Załącznik 4 do SWZ

Umowa nr gzk/zp/5/2022(projekt)

zawarta w dniu ………………….r. w Bystrym, pomiędzy:

**Gminnym Zakładem Komunalnym Sp. z o. o.** z siedzibą w Bystrym 1H, 11-500 Giżycko, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Olsztynie Wydział VIII Gospodarczy pod nr KRS 0000406620, NIP 8451981926, REGON 281364299, nr BDO 000038333 posiadająca kapitał zakładowy 14.209.000 zł,reprezentowanym przez Prezesa Zarządu – Krzysztofa Skrzypczyk

a **……………………………………………., NIP ………………………., REGON, Nr KRS** reprezentowanym(ą) przez ………………………………………. zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą,**

Zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia mniejszej niż progi unijne, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm. – zwana dalej „Ustawą Pzp.”) nr [\_], na zadanie pod nazwą „**„****DOSTAWA W FORMIE LEASINGU OPERACYJNEGO UŻYWANYCH POJAZDÓW TYPU CIĄGNIK I SAMOCHÓD CIĘŻAROWY”**”.

**§1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa jednego używanego pojazdu …………………..– w ilości 1 sztuka, w formie leasingu operacyjnego o parametrach szczegółowo opisanych w opisie przedmiotu zamówienia, zwanego w dalszej treści Umowy „Przedmiot Umowy”.
2. Przedmiot Umowy zostanie odebrany od Wykonawcy z miejsca przez niego wskazanego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w dni robocze (poniedziałek-piątek) w godz. 7:00-15:00.
3. Przedmiot Umowy obejmuje również przeszkolenie przez Wykonawcę nie później niż 3 dni robocze po odebraniu pojazdu 3 operatorów maszyny Zamawiającego, w zakresie obsługi i eksploatacji pojazdu w miejscu wskazanym przez Wykonawcę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. USUNIĘTY ZAPIS
5. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy jest wolny od jakichkolwiek wad prawnych, w tym wszelkich praw osób trzecich i od innych obciążeń oraz zabezpieczeń.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy zawartej w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jeżeli pojazd nie będzie spełniała celu, do którego jest przeznaczona oraz w przypadku stwierdzenia niewłaściwego stanu technicznego, ustalenia iż faktyczne parametry i wyposażenie pojazdu są niezgodne z parametrami i wyposażeniem określonym w SWZ oraz w ofercie Wykonawcy.

**§2**

**Termin realizacji zamówienia**

1. Termin realizacji zamówienia (trwania leasingu): **48 miesięcy** od daty przekazania przedmiotu leasingu.
2. Termin realizacji dostawy przedmiotu leasingu: ………. dni kalandrowych od dnia podpisania umowy.
3. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o terminie odbioru Przedmiotu Umowy pisemnie lub telefonicznie, co najmniej z tygodniowym wyprzedzeniem.
4. **Okres gwarancji na dostarczone pojazdy wynosi:**

Część nr 1 – samochód ciężarowy z HDS (typu wywrotka) – **1 000 km pracy pojazdu,**

Część nr 2 – ciągnik rolniczy o mocy do 200 KM - **50 mth pracy pojazdu.**

**§3**

**Wynagrodzenie**

1. Za zrealizowanie Przedmiotu Umowy zostanie zapłacone Wykonawcy łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości [\_] zł brutto (słownie: [\_]), tj. [\_] zł netto (słownie: [\_]) + [\_] %VAT.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z Przedmiotem Umowy, w szczególności: koszt nabycia przez finansującego przedmiotu zamówienia (leasing), wszelkie podatki oraz inne opłaty, jakie powinien uiścić Zamawiający w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy leasingu za wyjątkiem podatku od środków transportu, kosztów opłat za rejestrację pojazdu oraz ubezpieczenia pojazdu w zakresie OC, AC i NW. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje również przeszkolenie trzech pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi i eksploatacji pojazdu.
3. Dokumentem potwierdzającym odbiór Przedmiotu Umowy jest obustronnie podpisany protokół odbioru Przedmiotu Umowy bez uwag.
4. Sposobem finansowania Przedmiotu Umowy jest leasing operacyjny.

