

Załącznik nr 1  
do umowy przyłączeniowej nr 3513/2024

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ

Na podstawie §9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r., w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych, (Dz.U. z dnia 01 lutego 2007r., nr 16, poz.92) oraz wniosku Uniwersytetu Medycznego im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu, Veolia Energia Poznań S.A. określa warunki podłączenia do miejskiej sieci ciepłej.

### A. Wnioskodawca

Uniwersytet Medyczny  
im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu  
ul. Fredry 10  
61-701 Poznań

### B. Informacje dotyczące obiektu

#### B.1. Właściciel obiektu:

Uniwersytet Medyczny  
im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu  
ul. Fredry 10  
61-701 Poznań

#### B.2. Lokalizacja obiektu:

ul. Rokietnicka/Weigla/Bukowska/Polna  
(dz. 3/2, ark. 7, obręb Łazarz)

#### B.3. Lokalizacja węzła ciepłego:

wydzielone pomieszczenie w budynku (parter)

#### B.4. Ilość obiektów zasilanych:

1

#### B.5. Dane dotyczące obiektu:

##### Przeznaczenie obiektu:

dydaktyczno-naukowy

##### Rodzaj instalacji odbiorczych:

Centralne ogrzewanie

- projektowana

Ciepła woda użytkowa

- projektowana

Wentylacja

- projektowana

#### B.6. Przewidywana moc cieplna:

Lp.	Cele	Moc
1	Centralne ogrzewanie	Qco = 350 kW
2	Ciepła woda użytkowa	Qcwu śr = 30 kW
		Qcwu max = 50 kW
3	Wentylacja	Qwent = 300 kW
4	Węzeł cieplny nr	<b>w14397</b>

Veolia Energia Poznań S.A.

ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań

Kapitał zakładowy: 106 947 724,00 zł, opłacony w całości | NIP: 777-00-00-755 | REGON: 630956570 | KRS: 0000020765

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Konto: 75 1940 1210 0103 0331 0010 0000

tel. 801 57 57 57, (61) 43 76 276, e-mail: bok.poznan@veolia.com, kancelaria.pl-vpoz@veolia.com

[www.energiadlapoznania.pl](http://www.energiadlapoznania.pl)

[www.veolia.pl](http://www.veolia.pl)

Polityka prywatności udostępniona jest pod adresem [www.energiadlapoznania.pl](http://www.energiadlapoznania.pl) lub w siedzibie Veolia Energia Poznań S.A.

## C. Miejsce i sposób doprowadzenia przyłącza do węzła cieplnego

### **C.1. Dotyczy Veolia Energia Poznań S.A.:**

Miejscem włączenia projektowanego przyłącza będzie punkt „D” zlokalizowany na sieci cieplnej 2xDN200 podlegającej przełożeniu zaznaczony na załączonym planie sytuacyjnym. Nowo projektowane przyłącze o średnicy 2xDN65 od punktu „D” do węzła cieplnego w14397 będzie można wykonać dopiero po przełożeniu sieci cieplnej 2xDN200. Nowo projektowane przyłącze należy wykonać w systemie rur preizolowanych. Na odejściu projektowanego przyłącza 2xDN65 od przełożonej sieci cieplnej 2xDN200 należy zamontować zawory odcinające. W pomieszczeniu węzła cieplnego przyłącze zakończyć zaworami odcinającymi. Należy stosować materiały fabrycznie nowe.

Urządzenia wchodzące w skład modułu przyłączeniowego tj. moduł telemetryczny, układ pomiarowo-rozliczeniowy, wodomierz wody uzupełniającej, filtry, regulator różnicy ciśnień i przepływu, manometry, zanurzeniowe czujniki temperatur, zawory odcinające, zawór zwrotny i kryzę dławiącą montować zgodnie z uzgodnionym schematem technologicznym węzła cieplnego. Przejścia przez ściany zewnętrzne budynku wykonać jako szczelne, zabezpieczające przed przedostaniem się cieczy, gazów i dymów. Przejścia rurociągów przez przegrody wydzielające strefy pożarowe, wykonać jako przejścia p-poż, o odpowiedniej odporności ogniowej.

