**ST - 1 Specyfikacja szczegółowa**

**1. Wstęp**

**1.1 Przedmiot specyfikacji**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania dotyczące realizacji robót związanych z wykonaniem zadania pt. „Przebudowa i remont pomieszczeń II i III piętra, Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy Centrum Profilaktyczno-Leczniczego w Lublinie – Segment „A”.”.

**1.2 Zakres stosowania specyfikacji.**

Ustalenia zawarte w SST obejmują prace związane z wykonaniem robót związanych   
z wykonaniem zadania pt. „Przebudowa i remont pomieszczeń II i III piętra, Wojewódzkiego Ośrodka Medycyny Pracy Centrum Profilaktyczno-Leczniczego w Lublinie – Segment „A”.”. Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót.

**1.3 Zakres robót:**

**1.3.1 Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze:**

* zerwanie okładzin posadzek oraz cokolików z płytek ceramicznych (gabinety lekarskie 202-206, 208, 212-220, 309 – punkt pobrań, korytarze);
* zerwanie okładzin posadzek oraz cokolików z wykładzin PVC (gabinety lekarskie 207 /panele podłogowe/, 209-211, pokoje biurowe 304-306a /panele podłogowe/);
* skucie nierówności po zerwanych okładzinach podłogowych;
* zerwanie okładzin ścian z płytek ceramicznych (fartuchy przy umywalkach   
  gab. 202-203, 206-215, 218-220, okładzina ścian pomieszczeń – gab. 202, pomieszczenia sanitariatów – gab. 213, punkt pobrań – pok. 309);
* wykucie ościeżnic i demontaż drzwi wewnętrznych (drzwi wejściowe do pomieszczeń z korytarza – piętro II i III /powiększenie otworów drzwiowych do wymiaru umożliwiającego montaż skrzydeł drzwiowych o wymiarze min. 90/200 – zakres nie dotyczy drzwi wejściowych do węzłów sanitarnych dla pacjentów i personelu/, drzwi łączące poszczególne gabinety z gabinetami zabiegowymi – II piętro (otwór drzwiowy umożliwiający montaż skrzydeł drzwiowych o wymiarze min. 80/200), drzwi na klatkę schodową – II piętro /klatka na rzucie oznaczona jako 200b/;
* demontaż ślusarki aluminiowej – drzwi oddzielające pomieszczenia laboratorium, drzwi wejściowe z korytarza oraz naświetle do punktu pobrań – pok. 309;
* demontaż podokienników wewnętrznych z okładziną z płytek ceramicznych   
  w gabinecie 202, podokienniki w pozostałych pomieszczeniach objętych zakresem remontu pozostają bez zmian, uwzględnić zabezpieczenie podokienników na czas realizacji prac remontowych;
* rozbiórka ścianek działowych zgodnie ze schematem naniesionym na rzut II i III piętra (w gabinecie 202, 213 /węzeł sanitarny + ścianka wydzielająca pomieszczenie techniczne/, ścianki działowe między gabinetami 205-206, 206-207, 208-209,   
  209-210, ścianka działowa między pokojami biurowymi 306-306a);
* demontaż przewodów wentylacji mechanicznej na korytarzu II piętra na odcinku od szachtu instalacyjnego do gabinetu 202;
* demontaż sufitu podwieszanego w korytarzach II i III piętra (sufit kasetonowy   
  i zabudowy z płyt g-k);
* demontaż części instalacji wod.–kan. (podejścia pod istniejące umywalki   
  i zlewozmywaki gab. 202-203, 205-215, 218-220, węzeł sanitarny w gabinecie 213, 309, pok. 306);
* demontaż baterii umywalkowych i zlewozmywakowych gab. 202-203, 205-215,   
  218-220, 309, pok. 306;
* demontaż umywalek i zlewozmywaków gab. 202-203, 205-215, 218-220, 309,   
  pok. 306;
* demontaż grzejników (II piętro – komplet, III piętro – pokoje 301-309, 316-319, korytarz);
* demontaż opraw oświetleniowych (we wszystkich pomieszczeniach objętych zakresem remontu);
* demontaż gniazdek wtyczkowych, łączników oraz instalacji elektrycznych i listew natynkowych (we wszystkich pomieszczeniach objętych zakresem remontu);
* demontaż tablic elektrycznych na korytarzach;
* wykucie bruzd – bruzdy pod gniazda oraz instalacje teletechniczne /wykonywane po jednej stronie murowanych ścianek działowych między poszczególnymi pokojami   
  i gabinetami/;
* demontaż listew odbojnikowych na korytarzach;
* zdzieranie starych warstw farby, tapet, lamperii strukturalnej (korytarz III piętro);
* wywóz i utylizacja odpadów po wykonaniu powyższych prac;