**§4**

 **Warunki leasingu**

1. Umowa leasingu zostanie zawarta na okres 4 lat (48 miesięcy).
2. Leasing operacyjny zostanie udzielony w walucie złoty polski (PLN).
3. Rodzaj rat leasingowych – 48 (czterdzieści osiem) - 47 równych rat leasingowych płatnych w terminach miesięcznych przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Część odsetkowa raty leasingowej oparta na zmiennym oprocentowaniu - wskaźniku WIBOR1M. Oprocentowanie może się zmieniać tylko w związku ze stopą procentową WIBOR 1M. Płatność raty leasingowej będzie regulowana przez Zamawiającego każdorazowo na podstawie otrzymanej przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Faktura musi zawierać informację o wysokości raty leasingowej w podziale na część kapitałową i odsetkową.
4. Wartość pierwszej wpłaty będzie wynosiła **10% wartości netto** Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
5. **Wartość wykupu przedmiotu leasingu po zakończonej umowie leasingowej będzie wynosiła:**

**1) 1% wartości netto samochodu ciężarowego 3-osiowego samowyładowczego(typu wywrotka), o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.**

**2) 6% wartości netto ciągnika o mocy do 200 KM, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.**

1. Ostatnia rata - 48 - stanowi koszt wykupu pojazdu pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.
2. Z chwilą wydania Przedmiotu Umowy na Zamawiającego przechodzą wszelkie ryzyka związane z używaniem tego przedmiotu, w tym także ryzyko jego przypadkowej utraty.
3. Zamawiający nie będzie dokonywał jakichkolwiek zmian, poprawek, udoskonaleń czy też przeróbek Przedmiotu Umowy, ani usuwał czy odłączał jakichkolwiek jego części, bez pisemnej zgody Wykonawcy w tym zakresie.
4. Bez pisemnej zgody Wykonawcy Zamawiający nie może oddawać Przedmiotu Umowy do używania osobie trzeciej, ustanawiać na przedmiocie leasingu jakichkolwiek praw na rzecz osób trzecich oraz przenosić swoich praw wynikających z umowy na takie osoby
5. Po całkowitym rozliczeniu między Wykonawcą a Zamawiającym własność Przedmiotu Umowy przechodzi z mocy umowy leasingu na Zamawiającego oraz pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu.
6. Wykonawca po wyborze oferty przez Zamawiającego, najpóźniej w dacie odbioru pojazdu, przedstawi harmonogram spłat wszystkich rat leasingowych.
7. Dopuszcza się możliwość skrócenia na wniosek Zamawiającego okresu leasingu w trakcie jej trwania z zachowaniem obowiązujących przepisów.
8. Raty leasingowe będą płatne w terminie 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT albo zgodnie z harmonogramem płatności na podstawie którego będą wystawiane faktury VAT na czas nie krótszy niż 14 dni przed dniem zapłaty wskazanym w harmonogramie płatności.
9. Finansujący, według swojego wyboru, wyśle fakturę VAT na adres siedziby Zamawiającego lub ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną do Zamawiającego za pośrednictwem platformy, o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, na koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 poz. 2191 z późn.zm.). W przypadku wysyłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, Zamawiający wyraża zgodę na wysłanie za pośrednictwem platformy załączników do tej faktury stanowiących inne ustrukturyzowane dokumenty elektroniczne. Zamawiający dopuszcza również wystawienie faktury w postaci elektronicznej i przesyłanie ich Korzystającemu pocztą elektroniczną na adres: **biuro@gzkbystry.pl** lub za pośrednictwem dedykowanego portalu klienckiego.
10. Kwota wykupu Przedmiotu Umowy będzie płatna w terminie 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT albo wliczona do ostatniej raty leasingowej, płatna w terminie wskazanym dla ostatniej daty leasingowej. Faktura w przypadku wykupu Przedmiotu Umowy zostanie doręczona Zamawiającemu nie później niż 14 dni od dnia wpływu kwoty wykupu na konto Wykonawcy, w przypadku gdy kwota wykupu płatna będzie wraz z ostatnią ratą leasingową.
11. Poszczególne raty leasingowe będą uiszczane na podstawie faktur VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy albo zgodnie z harmonogramem płatności, stanowiącym integralną część umowy, a płatność nastąpi w terminie wskazanym w harmonogramie, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
12. Za dzień zapłaty uważa się dzień wpływu środków na rachunek Wykonawcy.
13. Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) dokonywanie terminowych płatności umówionych rat leasingowych,