Wzdłuż przyłącza nie jest wymagane prowadzenie kabla telemetrycznego.

Przyłącze zaprojektować według aktualnie obowiązującej technologii. Do projektu przyłącza dołączyć protokół z narady koordynacyjnej.

### **C.2. Dotyczy Wnioskodawcy:**

Projektowany budynek dydaktyczno-naukowy przy ul. Rokietnicka/Weigła/Bukowska/Polna (dz. 3/2, ark. 7, obręb Łazarz) w Poznaniu zasilany będzie z miejskiej sieci cieplnej. W związku z wystąpieniem kolizji planowanej zabudowy z istniejącą infrastrukturą ciepłowniczą Wnioskodawca jest zobowiązany do wykonania własnym staraniem i na własny koszt jej przebudowy. Warunki przebudowy infrastruktury ciepłowniczej zostaną wydane przez Veolia Energia Poznań S.A. odrębnym pismem na wniosek Wnioskodawcy.

W wydzielonym pomieszczeniu technicznym należy zaprojektować i zamontować trójfunkcyjny węzeł cieplny z dwustopniowym podgrzewem ciepłej wody. Należy stosować materiały fabrycznie nowe. Pomieszczenie węzła cieplnego powinno spełniać warunki określone w polskich normach oraz wytycznych Veolia Energia Poznań S.A. Miejscem włączenia instalacji Wnioskodawcy będzie odcinek przyłącza wysokoparametrowego, za układem pomiarowo-rozliczeniowym oraz regulatorem różnicy ciśnień i przepływu w module przyłączeniowym. Z tego punktu należy wykonać połączenie z częścią wysokoparametrową węzła cieplnego, które należy zaprojektować z rur stalowych, bez szwu, atestowanych, izolowanych cieplnie, w osłonie ochronnej. Wnioskodawca pozostawi, na etapie wykonywania węzła cieplnego, wolną przestrzeń w pomieszczeniu węzła cieplnego w celu montażu i obsługi modułu przyłączeniowego przez Veolia Energia Poznań S.A.

Urządzenia modułu przyłączeniowego, tj. moduł telemetryczny, układ pomiarowo-rozliczeniowy (miejsce montażu na powrocie), wodomierz wody uzupełniającej, filtry, regulator różnicy ciśnień i przepływu (na zasilaniu za filtrem od strony przyłącza), manometry, zanurzeniowe czujniki temperatur, zawory odcinające, zawór zwrotny i kryzę dławiącą dobiera projektant węzła.

Podaną w bilansie cieplnym maksymalną moc cieplną wymiennika c.w.u. należy potwierdzić obliczeniami przez projektanta węzła cieplnego. Przed wykonaniem dokumentacji projektowej węzła cieplnego uzgodnić z Veolia Energia Poznań S.A. – Wydział KE producenta elementów AKPiA.

Instalacja elektryczna powinna umożliwiać zasilanie sieciowe modułu transmisji telemetrycznej. Jeżeli możliwe jest wystąpienie problemów z zasięgiem sieci GSM/GPRS w pomieszczeniu wężła ciepłowniczego, z uwagi na jego lokalizację w budynku lub/oraz konstrukcję budynku:

- pomieszczenie wężła znajduje się poniżej poziomu gruntu,
- pomieszczenie wężła zlokalizowane jest w dużej odległości od ścian zewnętrznych budynku,
- pomieszczenie wężła zlokalizowane jest w budynku z dużą liczbą przegród wewnętrznych,
- pomieszczenie wężła zlokalizowane jest w centralnej części wielokondygnacyjnego lub rozległego budynku,

należy pisemnie uzgodnić z Veolia Energia Poznań S.A. - Wydział KE, indywidualne dobrane rozwiązanie systemu telemetrii, z zastosowaniem instalacji antenowej lub dodatkowych urządzeń retransmitujących.

