

KARTA INWENTARYZACJI

- 1. NAZWA I ADRES OBIEKTU:** **KAMIENICA RYNEK 5 / RYNEK 6**
KROSNO
Jednostka ewidencyjna: **KROSNO**
Obręb: **ŚRÓDMIEŚCIE**
Numery działek ewidencyjnych: **2153, 2154**
- 2. INWESTOR:** **KARPACKA PAŃSTWOWA UCZELNIA W KROŚNIE**
Ul. Rynek 1
38-400 Krosno
- 3. GENERALNY PROJEKTANT:** **ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH**
38-400 Krosno ul. Kościuszki 35
tel. 606 961 576
pracownia: Krosno ul. Pużaka 55 D, I piętro
- 4. AUTOR** mgr inż. arch. Wojciech Paprowicz – ANB.V.7342-116/94
specjalność architektoniczna
- 5. FAZA PROJEKTOWANIA** **INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA**
- 6. SPIS ZAWARTOŚCI INWENTARYZACJI:**
- 1 STRONA TYTUŁOWA**
 - 2 CZĘŚĆ OPISOWA**
 - 3 DOKUMENTACJA RYSUNKOWA – ARCHITEKTONICZNA**
- 7. DATA WYKONANIA:** **GRUDZIEŃ 2020**

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1, 2 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit.
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46) stwierdza się,

że: ~~Obywatelka~~ Pan Wojciech Paprowicz

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 11 marca 19 68 r. w Krośnie

Posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

~~Obywatelka~~ Pan Wojciech Paprowicz jest upoważniony(a) do

(imię i nazwisko)

1. Sporządzania projektów w zakresie:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.
2. W budownictwie jednorodzinnym zagrodowym i innych budynków o kubaturze do 1000 m³, do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Paprowicz
- Krosno, ul. Kościuszki 35
2. a/a

m.p.

(podpis i pieczęć)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wojciech Paprowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **ANB.V.7342-116/94**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0168**.

Członek czynny od: 10-04-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-06-2020 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0168-9YA6-EDA2-6643-128C

- zlecenie i umowa z inwestorem
- plan sytuacyjny
- oględziny i pomiary obiektu w GRUDNIU 2020 r.
- archiwalne inwentaryzacje

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja architektoniczna dwóch kamienic w Krośnie ul. Rynek 5 i Rynek 6.

W inwentaryzacji nie określa się stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcji budynku.

Kamienice zlokalizowane są w Krośnie przy ul. Rynek. Na terenie działek nr ewid. 2153 oraz 2154



Budynek poddany inwentaryzacji architektonicznej jest obiektem usługowo – dydaktycznym. Podstawa budynku ma kształt dwóch prostokątów ułożonych w literę „L”. Budynek jest obiektem czterokondygnacyjnym podpiwniczonym. W piwnicach znajdują się pomieszczenia gospodarcze oraz sale wystawowe Punktu Informacji Kulturalno – Turystycznej. Część nadziemną obiektu (parteru) stanowią usługi: Punkt informacji kulturalno – turystycznej oraz restauracja. Na poziomie pierwszego piętra znajdują się sale wykładowe oraz pomieszczenia gospodarcze i toalety. Na poddaszu zlokalizowane są pomieszczenia gospodarcze oraz mieszkanie. Większa część poddasza (strychu) jest niezagospodarowana.

Budynek kamienicy posiada dach jednospadowy (pulpitowy) konstrukcji płatwiowo kleszczowej, ze spadkiem połaci w kierunku ul. Franciszkańskiej oraz ul. Rynek. Dach pokryty blachą. Główna konstrukcja budynku składa się ze ścian murowanych opartych na ścianach fundamentowych, stropy żelbetowe, gęstożebrowe, ceglane łukowe (sklepienia). Ściany zewnętrzne obiektu nie są ocieplone. Dostęp do budynku możliwy jest z poziomu terenu poprzez wejścia od strony ul. Rynek.

Komunikacja pionowa w budynku odbywa się poprzez klatkę schodową zapewniającą dostęp do wszystkich pomieszczeń.

Kamienica Rynek 6:

Budynek poddany inwentaryzacji architektonicznej jest obiektem usługowo – mieszkalnym.

Podstawa budynku ma kształt zbliżony do prostokąta. Budynek jest obiektem czterokondygnacyjnym podpiwniczonym. W piwnicach znajduje się restauracja wraz z zapleczem (obecnie lokal jest nieużytkowany). Część nadziemną obiektu (parteru) stanowią usługi: restauracja, sklepy. Na poziomie pierwszego piętra znajdują się pomieszczenia mieszkalne. Poddasze (strych) jest niezagospodarowany.

Budynek kamienicy posiada dach dwuspadowy konstrukcji płatwiowo kleszczowej. Dach pokryty blachą. Główna konstrukcja budynku składa się ze ścian murowanych opartych na ścianach fundamentowych, stropy żelbetowe, gęstożebrowe, ceglane łukowe (sklepienia). Ściany zewnętrzne obiektu nie są ocieplone.

Dostęp do budynku możliwy jest z poziomu terenu poprzez wejścia od strony ul. Rynek.

Komunikacja pionowa w budynku odbywa się poprzez klatkę schodową zapewniającą dostęp do wszystkich pomieszczeń.

Budynek nieużytkowany (w czasie opracowywania inwentaryzacji).

5. INSTALACJE WEWNĘTRZNE

Budynki wyposażone są w następujące instalacje wewnętrzne.

