

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2021 r., pomiędzy Miastem Rawa Mazowiecka z siedzibą przy Placu Marszałka Józefa Piłsudskiego 5, 96-200 Rawa Mazowiecka, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez: **Piotra Irlę – Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka z kontrasygnatą Skarbnika Miasta Rawa Mazowiecka Pani Jolanty Witczak,**

a

.....  
.....  
zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, o następującej treści:

### §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania na rzecz Zamawiającego usługi polegające na zimowym utrzymaniu dróg gminnych i powiatowych w granicach administracyjnych miasta Rawa Mazowiecka.
2. Drogi objęte przedmiotem umowy określa załącznik nr 1b do umowy oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowiący ich integralną część.
3. Zakres usług objętych przedmiotem umowy obejmuje:
  - 1) płużenie dróg i parkingów,
  - 2) zwalczanie śliskości i gołoledzi dróg i parkingów,
  - 3) wywóz nadmiaru śniegu, powodujący utrudnienia w ruchu drogowym (np.: utrudnienia widoczności, zwężenie pasa ruchu, blokowanie miejsc parkingowych przez zalegającą warstwę śniegu), z miejsc wskazanych przez Zamawiającego do 100m<sup>3</sup> śniegu,
  - 4) w przypadku dobrych warunków atmosferycznych w dniach, w których nie prowadzi się akcji zimowego utrzymania dróg – utrzymanie czystości ulic, parkingów oraz zatok postojowych (okrawężnikowanych) poprzez mechaniczne zmiatanie, celem uzyskania efektu dokładnie oczyszczonej jezdni ulicy bez śladu przejazdu w postaci nie zebranych zanieczyszczeń – o częstotliwości co najmniej 1 raz w tygodniu,
  - 5) Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia z ulic, parkingów oraz zatok postojowych (okrawężnikowanych) materiału uszarstniającego z dniem zakończenia przedmiotu umowy.
4. Wykonawca wyposaży każdy zadeklarowany w ofercie pojazd w system GPS (w ciągu 14 dni od podpisania umowy), umożliwiający bieżący podgląd jego pracy oraz jego lokalizację. Jednocześnie Wykonawca w ramach oferowanej kwoty zapewni Zamawiającemu w jego siedzibie podgląd na jednym stanowisku komputerowym, celem monitorowania pracypojazdów (licencja, dysk instalacyjny).

System obsługujący monitoring pojazdów powinien umożliwić Zamawiającemu:

- a. sprawdzenie czasu pracy pojazdów z podaniem czasu rozpoczęcia i zakończenia pracy,

- b. ilości przejechanych kilometrów,
- c. ilości przejechanych kilometrów i czasu pracy pojazdu z opuszczonym lemieszem (dla pojazdów wyposażonych w pługi),
- d. ilości przejechanych kilometrów i czasu pracy pojazdu z włączonym urządzeniem do posypywania (dla piaskarek, solarek),
- e. system powinien również archiwizować zebrane dane z możliwością ich podglądu i odtworzenia do 60 dni wstecz.

Stosowane w czasie pracy znaki, sygnały oraz urządzenia zabezpieczające powinny być dobrze widoczne w dzień jak i w nocy. Za bezpieczeństwo ruchu w obrębie odcinków dróg, na których jest prowadzone zimowe utrzymanie odpowiada Wykonawca. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

- 5. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia akcji zimowego utrzymania dróg, o którym mowa w rozdz. XX pkt 1 ppkt. c) SWZ rozumiane jako czas przystąpienia do wykonania usługi w czasie ..... od momentu otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego lub od momentu wystąpienia opadów bądź śliskości.
- 6. Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu, środków i materiałów. Dopuszcza się użycie przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy środków chemicznych i materiałów uszorstniających określonych w specyfikacji technicznej, stanowiącej załącznik nr 8 do SWZ pn.: „Zimowe utrzymanie dróg gminnych i powiatowych w granicach administracyjnych miasta Rawa Mazowiecka” oraz zgodnie z wytycznymi w niej zawartymi.

