
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa drugiego piętra bloku łóżkowego na oddział internistyczny z dwoma odcinkami pielęgnacyjnymi po 30 łóżek każdy - II ETAP - KLATKA SCHODOWA
ADRES INWESTYCJI : Ostrów Wlkp. ul. B. Limanowskiego 20-22 Działka nr 4/6
INWESTOR : Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej
ADRES INWESTORA : 63-400 Ostrów Wlkp. ul. B. Limanowskiego 20-22
BRANŻA : Roboty budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. Wiesław Motyl
DATA OPRACOWANIA : lipiec 2021r.

Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
lipiec 2021r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		KLATKA SCHODOWA (PIWNICA, PARTER, PIĘTRO 1, 2, 3, PODDASZE)			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1		Wykonanie zabezpieczenia wejść na poszczególne piętra	kpl.		
d.1.1	kalk. własna	5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
2	NNRNKB	(z.VIII) Rusztowania ramowe wewnętrzne do malowania wewnętrznej ściany	m ²		
d.1.1	202 1621a-03	balustrady schodów i sufitu (od parteru do poddasza)			
		(3,60+1,95)*2*16,00	m ²	177,600	
				RAZEM	177,600
3	KNR 2-02	Demontaż balustrady na murku	m		
d.1.1	1209-01				
	analogia	<i>piwnica</i>			
		1,50	m	1,500	
		<i>parter</i>			
		3,60*2	m	7,200	
		1,95*2	m	3,900	
		<i>piętro 1</i>			
		3,60*2	m	7,200	
		1,95*2	m	3,900	
		<i>piętro 2</i>			
		3,60*2	m	7,200	
		1,95*2	m	3,900	
		<i>piętro 3</i>			
		3,60*2	m	7,200	
		1,95*2	m	3,900	
		<i>poddasze</i>			
		3,60*2	m	7,200	
		1,95*2	m	3,900	
				RAZEM	57,000
4	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub	m ²		
d.1.1	0211-03	podłogach - betonowa podstawa balustrady			
		poz.3*0,20	m ²	11,400	
				RAZEM	11,400
5	KNR 4-01	Demontaż drzwi	m ²		
d.1.1	0354-10				
		<i>parter</i>			
		1,00*2,10*1	m ²	2,100	
				RAZEM	2,100
6	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.1	0348-03				
		<i>piwnica</i>			
		1,50*1,20	m ²	1,800	
		<i>piętro 1</i>			
		1,00*2,10	m ²	2,100	
		<i>piętro 2</i>			
		1,40*2,10	m ²	2,940	
		<i>poddasze</i>			
		0,90*2,10	m ²	1,890	
				RAZEM	8,730
7	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
d.1.1	0329-03				
		<i>parter - poszerzenie drzwi</i>			
		0,60*2,10*0,50	m ³	0,630	
				RAZEM	0,630
8	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
d.1.1	0106-04				
		poz.4*0,05	m ³	0,570	
		poz.6*0,12	m ³	1,048	
		poz.7	m ³	0,630	
				RAZEM	2,248
9	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość	m ³		
d.1.1	0108-09	5 km			
	0108-10				
		poz.8	m ³	2,248	
				RAZEM	2,248
10		Koszt utylizacji gruzu	m ³		
d.1.1	kalk. własna				
		poz.8	m ³	2,248	
				RAZEM	2,248
1.2		Ściany			
11	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub замуrowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1.2	0303-02				
		<i>piwnica</i>			
		2,86*2,60	m ²	7,436	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla	m ³	RAZEM	7,436
d.1.2	0313-03	belek 2,00*0,25*0,48*1	m ³	0,240	
				RAZEM	0,240
13	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsa-	m		
d.1.2	0313-04	dzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m	1,300	
		1,30*1		RAZEM	1,300
14	KNR 4-01	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsa-	m		
d.1.2	0313-05	dzenie belek stalowych I NP 200-260 mm	m	6,000	
		2,00*3		RAZEM	6,000
1.3		Tynki wewnętrzne			
15	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
d.1.3	0803-03	poz.11*2	m ²	14,872	
				RAZEM	14,872
16	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wa-	m		
d.1.3	0708-01	piennej na ościeżach szerokości do 15 cm - murek balustrady	m	57,000	
		poz.3		RAZEM	57,000
1.4		Roboty malarskie			
17	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.4	1216-01	<i>piwnica</i> 6,45*4,92	m ²	31,734	
		<i>parter</i> 6,45*4,92	m ²	31,734	
		-3,60*1,95	m ²	-7,020	
		<i>piętro 1</i> 6,45*4,92	m ²	31,734	