- Wodociągową,
- Kanalizacji sanitarnej,
- Elektryczną,
- Gazową

6. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

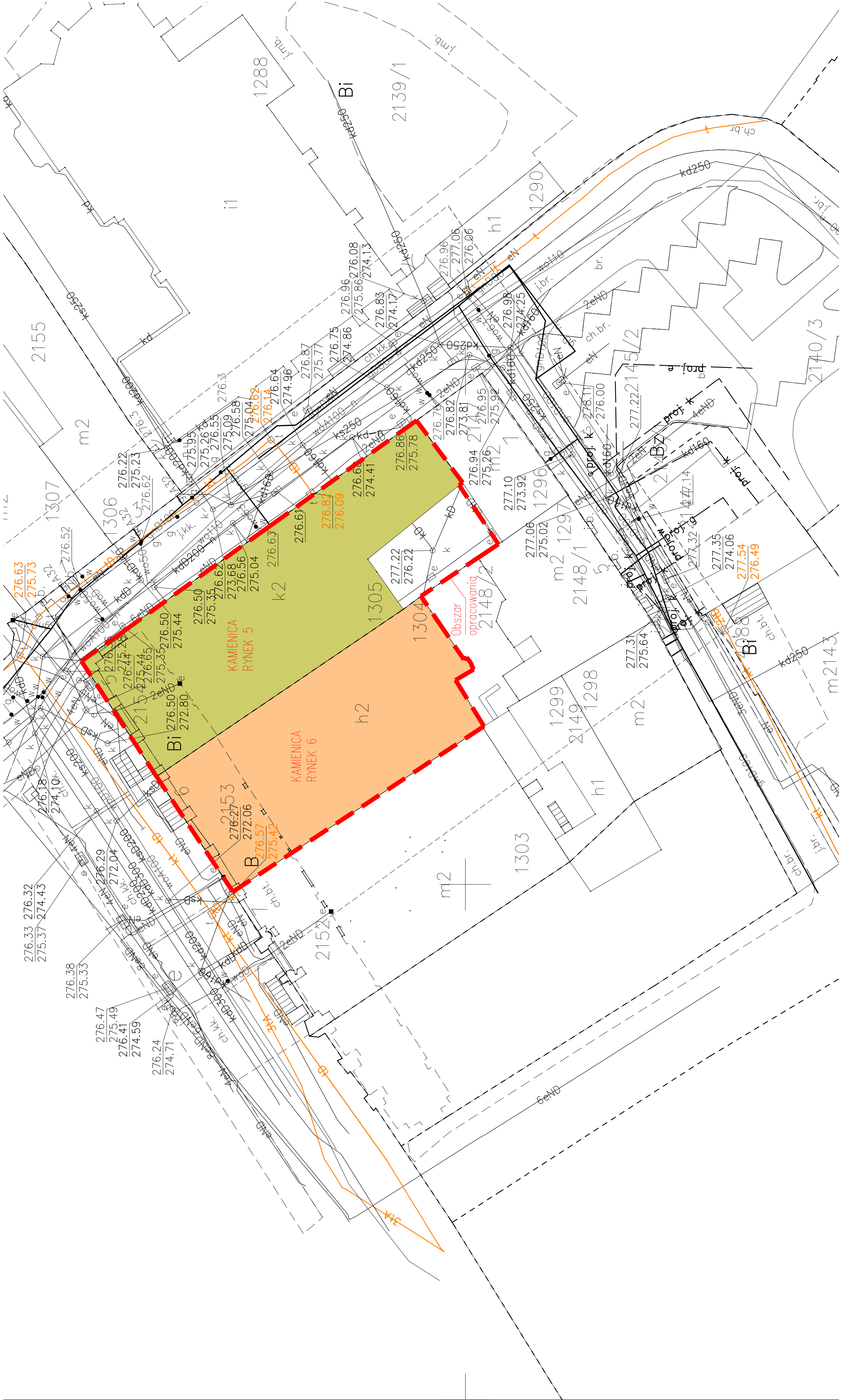


Widok od strony Rynku



Widok od strony ul. Franciszkańskiej

Opis opracował:
mgr inż. arch. Wojciech Paprowicz
Upr. nr: ANB.V.7342-116/94



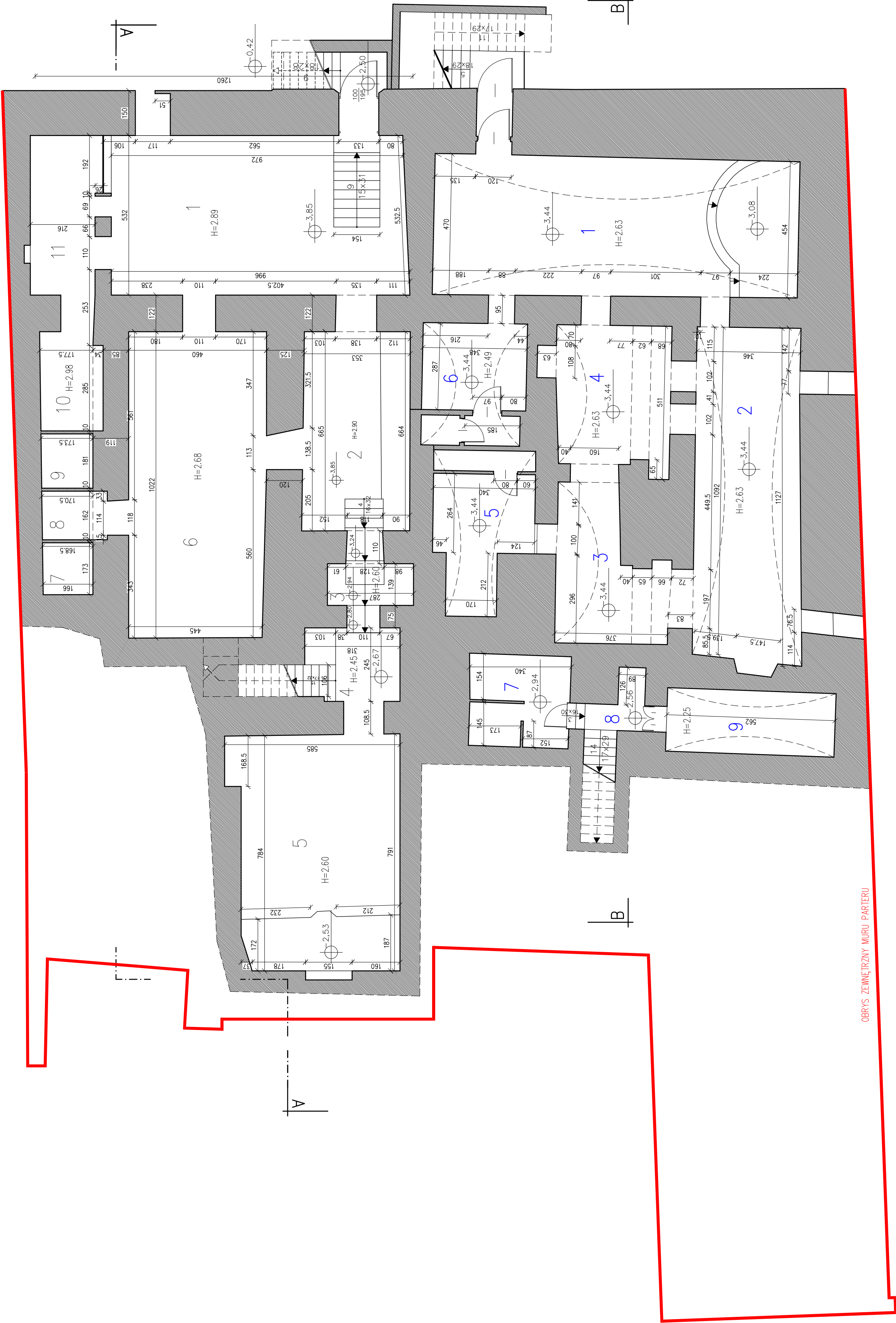
ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH KAMIENICA ZABYTKOWA KROŚNO, Rynek 5 / Rynek 6 ul. Kosińskiego 35 38-400 Krosno tel. 602 233 840 606 961 576	INWENTARYZACJA ARCHYTEKTONICZNA	
	KAMIENICA ZABYTKOWA KROŚNO, Rynek 5 / Rynek 6 DZIAŁKA OZNACZONA NUMEREM EWIDENCYJNYM 2153, 2154	
	Inwentarz KARPACKA PAŃSTWOWA UCZELNIA W KROŚNIE ul. Rynek 1, 38-400 Krosno	
wykonał arch. Wojciech Paprowicz opracował projektant :	KOPIA MAPY ZASADNICZEJ	
	skala 1:250	data Grudzień 2020 nr rys. 1

C

KAMIENICA RYNEK 6

1	SALA KONSUMENTÓW/BAR	52,86 m ²	piłki ceramiczne
2	SALA KONSUMENTÓW	100,00 m ²	piłki ceramiczne
3	KORYTARZ	3,99 m ²	piłki ceramiczne
4	KŁATKA SCHODOWA	100,00 m ²	piłki ceramiczne
5	SALA KONSUMENTÓW	42,49 m ²	piłki ceramiczne
6	SALA KONSUMENTÓW	46,54 m ²	piłki ceramiczne
7	KORYTARZ	3,96 m ²	piłki ceramiczne
8	KORYTARZ	3,33 m ²	piłki ceramiczne
9	WŁ	1,00 m ²	piłki ceramiczne
10	ZAPLECZE	5,80 m ²	piłki ceramiczne
11	KUCHNIA	18,94 m ²	piłki ceramiczne

