

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

| | |
|------------|---|
| 45000000-7 | Roboty budowlane |
| 45100000-8 | Przygotowanie terenu pod budowę |
| 45200000-9 | Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej |
| 45410000-4 | Tynkowanie |
| 45211000-9 | Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych |
| 45420000-7 | Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie |
| 45450000-6 | Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe |
| 45451000-3 | Dekorowanie |

NAZWA INWESTYCJI : Remont istniejących lokali mieszkalnych pod kątem utworzenia lokali chronionych
ADRES INWESTYCJI : ul. Sienkiewicza 77, 58-340 Głuszyca
INWESTOR : Gmina Głuszyca
ADRES INWESTORA : ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Piotr Namysto
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2023 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys został sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2023 r.

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------|------------|---|--|--|---------------|
| 1 | 45000000-7 | ROBOTY BUDOWLANE | | | |
| 1.1 | 45100000-8 | ROBOTY ROZBIÓRKOWE | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 | szt. | | |
| d.1.1 | 0354-04 | Parter - stolarka drzwiowa: 8 | szt. | 8,00 | |
| | | | | RAZEM | 8,00 |
| 2 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 | szt. | | |
| d.1.1 | 0354-04 | parter - stolarka okienna: 4 | szt. | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 3 | KNR-W 4-01 | Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 ceg. | m ² | | |
| d.1.1 | 0346-02 | {gr. 10 cm} 1,91*2,68-0,69*2,0 | m ² | 3,74 | |
| | | | | RAZEM | 3,74 |
| 4 | KNR-W 4-01 | Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm | m ³ | | |
| d.1.1 | 0212-04 | {schody zewnętrzne betonowe} 1,85*2,58*0,5 | m ³ | 2,39 | |
| | | | | RAZEM | 2,39 |
| 5 | KNR 4-01 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 | m ² | | |
| d.1.1 | 0701-05 | PARTER: {pom. 01} (2,24*2+1,88*2)*2,68-(2*(0,9*2,0)) {pom. 02} (5,03*2+2,24*2)*2,68-(1*2+4*(0,9*2)) {pom. 03} (4,75*2+1,91)*2,68-0,86*2-0,83*2-0,9*2-0,9*2 {pom. 04} (2,34*2+1,91)*2,68 {pom. 05} (3,51*2+4,91*2)*2,62-(0,9*2+1*1,45+0,85*2) {pom. 06} (3,45+4,91+2,74+0,4+0,71+4,51)*2,66-(0,85*2+1*1,45) {pom. 07} (3,43*2+4,91*2)*2,65-(0,9*2+1*1,45) {pom. 08} (3,53+4,92+2,71+0,39+0,82+4,53)*2,68-(1*1,45+0,83*2) | m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² | 18,48 29,77 23,60 17,66 39,17 41,33 40,95 42,18 | |
| | | | | RAZEM | 253,14 |
| 6 | KNR 4-01 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 | m ² | | |
| d.1.1 | 0701-11 | {pom. 01 do 08 - sufity - suprema} 4,23+11,27+9,09+4,47+17,23+16,66+16,79+17,02 | m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 7 | KNR 4-01 | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm | m ³ | | |
| d.1.1 | 0212-01 | {pom. 05} 17,17*0,1 {pom. 04} 4,41*0,1 {pom. 01} 4,23*0,1 {pom. 02} 11,27*0,1 | m ³ m ³ m ³ m ³ | 1,72 0,44 0,42 1,13 | |
| | | | | RAZEM | 3,71 |
| 8 | KNR 4-01 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych | m ² | | |
| d.1.1 | 0818-05 | Pom. w lokalach (pom. 06, 07 i 08) - rulonowa: 16,66+16,79+17,02 Pom. wspólne (01 i 02) - płytki lastyrko: 4,23+11,27 | m ² m ² | 50,47 15,50 | |
| | | | | RAZEM | 65,97 |