**1.3.2 Roboty wykończeniowe:**

* wykonanie ścianek działowych w zabudowie lekkiej z płyt g-k zgodnie ze schematem naniesionym na rzut II i III piętra (w gabinecie 202 /uwzględnić otwór na drzwi/, 206 /uwzględnić otwór na drzwi/, 209, 213 /uwzględnić otwór na drzwi/, 306, 306a, podział punktu pobrań pok. 309 na trzy pomieszczenia) – ścianki w układzie: 2 x płyta g-k, konstrukcja ścianki (stelaż, profil 75 z wypełnieniem wełną mineralną), 2 x płyta g-k;
* wykonanie otworów drzwiowych w istniejących ściankach działowych (gabinet 202 /dodatkowe wejście z korytarza/, między gabinetami 207-208, gabinet 213 /dodatkowe wejście z korytarza/, między gabinetami 214-215 /duży otwór na drzwi dwuskrzydłowe rozsuwane, światło otworu min. 150 cm/, 301 /likwidacja okna kasowego, wykonanie nowych drzwi z korytarza/, 302-303 /dodatkowe drzwi między pokojami biurowymi/, 306a /dwa otwory drzwiowe z korytarza/) – otwory drzwiowe z korytarzy do pomieszczeń umożliwiające montaż skrzydła drzwiowego min. 90/200, przejścia między gabinetami i pokojami biurowymi – otwory drzwiowe umożliwiające montaż skrzydła 80/200;
* zamurowanie istniejących otworów drzwiowych w ściankach działowych (między gabinetami 204-205, gabinet 205 /wejście od strony korytarza/, gabinet 209 /wejście od strony korytarza/, między gabinetami 210-211, między pokojami 304-305);
* zaślepienie otworów (w ścianach korytarzy i w pomieszczeniach objętych zakresem remontu na II i III piętrze) wykonanych na potrzeby wymiany pionów kanalizacji sanitarnej i wody zimnej i ciepłej wraz z cyrkulacją (ilość i gabaryty otworów zinwentaryzować w trakcie wizji lokalnej, robót tych nie ujęto w przedmiarze, wartość tych prac należy wkalkulować w cenie oferty)
* wykonanie okładzin z płyt g-k nierównych ścian szachtów instalacyjnych oraz kominów wentylacji grawitacyjnej w celu wyprowadzenia płaszczyzn;
* montaż podokienników z konglomeratu w kolorze białym gr. 2 cm w gabinecie 202   
  (6 szt.);
* przygotowanie podłoża na ścianach i sufitach pod wykonanie gładzi gipsowych (usunięcie warstw malatury, uzupełnienie ubytków tynku, w razie konieczności wykonanie warstwy sczepnej);
* wykonanie warstwy wyrównującej w gabinetach lekarskich pod wykładzinę PCV;
* gruntowanie ścian oraz podłóg;
* wykonanie okładzin podłogowych korytarzy z płytek z kamienia naturalnego 60 x 60 cm (granit) z uzupełnieniem spoin zaprawą spoinującą zapobiegającą powstawaniu glonów, grzybów itp. wraz z cokolikiem;
* wykonanie okładzin podłogowych w pokojach biurowych z płytek gres min.   
  45 x 45 cm z uzupełnieniem spoin zaprawą spoinującą zapobiegającą powstawaniu glonów, grzybów itp. wraz z cokolikiem;
* wykonanie okładzin podłogowych w gabinetach lekarskich z wykładziny PCV wraz   
  z cokolikiem;
* wykonanie okładzin ściennych z płytek min. 60 x 30 cm z uzupełnieniem spoin zaprawą spoinującą zapobiegającą powstawaniu glonów, grzybów itp. – fartuchy przy umywalkach min. 1,8 x 1,2 m, ściany do wysokości 2 m w całym pomieszczeniu – punkt pobrań, III piętro (oznaczony na schemacie);
* montaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych z korytarzy do gabinetów lekarskich, pomieszczeń biurowych oraz węzłów sanitarnych – standard skrzydeł jak   
  w Segmencie „C”, drzwi do pomieszczenia serwerowni (216) antywłamaniowe, EI60;
* montaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych między gabinetami – II piętro zgodnie   
  z załączonym schematem – standard skrzydeł jak w Segmencie „C”, bez okucia   
  z blachy w poziomie klamki, pozostałe okucia bez zmian;
* montaż prowadnic i drzwi przesuwnych dwuskrzydłowych w gabinecie medycyny sportowej, światło otworu min. 150 cm;
* montaż ślusarki aluminiowej – drzwi oddzielające korytarz ogólnodostępny od laboratorium – ślusarka z odzysku przesunięcie istniejących drzwi;
* montaż ślusarki aluminiowej – drzwi oddzielające korytarz od klatki schodowej na II piętrze (ślusarka oraz szklenie w klasie EI60);