## §2

Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy w terminie **od dnia 1 grudnia 2021 r. do dnia 28 lutego 2022 r.**

## §3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy osobiście zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami.

## §4

- 1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec osób trzecich za wszelkie szkody wyrządzone przy wykonywaniu usług powierzonych mu niniejszą umową oraz za szkody wyrządzone osobom trzecim z powodu nie odśnieżenia, lub też nie usunięcia śliskości lub gołoledzi dróg objętych przedmiotem umowy.
- 2. Wykonawca w przypadku szkody wywołanej w trakcie wykonywania usługi związanej z realizacją przedmiotu umowy, samodzielnie - bez wezwania dokona likwidacji szkody i pokryje ewentualne koszty z nią związane, informując Zamawiającego o tym fakcie.
- 3. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu świadczenia usług objętych przedmiotem umowy o wartości nie mniejszej niż 100.000,00zł. i zobowiązuje się to ubezpieczenie utrzymywać co najmniej do końca trwania umowy.

## §5

1. Z tytułu wykonywania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługiwać będzie **miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe:**  
Za miesiąc grudzień 2021 r. w wysokości ..... zł. brutto  
(słownie: ..... złotych 00/100)  
Za miesiąc styczeń 2022 r. w wysokości ..... zł. brutto  
(słownie: .....złotych 00/100)  
Za miesiąc luty 2022 r. w wysokości ..... zł. brutto  
(słownie.....złotych 00/100)
2. Miesięczne wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego, na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego, przelewem na jego konto w terminie 30 dni, licząc od dnia jej doręczenia.  
Nr konta Wykonawcy.....
3. Wykonawca został zweryfikowany pozytywnie na Białej liście podatników VAT na stronie Ministerstwa Finansów.

## §6

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca jest obowiązany do zapłaty Zamawiającemu każdorazowo kary umownej w wysokości 2% wynagrodzenia miesięcznego, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy za nie wykonanie któregośkolwiek z obowiązków określonych w §1 ust. 3 umowy, jeżeli nie wykonał on tych obowiązków w ciągu 4 godzin od momentu telefonicznego, mailowego lub faksem zgłoszenia przez Zamawiającego faktu ich nie wykonania.
3. 200 zł brutto (słownie: dwieście złotych) za każdy dzień - za brak wyposażenia pojazdów w system GPS lub niemożliwienie podglądu pracy sprzętu oraz jego lokalizacji zgodnie z §1 ust. 4,
4. W przypadku przekroczenia czasu reakcji, o którym mowa §1 ust. 5 z winy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo naliczyć karę w wysokości 200,00 zł brutto (słownie złotych: dwieście 00/100) za każdą rozpoczętą godzinę spóźnienia.
5. W przypadku nienależytego wykonania robót poniżej poziomu obowiązującego standardu, Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę kosztami doprowadzenia drogi do właściwego standardu, a w przypadku nagminnego nienależytego wykonywania robót rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym i naliczyć karę umowną, w wysokości 2000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych) brutto za każdy dzień niewykonanej lub nienależyte wykonanej usługi.
6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 300,00 zł brutto (słownie złotych: trzysta 00/100) za zwłokę w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi – za każdy dzień opóźnienia.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli szkoda przewyższa wartość kar umownych.