		-3,60*1,95	m ²	-7,020	
		<i>piętro 2</i> 6,45*4,92	m ²	31,734	
		-3,60*1,95	m ²	-7,020	
		<i>piętro 3</i> 6,45*4,92	m ²	31,734	
		-3,60*1,95	m ²	-7,020	
		<i>poddasze</i> 6,45*4,92	m ²	31,734	
		-3,60*1,95	m ²	-7,020	
				RAZEM	155,304
18	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m ²		
d.1.4	1202-09	ponad 5 m2 - sufity i biegi schodów			
		<i>piwnica</i> 6,45*4,92	m ²	31,734	
		<i>parter</i> 6,45*4,92*1,3	m ²	41,254	
		-3,60*1,95	m ²	-7,020	
		<i>piętro 1</i> 6,45*4,92*1,3	m ²	41,254	
		-3,60*1,95	m ²	-7,020	
		<i>piętro 2</i> 6,45*4,92*1,3	m ²	41,254	
		-3,60*1,95	m ²	-7,020	
		<i>piętro 3</i> 6,45*4,92*1,3	m ²	41,254	
		-3,60*1,95	m ²	-7,020	
		<i>poddasze</i> 6,45*4,92	m ²	31,734	
				RAZEM	200,404
19	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi	m ²		
d.1.4	1202-09	ponad 5 m2 - ściany			
		<i>piwnica</i> (6,45*2+4,92*2+3,60*2)*2,60	m ²	77,844	
		1,50*(1,20+0,70+0,20)<murek balustrady>	m ²	3,150	
		<i>parter</i> (6,45*2+4,92*2)*3,10	m ²	70,494	
		(3,60+1,95)*2*(1,20+0,70+0,20)<murek balustrady>	m ²	23,310	
		<i>piętro 1</i> (6,45*2+4,92*2)*3,10	m ²	70,494	
		(3,60+1,95)*2*(1,20+0,70+0,20)<murek balustrady>	m ²	23,310	
		<i>piętro 2</i> (6,45*2+4,92*2)*3,10	m ²	70,494	
		(3,60+1,95)*2*(1,20+0,70+0,20)<murek balustrady>	m ²	23,310	
		<i>piętro 3</i>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(6,45*2+4,92*2)*3,10	m ²	70,494	
		(3,60+1,95)*2*(1,20+0,70+0,20)<murek balustrady>	m ²	23,310	
		<i>poddasze</i>			
		(6,45*2+4,92*2)*2,00	m ²	45,480	
		(3,60+1,95)*2*(1,20+0,70+0,20)<murek balustrady>	m ²	23,310	
				RAZEM	525,000
20 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.18	m ²	200,404	
		poz.19	m ²	525,000	
				RAZEM	725,404
21 d.1.4	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		poz.18	m ²	200,404	
				RAZEM	200,404
22 d.1.4	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
		poz.20	m ²	725,404	
				RAZEM	725,404
23 d.1.4	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami do gruntowania podłoży gipsowych - ściany i sufity przed malowaniem	m ²		
		poz.21+poz.22	m ²	925,808	
				RAZEM	925,808
24 d.1.4	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi/lateksowym/olejnymi powierzchni wewnętrznych	m ²		
		poz.23	m ²	925,808	
				RAZEM	925,808
1.5		Stolarka otworowa			
25 d.1.5	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych aluminiowych Ei30 z obróbką obsadzenia - jednoskrzydłowe	m ²		
		<D10>1,00*2,05*3	m ²	6,150	
		<D9>0,90*2,05*1	m ²	1,845	
				RAZEM	7,995
26 d.1.5	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi wewnętrznych aluminiowych Ei30 z obróbką obsadzenia - dwuskrzydłowe	m ²		
		<D12>1,40*2,05*1	m ²	2,870	
				RAZEM	2,870
27 d.1.5	KNR 0-19 1023-12	Montaż drzwi zewnętrznych aluminiowych z obróbką obsadzenia - dwuskrzydłowe	m ²		
		<DZ1>1,30*2,05*1	m ²	2,665	
				RAZEM	2,665
1.6		Ślusarka			
28 d.1.6	KNR 2-02 1208-03	Montaż nowej balustrady na murku - balustrada ze stali nierdziennej	m		
		poz.3	m	57,000	
				RAZEM	57,000
29 d.1.6	KNR 2-02 1212-03	Montaż drzwi ze siatki - III piętro	m ²		
		1,73*3,10	m ²	5,363	
				RAZEM	5,363
30 d.1.6	KNR 2-02 1210-03	Zabezpieczenie komina klatki schodowej - rama z siatki	m ²		
		3,60*1,95	m ²	7,020	
				RAZEM	7,020
2		SUFITY			
31 d.2	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszane systemowe przeznaczone do budynków służby zdrowia	m ²		
		6,04*2,82	m ²	17,033	
				RAZEM	17,033
32 d.2	KNR-W 2-02 2004-09	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo	m ²		
		100-01	m ²	3,020	
		6,04*0,50			
				RAZEM	3,020
3		WYPOSAŻENIE			
33 d.3	kalk. własna	Wystrój i aranżacja wnętrz	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.3	kalk. własna	Szafy wbudowane 1,20x2,00x0,30 - dołem i górą otwory wentylacyjne	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000