| 9 | KNR-W 4-01 | Rozebranie podłóg drewnianych ślepych | m ² | | |
| d.1.1 | 0439-01 | Pom. 03, 06, 07, 08: 9,09+16,66+16,79+17,02 | m ² | 59,56 | |
| | | | | RAZEM | 59,56 |
| 10 | KNR-W 4-01 | Rozebranie legarów podłogowych | m | | |
| d.1.1 | 0439-03 | {pom. 03, 04, 06, 07, 08} 9*1,91+3,45*6+3,43*6+3,53*6 | m | 79,65 | |
| | | | | RAZEM | 79,65 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|-----------------------------|--|--------------------------------------|---------------|--------------|
| 11 d.1.1 | KNR-W 4-03 1129-03 | Demontaż tablic licznikowych Pom. 03: 2 | szt. szt. | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| 12 d.1.1 | KNR 2-01 0307-02 | Roboty ziemne z przewozem gruntu łazkami na odległość do 10 m (kat.gr.III) Pom. 01-08: (4,23+11,27+9,09+4,47+17,23+16,66+16,79+17,02)*0,5 | m ³ m ³ | 48,38 | |
| | | | | RAZEM | 48,38 |
| 13 d.1.1 | KNR 4-01 0108-05 0108-08 | Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 19 km grunt.kat. I-II poz.12 | m ³ m ³ | 48,38 | |
| | | | | RAZEM | 48,38 |
| 14 d.1.1 | KNR 4-01 0108-11 0108-12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 19 km poz.3*0,1+poz.4+poz.5*0,015+poz.6*0,065+poz.7+((4,23+11,27)*0,15)+poz.22+(poz.18*0,25*0,2)+(poz.19*0,15*0,1) | m ³ m ³ | 21,21 | |
| | | | | RAZEM | 21,21 |
| 15 d.1.1 | kalk. własna | Koszt składowania ziemi na wysypisku poz.13 | m ³ m ³ | 48,38 | |
| | | | | RAZEM | 48,38 |
| 16 d.1.1 | kalk. własna | Koszt składowania gruzu poz.14 | m ³ m ³ | 21,21 | |
| | | | | RAZEM | 21,21 |
| 1.2 | | ROBOTY MUROWE | | | |
| 17 d.1.2 | KNR 4-01 0304-01 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 0,83*2*0,25+0,85*2,0*0,32 | m ³ m ³ | 0,96 | |
| | | | | RAZEM | 0,96 |
| 18 d.1.2 | KNR-W 4-01 0338-07 | Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej PARTER: 1,3+1,3+1,3+1,3+1,3+1,2 | m m | 7,70 | |
| | | | | RAZEM | 7,70 |
| 19 d.1.2 | KNR-W 4-01 0338-06 | Wykucie bruzd poziomych 1 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej PARTER: 1,4 | m m | 1,40 | |
| | | | | RAZEM | 1,40 |
| 20 d.1.2 | KNR 2-02 0126-05 | Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 PARTER: 1,2*13 | m m | 15,60 | |
| | | | | RAZEM | 15,60 |
| 21 d.1.2 | KNR 2-02 0126-05 | Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 PARTER: 1,5*3 | m m | 4,50 | |
| | | | | RAZEM | 4,50 |
| 22 d.1.2 | KNR 4-01 0329-03 | Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0,15*2,12*0,2+0,15*2,05*0,28+1*2,05*0,25+0,1*2,05*0,25+0,1*2,05*0,25+0,9*2,05*0,27+1*2,05*0,32 | m ³ m ³ | 1,92 | |
| | | | | RAZEM | 1,92 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|--|---|--------------------------------------|----------------|---------------|
| 23 d.1.2 | NNRNKB 202 0190a-04 | (z.VIII) Ścianki działowe o grubości 11,5 cm z płytek z betonu komórkowego o dłu- gości 59 cm na zaprawie klejowej – transport materiałów wyciągiem PARTER: (2,6+2,24)*2,68+1,91*2,68+(1,87+2,41)*2,68-(0,9*2+1*2) | m ² m ² | 25,76 | |
| | | | | RAZEM | 25,76 |
| 24 d.1.2 | NNRNKB 202 0160-01 | (z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych PARTER: 1,25*2 | m m | 2,50 | |
| | | | | RAZEM | 2,50 |
| 25 d.1.2 | KNR-W 4-01 0314-04 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych – kątownik L60x60x6 PARTER: 1,35*2 | m m | 2,70 | |
| | | | | RAZEM | 2,70 |
