

Łąck, 13.12.2023 r.

(miejsowość i data)


Znak sprawy: RI.271.P.55.2023

OGŁOSZENIE O ZAPROSZENIU DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający:	Gmina Łąck z siedzibą: ul. Gostynińska 2, 09-520 Łąck
Przedmiot zamówienia	Przebudowa elewacji frontowej budynku oraz schodów Urzędu Gminy w Łącku pod względem dostępności dla osób niepełnosprawnych
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia	<p>Zakres przedmiotu umowy obejmuje m.in.:</p> <ol style="list-style-type: none">1) montaż platformy dla niepełnosprawnych;2) wymianę drzwi zewnętrznych aluminiowych;3) rozbiórkę istniejących schodów betonowych do urzędu;4) wykonanie nowych schodów wg rysunku - schody żelbetowe;5) ułożenie płytek mrozoodpornych na wejściu do urzędu;6) wykonanie balustrad przy schodach dwustronnie;7) wykonanie murku w licu schodów;8) montaż balustrady do ściany;9) montaż nad drzwiami wejściowymi kurtyny powietrznej;10) malowanie farbą stanowiska dla osób niepełnosprawnych na istniejącym parkingu 3,60 x 5, 50 m z naprawą powierzchni parkingu na tym terenie;11) malowanie elewacji w wejściu do urzędu;12) osadzenie dwóch belek stalowych z ceowników walcowanych w wejściu celem powiększenia otworu drzwiowego;13) wykonanie fundamentu pod ścianę schodów;14) wykonanie utwardzenia i dojścia do windy maks. 10,00 m²;15) montaż stolarki drzwiowej w części przebudowywanej;16) wykonanie elewacji;17) roboty wykończeniowe;18) niwelację terenu, zagęszczenie gruntu pod ścieżkę;19) porządkowanie terenu, wysiew traw, obsada drzewami i krzewami.

	<p>Szczegółowy zakres zamówienia został określony w dokumentacji technicznej składającej się z następujących opracowań:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) projekt budowlany wraz z załącznikami; 2) projekt zagospodarowania terenu wraz z załącznikami; 3) projekt wykonawczy wraz z załącznikami; 4) specyfikacja techniczna; 5) przedmiar robót – przy czym dokument ten ma wyłącznie charakter poglądowy, pomocniczy i informacyjny
<p>Termin realizacji zamówienia</p>	<p>6 miesięcy od daty zawarcia umowy</p>
<p>Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków</p>	<p>O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną zdolność techniczną lub zawodową umożliwiającą realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości tj.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wykonawca udokumentuje, iż wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie w czynnym budynku o charakterze publicznym o wartości nie niższej niż 80 000 złotych brutto <p>(W celu potwierdzenia spełnienia ww. warunku, Wykonawca wraz z ofertą przedstawia referencje bądź inne dokument sporządzony przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wykonawca udokumentuje, iż będzie dysponował Kierownikiem budowy w specjalizacji adekwatnej do wykonywanych robót, który będzie skierowany do realizacji zamówienia, posiadającym uprawnienia konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń oraz minimum 5 letnie doświadczenie. <p>(W celu potwierdzenia spełnienia ww. warunku, Wykonawca wraz z ofertą przedstawia kserokopie stosowych uprawnień).</p>
<p>Kryteria oceny ofert</p>	<p>W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili warunki i wytyczne opisane w Ogłoszeniu komisja dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Cena - znaczenie kryterium - 80 % 2) Gwarancja - znaczenie kryterium - 20 % <p>Sposób dokonania oceny ofert:</p>

