

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI NA ŻŁOBEK W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU USŁUGOWO MIESZKALNYM WRAZ Z BUDOWĄ TARASU, SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I MURU OPOROWEGO NA DZIAŁCE NR 1026/1 W M. LUBCZA GM. RYGLICE
ADRES	LUBCZA 451 33-162 LUBCZA
KATEGORIA OBIEKTU	IX
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ NAZWA OBRĘBU NUMERY DZIAŁEK	121606 RYGLICE 121606_5.0004 LUBCZA 121606_5.0004.1026/1
INWESTOR	URZĄD GMINY RYGLICE RYNEK 9 33-160 RYGLICE
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU WYKONAWCZEGO	PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY INSTALACJI GAZOWEJ

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	DATA OPRAC.	PODPIS
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	PROJEKTANT SPEC. UPRAWNIEŃ NUMER UPRAWNIEŃ	inż. Wacław Kozłara WD-NB-8346/131/79 , PGVII/7342/111/93 w spec. instal.- inżynieryjnej: instalacje i sieci wod-kan, gaz,co	08 2023	
INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	SPRAWDZAJĄCA SPEC. UPRAWNIEŃ NUMER UPRAWNIEŃ	mgr inż. Maria Kędzierska upr. nr BUA-NB-8346/9/90 w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej inst. i sieci sanitarnych	08 2023	

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania.....	3
2. Podstawa opracowania.....	3
3. Założenia projektowe.....	3
3.1. Przedmiot opracowania.....	3
3.2. Zakres opracowania.....	3
4. Wymiana kotła.....	3
5. Instalacja gazu.....	3
5.1. Opis instalacji.....	3
5.2. Rodzaj i ilość przyborów gazowych.....	4
5.3. Źródło ciepła i pomieszczenie na kocioł.....	4
5.4. Doprowadzenie powietrza do spalania, odprowadzenie spalin, odprowadzanie kondensatu.....	5
5.5. Wentylacja pomieszczenia na kocioł.....	5
6. Prace demontażowe.....	6
7. Uwagi.....	6

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys nr 1. Rzut piwnic skala 1: 50

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy przebudowy wewnętrznej instalacji gazowej:

Zamierzenie budowlane:

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA PARTERU PRZYCHODNI NA ŻŁOBEK W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU USŁUGOWO- MIESZKALNYM WRAZ Z DOBUDOWĄ TARASU ORAZ SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH ORAZ BUDOWĄ MURU OPOROWEGO

Adres:

DZ. NR 1026/1
W M. LUBCZA, GMINA RYGLICE

2. Podstawa opracowania

- Przegląd instalacji istniejącej.

3. Założenia projektowe.

3.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy instalacji gazowej w części adaptowanej na potrzeby żłobka. Pomieszczenia adaptowane dotychczas spełniały inną funkcję.

3.2. Zakres opracowania.

Projekt obejmuje:

Demontaż istniejącego kotła gazowego z systemem odprowadzenia spalin oraz odłączenie od instalacji gazowej istniejącej.
Zabudowę nowego kotła.

4. Wymiana kotła.

Istniejący kocioł jest konstrukcji nie spełniającej aktualnych wymogów ze względu na sprawność i zabezpieczenia /kocioł serii AtestGaz/.

Projektowana jest wymiana kotła na kocioł kondensacyjny

Projektowe obciążenie cieplne budynku:

$$\dot{Q}_{HL} = 14631 \text{ W}$$

5. Instalacja gazu

5.1. Opis instalacji

Do pomieszczenia z kotłem doprowadzona jest instalacja gazowa.

Przebieg instalacji oraz lokalizacja kotła zostały naniesione na załączonych rysunkach.

Istniejącą instalację gazową należy dostosować do nowej lokalizacji nowego kotła. Podłączenie wykonać wg DTR kotła.

Zwraca się szczególną uwagę na zachowanie przepisowej odległości 60 cm od urządzeń elektrycznych iskrzących, jeżeli nie są umieszczone we wnękach lub oddzielone przegrodą z materiałów niepalnych.

Całość instalacji należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994r. (Dz.U. Nr 10 z dn. 08.02.1995r.).

Instalację gazową projektuje się z rur stalowych bez szwu wg PN -80 /H-74219 łączonych poprzez spawanie.

Po zewnętrznej ścianie budynku może być prowadzona instalacja gazowa, wykonana wyłącznie z rur stalowych.

Podejście do kotła gazowego należy zakończyć kurkiem ćwierć-obrotowym.

Projektując niniejszą instalację gazową, na rysunkach określono niezbędny zakres wykonania kanałów wentylacyjnych i spalinowych. Sposób ich wykonania oraz odbiór, należy uzgodnić z lokalnym Zakładem Kominarskim, który wyda odpowiednie zaświadczenie stanowiące niezbędny załącznik do protokołu odbioru instalacji.

