



Nr sprawy: 03/SS/MC/2024

## Opis Przedmiotu Zamówienia

***Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania i pielęgnacji zieleni w części zewnętrznej strefy Saun i SPA obiektu Termy Maltańskie położonego w Poznaniu przy ul. Termalnej 1***

Celem zakupu jest objęcie szczególną opieką wydzielonej strefy zielonej Świata Saun zwanej „*Zielonym Tarasem*” oraz podjęcie działań pielęgnacyjnych i stały nadzór nad tym obszarem, aby reprezentował sobą miejsce godne należytego relaksu i zachęcał do wypoczynku w trakcie wizyty w saunarium. Usługa ta ma na celu także podniesienie jakości świadczenia usług co w konsekwencji ma zachęcić klientów do częstszych i dłuższych wizyt na naszym obiekcie.

### 1. SZCZEGÓŁOWY OPIS WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Przcycinanie drzew do 6m, krzewów oraz bylin,
- Nawożenie roślin 3 razy w sezonie,
- Uzupełnianie rabat korą sosnową,
- Opryski środkami ochrony roślin (zapobiegawcze oraz interwencyjne przez cały okres wegetacji)
- Odchwaszczanie, oczyszczanie rabat z roślinami,
- Utrzymywanie linii rabat, ścieżek, trawników,
- Wertykulacja trawników,
- Koszenie trawników od 2 do 4 razy w miesiącu,
- Nawożenie trawników raz w miesiącu przy działającym systemie nawadniania lub 3-4 razy w sezonie bez systemu,
- Opryski na chwasty dwuliścienne w trawniku,
- Dosiewanie trawników,
- Podlewanie roślin w donicach,
- Nasadzenie ziół w donice oraz rośliny jednoroczne,
- Przygotowanie ziół pod kątem ich dalszej użyteczności w trakcie przeprowadzania ceremonii zapachowych w saunie,
- Przygotowanie ziół pod kątem ich dalszej użyteczności w ofercie baru Świata Saun „Po Seansie”,

- Usuwanie na bieżąco kretowisk z terenów zielonych,
- Serwisowanie systemu nawadniającego,

## 2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO:

- Pielęgnacja opiera się na 6-8 wizytach w miesiącu przez cały sezon (w okresie od kwietnia do listopada) lub więcej jeśli zajdzie taka konieczność. Wykonywane mają być wszystkie prace opisane w punkcie 1 związane z utrzymaniem i pielęgnacją wytyczonego obszaru (załącznik).
- Materiały oraz sprzęt niezbędny do wykonania usługi zapewnia wykonawca
- Prace wykonywane będą w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 6:00 – 12:00 przed otwarciem strefy saun i SPA,
- Termin realizacji zamówienia: od 02 kwietnia 2024 roku do 31 października 2024 roku.
- Wykonawca zobowiązany jest do comiesięcznego wystawienia faktury częściowej za wykonaną usługę z 21-dniowym terminem płatności,
- Wykonawca musi legitymować się wykształceniem kierunkowym z zakresu utrzymania i kształtowania terenów zielonych,
- Czynności nieobjęte powyższym wyszczególnieniem tj wymiana roślin na nowe, czyszczenie terenów utwardzonych, pielęgnacja drzew powyżej 6m, traktowane będą jako usługi dodatkowe i będą każdorazowo rozpatrywane indywidualnie w drodze negocjacji co do zakresu oraz dodatkowego wynagrodzenia.

Opracował:

Marcin Ciesielski

Osoba odpowiedzialna za realizację zamówienia: **Marcin Ciesielski**

**Marcin Ciesielski**  
**Menedżer Saun i SPA**  
12.03.2024

## Załącznik nr 1 do OPZ

- Obszar podlegający opisowi przedmiotu zamówienia wyszczególniono w zielonej obwódce – 320m<sup>2</sup>
- 6-8 wizyt w miesiącu przez cały czas trwania umowy tj od początku kwietnia do końca października 2024r.

