**Umowa**

**Nr OS.605.4.2020.I**

zawarta dnia .................................. w Krośnie pomiędzy:

**Gminą Miasto Krosno (adres dla doręczeń: 38-400 Krosno, ul. Lwowska 28a, zwaną dalej „Zamawiającym”,** reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta Krosna – Pana Piotra Przytockiego,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Krosna, a

…………………………………………………....................................................................................…………………………………………………....................................................................................

zwanym dalej „**Wykonawcą** ”.

Do udzielonego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.).

Zamówienie zostaje udzielone w trybie uproszczonym, zgodnie z treścią § 8 pkt 3, w związku z § 11 Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej, wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 508/20 Prezydenta Miasta Krosna z dnia 10 stycznia 2020 roku w sprawie ustalenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro.

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na: przygotowaniu, odbiorze, ważeniu, transporcie i unieszkodliwieniu azbestu i wyrobów zawierających azbest (płyty faliste i płaskie azbestowo –cementowe) z obiektów budowlanych (mieszkalnych i gospodarczych) z nieruchomości należących do osób fizycznych i jednostki samorządu terytorialnego zgodnie z adresami określonymi w wykazie będącym załącznikiem do umowy.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje: odbiór, ważenie, załadunek, transport i unieszkodliwienie na składowisku odpadów niebezpiecznych odpadów budowlanych zawierających azbest. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest do odbioru, załadunku, transportu oraz unieszkodliwienia na składowisku odpadów niebezpiecznych zgodnie ze zgłoszeniami (wnioskami) właścicieli budynków została określona na **30,667 Mg.** Wyżej wymieniona ilość jest szacunkowa i może ulec zmianie. Cena zostanie ustalona na podstawie złożonego formularza ofertowego, który stanowi załącznik do umowy.

3. Integralną część umowy stanowi załącznik zawierający adresy nieruchomości z których należy dokonać odbioru azbestu, oraz transportu i unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest.

4. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 14 dni od podpisania umowy ustalić z właścicielami obiektów harmonogram odbioru w odniesieniu do poszczególnych posesji określonych w załączniku do umowy. Powyższy harmonogram prac należy dostarczyć Zamawiającemu w terminie 14 dni od zawarcia ww. ustaleń.

5. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania terminów odbioru wyrobów zawierających azbest zgodnie z ustalonym harmonogramem.

6. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania prac zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami i warunkami umowy.

7. Odebrane wyroby azbestowe wykonawca obowiązany jest przewieźć na składowisko odpadów celem unieszkodliwienia.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, o którym mowa wyżej, ze względu na fakt, iż podane ilości wyrobów zawierających azbest objętych przedmiotem zamówienia określone zostały w sposób szacunkowy. Podstawą faktycznego rozliczenia będzie protokół odbioru podpisany przez właściciela nieruchomości oraz karty przekazania odpadów na składowisku odpadów.

9. Zamawiający oświadcza, że przedmiot umowy jest współfinansowany przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie i Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

**§ 2**

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się: od dnia podpisania umowy **do 30.10.2020 r.**

2. Zakończenie odbioru z każdej posesji będzie udokumentowane:

1) pozytywnym, bezusterkowym protokółem odbioru podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego, właściciela nieruchomości oraz Wykonawcę – po zakończeniu prac na danej posesji potwierdzającym ilości wywiezionych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest

2) kartą przekazania odpadów na składowisko określającą ilość przekazanych odpadów w Mg,

3) oświadczeniem właściciela nieruchomości o zakończeniu prac i braku uwag,

4) oświadczeniem Wykonawcy o prawidłowości wykonania robót i oczyszczenia terenu z azbestu.

**§ 3**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie usługi na podstawie protokołu odbioru potwierdzającego ilość odebranych wyrobów azbestowych i przekazanych na składowisko. Cena za odbiór **1 Mg** odebranych wyrobów azbestowo cementowych wraz z załadunkiem oraz transportem i unieszkodliwieniem na składowisku odpadów niebezpiecznych wynosi brutto **……….zł (**słownie: .…………………………………).

2. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć wraz z należnym podatkiem VAT kwoty w wysokości **………………. zł brutto** (słownie:………………………………).

3. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązki niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

**§ 4**

1. Płatność będzie dokonywana w ciągu 30 dni od daty złożenia u Zamawiającego faktury VAT wystawionej po zakończeniu wykonywania zamówienia wraz z kompletem dokumentów określonych w § 2 ust. 2.

2. Płatność dokonana będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr …………………………………………… W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień w doręczonej fakturze VAT, termin zapłaty wynagrodzenia ulega przedłużeniu o okres, w którym Wykonawca usunie stwierdzone uchybienia.

3. W wypadku zaistnienia sytuacji opisanej w § 1 ust. 8 płatność będzie pomniejszona o odpowiednią część bez konieczności aneksu do umowy.

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, z zaleceniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy, przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie niezbędne do realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia.

**§ 6**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne Zamawiającemu w następujących wypadkach i wysokościach:

1) w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 2, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub jeśli Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający.

2) w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust.2 za każdy dzień opóźnienia w realizacji zamówienia w stosunku do terminu określonego w § 2.

3) w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2, za opóźnienie usuwaniu wad w stosunku do terminu ustalonego przez Zamawiającego

2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokości kary umownej.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z należnego mu od Zamawiającego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 i 2 niniejszej umowy.

4. Dla potrzeb ustalenia wysokości kar umownych strony zgodnie przyjmują, że wysokość łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 2 wynosi……………….. *(należy wpisać kwotę podaną w § 3 ust. 2)*

**§ 7**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za profesjonalną, należytą realizację przedmiotu zamówienia.

2. Zamawiającemu, jeśli przedmiot zamówienia został zrealizowany wadliwie, przysługuje w szczególności prawo żądania od Wykonawcy:

1) Bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

2) Obniżenia wynagrodzenia z tytułu wystąpienia wad.

**§ 8**

1. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować teren, na którym realizowany będzie przedmiot zamówienia oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość wykonywania prac przez cały czas realizacji umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia wszelkich szkód związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia właścicielowi nieruchomości oraz osobom trzecim.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody w mieniu i wobec osób trzecich powstałe w związku z wykonywaniem zakresu niniejszej umowy.

**§ 9**

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, bez jakichkolwiek konsekwencji prawnych i finansowych wobec Wykonawcy.

**§ 10**

W sprawach nie unormowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 11**

1. Zmiana istotnych postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy jest możliwa, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian uzasadniona jest którąkolwiek z poniższych okoliczności:

1) zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa, w tym zmiany stawek podatku VAT,

2) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku:

a) wystąpienia okoliczności wynikających z siły wyższej lub istotnie odbiegających od typowych (właściwych) dla danej pory roku i miesiąca warunków pogodowych. Wstrzymanie wykonywania usługi ze względu na warunki atmosferyczne typowe (właściwe) dla danej pory roku i miesiąca lub zła organizacja wykonywania usługi nie uzasadniają zmiany terminu realizacji umowy.

b) w sytuacji, jeżeli z powodu warunków atmosferycznych wykonanie usługi mogłoby grozić powstaniem szkody,

c) potrzeby opóźnienia lub wstrzymania wykonywania usługi z przyczyn niezależnych od stron umowy.

2. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć ani zapobiec (nie jest siłą wyższą działanie osoby trzeciej), a w szczególności przez siłę wyższą należy rozumieć: strajki (z wyłączeniem strajków pracowników Wykonawcy), klęski żywiołowe, działania wojenne, zamachy, działania zbrojne, pożary, powodzie, huragany, gwałtowne burze, epidemie uniemożliwiające całkowite lub częściowe wypełnienie zobowiązań wynikających z umowy.

3. W przypadku zaistnienia zdarzeń siły wyższej, strona, która całkowicie lub częściowo nie może wykonać zobowiązań wynikających z umowy, zobowiązana jest poinformować w terminie do 5 dni roboczych drugą stronę o zdarzeniu objętym siłą wyższą.

4. Strony zgodnie oświadczają, że wyłączają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, będącego następstwem zaistnienia siły wyższej.

5. W przypadku wystąpienia siły wyższej strony zobowiązują się podjąć działania odnośnie dalszego trybu postępowania.

6. Umowa może zostać rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności (w tym w przypadku siły wyższej), a które uniemożliwiają wykonanie umowy.

**§ 12**

Właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla Zamawiającego.

**§ 13**

Integralną częścią umowy jest opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy.

**§ 14**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**