Po wykonaniu instalacji należy ją poddać próbie szczelności (pneumatycznej) pod ciśnieniem 0,5at, odbieranej protokolarnie przez Rozdzielnię Gazu.

Kubatura pomieszczenia, w którym może być zamontowany kocioł gazowy c.o. i c.w.u. wynikająca z obciążenia cieplnego w/w przyborów gazowych winna wynosić co najmniej 8m³ (lub 6,5m³ dla kotłów z zamkniętą komorą spalania), przy zachowaniu innych wymogów jak: drzwi otwierane na zewnątrz z kratką wentylacyjną o pow. 220cm², odpowiednią wentylacją wywiewną (otwór wentylacyjny umieszczony pod sufitem) i odpowiednimi przewodami spalinowymi.

Wysokość pomieszczenia powinna wynosić co najmniej 2,2m (w budynkach istniejących nie mniej niż 1,9m).

5.2. Rodzaj i ilość przyborów gazowych.

W budynku projektuje się:

- kocioł gazowy szt. 1

Zużycie gazu 1.8 ÷ 2.0 m³/h

5.3. Źródło ciepła i pomieszczenie na kocioł.

Źródłem ciepła dla adaptowanych pomieszczeń będzie kocioł kondensacyjny gazowy i podgrzewaczem ciepłej wody użytkowej o

pojemności 120 dm³. Kocioł posiada wbudowane zawory bezpieczeństwa po stronie centralnego ogrzewania o ciśnieniu otwarcia 3 bary i po stronie ciepłej wody użytkowej.

Kocioł zapewni pokrycie potrzeb grzewczych pomieszczeń, przygotowania ciepłej wody użytkowej. Kocioł pracował będzie z priorytetem c.w.u.

Paliwo: gaz opałowy ziemny GZ-50.

5.4. Doprowadzenie powietrza do spalania, odprowadzenie spalin, odprowadzanie kondensatu

Uwaga:

Istniejący kocioł gazowy jest podłączony do istniejącego kominu. Po demontażu istniejącego czopuch należy ocenić czy istniejący wkład jest technicznie do wykorzystania do dalszej eksploatacji. Przy braku takiej możliwości należy wykonać instalację odprowadzenia spalin zgodnie z DTR zabudowywanego kotła. Należy zabudować system koncentryczny. W przypadku braku takiej możliwości należy w kominie zabudować przewód odprowadzenia spalin a powietrze do spalania pobierać z pomieszczenia z kotłem.

W celu doprowadzenia do kotła powietrza do spalania i odprowadzenia spalin zastosowano systemowy zestaw koncentryczny pionowy dwupłaszczowy ze stali nierdzewnej Ø60/100mm, wyprowadzony 1,0m nad Istn. komin. Elementy systemu powietrzno-spalinowego wg technologii Producenta systemu.

Nagromadzony podczas trybu grzewczego kondensat w kotle kondensacyjnym i przewodzie spalin musi być odprowadzony do projektowanej kanalizacji sanitarnej. Odprowadzenie kondensatu do kanalizacji musi być ułożone ze stałym spadkiem, z zastosowaniem syfonu i posiadać możliwość pobierania próbek. Do odprowadzania kondensatu wolno stosować tylko materiały odporne na korozję. Poza tym dla rur, łączników itd. nie wolno stosować materiałów ocynkowanych lub zawierających miedź. W celu uniknięcia ulatniania się spalin należy na odpływie kondensatu zamontować syfon.

5.5. Wentylacja pomieszczenia na kocioł

Nawiew:

Osiatkowanym otworem o powierzchni min. 200 cm² netto w ścianie do kotłowni.

Wywiew:

Kanałem istniejącym wyprowadzonym ponad dach.

6. Prace demontażowe.

Projektowany jest demontaż istniejących rurociągów rozdzielczych w piwnicach i widocznych przewodów w lokalach mieszkalnych i użytkowych.

Montaż projektowanej instalacji realizowany będzie w budynku wyposażonym w istniejące instalacje:

- Elektryczne,
- Gazowe,
- Telemetryczne,
- Wodne,
- Kanalizacyjne,
- Centralnego ogrzewania,

W czasie realizacji instalacji należy zachować wzajemne odległości przewidziane przepisami, a w szczególnych przypadkach w porozumieniu z Inwestorem i właścicielem instalacji doprowadzić do takich zmian /przebudów/ aby wzajemne usytuowanie instalacji było poprawne i zgodne z przepisami.

7. Uwagi.

Wszystkie prace wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Rysunki i część opisowa są dokumentacjami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej a nie pokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach a nie ujęte w części opisowej winny być traktowane jakby były ujęte w obu. W przypadku wątpliwości co do interpretacji niniejszej dokumentacji, wykonawca przed złożeniem oferty powinien wyjaśnić z Inwestorem, który jako jedyny jest upoważniony do autoryzacji i dokonywania jakichkolwiek zmian lub odstępstw.

Opracował:

inż. Wacław Koziera