* wykonanie gładzi gipsowej na ścianach oraz na sufitach (we wszystkich pomieszczeniach objętych zakresem remontu);
* malowanie ścian oraz sufitów farbami lateksowymi odpornymi na działanie środków myjących i dezynfekujących, o podwyższonej odporności na szorowanie do stosowania w obiektach służby zdrowia;
* montaż sufitów podwieszanych w korytarzach, kasetony z opuszczoną krawędzią;
* wykonanie części instalacji wodnej – podejścia do umywalek i zlewów z rur PEX/AL/PEX ∅20 mm;
* wykonanie części instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z podejściami odpływowymi   
  z umywalek i zlewów;
* montaż umywalek z baterią zwykłą;
* montaż zlewozmywaków z baterią łokciową;
* montaż grzejników, urządzenia wcześniej zdemontowane z poszczególnych pomieszczeń;
* montaż nowych tablic rozdzielczych na II i III piętrze (obudowy uniwersalne, wyposażone w aparaturę modułową), wykonanie nowych instalacji elektrycznych (rozprowadzenie powyżej sufitu podwieszonego w korytarzach, montaż w korytkach kablowych) – na każdym piętrze 2 razy po 2 rozdzielnice (TB i TK);
* montaż przewodów elektrycznych (gniazda – N2XH-J 3 x 2,5 mm2 i oświetlenie – N2XH 3, 4 i 5 x 1,5 mm2) i teletechnicznych (kabel 4 parowy w ekranie STP/FTP kategorii 6), zaprawienie bruzd, tak aby w każdym miejscu grubość tynku nad przewodem wynosiła min. 0,5 cm;
* na dach budynku wyprowadzić z rozdzielnicy głównej Segmentu „A” dwa zasilania dla potrzeb jednostek zewnętrznych klimatyzacji, kabel N2XH 5x16 mm2;
* do pomieszczenia wentylatorni na dachu doprowadzić dwa zasilania central wentylacyjnych z rozdzielnicy głównej Segmentu „A”, kabel N2XH 5x10 mm2;
* w rozdzielnicy głównej przewidzieć rozbudowę o 4 modułowe zabezpieczenia 3-fazowe na podstawach D02;
* montaż opraw oświetleniowych w gabinetach lekarskich oraz w pokojach biurowych typu Panel LED nastropowy kwadrat 60 x 60 cm – (LED x2, 600x600 30W 4000K IP44);
* montaż opraw oświetleniowych w korytarzach typu Panel LED kasetonowy kwadrat   
  60 x 60 cm – (LED x2, 600x600 30W 4000K IP44);
* montaż kinkietów ściennych LED nad umywalkami z zlewami – (Kinkiet LED 595mm 17W 4000K IP44);
* montaż punktów PEL (Punkt Elektryczno Logiczny) wyposażonych w dwa gniazda 230V ogólnego użytku zasilanych odpowiednio z części nierezerwowanej podrozdzielni piętrowej oraz po trzy gniazda typu „DATA” dedykowane do zasilenia komputerów, zasilane z części obwodów z możliwością gwarancji zasilania poprzez podrozdzielnie komputerowe – umożliwiające podłączenie UPS-ów sieci komputerowej. Ostatnim elementem zestawu PEL winno być poczwórne gniazdo RJ45. Okablowanie z w/w gniazd informatycznych należy sprowadzić do istniejącej serwerowni na II piętrze w Segmencie „A”;
* montaż punktów SKI (System Kolejkowo – Informacyjny) lokalizacja punktów przy każdym gabinecie lekarskim na II piętrze, wyposażenie stanowi puszka podtynkowa do której należy doprowadzić dwa przewody 1 x ETH i 1 x PWR, puszki umieścić   
  w ścianach po stronie klamek drzwi wejściowych do gabinetów na wysokości 150 cm nad posadzką o 20 cm od ościeżnicy, główne sufitowe wyświetlacze systemu kolejkowego (rozmieszczone zgodnie ze schematem – II piętro) doprowadzić przewody 2 x ETH i 1 x PWR, przewody zasilania punktów SKI oraz sufitowych wyświetlaczy systemu kolejkowego podpiąć w tablicy rozdzielczej pod osobnym zabezpieczeniem nadprądowym lub combo;
* poprowadzenie przewodów dla WIFI access point – na każdej kondygnacji rozmieszczone po dwa punkty w 1/3 i 2/3 długości korytarza – kabel 4 parowy   
  w ekranie STP/FTP kategorii 6, zakończony wtyczką lub gniazdem RJ45 w ekranie;
* montaż paneli krosowniczych (patch panele) w serwerowni zlokalizowanej na II piętrze w ilości odpowiadającej ilości doprowadzonych przewodów STP/FTP   
  z remontowanych kondygnacji II i III piętra (pomieszczenia + korytarze), wyposażenie: 24 złącza RJ45 kat. 6 w ekranie, rack montable 19” – 1U.