2) utrzymywanie Przedmiotu Umowy w należytym stanie, terminowe przeprowadzanie obowiązkowych badań technicznych, użytkowanie śmieciarki zgodnie z instrukcji producenta, konserwacji i napraw przez podmiot mający odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, niezbędnych do zachowania tego przedmiotu w stanie niepogorszonym, z uwzględnieniem jego zużycia wskutek prawidłowego eksploatowania,

3) podjęcie wszelkich czynności faktycznych i prawnych niezbędnych do objęcia Przedmiotu Umowy ochroną ubezpieczeniową oraz ponoszenia kosztów ubezpieczenia Przedmiotu Umowy,

4) niezwłoczne powiadamianie firmy ubezpieczeniowej oraz Wykonawcy o wszelkich szkodach, które wystąpią w Przedmiocie Umowy, jak również jego utracie, nie później niż następnego dnia roboczego po dniu, w którym szkoda nastąpiła.

1. Wykonawca uprawniony jest w każdym czasie do kontrolowania sposobu używania Przedmiotu Umowy, w szczególności poprzez żądanie jego okazania.

**§5**

**Porozumiewanie się Stron**

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawca mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną.
2. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie powinny być składane na adres: [\_]
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną powinny być kierowane na adres e- mail Zamawiającego: [\_]
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Zamawiającego pisemnie powinny być składane na adres: [\_]
5. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Zamawiającego drogą elektroniczną powinny być kierowane na adres: [\_]
6. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają, na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
7. Do koordynacji całości spraw związanych z umową Zamawiający wyznacza Przedstawiciela Zamawiającego: [\_], e-mail: [\_], tel. [\_].
8. Zamawiającemu przysługuje prawo zmiany Przedstawiciela Zamawiającego.
9. O dokonaniu zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę.
10. Do koordynacji całości spraw związanych z umową Wykonawca wyznacza Przedstawiciela Wykonawcy: [\_], e-mail: [\_], tel. [\_].
11. Wykonawcy przysługuje prawo zmiany Przedstawiciela Wykonawcy. O dokonaniu zmiany Przedstawiciela Wykonawcy, Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego.

**§6**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostawie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy.
2. Dostarczenie Przedmiotu Umowy z wadami, uszkodzeniami czy też niezgodnego z SWZ nie wstrzymuje biegu naliczania kary umownej, o której mowa w ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.
4. Maksymalna łączna wysokość kar nie może przekraczać 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
5. Strony mogą dochodzić wyrównania szkód przekraczających zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

**§7**

**Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku gdy Wykonawca:

1) bez uzasadnienia nie wykonuje lub nienależycie wykonuje przedmiotu umowy i pomimo wezwania go do zmiany sposobu ich wykonywania nadal wykonuje je nienależycie lub wcale nie wykonuje,

2) powierzył wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,

3) naruszył przy wykonywaniu Umowy prawa osób trzecich.

– w terminie 30 dni od zaistnienia ww. zdarzeń.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania umowy części umowy.
2. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§8**

**Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony postanawiają, iż dokonają odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 436 pkt 4 lit. b) Ustawy Pzp, tj. zmiany:

