

1.1 ZAKRES ROBÓT

1.1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest podanie:

podstawowych norm i przepisów związanych z prowadzeniem robót instalacyjnych w zakresie objętym projektem wykonawczym zagospodarowania terenów wokół dawnego spichlerza tom III - INSTALACJE ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE w Gminie Hażlach.

1.1.2. Zakres stosowania opracowania

Niniejsze opracowanie można stosować wyłącznie przy wykonawstwie robót instalacyjnych dla obiektu wymienionego w pkt 1.1.1.

Stosowanie podanych norm i przepisów nie może być sprzeczne z jakimikolwiek innymi, obowiązującymi w chwili prowadzenia robót, normami i przepisami.

1.1.3. Zakres robót

W zakres robót Wykonawcy instalacji wchodzi:

- dostarczenie i rozładunek wszystkich urządzeń i osprzętu niezbędnych do wykonania instalacji,
- dostarczone urządzenia należy zabezpieczyć w odpowiedni sposób przed kradzieżą, uszkodzeniem lub innymi czynnikami mogącymi wpłynąć na jakość dostarczonych materiałów i urządzeń,
- montaż, uruchomienie i regulacja w/w urządzeń
- dostawa i montaż instalacji przewodów wchodzących w skład instalacji,
- wszelkie podwieszenia oraz konstrukcje wsporcze wchodzące w skład zakresu Wykonawcy robót instalacyjnych – Wykonawca jest obowiązany do dostosowania wszelkich podwieszeń i konstrukcji wsporczych w taki sposób aby były one trwałe i pewne,
- wykonanie wszelkich otworów w stropach i ścianach a także uszczelnienie tych otworów przy przejściach przez różne strefy ogniowe masami o odpowiedniej odporności ogniowej,
- wykonanie przebić w dachu dla prowadzenia instalacji elektrycznych wraz i ich obróbką i uszczelnieniem,
- dokonania niezbędnych pomiarów dla poszczególnych typów instalacji oraz przedłożenia wyników tych pomiarów do odbiorów instalacji
- przedłożenia kompletnej dokumentacji i certyfikatów dla wszystkich zastosowanych urządzeń, osprzętu czy innych rozwiązań systemowych, jak również dokumentacji powykonawczej celem dokonania odbioru tych prac

a) Rozdzielnice

1.1.3.1. Montaż rozdzielnic

b) Instalacje elektryczne wewnętrzne o napięciu do 1kV

1.1.3.2. Montaż korytek kablowych

1.1.3.3. Montaż rur ochronnych w ścianach

1.1.3.4. Układanie i mocowanie kabli i przewodów

1.1.3.5. Montaż gniazd wtyczkowych 230V, łączników, przycisków i puszek instalacyjnych

- 1.1.3.6. Montaż opraw oświetleniowych
- 1.1.3.7. Podłączanie urządzeń wentylacji mechanicznej i innych
 - c) Instalacja odgromowa, uziemiająca i ekwipotencjalizacyjna
- 1.1.3.8. Ułożenie uziomu otokowego
- 1.1.3.9. Wyprowadzenie przewodów uziemiających z uziomu otokowego
- 1.1.3.10. Montaż przewodów wyrównawczych

1.1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszym rozdziale są zgodne z obowiązującymi normami i „Przepisami Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych”

1.1.5. Nazwy i kody robót zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV)

Grupa robót:

45300000-0 Roboty instalacyjne

Klasa robót:

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Kategorie robót:

45311000-0 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznych oraz opraw elektrycznych