**1.4 Wyposażenie instalacyjne poszczególnych pomieszczeń:**

**1.4.1 Piętro II:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **201** | Wydzielona część pomieszczenia z gab. 202 (bliżej szybu windy) | |
| 1. | 4 x punkt PEL (2 szt. we wnęce za windą i 2 szt. w dużej części pomieszczenia) |
| 2. | 8 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **202** | Wydzielona część gab. 202 (bliżej nowego Segmentu „C”) | |
| 1. | 3 x punkt PEL |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 6 x punkt oświetleniowy – panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **203** | 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **204** | 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **205** | Gabinet powstały z połączenia gab. 205 i części 206 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 6 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **206** | Gabinet powstały z połączenia gab. 207 i części 206 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Zlew dwukomorowy na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych, szafka wisząca nad zlewem |
| 3. | 6 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad zlewem |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **207** | Gabinet powstały z połączenia gab. 208 i części 209 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 6 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **208** | Gabinet powstały z połączenia gab. 210 i części 209 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 6 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **209** | Gabinet wcześniej oznaczony jako 211 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 4 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **210** | Gabinet wcześniej oznaczony jako 212 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 4 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **211** | Wydzielona część pomieszczenia z gab. 213 (w miejscu zlikwidowanego węzła sanitarnego) | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 6 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **212** | Wydzielona część pomieszczenia z gab. 213 (dotychczas gab. ginekologiczny) | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 6 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **213** | Gabinet wcześniej oznaczony jako 214 | |
| 1. | 1 x punkt PEL (na ścianie bez drzwi przesuwnych) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 4 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **214** | Gabinet wcześniej oznaczony jako 215 | |
| 1. | 1 x punkt PEL (na ścianie bez drzwi przesuwnych) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 4 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |
| --- | --- |
| **215** | Pokój wcześniej oznaczony jako 216 – serwerownia – pomieszczenie poza zakresem robót budowlanych ujętych w remoncie, w zakresie jedynie montaż paneli krosowniczych (patch paneli) oraz wpięcie nowych instalacji teletechnicznych do serwerów obsługujących II i III piętro budynku oraz wymiana drzwi wejściowych (drzwi antywłamaniowe, EI60) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **216** | Funkcjonuje jako 217 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (jeden w kabinie diagnosty i jeden w gabinecie) |
| 2. | 6 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy (po jednym w kabinach badań i cztery w pozostałej części pomieszczenia) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **217** | Gabinet oznaczony na rzucie jako 217, funkcjonuje jako 218 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna + zlew dwukomorowy na szafce wraz z fartuchem  z płytek ceramicznych |
| 3. | 6 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **218** | Gabinet oznaczony na rzucie jako 219 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna + zlew dwukomorowy na szafce wraz z fartuchem  z płytek ceramicznych |
| 3. | 8 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **218a** | Ciemnia – gabinet oznaczony na rzucie jako 219a | |
| 1. | 1 x punkt PEL |
| 2. | 3 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **219** | Gabinet oznaczony na rzucie jako 220 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 4 x punkt oświetleniowy sufitowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Korytarz II piętro | |
| 1. | 13 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm kasetowy |
| 2. | 6 x oprawa oznaczenia drogi ewakuacyjnej (w tym 3 dwustronne) |
| 3. | 5 x oprawa oświetlenia awaryjnego |
| 4. | 18 x punkt SKI (puszka podtynkowa po stronie klamki drzwi wejściowych do gabinetów 150 cm nad posadzką i 20 cm od ościeżnicy drzwi, (rozmieszczenie zgodnie ze schematem) |