| 1.3 | 45200000-9 | ROBOTY POSADZKOWE | | | |
| 26 d.1.3 | KNR 2-31 0105-01 0105- 02 analogia | Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym – 15 cm grubość warstwy po zagęsz- czeniu poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 27 d.1.3 | KNR 2-02 1101-01 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym – beton C12/15 poz.26*0,1 | m ³ m ³ | 9,68 | |
| | | | | RAZEM | 9,68 |
| 28 d.1.3 | KNR W-01 0206-01 | Podkład na warstwie rozdzielającej – warstwa rozdzielająca z folii PE 0,2 mm poz.6*2 | m ² m ² | 193,52 | |
| | | | | RAZEM | 193,52 |
| 29 d.1.3 | KNR 2-02 0609-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho – jedna warstwa gr. 15 cm poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 30 d.1.3 | KNR W-01 0206-01 | Podkład na warstwie rozdzielającej – warstwa rozdzielająca z folii PE 0,2 mm poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 31 d.1.3 | NNRNKB 202 1127-01 | (z.VI) Warstwy wyrównawcze grub. 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywa- ne przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 32 d.1.3 | NNRNKB 202 1127-03 | (z.VI) Warstwy wyrównawcze pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 – dod.za zmianę grubości o 1 cm Krotność = 4 poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 33 d.1.3 | dopłata mate- riatowa wycena indy- widualna | Włókna polipropylenowe dozbrojenie posadzki 96,5*0,07*1 | kg kg | 6,76 | |
| | | | | RAZEM | 6,76 |
| 34 d.1.3 | KNR AT-23 0101-02 | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych – jednokrotne grun- towanie podłoża pod kleje cementowe poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 35 d.1.3 | KNR K-04 0602-01 | Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie 3,71+4,43+5,31 | m ² m ² | 13,45 | |
| | | | | RAZEM | 13,45 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|--------------------------------------|--|--|---|---------------|
| 36 d.1.3 | KNR AT-23 0206-03 | Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - płytki antypoślizgowe poz.35 | m ² m ² | 13,45 | |
| | | | | RAZEM | 13,45 |
| 37 d.1.3 | KNR 0-12II 1120-05 z.sz. 5.3.e | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą. Płytki o grubości 8 mm. 5,99+10,61+7,08+2,92+14,99+14,78+13,84+15,72 | m m | 85,93 | |
| | | | | RAZEM | 85,93 |
| 38 d.1.3 | KNR-W 2-02 1219-03 analogia | Wycieraczki do obuwia wewnętrzne gumowe o wym.100x50 cm 1 | szt. szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 1.4 | 45410000-4 | TYNKI I OKŁADZINY | | | |
| 39 d.1.4 | KNR AT-26 0101-04 | Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru - ściany ceramiczne {pom. 01}(2,24*2+1,88*2)*2,68-(2*(0,9*2,0)) {pom. 02}(5,03*2+2,24*2)*2,68-(1*2+4*(0,9*2)) {pom. 03}(4,75*2+1,91)*2,68-0,86*2-0,83*2-0,9*2-0,9*2 {pom. 04}(1,27+4,91+3,51+2,3)*2,68-(1*2*2+1,05*1,5) {pom. 05}(2,5+2,13)*2,68 {pom. 06}(3,45+4,91+2,74+0,4+0,71+4,51)*2,68-(1*2+1,05*1,5) {pom. 07}(2,34*2+1,91)*2,68 {pom. 08}(4,91*2+3,43*2)*2,68-(0,9*2+1*2) {pom. 09}(2,51+3,53+4,92+1,66)*2,68-(1*2+1,05*1,5) {pom. 10}(0,94+0,82+1,9)*2,68 ościeża: (0,2*2,12*2)+(1,05*0,2)+(0,2*2,05*2)+(1*0,2)+(0,15*2,05*6)+(1*0,15*3)+(0,17*2,05*2)+(0,9*0,17)+(0,22*2,05*2)+(0,22*1) | m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² | 18,48 29,77 23,60 26,56 12,41 41,23 17,66 40,90 30,25 9,81 6,35 | |