45314200-3 Roboty w zakresie instalacji teletechnicznych

1.1.6. Ogólne wymagania dotyczące robót

- 1.1.6.1. Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy wykonywać zgodnie z projektami wykonawczymi oraz z obowiązującym jeszcze zakresie zawartym w „Warunkach technicznych wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych, tom V – Instalacje Elektryczne”.
- 1.1.6.2. W przypadkach wymagających wyjaśnień, uściśleń lub wprowadzenia zmian w zastosowanych rozwiązaniach projektowych Wykonawca ma obowiązek powiadomienia (w formie wcześniej uzgodnionej) projektanta i inspektora nadzoru w celu podjęcia decyzji technicznych w żądanym lub proponowanym przez Wykonawcę zakresie.
- 1.1.6.3. Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Inwestora Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. Rysunki i opis techniczny są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych, Wykonawca powinien wyjaśnić sporne kwestie z Zamawiającym przed złożeniem oferty.
- 1.1.6.4. Projekty uzupełniające lub powykonawcze opracowane przez Wykonawcę lub firmy współpracujące podlegają bezwzględnemu pisemnemu zatwierdzeniu przez projektanta instalacji elektrycznej i generalnego projektanta pod rygorem ich nieważności

1.2 MATERIAŁY

1.2.1 Ogólne wymagania

1.2.1.1 Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych należy stosować materiały i wyroby elektroinstalacyjne dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

1.2.1.2 Przydatność materiału lub wyrobu do stosowania musi być potwierdzona przynajmniej jednym z następujących dokumentów:

- Kryteria Techniczne w odniesieniu do wyrobów podlegających certyfikacji na znak bezpieczeństwa, zgodnie z przepisami o badaniach i certyfikacji;
- właściwą przedmiotowo Polską Normę;
- Aprobata Techniczną w odniesieniu do wyrobu dla którego nie ustanowiono Polskiej Normy lub wyrobu, którego właściwości użytkowe różnią się od właściwości podanych w Polskiej Normie;
- aparaty elektryczne, osprzęt oświetleniowy, przewody i kable elektroenergetyczne powinny posiadać atest fabryczny lub świadectwo jakości wydane przez producenta

Za wyjątkiem wyrobów budowlanych umieszczone w wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych wg tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej.

1.2.2 Wymagania dotyczące materiałów, przechowywania i składowania

1.2.2.1 Dla każdego stosowanego materiału lub wyrobu, w tym także poszczególnych składników należy zachować wymagania dotyczące transportu, przechowywania i składowania zawarte w odpowiednich tematycznych normach i przepisach związanych z tymi normami oraz innymi dokumentami np. instrukcjami producentów.

1.2.2.2 W przypadkach wymagających dodatkowych wyjaśnień lub uściśleń Wykonawca ma obowiązek:

- uzyskać brakujące dane bezpośrednio od producenta danego materiału lub wyrobu,
- sprawdzić poprawność i zgodność otrzymanych danych z obowiązującymi normami i innymi dokumentami

1.2.2.3 Rozdzielnice, wyposażenie jak w projekcie wykonawczym

- a) Ze względu na lokalizację tablic oraz możliwość wykonywania czynności łączeniowych przez niewykwalifikowaną obsługę, rozdzielnicę należy wykonać w 2 klasie izolacji i nie mniej niż IP 30
- b) rozdzielnicę będą prefabrykowane, wyposażone w aparaturę modułową w standardzie firm ABB, Legrand, Eaton, Schneider

- c) należy uwzględnić 20% mocy i rezerwy dla przyszłej rozbudowy. Dlatego Wykonawca musi przewidzieć miejsce dla aparatów w rozdzielnicach, szyny rozdzielcze wewnętrzne oraz kable zasilające
- d) rozdzielnice będą mocowane we wnękach ściennych
- e) osprzęt i aparaty będą oznakowane przez etykiety zgodnie z opisem w dokumentacji. Oznakowanie będzie zrealizowane przez przyklejoną etykietę z czarnym napisem na białym tle
- f) oprócz dokumentacji powykonawczej należy wykonać schemat dla każdej rozdzielnicy i trwale zamocować na wewnętrznej stronie drzwi rozdzielni.
- g) szyny muszą być oznakowane kolorami (zgodnie normą)
- h) wszystkie żyły i zaciski muszą być oznakowane, przewód neutralny - kolor niebieski, przewód sterowniczy – kolor czerwony
- i) w obwodach zasilających gniazdka wtykowe oraz zasilających urządzenia podłączone do gniazd zastosować wyłączniki różnicowoprądowe 30 mA i zabezpieczenie nadmiarowoprądowe o charakterystyce B
- j) wszystkie żyły przewodów zasilających, sygnalizacyjnych lub sterowniczych , muszą być podłączone na listwach zaciskowych oraz czytelnie i jednoznacznie oznakowane

1.2.2.4 Oprawy oświetleniowe

Oprawy i źródła światła wg zestawienia opraw w projekcie wykonawczym.