1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,

2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,

4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572),

- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2, obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 2, zgodnie z załączoną uprzednio przez Wykonawcę kalkulacją kosztów oraz określoną niżej dokumentacją.
2. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 1) w zakresie zmiany stawki podatku VAT, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 1) w zakresie zmiany stawki podatku akcyzowego, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę zamówienia wynikającą ze zmiany stawki podatku akcyzowego.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 2 pkt. 2) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę zamówienia wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia (przy uwzględnieniu proporcji wynikającej z udziału tych osób w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę).
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 2 pkt. 3) lub 4), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu wykonania przez Wykonawcę zamówienia, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego (przy uwzględnieniu proporcji wynikającej z udziału tych osób w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę).
6. Wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust 2 pkt. 2.), 3) lub 4).
7. W przypadku ust. 2 pkt. 2) lub 4), Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników, którzy bezpośrednio realizują Umowę i do których ma zastosowanie zmiana wraz z udokumentowaną kalkulacją kosztów oraz dokumentami rozliczeniowymi z tytułu wynagrodzeń dotyczącymi przedmiotowej zmiany. Wykaz powinien zawierać udokumentowane zestawienia, ile roboczogodzin miesięcznie każdy z pracowników faktycznie realizuje Umowę.
8. W przypadku ust. 2 pkt. 3), Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wykaz personelu, który bezpośrednio realizuje Umowę i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z udokumentowaną kalkulacją oraz dokumentami rozliczeniowymi z tytułu wynagrodzeń dotyczącymi przedmiotowej zmiany.
9. Wykonawca, w każdym ze wskazanych powyżej w ust. 6-10 przypadków, jest zobowiązany także złożyć oświadczenie w przedmiocie procentowego udziału w wykonaniu zamówienia na podstawie Umowy osób bezpośrednio wykonujących to zamówienie, w stosunku do ich udziału w wykonaniu wszystkich zamówień realizowanych przez Wykonawcę (w okresie, na który zawarta jest Umowa). Przedłożenie wskazanych dokumentów stanowi warunek rozpatrzenia wniosku Wykonawcy w przedmiocie zmiany Umowy.
10. Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu na piśmie zamiar zmiany, o którym mowa w ust. 2, wraz z kalkulacją oraz stosowną dokumentacją, w terminie 30 dni od zdarzenia uzasadniającego wprowadzenie zmiany, pod rygorem pominięcia.
11. Zmiana Umowy, o której mowa w ust. 2, nie zostanie dokonana w przypadku, gdy w przedstawionej przez Wykonawcę dokumentacji jego uprawnienie w przedmiotowym zakresie (oraz jego treść) nie zostanie w sposób jednoznaczny wykazane.
12. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian zawartej umowy w szczególności w następujących okolicznościach:

1) w przypadku zmiany: nazwy, adresu, statusu firmy;

2) w przypadku zmiany podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego;

3) wystąpi zmiana przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy, mająca wpływ na zakres lub termin wykonania przedmiotu Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;

4) wystąpią wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające lub znacznie utrudniające realizację przedmiotu Umowy i mające wpływ na terminowe wykonanie Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;

5) wystąpią nieprzewidziane warunki fizyczne, uniemożliwiające lub wpływające istotnie na terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;

6) zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy;

7) wystąpią utrudnienia w dostępie do miejsca wykonania zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy – zmianie może ulec zakres lub termin realizacji Umowy.

1. Podstawą do ewentualnej zmiany ceny będzie wniosek Strony zawierający szczegółowe określenie okoliczności uzasadniających zmianę.
2. Zmiana ceny musi nastąpić w formie aneksu do umowy podpisanego przez obie strony.
3. Zamawiający dopuszcza zmiany Umowy po jej zawarciu, tj.:

1) zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego,

2) konieczność wprowadzenia zmian wyniknie z okoliczności obiektywnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, niezależnych od woli stron, bez względu na to czy ich skutki są korzystne dla Zamawiającego,

3) strony umowy uznają zasadność wprowadzenia zmian do Umowy, a zmiany te nie wywołają niekorzystnych skutków dla Zamawiającego i nie spowodują zmiany oferowanych warunków realizacji zamówienia będących podstawą oceny ofert.

1. Zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, których mowa w art.439 Pzp:
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy będzie mogło zostać zmienione (zmniejszone lub zwiększone) w przypadku gdy nastąpi zmiana średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w drodze Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych za poprzedni rok kalendarzowy (dalej jako: wskaźnik GUS) w stosunku do wskaźnika GUS publikowanego w roku kalendarzowym, w którym zawarto Umowę.
3. Minimalny poziom zmiany wskaźnika GUS, w wyniku którego wynagrodzenie Wykonawcy będzie mogło zostać zmienione wynosi 5%, w stosunku do wskaźnika GUS publikowanego za rok kalendarzowy, w którym zawarto Umowę, albo upłynął termin składania ofert, jeżeli wystąpiła sytuacja, o której mowa w art. 439 ust. 3 ustawy Pzp.
4. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio zmienione w wysokości wynikającej ze wskaźnika, o którym mowa w pkt 2 publikowanego za poprzedni rok kalendarzowy w stosunku do roku złożenia wniosku o waloryzację. Waloryzacji o opisany wskaźnik GUS podlega ta część wynagrodzenia Wykonawcy, która obejmuje ceny materiałów oraz inne koszty związane z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 439 Pzp. Wykonawca we wniosku o zmianę wynagrodzenia zobowiązany jest wykazać jaki procent wynagrodzenia umownego brutto za rok poprzedzający rok, w którym złożył wniosek o waloryzację stanowiły koszty materiałów i usług, o których mowa w art. 439 Pzp. Wynagrodzenie umowne, o którym mowa w § 6 umowy zostanie zmienione odpowiednio o wartość zmiany dokonanej na zasadach opisanych w niniejszym punkcie z zastrzeżeniem pkt 2 i 4 – 6.
5. Strony nie przewidują zmiany wynagrodzenia na podstawie pkt 1 i 2 w pierwszych dwunastu miesiącach obowiązywania Umowy.
6. W latach następnych wynagrodzenie będzie mogło podlegać corocznej zmianie w wysokości wynikającej ze wskaźnika GUS za poprzedni rok kalendarzowy z zastrzeżeniem pkt. 2
7. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w pkt 1- 5 wynosi łącznie 10 % wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w sposób określony w pkt 1-6 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie kosztów dotyczących podwykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy podwykonawczej, jeżeli zostały spełnione przesłanki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp.
9. W przypadku uchybienia w wykonaniu obowiązku określonego w pkt 7 Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej określonej w § 18 ust 1 pkt 5 umowy.
10. Strony ustalają zasady wprowadzania zmian, o których mowa w ust. 18 umowy Strony po dniu ogłoszenia wskaźnika GUS, o którym mowa w ust.18 pkt 1 mogą wystąpić z pisemnym żądaniem zmiany wynagrodzenia (z zastrzeżeniem postanowień pkt 2 i 3, przedstawiając kalkulację żądanej zmiany. Wniosek o zmianę wynagrodzenia powinien zawierać opis stanu faktycznego w zakresie aktualnych na dzień jego złożenia kosztów ponoszonych przez Wykonawcę w tej części wynagrodzenia, którego dotyczy zmiana (tj. w zakresie ceny materiałów oraz kosztów innych składników związanych z realizacją zamówienia, z wyłączeniem kosztów wskazanych w pkt 1) w odniesieniu do kosztu z okresu poprzedzającego wniosek o waloryzację i przywołanie podstawy uzasadniającej wnioskowanie zmiany. Wykonawca we wniosku o zmianę wynagrodzenia zobowiązany jest wykazać jaki procent wynagrodzenia umownego brutto za rok poprzedzający rok, w którym złożył wniosek o waloryzację stanowiły koszty materiałów i usług, o których mowa w art. 439 Pzp. Wykonawca w celu wykazania wpływu zmiany ceny na koszt realizacji usługi może przedstawić Zamawiającemu dokumenty zakupu tych materiałów, które są najczęściej zużywane przy realizacji usługi objętej umową, potwierdzające wzrost kosztu materiałów w stosunku do okresu poprzedzających wniosek o waloryzację.

**§ 9**

**Postanowienia końcowe**

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach własnego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego lub likwidacyjnego.
2. Odstąpienie, wypowiedzenie i rozwiązanie umowy może nastąpić wyłącznie na piśmie, pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem, że nie narusza to obowiązujących przepisów.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.).
4. Ewentualne spory wynikłe na tle umowy, rozstrzygane będą sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Strony zobowiązują się do informowania siebie nawzajem o każdorazowej zmianie adresu swojej siedziby lub zamieszkania. W razie zaniedbania tego obowiązku, korespondencje wysłaną listem poleconym za potwierdzenie odbioru na adres podany uprzednio, uważa się za doręczoną.
6. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie może przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**Wykaz załączników do umowy:**

- formularz ofertowy Wykonawcy - zał. nr 1,

- Specyfikacja Warunków Zamówienia – zał. nr 2.

 **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**