



Wołomin, dnia 12.07.2024 r.

## Gmina Wołomin

UL. OGRODOWA 4, 05 – 200 WOŁOMIN  
TEL. 22 763-30-71 FAX. 22 763-30-66

**ZP.271.28.2024**

### ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA i ZMIANA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „**Budowa ul. Nałkowskiego w Wołominie i Kobyłce**”

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

(Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), Zamawiający – Gmina Wołomin przekazuje treść zapytań dotyczących specyfikacji warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami :

1. Warunki PGE Dystrybucja S.A. na usunięcie kolizji sieci elektroenergetycznej z dnia 16.08.2017 r. straciły ważność. Czy Zamawiający jest w posiadaniu ważnych warunków?

Odpowiedź:

Uzgodnienia branżowe w okresie obowiązywania decyzji pozwolenia na budowę, w tym przypadku decyzji ZRiD powinny być zachowane w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, a zatem nie przewidujemy aktualizacji warunków technicznych i projektu z tym związanego.

Nie mniej jednak zgodnie z zapisami w Projektowanych Postanowieniach Umowy ( PPU) Wykonawca dokona wszelkich uzgodnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy i poniesie koszty z tym związane.

2. Prosimy o zaznaczenie na planie sytuacyjnym podziału ulicy Nałkowskiego na Kobyłkę i Wołomin.

Odpowiedź:

Granica przebiega na granicy administracyjnej Gmin tj na granicy między dz. nr ew. 116/2 z obrębu Wołomin 18 a dz. nr ew. 130/6 z obrębu 31 Kobyłka.

3. Prosimy o potwierdzenie że podmurówka ogrodzenia przy ul. Wspólnej 5 i 6 w Kobyłce i Wspólnej 10 w Wołominie może być z gotowych elementów – prefabrykatów.

Odpowiedź:

Ogrodzenia należy odtworzyć z zachowaniem standardu istniejących ogrodzeń.

4. Czy podmurówkę przy ul. Nałkowskiego 31 w Wołominie należy wykonać jako nową z prefabrykatów czy pozyskać z rozbiórki?

Odpowiedź:

Zakłada się możliwość wykorzystania elementów z rozbiórki, ostatecznie Zamawiający zdecyduje w trakcie realizacji robót.

5. Dotyczy oświetlenia ulicznego: ile wysięgników i opraw LED wykonawca ma zamontować? Przedmiar mówi o 22 szt. a projekt wykonawczy wskazuje na 20 szt. Prosimy o weryfikację przedmiarów ponieważ Wykonawca zgodnie z formularzem oferty ma dokonać podziału swojej oferty na wykonanie przedmiotu

umowy na terenie gminy Wołomin oraz oferty na wykonanie przedmiotu umowy na terenie miasta Kobyłka.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć ilości podane w przedmiarach.

6. Warunki Orange Polska S.A. na usunięcie kolizji sieci telekomunikacyjnej z dnia 20.10.2017 r. straciły ważność. Czy Zamawiający jest w posiadaniu ważnych warunków?

Odpowiedź:

Uzgodnienia branżowe w okresie obowiązywania decyzji pozwolenia na budowę, w tym przypadku decyzji ZRiD powinny być zachowane w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, a zatem nie przewidujemy aktualizacji warunków technicznych i projektu z tym związanego.

Nie mniej jednak zgodnie z zapisami w Projektowanych Postanowieniach Umowy ( PPU) Wykonawca dokona wszelkich uzgodnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy i poniesie koszty z tym związane.

7.Z uwagi na wykonaną modernizację oświetlenia ulicy Nałkowskiego przez Gminę Wołomin jak też Miasto Kobyłkę proszę o potwierdzenie zakresu prac do wykonania. Czy w kosztorysie ofertowym należy uwzględnić ponowną wymianę opraw oświetleniowych i wysięgników?

Odpowiedź:

W wycenie nie należy uwzględnić ponownej wymiany opraw oświetleniowych.

8. Czy materiały z rozbiórki ( kostka brukowa, krawężniki, obrzeża) stanowią własność Wykonawcy? Jeśli Zamawiającego to prosimy o wskazanie miejsca odwozu celem skalkulowania kosztu transportu.

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią Projektowanych Postanowień Umowy (PPU) § 2 ust.2 pkt 60 cyt.” wszystkie materiały pochodzące z rozbiórki stanowią własność Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przekazania materiałów z rozbiórki Zamawiającemu a następnie złożenie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy odpowiednie zabezpieczenie ww. materiałów, w tym paletowanie, załadunek, transport i rozładunek w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,”

Materiały z rozbiórki należy przewieźć na wskazane przez Zamawiającego miejsce znajdujące się na terenie gminy Wołomin, tj. teren MZO Sp. z o.o. w Wołominie, Składowisko w Lipinach Starych, Al. Niepodległości 253.

9. Prosimy o wyjaśnienie czy Wykonawca może prowadzić roboty na podstawie zamieszczonej tymczasowej Organizacji Ruchu, czy też konieczne będzie zatwierdzenie tymczasowej organizacji ruchu?