| | | | | RAZEM | 257,02 |
| 40 d.1.4 | KNR AT-26 0102-03 | Impregnacja biobójcza ręczna (poz.39-6,35)/2 | m ² m ² | 125,34 | |
| | | | | RAZEM | 125,34 |
| 41 d.1.4 | KNR AT-26 0201-01 | Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca - warstwa szczepna poz.39 | m ² m ² | 257,02 | |
| | | | | RAZEM | 257,02 |
| 42 d.1.4 | KNR AT-26 0101-07 | Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - warstwa podkładowa gr. 1 cm poz.39 | m ² m ² | 257,02 | |
| | | | | RAZEM | 257,02 |
| 43 d.1.4 | KNR AT-26 0201-03 | Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - warstwa tynku renowacyjnego nawierzchniowego Krotność = 2 poz.39 | m ² m ² | 257,02 | |
| | | | | RAZEM | 257,02 |
| 44 d.1.4 | KNR AT-26 0301-01 | Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża pod farbę siłową i płytki poz.39 | m ² m ² | 257,02 | |
| | | | | RAZEM | 257,02 |
| 45 d.1.4 | KNR AT-26 0301-02 | Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm poz.39 -poz.53 | m ² m ² m ² | 257,02 -49,74 | |
| | | | | RAZEM | 207,28 |
| 46 d.1.4 | KNR AT-26 0301-03 | Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm Krotność = 2 poz.39 -poz.53 | m ² m ² m ² | 257,02 -49,74 | |
| | | | | RAZEM | 207,28 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|------------|-----------------------|---|--|--|---------------|
| 47 d.14 | KNR AT-26 0303-01 | Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna poz.39 pow. płytek: $-\{(2,5+2,13)*2+(1,76+2,29)*2+(2,34+2,34+1,91)*2\}$ | m ² m ² m ² | 257,02 -30,54 | |
| | | | | RAZEM | 226,48 |
| 48 d.14 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ścianki z bloczków gazobetonowych ściany z bloczków gazobetonowych {pom. 04 i 05} $(2,62+2,24+2,5+2,14)*2,68-(1*2,05*2)$ {pom. 07} $1,91*2,68*2$ {pom. 09 i 10} $(2,41+2,29+1,87+1,77)*2,68-(0,9*2,05*2)$ | m ² m ² m ² m ² | 21,36 10,24 18,66 | |
| | | | | RAZEM | 50,26 |
| 49 d.14 | KNR AT-26 0301-02 | Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach {pom. 04 i 05} $(2,62+2,24)*2,68+(2,5+2,14)*0,68-(1*2,05)$ {pom. 07} $(1,91*2,68)+(1,91*0,68)$ {pom. 09 i 10} $(2,41+1,87)*2,68-(0,9*2,05)+(1,76+2,29)*0,68$ | m ² m ² m ² m ² | 14,13 6,42 12,38 | |
| | | | | RAZEM | 32,93 |
| 50 d.14 | KNR AT-26 0301-03 | Wykonanie gładzi gipsowej - pogrubienie o 1 mm Krotność = 2 poz.48 | m ² m ² | 50,26 | |
| | | | | RAZEM | 50,26 |
| 51 d.14 | KNR 2-02 1505-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - ścianki z bloczków gazobetonowych poz.49 | m ² m ² | 32,93 | |
| | | | | RAZEM | 32,93 |
| 52 d.14 | KNR 2-02 1505-04 | Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie poz.49 | m ² m ² | 32,93 | |
| | | | | RAZEM | 32,93 |
| 53 d.14 | KNR 2-02 0829-08 | Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą {pom. 05} $((2,5+2,13)*2)*2-1*2,05$ {pom. 07} $((2,34+1,91)*2)*2-(0,9*2,05)$ {pom. 09} $((1,76+2,29)*2)*2-(0,9*2,05)$ {fartuchy} $7,5*0,5$ | m ² m ² m ² m ² m ² | 16,47 15,16 14,36 3,75 | |
| | | | | RAZEM | 49,74 |
| 54 d.14 | KNR 2-02 2601-08 | Montaż narożników aluminiowych perforowanych $(1,05+(2*1,5))*4$ $1,05+(2*2,1)$ $1,15+(2*2,05)$ $(1+(2*2,05))*6$ $(0,9+(2*2,05))*2$ $4*2,68$ | m m m m m m m | 16,20 5,25 5,25 30,60 10,00 10,72 | |
| | | | | RAZEM | 78,02 |
| 55 d.14 | KNR AT-26 0103-02 | Zabezpieczenie okien folią $(1,05*1,5)*4$ | m ² m ² | 6,30 | |