**1.4.2 Piętro III:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **300** | Magazyn wydzielony z pokoju 301 | |
| 1. | 2 x gniazdo 230V |
| 2. | 2 x punkt oświetleniowy LED |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **301** | 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **302** | 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **303** | 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **304** | 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **305** | 1. | 6 x punkt PEL (zgodnie z wytycznymi użytkowników pomieszczenia) |
| 2. | 8 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **306** | 1. | 1 x punkt PEL (w ściance działowej bez drzwi) |
| 2. | Zlew jednokomorowy na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **307** | Pokój biurowy wydzielony z części pokoi 306 i 306a | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **308** | Pokój biurowy wydzielony z części pokoju 306a | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **309** | Pokój biurowy oznaczony na rzucie jako 307 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna na szafce wraz z fartuchem z płytek ceramicznych |
| 3. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **310** | Pokój biurowy oznaczony na rzucie jako 308 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **311** | Pokój biurowy wydzielony z podziału gabinetu oznaczonego na rzucie jako 309, funkcjonuje jako punkt pobrań | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **312** | Pokój biurowy wydzielony z podziału gabinetu oznaczonego na rzucie jako 309, funkcjonuje jako punkt pobrań – środkowa część | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **313** | Punkt pobrań wydzielony z podziału gabinetu oznaczonego na rzucie jako 309 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | Umywalka medyczna + zlew jednokomorowy (baterie medyczne, łokciowe) na szafce, wszystkie ściany w pomieszczeniu do wysokości 2 m zmywalne, okładzina z płytek ceramicznych |
| 3. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy, 1 x punkt oświetleniowy – kinkiet LED nad umywalką |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **314** | Pokój biurowy oznaczony na rzucie jako 316 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **315** | Pokój biurowy oznaczony na rzucie jako 317 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **316** | Pokój biurowy oznaczony na rzucie jako 318, funkcjonuje jako 309 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastopowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **317** | Pokój biurowy oznaczony na rzucie jako 319, funkcjonuje jako 310 | |
| 1. | 2 x punkt PEL (po obu stronach pomieszczenia) |
| 2. | 4 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm nastropowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Korytarz III piętro | |
| 1. | 10 x punkt oświetleniowy, panel LED 60x60 cm kasetowy |
| 2. | 5 x oprawa oznaczenia drogi ewakuacyjnej (w tym 3 dwustronne) |
| 3. | 5 x oprawa oświetlenia awaryjnego |

**1.5 Wymagania dotyczące wykonania robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz zgodność ich wykonania   
z umową i SST. Posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie i odpowiednie uprawnienia oraz certyfikaty i dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;   
Nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia ( Art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy).