	<p>Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.</p> <p>W kryterium „Cena”- maksymalną ilość punktów otrzyma oferta z najniższą ceną. Dla pozostałych ofert punkty przyznawane w tym kryterium zostaną ustalone poprzez wyliczenie stosunku ceny ofertowej najniższej do ceny oferty badanej, według następującego wzoru: $C = \text{najniższa cena całkowita spośród badanych ofert} / \text{cena całkowita oferty badanej} \times 80 \text{ pkt.}$</p> <p>W kryterium „Gwarancja” – Wykonawca ma zadeklarować długość okresu gwarancji, który należy podać w pełnych miesiącach liczonych od daty podpisania protokołu końcowego odbioru. Minimalny okres gwarancji wynosi 24 miesiące, a maksymalny 48 miesięcy. W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 24 miesiące jego oferta zostanie odrzucona. Natomiast w przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 48 miesięcy otrzyma maksymalną liczbę punktów, tj. 20 punktów. W przypadku, gdy Wykonawca nie zadeklaruje okresu gwarancji, Zamawiający uzna, że Wykonawca oferuje najkrótszy okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego, tj. 24 miesiące.</p> <p>Zamawiający przyzna punktację za powyższe kryterium w następujący sposób: 24 miesiące – 0 pkt, 36 miesięcy – 10 pkt, 48 miesięcy – 20 pkt.</p> <p>Ocena punktowa ofert będzie liczbą wynikającą z sumowania ilości punktów, jakie otrzyma oferta za poszczególne kryteria. Zamawiający stosuje zaokrąglanie wyników do dwóch miejsc po przecinku.</p> $Op = C + G$ <p>gdzie: Op - ocena punktowa oferty wynikająca ze zsumowania ilości punktów, jakie otrzyma oferta za poszczególne kryteria; C - liczba punktów otrzymana w kryterium cena (max. 80 pkt); G - liczba punktów otrzymana w kryterium gwarancja (max. 20 pkt).</p>
Termin składania ofert	21 grudnia 2023 r. godz.: 10:00.
Sposób przygotowania i składania ofert.	<p>Oferty należy składać w jednej z następujących form:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach z dopiskiem: <p>„Przebudowa elewacji frontowej budynku oraz schodów Urzędu Gminy w Łącku pod względem dostępności dla osób niepełnosprawnych – OFERTA”, Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy w Łącku ul. Gostynińska 2, 09-520 Łąck (p. 3);</p>

	<p>2) w formie elektronicznej:</p> <ul style="list-style-type: none"> • na adres e-mail: b.tomczak@gminalack.pl; • za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/gminalack <p><u>Oferta musi zawierać:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) formularz ofertowy - stanowiący załącznik nr 1 do ogłoszenia (przy czym wprowadzenie ceny oraz okresu gwarancji bezpośrednio na platformie zakupowej będzie uznane za równoważne ze złożeniem formularza ofertowego); 2) referencje bądź inny dokument sporządzony przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; 3) kserokopia uprawnień Kierownika budowy; 4) oświadczenie RODO - stanowiące załącznik nr 4 do ogłoszenia; 5) oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym - załącznik nr 5. <p>UWAGA: W przypadku ofert składanych elektronicznie ofertę stanowi skan wypełnionego i podpisanego własnoręcznie lub opatrzonego podpisem elektronicznym formularza ofertowego (załącznik nr 1) wraz z oświadczeniami stanowiącymi załącznik nr 4 i nr 5.</p>
Dodatkowe informacje	<ol style="list-style-type: none"> 1) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21 grudnia 2023 r. o godz.: 10:30. 2) Zamawiający na stronie BIP oraz platformie zakupowej zamieści informację o wynikach postępowania. 3) Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
Załączniki do ogłoszenia	<ol style="list-style-type: none"> 1) Załącznik nr 1 - formularz ofertowy; 2) Załącznik nr 2 - wzór umowy; 3) Załącznik nr 3 – dokumentacja techniczna; 4) Załącznik nr 4 - Oświadczenie RODO; 5) Załącznik nr 5 - oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym.
<p style="text-align: center;">  Z UP. WÓJTA ZASTĘPCA WÓJTA GMINY ŁĄCK <i>Kinga Tomasiak</i> </p> <p style="text-align: center;">(Podpis i pieczęć Zamawiającego lub osoby upoważnionej)</p>	