Oprawy w pomieszczeniach ze źródłami LED o ciepłej barwie światła. Oprawy oświetlenia awaryjnego z aprobatą techniczną CNBOP. W pomieszczeniach biurowych oprawy z rastrem ograniczającym oślnienie, w sanitariatach oprawy z dyfuzorem IP44.

Wykonawca powinien uwzględnić tylko rozwiązania i rodzaje opraw zaproponowane przez projektanta. Mogą to być oprawy różnych producentów jednak muszą bezwzględnie spełniać narzucone parametry.

1.2.2.5 Gniazda wtyczkowe 230V, łączniki oświetleniowe, przyciski oświetlenia, puszkiz instalacyjne do betonu i podtynkowe

Ta grupa materiałów ujęta jest w zestawieniu materiałów podstawowych w projekcie wykonawczym.

W pomieszczeniach stosować osprzęt jednolitego systemu, z montażem w ramkach. W łazienkach osprzęt IP44.

1.2.2.6 Trasy kablowe, rurki ochronne

Ta grupa materiałów ujęta jest w zestawieniu materiałów podstawowych w projekcie wykonawczym.

Kanały instalacyjne kablowe montowane w narożu sufitu i ściany. Do ochrony przewodów teletechnicznych rurki instalacyjne karbowane oraz jako puste dukty rurki instalacyjne PCV (gładkie).

1.2.2.7 Programator cyfrowy wentylacji

- a) obudowa modułowa umożliwiająca montaż w tablicy elektrycznej na szynie TH35
- b) wbudowany kalendarz i zegar czasu rzeczywistego z automatycznym przejściem na czas letni/zimowy

1.3 SPRZĘT

- 1.3.1 Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Sprzęt montażowy i środki transportu muszą być w pełni sprawne i dostosowane do technologii budynku. Sprzęt używany przez Wykonawcę powinien uzyskać akceptację Inwestora

1.4 TRANSPORT

- 1.4.1 Wykonawca zobowiązany jest do stosowania takich środków transportu, które pozwolą uniknąć uszkodzeń lub odkształceń przewożonych materiałów. Materiały powinny być przewożone na budowę zgodnie z przepisami ruchu drogowego oraz przepisami BHP. Rodzaj i ilość środków transportu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami zawartymi w dokumentacji projektowej, oraz w terminie przewidzianym w kontrakcie. Przewożone materiały powinny być rozmieszczone równomiernie oraz zabezpieczone przed przemieszczaniem się w czasie ruchu pojazdu.

1.5 WYKONANIE ROBÓT

1.5.1 Ogólne zasady wykonania

Roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi:

- normami podstawowymi
- normami związanymi z normami podstawowymi
- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom V – Wydawnictwo „Arkady” Warszawa 1988 – sprawdzając aktualność norm i przepisów związanych wymienionych w tym opracowaniu
- przepisami technicznymi odpowiednimi dla danego rodzaju robót
- projektem wykonawczym
- ustaleniami podjętymi w czasie pełnienia nadzoru autorskiego

przepisami bhp i ochrony p.poż w zakresie obowiązującym dla danego zakresu robót:

- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA PRACY i POLITYKI SOCJALNEJ z 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997r poz. 844) wraz z późniejszymi zmianami.
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia

zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 108 poz.952 i 953).

- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003r w *sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych* (Dz.U. nr 47, poz.401 z 2003r.).
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI, PRACY i POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 28 kwietnia 2003 r. w *sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadanych kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci* (Dz.U. nr 89 poz.828)
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI i PRACY z dnia 27 lipca 2004 r. w *sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy* (Dz.U nr 180 poz.1860 z 2004 r.).