**2. MATERIAŁY**

**2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.**

Wszystkie materiały stosowane przy wykonywaniu robót powinny być nowe, w I gatunku, bieżąco produkowane, odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych   
w specyfikacji oraz innych nie wymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów, mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do stosowania, wymagane Ustawą z dnia 3.04.1993 r certyfikaty bezpieczeństwa, oraz inne dokumenty świadczące   
o możliwości zastosowania do wykonania niniejszego remontu.

**2.2. Materiały do wykonania.**

Podstawowymi materiałami, stosowanymi przy wykonaniu niniejszego remontu, według zasad niniejszej specyfikacji, są:

* cegła ceramiczna pełna klasy 15;
* bloczki gazobetonowe klasy gęstości ≥ 500
* zaprawy do murów: cementowa, cementowo – wapienna;
* cement;
* wapno;
* wylewka samopoziomująca – grubość układania 1-10 mm, wytrzymałość na ściskanie po 28 dniach > 35 MPa, ruch pieszy po 2-4 godz., układanie wykładzin PVC po 1-3 dniach, odporność na ruch mebli na kółkach TAK;
* nadproża prefabrykowane;
* emulsja gruntująca;
* gips budowlany szpachlowy;
* tynki cementowo- wapienne;
* płyty gipsowo-kartonowe, typ A i H2; gr. 12,5 mm
* wełna mineralna do wypełnienia ścianek działowych – płyty ze skalnej wełny, klasa reakcji na ogień A1, współczynnik przewodzenia ciepła λD = 0,037 W/mK, długotrwała nasiąkliwość wodą WL(P) ≤ 3 kg/m2, współczynnik oporu dyfuzyjnego MU1 µ = 1, współczynnik pochłaniania dźwięku αw, (AWi) 0,85;
* skrzydła drzwiowe do pomieszczeń z korytarza – przylgowe, rama drewniana, poszycie HDF, okleina HPL 0,7 mm RAL 9003 – 70, 80, 90, 100 x 200 cm, wypełnienie skrzydła płyta wiórowa pełna, izolacyjność akustyczna Rw [dB] 32, zawiasy ze stali nierdzewnej 3 szt., klamka u-form ze stali nierdzewnej, zamek   
  z wkładką patentową, samozamykacz, listwa opadająca, panel nierdzewny 2 szt. (pushplate+kickplate), listwy krawędziowe ze stali nierdzewnej, wytrzymałość mechaniczna – klasa 3 – standard skrzydeł jak w Segmencie „C”;
* skrzydła drzwiowe między pomieszczeniami – przylgowe, rama drewniana, poszycie HDF, okleina HPL 0,7 mm RAL 9003 – 80 x 200 cm, wypełnienie skrzydła płyta wiórowa pełna, izolacyjność akustyczna Rw [dB] 32, zawiasy ze stali nierdzewnej   
  3 szt., klamka u-form ze stali nierdzewnej, zamek z wkładką patentową, listwa opadająca, panel nierdzewny 1 szt. (kickplate), listwy krawędziowe ze stali nierdzewnej, wytrzymałość mechaniczna – klasa 3 – standard skrzydeł jak   
  w Segmencie „C”;
* ościeżnice drzwi – stalowe kątowe, szerokość profilu 105 mm, dwustronnie ocynkowane, z uszczelką gumową obwiedniową, trzy zawiasy trójelementowe;
* ślusarka aluminiowa – kolor biały, EI60 – drzwi oddzielające korytarz od klatki schodowej na II piętrze, szerokość otworu w świetle drzwi, standard wyposażenia ślusarki dobrać do obowiązujących przepisów z zakresu bezpieczeństwa p.poż. dot. drzwi na drogach ewakuacyjnych;
* drzwi przesuwne dwuskrzydłowe, światło otworu min. 150 cm;
* farby lateksowe odporne na działanie środków myjących i dezynfekujących do stosowania w obiektach służby zdrowia, klasa I odporności na szorowanie na mokro ubytek grubości powłoki <5 μm po 200 cyklach szorowania;
* preparaty izolacyjne, uszczelniające np. SILIKON, pianka poliuretanowa;
* płytki granitowe poler 60 x 60 cm szary melanż;
* płytki ceramiczne min. 45 x 45 cm antypoślizgowe o następujących parametrach współczynnik antypoślizgowości R10 (kąt poślizgu 10-19 stopni);
* zaprawa spoinująca zabezpieczająca przed rozwojem pleśni, glonów, grzybów itp.;
