

*Projekt umowy zawiera najistotniejsze dla stron postanowienia. Zamawiający zastrzega sobie po wyborze najkorzystniejszej oferty, prawo do wprowadzenia, w porozumieniu z wybranym Wykonawcą, do ostatecznej treści umowy, zapisów uszczegóławiających i korygujących, wynikających z treści złożonej oferty i zapisów ogłoszenia.*

RIZ.272.6.2023

## PROJEKT UMOWY

Zawarta pomiędzy:

Powiatem Oleskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, ul. Pieloka 21, 46-300 Olesno, w osobach:

Roland Fabianek – Starosta Oleski

Stanisław Belka – Wicestarosta

zwanym w dalszym ciągu umowy „Zamawiającym”.

....., REGON, NIP, reprezentowaną przez:

–

zwaną dalej „Wykonawcą”

### § 1.

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sporządzenie dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, należących do osób fizycznych, wspólnot gruntowych położonych w granicach administracyjnych gminy: Olesno, dla obrębów: Olesno, Wojciechów, Bodzanowice, Borki Wielkie, Borki Małe, Boroszów, Broniec, Kucoby, Leśna, Łomnica, Łowoszków, Stare Olesno, Świercze, Sowczyce, Kolonia Łomnicka, Wachów, Wachowice, Grodzisko, Wysoka, o łącznej powierzchni leśnej geodezyjnej ok. 1250 ha.
2. Przedmiotowa dokumentacja wykonana będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi.
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
4. W przypadku decyzji RDOŚ nakazującej sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko Wykonawca jest zobowiązany jest wykonać prognozę w terminie 30 dni.

### § 2

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia 31 sierpnia 2023 roku – wyłożenie planów w gminie.

### § 3

1. Elementy niezbędne do wykonania danej pracy Wykonawca pozyska własnym kosztem i staraniem.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie rzetelnie, starannie i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz zasadami wynikającymi ze standardów zawodowych oraz zasad etyki zawodowej.
3. Zamawiający uprawniony będzie do monitorowania postępu prac oraz częściowej kontroli zgodności wykonywanych prac z warunkami określonymi w ogłoszeniu.

### § 4

1. Wartość umowy wynosi .....zł brutto (słownie: złotych), w tym VAT 23%.
2. Wartość sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynosi zł. brutto w tym VAT 23%
3. Termin zapłaty faktury wynosi 30 dni. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół kontroli technicznej dokumentacji realizacji prac, w którym ze strony Zamawiającego postanawia się przyjąć dokumentację bez uwag i zastrzeżeń.
4. Gotowość do odbioru prac Wykonawca zobowiązuje się zgłosić pisemnie w terminie 14 dni przed datą planowanego odbioru.
5. Rozliczenie świadczeń z umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną przez Wykonawcę na:

Nabywcę – Powiat Oleski, ul. Pieloka 21, 46-300 Olesno, NIP 5761575840;

Odbiorcę/Płatnika – Starostwo Powiatowe w Oleśnie ul. Pieloka 21 46-300 Olesno

6. Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru stwierdzoną w protokole odbioru.
7. Operat powstały w wyniku wykonania umowy skompletowany będzie według obowiązujących przepisów i przekazany zgodnie z ustaleniami zawartymi w projekcie.

#### **§ 5**

1. Wykonawca udziela 3 letniej gwarancji na wykonane prace.
2. Strony uzgadniają następujące warunki gwarancji:
  - 1) Wykonawca jest zobowiązany, według żądania Zamawiającego, do usunięcia wady lub do dostarczenia przedmiotu zamówienia wolnego od wad na swój koszt i ryzyko, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu, na który gwarancja została udzielona;
  - 2) Wykonawca zapewnia możliwość zgłaszania roszczeń z gwarancji przez 5 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku;
  - 3) bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru;
  - 4) Wykonawca usunie wady lub dostarczy dzieło wolne od wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym nie później jednak niż do 14 dni od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego o ich wystąpieniu,
  - 5) w przypadku niedotrzymania warunków gwarancji Zamawiający ma prawo zlecić niezbędne prace innemu Wykonawcy, a kosztami i ryzykiem obciążyć Wykonawcę.