P.U = 207,69 m2



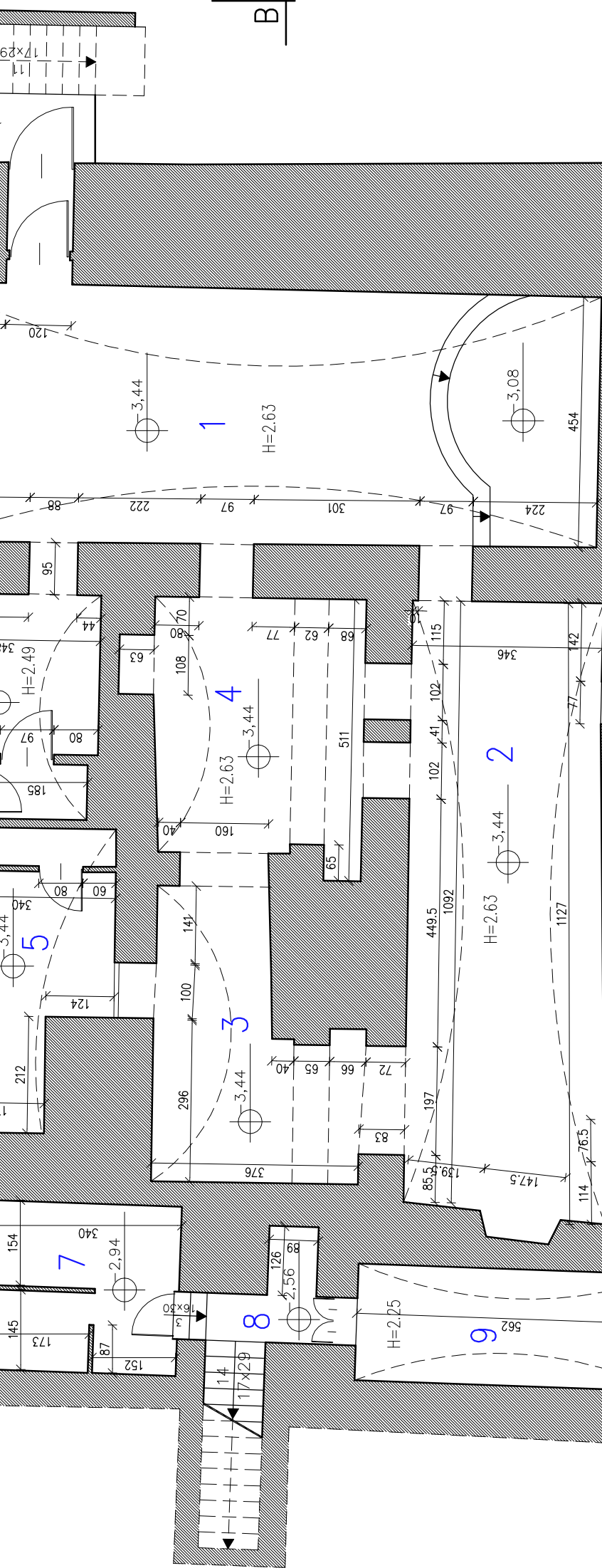
OBRYŚ ZEWNĘTRZNY MURU PARTERU

C

KAMIENICA RYNEK 5

1	SALA WYSTAWOWA	95,30 m ²	piłki ceramiczne
2	SALA WYSTAWOWA	19,50 m ²	piłki ceramiczne
3	SALA WYSTAWOWA	15,70 m ²	piłki ceramiczne
4	SALA WYSTAWOWA	14,80 m ²	piłki ceramiczne
5	POM. GOSPODARCZE	14,80 m ²	piłki ceramiczne
6	SANITARIUM	10,00 m ²	piłki ceramiczne
7	MAGAZYN	10,00 m ²	piłki ceramiczne
8	KOMUNIKACJA	3,40 m ²	piłki ceramiczne
9	KOTŁOWNIA	11,90 m ²	piłki ceramiczne

P.U = 182,60 m2



ZAKŁAD USŁUG
PROJEKTOWYCH

IMIENIARZKA ARCHITEKTONICZNA
KAMIENICA ZABYTKOWA
KROŚNO, Rynek 5 / Rynek 6

ul. Kosińskiego 35
38-400 Krosno
tel. 602 233 840 606 961 576

biuro: tel. 71 734 116/94
arch. Wojciech Pogorzewicz
system projektów :

sztywność

SKALA 1:100

data: Grudzień 2020

NR RYS. 2

KAMIENICA RYNEK 6

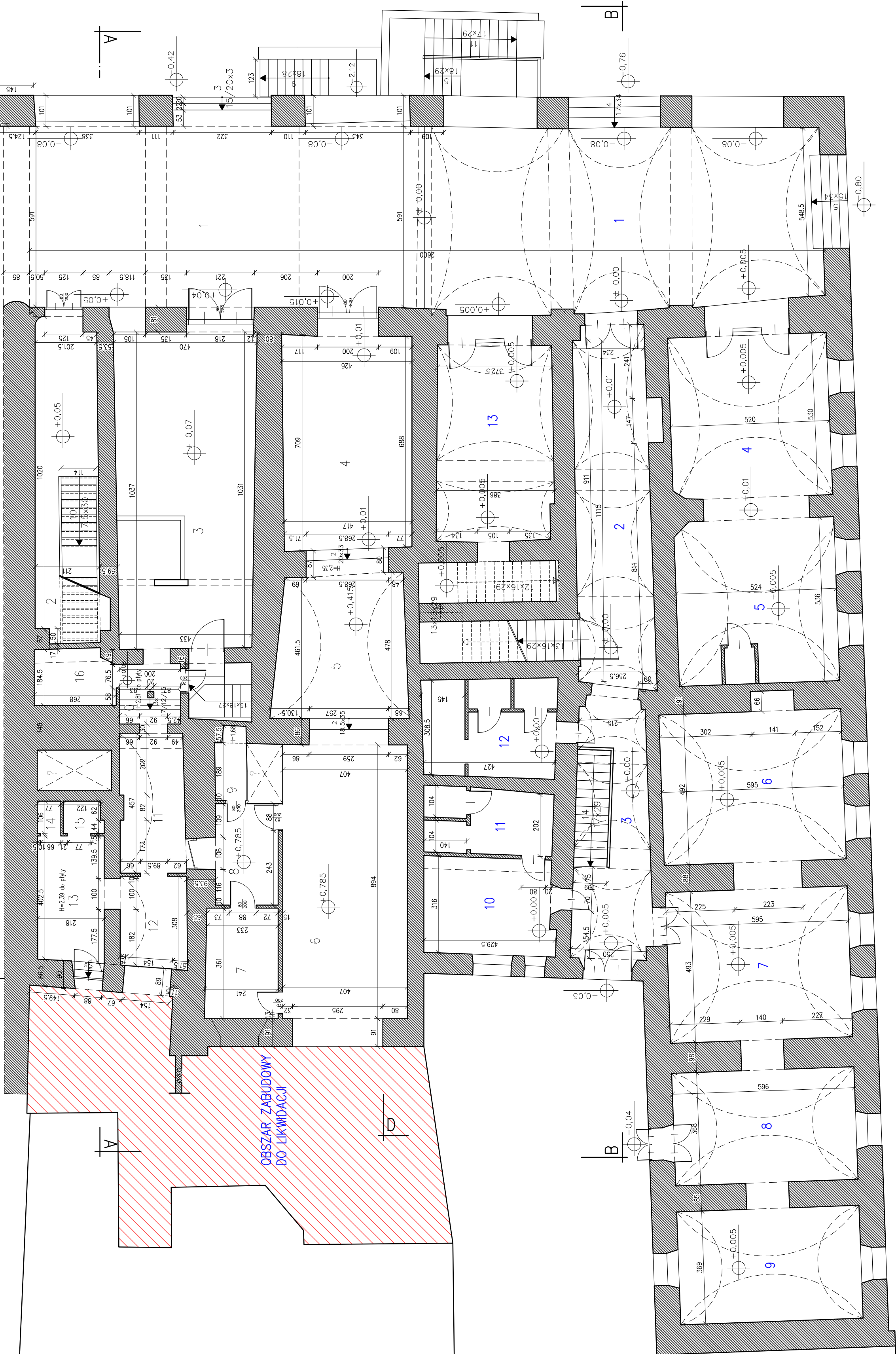
1	PODLOGA 8,20 m ² płyty kamienne
2	KUCHNIA 21,64 m ² płyty kamienne
3	RESTAURACJA 28,42 m ² płyty ceramiczne
4	SALEP 28,42 m ² płyty ceramiczne
5	SALEP 14,40 m ² płyty ceramiczne
6	SALEP 36,43 m ² płyty ceramiczne
7	MAGAZYN 63,53 m ² płyty ceramiczne
8	MAGAZYN 6,79 m ² płyty ceramiczne
9	WC 1,94 m ² płyty ceramiczne
10	KOMUNIKACJA 1,95 m ² płyty ceramiczne
11	KUCHNIA 8,80 m ² płyty ceramiczne
12	KUCHNIA 8,20 m ² płyty ceramiczne
13	ZAPLECZE 8,33 m ² płyty ceramiczne
14	ZIMNALNIA 1,29 m ² płyty ceramiczne
15	ZIMNALNIA 1,29 m ² płyty ceramiczne
16	MAGAZYN 4,8 m ² płyty ceramiczne