1.5.2 Wymagania dotyczące poszczególnych rodzajów robót

Obowiązują zasady podane w pkt. 1.5.1 ze szczególnym uwzględnieniem obowiązujących norm dla danego zakresu robót.

1.6 KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

1.6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót

Celem kontroli jest stwierdzenie osiągnięcia założonej jakości wykonywanych robót. Jakość robót budowlano-montażowych jest sprawdzana przez osoby upoważnione, wymienione w odpowiednich przepisach Prawa Budowlanego

1.6.2 Badania, próby i pomiary pomontażowe

Podstawowym celem badań jest stwierdzenie za pomocą pomiarów i prób, czy zainstalowane przewody, kable, aparaty, osprzęt oświetleniowy i środki ochrony:

- spełniają wymagania określone w odpowiednich normach,
- spełniają rolę ochrony i zabezpieczenia osób i mienia przed negatywnym oddziaływaniem instalacji elektrycznych,
- nie mają uszkodzeń, wad lub odporności mniejszej niż wymagana,
- są dobrane, zainstalowane i wykazują parametry określone w projekcie.

1.6.2.1. Instalacje elektryczne

Należy wykonać następujące próby i pomiary:

- sprawdzenie ciągłości przewodów ochronnych, w tym głównych i dodatkowych (miejscowych) połączeń wyrównawczych,
- pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej
- sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej w instalacji z wyłącznikami różnicowo – prądowymi

- sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez szybkie wyłączenie
- przeprowadzenie prób działania aparatów, łączników oświetleniowych, programatorów wentylacji
- pomiar natężenia oświetlenia ogólnego oraz ewakuacyjnego

1.6.3 Zasady postępowania z wadliwie wykonanymi robotami

1.6.3.1. Wszystkie roboty, które nie spełniają wymagań podanych w odpowiednich punktach specyfikacji, zostają odrzucone.

1.6.3.2. Wszystkie roboty, które wykazują większe odchylenia od cech określonych w specyfikacji powinny być ponownie wykonane przez Wykonawcę na jego koszt.

1.6.3.3. Na pisemne wystąpienie Wykonawcy, Inżynier może uznać wadę za nie mającą zasadniczego wpływu na dalsze roboty oraz na cechy eksploatacyjne instalacji.

1.6.4 Ocena wyników badań

Wyniki badań zawarte w protokołach powinny być zgodne z wymaganiami obowiązującymi dla kontrolowanego elementu instalacji, co powinna potwierdzić własnoręcznym podpisem osoba uprawniona do wykonywania pomiarów.

1.7. ODBIÓR ROBÓT

1.7.1 Ogólne zasady odbioru robót

1.7.1.1. Odbiór robót (w każdym zakresie) należy przeprowadzić zgodnie z:

- obowiązującymi normami i przepisami
- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom V – Wydawnictwo „Arkady” Warszawa 1988 – sprawdzając aktualność norm i przepisów związanych wymienionych w tym opracowaniu

1.7.1.2. Kierownik robót instalacji elektrycznych i teletechnicznych zobowiązany jest do :

- zgłaszania Inwestorowi do sprawdzenia lub odbioru prób i odbiorów częściowych instalacji oraz związanych z nimi urządzeń technicznych przed zgłoszeniem obiektu budowlanego do odbioru,
- przygotowania dokumentacji powykonawczej obiektu budowlanego, przez co należy rozumieć również dokumentację powykonawczą dla instalacji, ze wszelkimi zmianami, jakie za wiedzą projektanta zostały wniesione w trakcie budowy,
- zgłoszenia do odbioru poszczególnych instalacji obiektu odpowiednim wpisem do dziennika budowy oraz uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienia naprawienia stwierdzonych wad,
- przekazania Inwestorowi oświadczenia o zgodności wykonania instalacji z projektem wykonawczym - umożliwiające uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub dokonanie zgłoszenia o rozpoczęciu użytkowania.