* wykładzina obiektowa PCV – homogeniczna lub heterogeniczna, klasyfikacja 34/43, dodatkowe zabezpieczenie fabryczne powierzchni, grubość ≥ 2 mm (dla homogenicznej) lub ≥ 3 mm (dla heterogenicznej), waga całkowita ≥ 2750 g/m2 (dla homogenicznej) lub ≥ 3000 g/m2 (dla heterogenicznej), łatwość odkażania – znakomita, odporna chemicznie, antybakteryjna, antypoślizgowa, odporna na oddziaływanie kółek krzeseł i oddziaływanie nóżek mebli, antystatyczna;
* płytki ścienne – płytki ceramiczne min. 60 x 30 cm dopuszczone do stosowania   
  w obiektach szpitalnych;
* umywalka ceramiczna o szerokości 60 cm wraz z szafką 80 x 60 cm;
* zlew dwukomorowy ze stali nierdzewnej wraz z szafką 80 x 60 cm;
* baterie umywalkowe stojące, jednouchwytowe, długość wylewki minimum 15 cm, standard jak w Segmencie „C”
* baterie umywalkowe lekarskie (tzw. łokciowe), długość wylewki min. 15 cm, standard jak w Segmencie „C”;
* rury PEX/AL/PEX ∅20 mm wraz z kształtkami systemowymi;
* rury PVC ∅50, kolana PVC;
* rozdzielnice piętrowe II klasy ochronności w obudowie podtynkowej, wyposażone   
  w zabezpieczenie przepięciowe typu II i kontrolę obecności napięcia (rozdzielnice montowane w miejsce istniejących rozdzielnic z wykorzystaniem istniejących wlz) – pojedyncza rozdizelnica TB ma zabezpieczać: 6 obwodów oświetleniowych (RCD AC i zabezpieczenia B10) w tym 1 obwód oświetlenia awaryjnego, 2 obwody oświetleniowe korytarza sterowane poprzez przekaźniki bistabilne i instalacyjne   
  (2 komplety na obsługiwany korytarz), 1 obwód dla potrzeb sanitariatów i dwa obwody na gabinety, 6 obwodów gniazd podstawowych (RCD AC i zabezpieczenia B16), 6 obwodów związanych z instalacjami sanitarnymi /wentylacji mechanicznej, klimatyzacji/ (RCD AC i zabezpieczenia B16) – pojedyncza rozdzielnica TK ma zabezpieczać: 6 obwodów gniazd zasilania gniazd komputerowych (RDC A   
  i zabezpieczenia B16) – w rozdzielnicach należy przewidzieć 20% rezerwy miejsca pod ewentualną rozbudowę, zastosowane rozdzielnice i aparatura zabezpieczająca powinna być wyprodukowana przez jednego producenta, zastosowane materiały muszą być uzgodnione z Zamawiającym przed dostawą;
* oprawy oświetleniowe typu Panel LED nastropowy kwadrat 60 x 60 cm – (LED x2, 600x600 30W 4000K IP44, klosz rozpraszający mikro-pryzmatyczny MPRM, ramka aluminiowa biała, minimalny strumień świetlny ≥ 125 lm/W, żywotność diod LED   
  > 60000h);
* oprawy oświetleniowe typu Panel LED kasetonowy kwadrat 60 x 60 cm – (LED x2, 600x600 30W 4000K IP44, klosz rozpraszający mikro-pryzmatyczny MPRM, ramka aluminiowa biała, minimalny strumień świetlny ≥ 125 lm/W, żywotność diod LED   
  > 60000h);
* oprawy oświetleniowe, kinkiety ścienne LED nad umywalkami z zlewami – (Kinkiet LED 595mm 17W 4000K IP44);
* oprawy awaryjne i ewakuacyjne – w celu oznakowania dróg ewakuacyjnych korytarza należy przewidzieć 5 opraw (w tym 3 dwustronne) na III piętrze i 6 opraw (w tym 3 dwustronne na) II piętrze – parametry opraw oświetlenia ewakuacyjnego: moc opraw 1W, czas podtrzymania 3h, funkcja autotest, stopień ochrony IP65 – w celu oświetlenia dróg ewakuacyjnych korytarza należy przewidzieć na każdym z korytarzy po 5 opraw awaryjnych o charakterystyce korytarzowej – parametry opraw oświetlenia ewakuacyjnego: moc opraw 3W, czas podtrzymania 3h, funkcja autotest, stopień ochrony IP65;
* przewód czteroparowy STP/FTP kat. 6, ekranowany;
* gniazda komputerowe RJ45, podwójne, kat. 6 w ekranie, w adapterze z tworzywa sztucznego o wymiarach 45x45 mm, montowane w ramkach dwukrotnych;
* gniazda wtyczkowe w ramkach 5-cio krotnych (2 x 230V i 3 x DATA);
* łączniki w ramkach pojedynczych;
* przewód YDY 3x1,5 mm2;
* przewód oświetlenia N2XH 3, 4 i 5 x 1,5 mm2;
* przewód YDY 3x2,5 mm2;
* przewód zasilenia gniazd N2XH-J 3 x 2,5 mm2;
* przewód zasilenia jednostek zewnętrznych klimatyzacji N2XH 5x16 mm2;
* przewód zasilenia central wentylacyjnych N2XH 5x10 mm2;