P.U.=287,31 m2

KAMIENICA RYNEK 5

1	PODLOGA 24,00 m ² płyty kamienne
2	KOMUNIKACJA 28,42 m ² płyty ceramiczne
3	KOMUNIKACJA 16,40 m ² płyty kamienne
4	SALA SPRZĘDZU 27,40 m ² płyty kamienne
5	ZAPLECZE 2,36 m ² płyty kamienne
6	SALA RESTAURACyjNA 28,30 m ² płyty kamienne
7	SALA RESTAURACyjNA 28,30 m ² płyty kamienne
8	SALA RESTAURACyjNA 21,90 m ² płyty kamienne
9	KUCHNIA 7,94 m ² płyty kamienne
10	BIBLIOTEKA 10,90 m ² płyty ceramiczne
11	ZAPLECZE 8,00 m ² płyty ceramiczne
12	TOILETY 14,00 m ² płyty ceramiczne
13	SALA SPRZĘDZU 26,10 m ² płyty kamienne

P.U.=337,30 m2



ZAKŁAD USŁUG
PROJEKTOWYCH
KAMIENICA ZABYTKOWA
KROSNO, Rynek 5 / Rynek 6
ul. Kaszubska 35
38-400 Krosno
tel. 602 233 840 606 961 576

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA

biuro: ul. Rynek 1, 38-400 Krosno
arch. Wojciech Pogorzelski
opracował: projektant

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA
KAMIENICA ZABYTKOWA
KROSNO, Rynek 5 / Rynek 6
ul. Kaszubska 35
38-400 Krosno
tel. 602 233 840 606 961 576

RZUT PARTERU

SKALA 1:100
data: Grudzień 2020
NR RYS. 3

KAMIENICA RYNEK 6

1	POKOJ	15,42	m ²
2	HLU	61,37	m ²
3	POKOJ	27,00	m ²
4	POKOJ	23,05	m ²
5	POKOJ	23,00	m ²
6	POKOJ	17,74	m ²
7	POM. GOSPODARZE	3,15	m ²
8	KŁAWKA SIEDZIOWA	8,47	m ²
9	POKOJ	62,14	m ²
10	POKOJ	19,19	m ²
11	POKOJ	32,31	m ²
12	KORYTARZ	17,88	m ²

P.U.=312,72 m2

KAMIENICA RYNEK 5

1	KOMINKOWA	31,50	m ²
2	KOMINKOWA	19,45	m ²
3	SALA WYKŁADOWA	20,25	m ²
4	TOILETY	11,40	m ²
5	POM. GOSPODARZE	11,60	m ²
6	SALA WYKŁADOWA	28,70	m ²
7	SALA WYKŁADOWA	28,70	m ²
8	SALA WYKŁADOWA	28,70	m ²
9	SALA WYKŁADOWA	28,70	m ²
10	POM. SOCJALNE	28,70	m ²
11	SALA WYKŁADOWA	28,70	m ²
12	SALA WYKŁADOWA	28,70	m ²
13	SALA WYKŁADOWA	28,70	m ²

