystkie koszty związane z realizacją zadania.

Odbiór zostanie dokonany poprzez spisanie protokołów odbioru, po wcześniejszym sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności/poprawności protokołów pomiarowych.

**Termin wykonania usługi do 31 lipca 2024 r.**

Płatność zostanie dokonana w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu wykonywanej usługi.

Do kontaktów wyznaczonych są:

- Marek Gilczyński tel. 47 725 58 13 – w sprawach technicznych,
- Justyna Wróblewska tel. 87 428 14 68 lub 604 495 631 – w sprawach technicznych,
- Emilia Budny tel. 47 725-57-21 – w sprawach finansowych i składania ofert na platformie zakupowej OpenNexus.

**Termin składania ofert do dnia 5 lipca 2024 r.**

ZASTĘPCA NACZELNIKA  
Wydziału Inwestycji i Remontów  
Centrum Szkolenia Policji w Legionowie

Agnieszka CHOJECKA

26 CZE. 2024