| | | | | RAZEM | 6,30 |
| 1.5 | | STROP PODWIESZANY | | | |
| 56 d.15 | KNR 4-01 0610-03 | Odgrybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzch- nia odgrybiania ponad 2 m2 poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 57 d.15 | KNR 4-01 0627-04 | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza i owadobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|-----------------------------|---|----------------------------------|--------------|--------------|
| 58 d.15 | KNR 4-01 0631-01 | Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków poz.57 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 59 d.15 | KNR K-05 0103-02 | Paroizolacja z folii PE grub.0,2 mm poz.58 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 60 d.15 | KNR AT-43 0209-02 | Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych grub.15 mm na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60, pokrycie dwuwarstwowe, odporność ogniowa EI 30 (REI 30) poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 61 d.15 | KNR 2-02 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej grub. 20 cm poziome z płyt o wsp. 0,035 W/m2*K układanych na sucho - jedna warstwa poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 62 d.15 | KNR AT-26 0301-02 | Wykonanie gładzi gipsowej na suficie poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 63 d.15 | KNR K-04 0201-02 | Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem - sufity podwieszane poz.62 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 1.6 | 45211000-9 | KOMIN MUROWANY | | | |
| 64 d.1.6 | KNR 4-01 0419-02 | Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 1 | szt. szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 65 d.1.6 | KNR 4-01 0310-02 | Przemurowanie komina z cegły o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 0,4*0,8*2,0 | m ³ m ³ | 0,64 | |
| | | | | RAZEM | 0,64 |
| 66 d.1.6 | KNR 4-01 0311-03 | Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szerokości 1 ceg. poziomo 0,85+0,85+0,45+0,45 | m m | 2,60 | |
| | | | | RAZEM | 2,60 |
| 67 d.1.6 | KNR 4-01 0312-01 | Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 ceg. poziomych poz.66 | m m | 2,60 | |
| | | | | RAZEM | 2,60 |
| 68 d.1.6 | KNR 4-01 0716-04 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - na kominach (0,8+0,8+0,4+0,4)*2 | m ² m ² | 4,80 | |
| | | | | RAZEM | 4,80 |
| 69 d.1.6 | KNR 2-02 1505-10 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich na kominie (0,8+0,8+0,4+0,4)*2 | m ² m ² | 4,80 | |
| | | | | RAZEM | 4,80 |
| 70 d.1.6 | KNR 4-01 0322-02 | Obsadzenie drzwiczek spadowych w kominach z cegieł 2 | szt. szt. | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| 71 d.1.6 | KNR 2-02 0506-01 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej (0,8+0,8+0,4+0,4)*0,25 | m ² m ² | 0,60 | |
| | | | | RAZEM | 0,60 |
| 72 d.1.6 | KNR 4-01 0108-11 0108-12 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytadowczymi na odległość 19 km poz.65 | m ³ m ³ | 0,64 | |
| | | | | RAZEM | 0,64 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------------|----------------------------|--|--------------------------------------|--------------|-------------|
| 73 d.1.6 | kalk. własna | Koszt składowania gruzu poz.72 | m ³ m ³ | 0,64 | |