P.U.=353,80 m2

ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH ul. Kaszubska 35 81-400 Kwidzyn tel. 602 233 840 606 961 576	INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA KAMIENICA ZABYTKOWA KROŚNO, Rynek 5 / Rynek 6 DZIAŁKA OZNACZONA NUMEREM EWIDENCYJNYM 2153, 2154	
	inwestor KARPACKA PAŃSTWOWA UCZELNIA W KROŚNIE ul. Rynek 1, 38–400 Krośno	rysunek GRUDZIEŃ 2020 NR RYS. 4
RZUT PIERWSZEGO PIĘTRA		
SKALA 1:100	sygnatura	



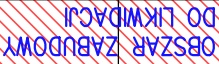
KAMIENICA RYNEK 6

1	STRYCH 361.00 m ²
---	---------------------------------

KAMIENICA RYNEK 5

1	KOMINKA CA	1360 m ²
2	POM. GOSPODARJE	1200 m ²
3	POM. GOSPODARJE	1330 m ²
4	POM. GOSPODARJE	2140 m ²
5	METALITERARIJA	1180 m ²
6	KOMINKA CA	725 m ²
7	POM. GOSPODARJE	1740 m ²
8	KORTAŽ	275 m ²
9	ANERS RUČENJE	305 m ²
10	LAŽENKA	615 m ²
11	POKOJ	230 m ²
12	STIČ	29400 m ² Pov. posodi

P.U.=424,00 m2



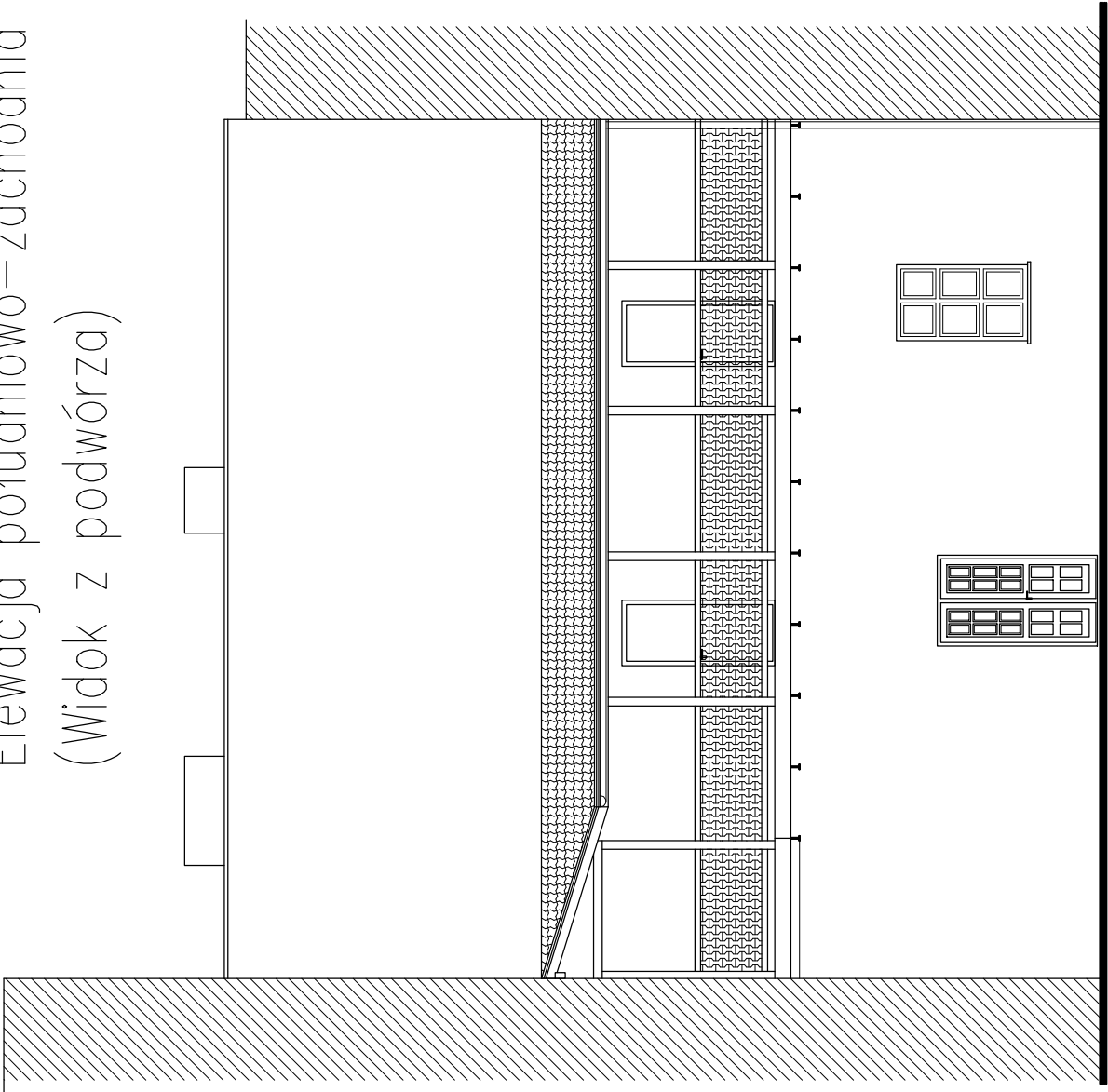
autor: upr. nr: ANB.V.7342-116/94 arch. Wojciech Pąprowicz
asystent projektanta :