**D. Miejsce rozgraniczenia własności i eksploatacji instalacji lub urządzeń pomiędzy Wnioskodawcą i Veolia Energia Poznań S.A.**

Miejscem rozgraniczenia własności i eksploatacji instalacji lub urządzeń pomiędzy Wnioskodawcą i Veolia Energia Poznań S.A. będzie pierwsze połączenie od strony przyłącza do wężła ciepłego na zasilaniu – za regulatorem różnicy ciśnień i przepływu, na powrocie od strony przyłącza – za układem pomiarowo-rozliczeniowym, na przewodzie wody uzupełniającej - pierwsze połączenie od strony przyłącza za wodomierzem. Ponadto moduł telemetryczny w pomieszczeniu wężła będzie stanowił własność Veolia Energia Poznań S.A.

**E. Sposób rozliczania energii cieplnej pomiędzy Wnioskodawcą i Veolia Energia Poznań S.A.**

Wnioskodawca rozliczany będzie na podstawie głównego licznika ciepła.

**F. Czynniki grzewcze**

Lp.	Parametr czynnika grzewczego	Zima	Lato
1	Maksymalna temperatura zasilania wody sieciowej	125 °C	70 °C
2	Temperatura zasilania wody sieciowej dla doboru wymiennika	120°C	65°C
3	Maksymalna temperatura powrotu wody sieciowej	wg „Wytucznych do projektowania”	
4	Ciśnienie dyspozycyjne	75 kPa	95 kPa
5	Maksymalne ciśnienie robocze sieci ciepłej	1,6 MPa	
6	Minimalne ciśnienie zasilania	0,99 MPa (abs.)	

Obszar zasilany z komory magistralnej nr J1/16.

**G. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 2 lat.**

Wszystkie pozostałe informacje niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej, przyłącza i wężła ciepłego zawarte są w „Wytucznych do projektowania” dostępne na stronie internetowej [www.energiadlapoznania.pl](http://www.energiadlapoznania.pl).

**H. Projekty techniczne budowy przyłącza oraz wężła ciepłego podlegają zaopiniowaniu przez Veolia Energia Poznań S.A..**

Sprawę prowadzi: Robert Kaliszak, tel. 727 690 478

Data: 25.03.2024r.

Podpis Dostawcy Ciepła

K/O: 1. KE/T a/a 2. HRSR

Veolia Energia Poznań S.A.

ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań

Kapitał zakładowy: 106 947 724,00 zł, opłacony w całości | NIP: 777-00-00-755 | REGON: 630956570 | KRS: 0000020765

Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Konto: 75 1940 1210 0103 0331 0010 0000