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią Projektowanych Postanowień Umowy (PPU) § 1 ust.2 pkt 13, w ramach przedmiotu umowy Wykonawca winien dokonać aktualizacji tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy, cyt.” aktualizacja, uzgodnienie i zatwierdzenie projektów organizacji ruchu na czas budowy i stałej organizacji ruchu oraz przekazanie ich po 1 egz. w wersji papierowej i elektronicznej Zamawiającemu i inspektorowi nadzoru inwestorskiego.”

10. Ze względu na krótki termin wykonania prosimy o podanie terminu jaki przewiduje Zamawiający na zatwierdzenie czasowej organizacji ruchu.

Odpowiedź:

Zatwierdzenie czasowej organizacji ruchu leży w gestii organu zarządzającego ruchem i Zamawiający nie ma wpływu na czas rozpatrzenia wniosku. W gestii Wykonawcy leży organizacja budowy w tym względzie. Termin realizacji przedmiotu umowy określono 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

11. SST dla branży drogowej dla kruszywa zawiera zapis: NIE DOPUSZCZA SIĘ STOSOWANIA KRUSZYW WAPIENNYCH I DOŁOMITOWYCH. Prosimy o ewentualne potwierdzenie lub odrzucenie zapisu. Złoża kruszyw wapiennych i dolomitowych znajdują się w najbliższej odległości od inwestycji i ich wykorzystanie jest najbardziej ekonomicznie uzasadnione. Czy Zamawiający decydując się na taki zapis w SST był świadomy konsekwencji ekonomicznych wykluczenia tych kruszyw ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza stosowania kruszyw wapiennych, dopuszcza dolomitowe.

12. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający planuje wybór wykonawcy przy pomocy negocjacji ? Takie są zapisy SWZ, jednak plik w przeglądarkach PDF otwiera się jako SWZ bez negocjacji.

Odpowiedź:

Tak , wybór wykonawcy będzie przeprowadzony w trybie podstawowym w trybie podstawowym z możliwością negocjacji.

13. Prosimy o podanie odległości transportu drewna będącego zgodnie z SWZ własnością Zamawiającego, celem ujęcia tego kosztu w wycenie.

Odpowiedź : Drewno należy przewieźć na wskazane przez Zamawiającego miejsce znajdujące się na terenie gminy Wołomin, tj. teren MZO Sp. z o.o. w Wołominie, Składowisko w Lipinach Starych, Al. Niepodległości 253.

14. Czy Zamawiający dopuszcza zamianę rur litych SN10 na karbowane SN10?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur litych SN10 na karbowane (karbowana na zewnątrz, gładka wewnątrz).

15. Czy WYKONAWCA ma przekazać ZAMAWIAJĄCEMU płyty MON z rozbiórki znajdujące się na początku odcinka do ul. Wspólnej ?

Odpowiedź :

Zgodnie z treścią Projektowanych Postanowień Umowy (PPU) § 2 ust.2 pkt 60 cyt. ” wszystkie materiały pochodzące z rozbiórki stanowią własność Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przekazania materiałów z rozbiórki Zamawiającemu a następnie złożenie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy odpowiednie zabezpieczenie ww. materiałów, w tym paletowanie, załadunek, transport i rozładunek w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,”

Materiały z rozbiórki należy przewieźć na wskazane przez Zamawiającego miejsce znajdujące się na terenie gminy Wołomin, tj. teren MZO Sp. z o.o. w Wołominie, Składowisko w Lipinach Starych, Al. Niepodległości 253.

16. Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dysponuje zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu? Jeśli tak prosimy o zamieszczenie, dołączony do dokumentów postępowania pochodzi z 2018 roku.

17 . Prosimy o wyjaśnienie czy wykonawca będzie musiał realizować prace zgodnie z zamieszczonym projektem tymczasowej organizacji ruchu- w 7 etapach ? Znacząco wydłuży i podroży to prace.

Odpowiedź 16/17 :

Zgodnie z treścią Projektowanych Postanowień Umowy (PPU) § 1 ust.2 pkt 13, w ramach przedmiotu umowy Wykonawca winien dokonać aktualizacji tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy,

cyt.” aktualizacja, uzgodnienie i zatwierdzenie projektów organizacji ruchu na czas budowy i stałej organizacji ruchu oraz przekazanie ich po 1 egz. w wersji papierowej i elektronicznej Zamawiającemu i inspektorowi nadzoru inwestorskiego.”

Zamawiający dopuszcza zmiany w aktualizowanej tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy.

Na podstawie art. 286 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., 1605 ze zm.), Zamawiający – Gmina Wołomin informuje, że **dokонуje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia** w zakresie rozdziału XVII i XVIII :

**Było:**

#### **XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni, tj. do dnia 15.08.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **XVIII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę **do dnia 17.07.2024 r. do godziny 10:00.**
2. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.
3. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 17.07.2024 r. o godzinie 11:00**

**Poprawiono na :**

#### **XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni, tj. do dnia 17.08.2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **XVIII. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę **do dnia 19.07.2024 r. do godziny 10:00.**
2. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.
3. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 19.07.2024 r. o godzinie 11:00**

Z up. Burmistrza  
**Dariusz Szymanowski**  
Zastępca Burmistrza