inwestor:
KARPACKA PAŃSTWO

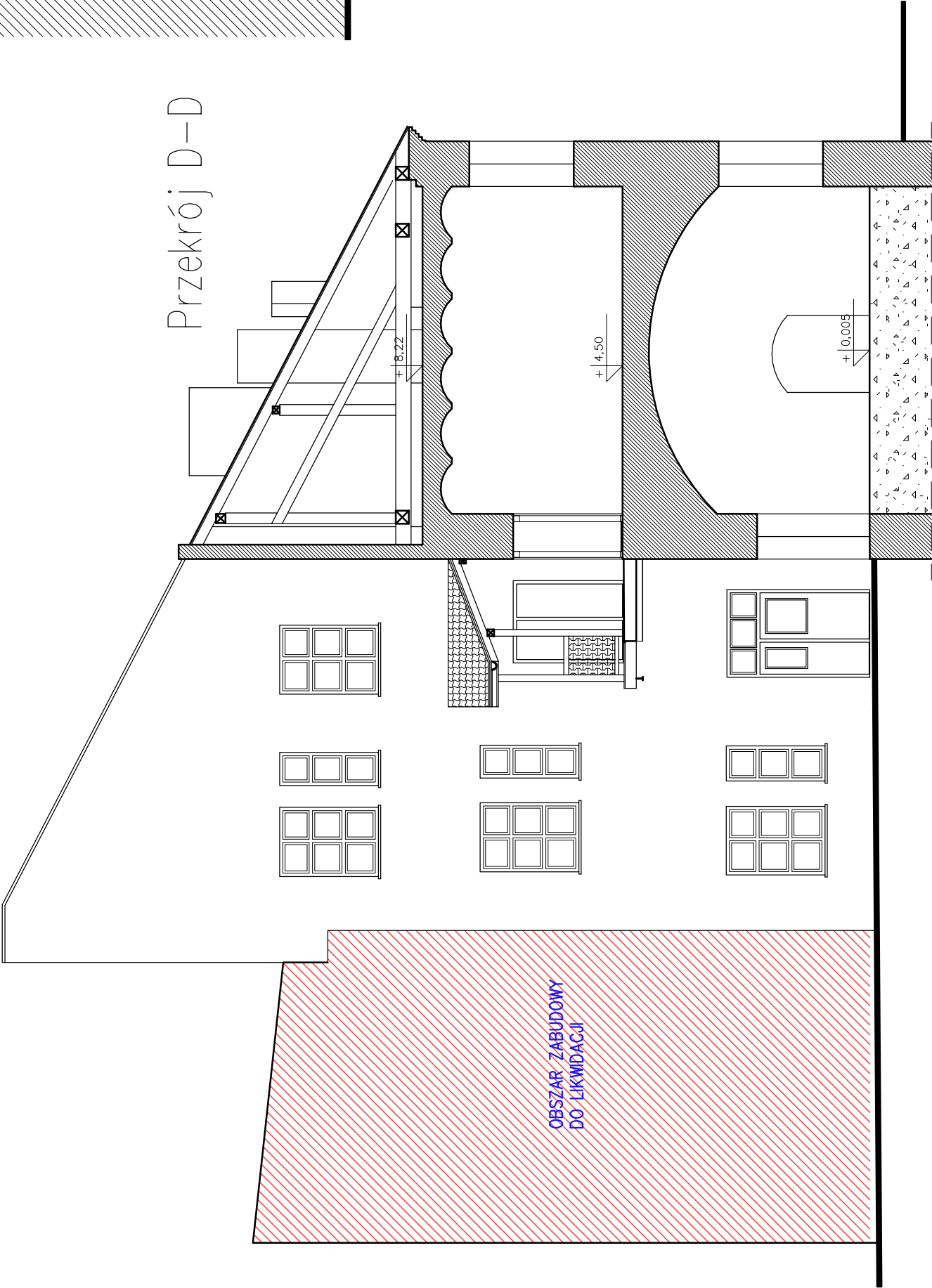
SKALA 1:100

NR RYS. 7

Elewacja południowo-zachodnia
(Widok z podwórza)