| | | | | RAZEM | 0,64 |
| 1.7 | 45420000-7 | STOLARKA | | | |
| 1.7.1 | | Stolarka okienna - charakterystyka okien zgodna z opisem technicznym, wszystkie okna wyposażać w nawiewniki hi-grosterowane | | | |
| 74 d.1.7. 1 | KNR-W 2-02 1018-03 1 | Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 {0-01}{(1,05*1,50)*4} | m ² m ² | 6,30 | |
| | | | | RAZEM | 6,30 |
| 75 d.1.7. 1 | KNR-W 2-02 0135-02 1 | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m 4 | szt szt | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 76 d.1.7. 1 | KNR K-58 0102-09 1 | Montaż listew PCV podparapetowych 1,05*4 | m m | 4,20 | |
| | | | | RAZEM | 4,20 |
| 77 d.1.7. 1 | NNRNKB 202 0541-01 1 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm (1,1*4)*0,2 | m ² m ² | 0,88 | |
| | | | | RAZEM | 0,88 |
| 1.7.2 | | Stolarka drzwiowa | | | |
| 78 d.1.7. 2 | KNR-W 2-02 1040-01 2 | Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - aluminium ciepłe (D-01) {D-01}0,9*2,0 | m ² m ² | 1,80 | |
| | | | | RAZEM | 1,80 |
| 79 d.1.7. 2 | KNR-W 2-02 1040-01 2 | Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - aluminium zimne (D-02) {D-02}0,9*2,0 | m ² m ² | 1,80 | |
| | | | | RAZEM | 1,80 |
| 80 d.1.7. 2 | KNR-W 2-02 1025-01 2 | Ościeżnice stalowe dla drzwi wejściowych do lokalu (D-03) 4 | szt. szt. | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 81 d.1.7. 2 | KNR-W 2-02 1025-01 2 | Ościeżnice drewniane dla drzwi wewnątrzlokalowych (D-04, D-05 i D-06) 4 | szt. szt. | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 82 d.1.7. 2 | KNR 2-02 1019-01 2 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone - do mieszkań (D-03) 4 | szt szt | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 83 d.1.7. 2 | KNR 2-02 1017-02 2 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - wewnętrzne (D-06) 1 | szt szt | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 84 d.1.7. 2 | KNR 2-02 1017-05 2 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne (częściowo szklone) o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - łazienkowe (D-05 i D-04) 3 | szt szt | 3,00 | |
| | | | | RAZEM | 3,00 |
| 1.8 | 45450000-6 | ROBOTY ZEWNĘTRZNE | | | |
| 1.8.1 | | Schody i pochylnia | | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------------------|---------------------------------|--|----------------|--------------|--------------|
| 85 d.1.8. 1 | KNR 2-01 0310-02 | Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) | m ³ | | |
| | | 9,5*0,5 | m ³ | 4,75 | |
| | | | | RAZEM | 4,75 |
| 86 d.1.8. 1 | KNR 2-31 0401-04 | Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV | m | | |
| | | 15,5+6,6 | m | 22,10 | |
| | | | | RAZEM | 22,10 |
| 87 d.1.8. 1 | KNR 2-31 0402-04 | Ława pod obrzeża betonowe z oporem | m ³ | | |
| | | poz.86*0,15*0,15 | m ³ | 0,50 | |
| | | | | RAZEM | 0,50 |
| 88 d.1.8. 1 | KNR 2-31 0407-04 | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (obrzeża i palisada) | m | | |
| | | poz.86 | m | 22,10 | |
| | | | | RAZEM | 22,10 |
| 89 d.1.8. 1 02 | KNR 2-31 0105-01 0105-1 02 | Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubość warstwy po zagęszczeniu | m ² | | |
| | | 9,5 | m ² | 9,50 | |
| | | | | RAZEM | 9,50 |
| 90 d.1.8. 1 06 | KNR 2-31 0114-05 0114-1 06 | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 30 cm | m ² | | |