## §7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego trzykrotnego nie wykonania przez Wykonawcę którejkolwiek z usług będących przedmiotem umowy.
2. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, o których mowa w ust.1, Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace już wykonane i niezapłacone. Ponadto jest on obowiązany z tego tytułu do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 30% wynagrodzenia miesięcznego, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

## §8

*( dotyczy sytuacji wykonywania przedmiotu zamówienia z udziałem Podwykonawców)*

1. Zleceniobiorca powierza Podwykonawcom wykonanie części zamówienia.
2. Zakres robót, których realizację Zleceniobiorca zamierza powierzyć Podwykonawcy:
  - 1) .....
  - 2) .....
  - 3) .....
3. Zleceniobiorca ponosi wobec Zleceniodawcy pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców. Niezależnie od powyższego, Zleceniobiorca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do prac realizowanych przez Podwykonawców.
4. Zleceniobiorca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na usługi zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi objęte niniejszą umową, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na usługi do przedłożenia Zleceniodawcy projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę zleceniobiorcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - 1) zakresu prac powierzonych podwykonawcy,
  - 2) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że nie może on być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Zleceniobiorcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi,
  - 3) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonane roboty,
  - 4) oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, iż zapoznał się z treścią umowy łączącej Zleceniobiorcę ze Zleceniodawcą,
  - 5) rozwiązania umowy o podwykonawstwo w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
6. Zleceniobiorca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zobowiązany jest przedstawić odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub inny dokument, właściwy dla danej formy organizacyjnej podwykonawcy wskazujący na uprawnienia osób wymienionych w umowie do reprezentowania stron umowy.

7. Zleceniodawca, w terminie 14 dni od dnia doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, akceptuje lub zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zleceniodawcę.
9. Zleceniobiorca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zleceniodawcy poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zleceniodawca, w terminie 14 dni od dnia doręczenia, akceptuje lub zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo.
11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w terminie określonym ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zleceniodawcę.
12. W przypadku zgłoszenia przez Zleceniodawcę zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Zleceniobiorca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia jest zobowiązany przedstawić ponownie, w powyższym trybie, odpowiednio projekt umowy o podwykonawstwo lub umowę o podwykonawstwo, uwzględniające zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zleceniodawcę. Postanowienia ust. 4-11 stosuje się odpowiednio.
13. Przepisy ust. 4-12 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
14. Przepisy ust. 4-13 stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
15. Nie wypełnienie przez Zleceniobiorcę obowiązków określonych w ust. 4, 9, 12 niniejszego paragrafu stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia z placu budowy podwykonawcy lub żądania od Zleceniobiorcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy z placu budowy. Niniejsze postanowienia nie wykluczają innych uprawnień Zleceniodawcy określonych w niniejszej umowie.
16. Nie przedłożenie przez Zleceniobiorcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od ich zawarcia, stanowi może podstawę do niezaakceptowania tych umów przez Zleceniodawcę.
17. Zleceniodawca ponosi solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę maksymalnie do wysokości wynagrodzenia przewidzianego za dany element usługi. Jeżeli umowa o podwykonawstwo będzie przekraczać kwoty wynagrodzenia wynikające z oferty Zleceniobiorcy stanowiącego załącznik do umowy, Zleceniodawca nie wyrazi akceptacji projektu umowy czy kserokopii umowy o podwykonawstwo.
18. Powierzenie przez Zleceniobiorcę wykonania części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy pozostaje bez wpływu na zobowiązania Zleceniobiorcy wobec Zleceniodawcy, co do wykonania tej części robót.
19. Zleceniobiorca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym stopniu, jak za własne działania lub zaniechania.
20. Zleceniodawca nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy. Wymagania i zasady dotyczące powierzania wykonania części zamówienia podwykonawcy dotyczą także dalszego Podwykonawcy.

21. Zleceniodawca dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zleceniodawcę umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
22. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
23. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zleceniodawca umożliwi zleceniobiorcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 6, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
24. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 23, w terminie wskazanym przez Zleceniodawcę, Zleceniodawca może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli zleceniobiorca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zleceniodawcy, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
25. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 21, Zleceniodawca potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego zleceniobiorcy.
26. Konieczność już dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 21, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zleceniodawcę.

## §9

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 PZP.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

## §10

Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy rozstrzygają sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

## §11

We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

## §12

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Mariusz Marusiński  
RADCA PRAWNY