#### **§ 6**

1. W razie niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania umowy z przyczyn przez niego zawinionych, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. W razie niedotrzymania przez Wykonawcę terminu sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, o której mowa w §1 ust. 4, z przyczyn przez niego zawinionych, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% kwoty określonej w §4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki
3. W przypadku zwłoki w usunięciu wad o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości umowy za każdy dzień zwłoki.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości umowy, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, wynosi 25% wartości umowy.
7. W razie naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych odsetek z tego tytułu w zapłacie za wystawioną fakturę poprzez kompensację należności.

#### **§ 7**

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

#### **§ 8**

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy Wykonawca i Zamawiający dołożą wszelkich starań aby rozwiązać je polubownie.
2. Skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego strony będą traktować jako ostateczność, przy czym właściwym do rozpoznania sporu będzie Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby pozwanego.

## **§ 9**

1. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.
2. Szczegółowe warunki powierzenia określa umowa o powierzeniu przetwarzania danych osobowych, stanowiąca Załącznik do niniejszej Umowy.

## **§ 10**

Umowę sporządzono w formie elektronicznej.

## **Umowa o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.**

### **§ 1**

#### **Przedmiot umowy oraz zakres, cel i charakter przetwarzania danych osobowych**

1. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 ust. 3 rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”), czynności związane z przetwarzaniem danych osobowych wskazanych w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu do przetwarzania.
2. Celem powierzenia przetwarzania danych osobowych jest udzielanie nieodpłatnej pomocy prawnej. Zakres powierzenia obejmuje czynności przetwarzania danych osobowych niezbędne do wykonywania zadań określonych w umowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane osobowe jedynie w celu i zakresie określonych odpowiednio w ust. 2.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych następujących kategorii osób, których dane dotyczą: osoby mające prawa do gruntów wchodzących w zakres przedmiotu umowy.
5. Zakres powierzonych Podmiotowi przetwarzającemu do przetwarzania danych osobowych obejmuje: imię, nazwisko, pesel, adres zamieszkania, pozostałe dane osobowe wskazane w pkt V.5 Projektu modernizacji ewidencji gruntów i budynków.
6. Wykonawca ma prawo wykonywać na powierzonych mu danych następujące operacje: przeglądanie, zbieranie, modyfikowanie. Przetwarzanie danych osobowych przez Wykonawcę odbywać się będzie w formie papierowej i elektronicznej przy wykorzystaniu systemów teleinformatycznych.

### **§ 2**

#### **Obowiązki podmiotu przetwarzającego**

1. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich przez Wykonawcę, jak i po jego ustaniu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji osób, które zostały przez niego upoważnione do przetwarzania danych osobowych.
6. Wykonawca po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
7. W miarę możliwości Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
8. Wykonawca po stwierdzeniu podejrzenia naruszenia przepisów dot. ochrony danych osobowych bez

zbędnej zwłoki zgłasza je Zamawiającemu nie później niż w ciągu 36 godzin na adres poczty elektronicznej: iod@powiatoleski.pl

### **§ 3**

#### **Prawo kontroli**

1. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h Rozporządzenia, ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawca przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
2. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego i z minimum 7 dniowym jego uprzedzeniem.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 14 dni.
4. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

### **§ 4**

#### **Dalsze powierzenie danych do przetwarzania**

1. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom, jedynie w celu wykonania umowy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca informuje Zamawiającego o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających, dając tym samym możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec takich zmian.
3. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
4. Podwykonawca, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawca w niniejszej Umowie.

### **§ 5**

#### **Zasady zachowania poufności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego i od współpracujących z nim osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
2. Wykonawca oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Zamawiającego w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności trwa przez cały okres obowiązywania Umowy oraz po upływie okresu przedawnienia roszczeń wynikających z tej umowy.