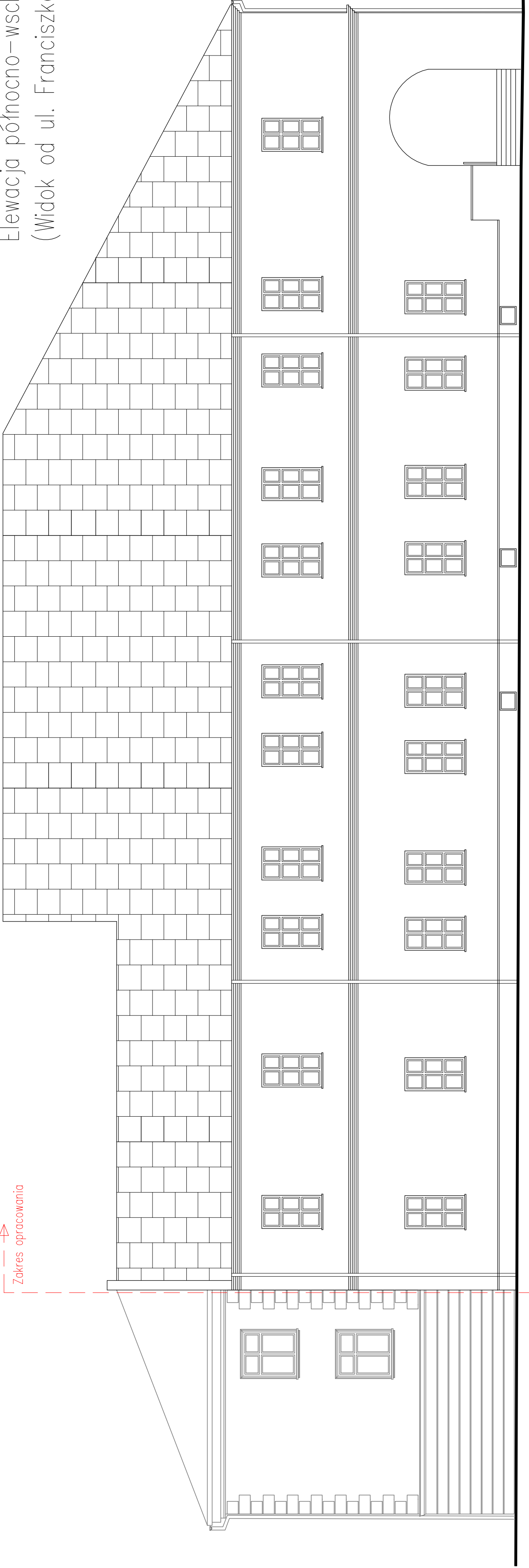
Przekrój D-D



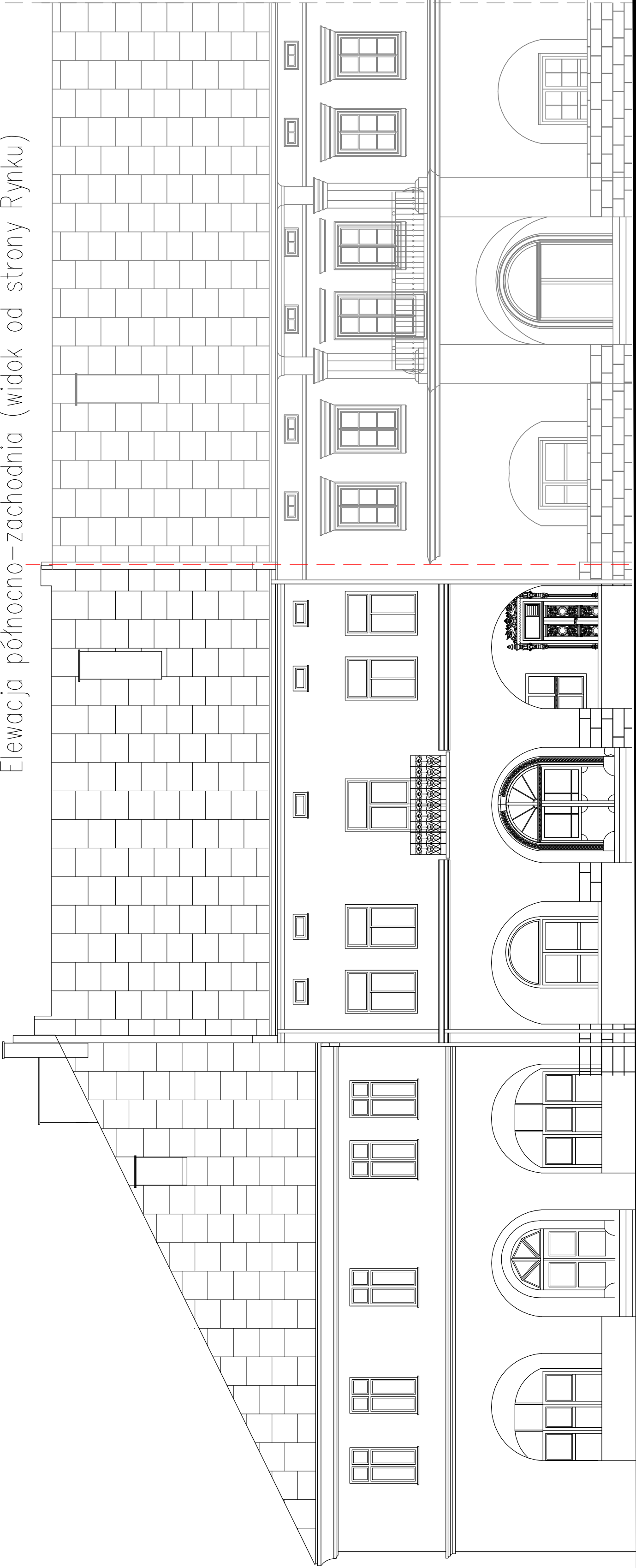
ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH ul. Kościuszki 35 38-400 Krosno tel. 602 233 640, 606 961 576	INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNA	
	KAMIENICA ZABYTKOWA	
	KROSNÓ, Rynek 5 / Rynek 6	
autor: upr. nr. ANB.V.7342-116/94 arch. Wojciech Pąprawicz	DZIAŁKA OZNACZONA NUMEREM EWIDENCYJNYM 2153, 2154	
asystent projektanta :	inwestor:	
	KARPACKA PAŃSTWOWA UCZELNIA W KROŚNIE	
		ul. Rynek 1, 38-400 Krosno
		PRZEMÓJ D-D, ELEWACJA POŁUD.-ZACH.
sprowadził:	data:	NR RYS. 10
		Grudzień 2020

Zakres opracowania

Elewacja północno-wschodnia
(Widok od ul. Franciszkańskiej)



Elewacja północno-zachodnia (widok od strony Rynku)



Zakres opracowania

ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWYCH ul. Kościuszki 35 38-400 Krosno tel. 602 233 840, 606 961 576	INWENTARYZACJA ARCHYTEKTONICZNA KAMIENICA ZABYTKOWA KROSNO, Rynek 5 / Rynek 6 DZIAŁKA OZNACZONA NUMEREM EWIDENCYJNYM 2153, 2154		
	inwestor: KARPAĆSKA PAŃSTWOWA UCZELNIA W KROŚNIE ul. Rynek 1, 38-400 Krosno		
	ELEWACJE		
	sprawdził: _____ data: _____		
	SKALA 1:100 data: _____		
opracował: _____ data: _____			
NR RYS. 11			