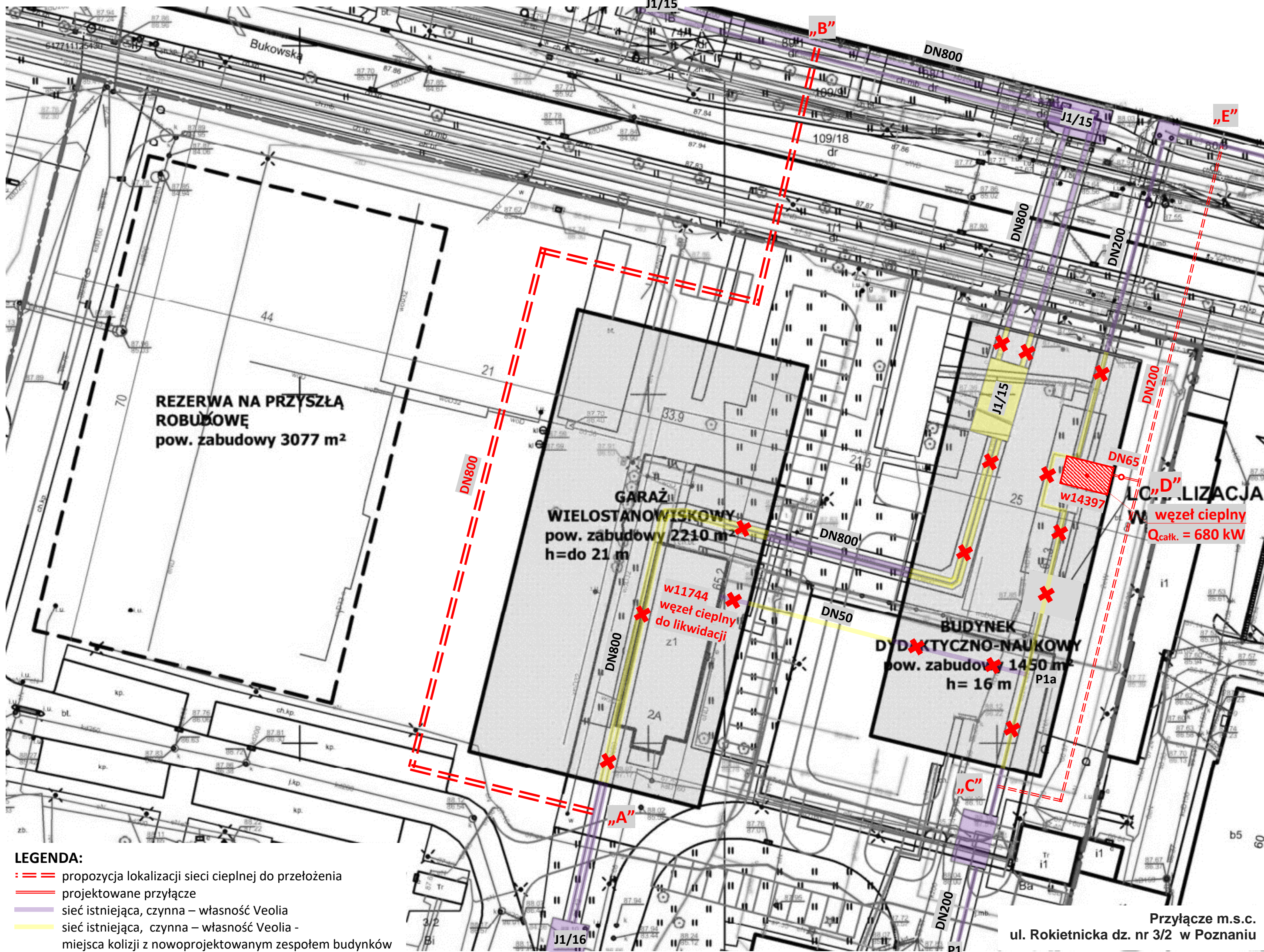
tel. 801 57 57 57, (61) 43 76 276, e-mail: bok.poznan@veolia.com, kancelaria.pl-vpoz@veolia.com

[www.energiadlapoznania.pl](http://www.energiadlapoznania.pl)

[www.veolia.pl](http://www.veolia.pl)

Polityka prywatności udostępniona jest pod adresem [www.energiadlapoznania.pl](http://www.energiadlapoznania.pl) lub w siedzibie Veolia Energia Poznań S.A.





REZERWA NA PRZYSZŁĄ  
ROBÓDOWĄ  
pow. zabudowy 3077 m<sup>2</sup>

GARAŻ  
WIELOSTANOWISKOWY  
pow. zabudowy 2210 m<sup>2</sup>  
h=do 21 m

w11744  
węzeł ciepły  
do likwidacji

BUDYNEK  
DYDAKTYCZNO-NAUKOWY  
pow. zabudowy 1450 m<sup>2</sup>  
h= 16 m  
P1a

w14397

węzeł ciepły  
Qcałk. = 680 kW

**LEGENDA:**

- - - - - propozycja lokalizacji sieci ciepłej do przełożenia
- = = = = = projektowane przyłącze
- — — — — sieć istniejąca, czynna – własność Veolia
- — — — — sieć istniejąca, czynna – własność Veolia -  
miejsca kolizji z nowoprojektowanym zespołem budynków