**3. SPRZĘT**

Sprzęt wykorzystywany do wykonania remontu musi odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących w Polsce przepisach np.: o ruchu drogowym, dozorze technicznym   
i innych związanych, jak również spełniać wymagania techniczne wykonania i montażu elementów. Narzędzia powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B”.

**4. TRANSPORT**

Środki transportowe, użyte do transportu materiałów muszą spełniać wymagania wynikające z obowiązujących w Polsce przepisów, jak również zapewniać bezpieczeństwo użytkowników dróg oraz pracowników na terenie budowy. Ponadto muszą zapewnić dostarczenie materiałów gwarantujące utrzymanie wymaganej jakości materiałów.

**5. WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność wymaganiami Specyfikacji Technicznej, oraz poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego. Decyzje Przedstawiciela Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów  
i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy,   
a także w normach i wytycznych. Przed przystąpieniem do wykonania robót należy przeprowadzić wizje obiektu i ustalić z Przedstawicielem Zamawiającego sposób wykonania   
i rodzaj zastosowanych materiałów. Przed wykonaniem robót remontowych należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować obszar robót remontowych.

**5.1 Rodzaje prac**

Szczegółowe wytyczne zostały zawarte w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz są dostępne na <https://www.itb.pl/wydawnictwa/>

NINIEJSZY OPIS WRAZ Z DOŁĄCZONYMI SCHEMATAMI STANOWI INTEGRALNĄ CZĘŚĆ PRZEDSTAWIAJĄCĄ ZAKRES PRAC PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI   
W RAMACH ZADANIA: „PRZEBUDOWA I REMONT POMIESZCZEŃ WOJEWÓDZKIEGO OŚRODKA MEDYCYNY PRACY CENTRUM PROFILAKTYCZNO-LECZNICZEGO   
W LUBLINIE”. W CENIE OFERTY NALEŻY UJĄĆ RÓWNIEŻ ROBOTY KTÓRYCH NIE UJĘTO W OPISIE LUB NA SCHEMATACH, A KONIECZNOŚĆ ICH REALIZACJI WYNIKA   
Z WARUNKÓW TECHNICZNYCH WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, SZTUKI BUDOWLANEJ, OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISÓW ORAZ ZASAD WIEDZY TECHNICZNEJ.