| | | 9,5 | m ² | 9,50 | |
| | | | | RAZEM | 9,50 |
| 91 d.1.8. 1 | KNR 0-11 0322-02 analogia | Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m ² | | |
| | | 9,5 | m ² | 9,50 | |
| | | | | RAZEM | 9,50 |
| 92 d.1.8. 1 | KNR 2 1301-02 | Dostarczenie i montaż pochwytu ze stali nierdzewnej na wspornikach | m | | |
| | | 4,4 | m | 4,40 | |
| | | | | RAZEM | 4,40 |
| 93 d.1.8. 1 | KNR 2 1301-01 | Dostarczenie i montaż balustrady z pochwytami ze stali nierdzewnej - jako wyrób warsztatowy | m | | |
| | | 4,4 | m | 4,40 | |
| | | | | RAZEM | 4,40 |
| 1.9 | 45451000-3 | WYPOSAŻENIE | | | |
| 94 d.1.9. | analiza indywidualna | Dostawa i montaż mebli i urządzeń | kpl | | |
| | | 1. szafa ubraniowa - 3 szt. 2. stolik RTV - 1 szt. 3. łóżko / tapczan - 3 szt. 4. szafka nocna - 3 szt. 5. krzesło - 4 szt. 6. stolik - 3 szt. 7. kuchenka elektryczna - 3 szt. 8. chłodziarka podblatowa - 3 szt. 9. meble kuchenne (dolne i górne) - 3 komplety 10. pralka (szer. 40 cm) - 3 szt. 11. telewizor - 3 szt. 12. lustra łazienkowe - 3 szt. | | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

| | |
|------------|---|
| 45000000-7 | Roboty budowlane |
| 45100000-8 | Przygotowanie terenu pod budowę |
| 45200000-9 | Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej |
| 45410000-4 | Tynkowanie |
| 45211000-9 | Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych |
| 45420000-7 | Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie |
| 45450000-6 | Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe |
| 45451000-3 | Dekorowanie |

NAZWA INWESTYCJI : Remont istniejących lokali mieszkalnych pod kątem utworzenia lokali chronionych
ADRES INWESTYCJI : ul. Sienkiewicza 77, 58-340 Głuszyca
INWESTOR : Gmina Głuszyca
ADRES INWESTORA : ul. Parkowa 9, 58-340 Głuszyca
BRANŻA : Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Piotr Namysto
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2023 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys został sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2023 r.

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------|------------|---|--|--|---------------|
| 1 | 45000000-7 | ROBOTY BUDOWLANE | | | |
| 1.1 | 45100000-8 | ROBOTY ROZBIÓRKOWE | | | |
| 1 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 | szt. | | |
| d.1.1 | 0354-04 | Parter - stolarka drzwiowa: 8 | szt. | 8,00 | |
| | | | | RAZEM | 8,00 |
| 2 | KNR 4-01 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 | szt. | | |
| d.1.1 | 0354-04 | parter - stolarka okienna: 4 | szt. | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 3 | KNR-W 4-01 | Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 ceg. | m ² | | |
| d.1.1 | 0346-02 | {gr. 10 cm} 1,91*2,68-0,69*2,0 | m ² | 3,74 | |
| | | | | RAZEM | 3,74 |
| 4 | KNR-W 4-01 | Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm | m ³ | | |
| d.1.1 | 0212-04 | {schody zewnętrzne betonowe} 1,85*2,58*0,5 | m ³ | 2,39 | |
| | | | | RAZEM | 2,39 |
| 5 | KNR 4-01 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 | m ² | | |
| d.1.1 | 0701-05 | PARTER: {pom. 01} (2,24*2+1,88*2)*2,68-(2*(0,9*2,0)) {pom. 02} (5,03*2+2,24*2)*2,68-(1*2+4*(0,9*2)) {pom. 03} (4,75*2+1,91)*2,68-0,86*2-0,83*2-0,9*2-0,9*2 {pom. 04} (2,34*2+1,91)*2,68 {pom. 05} (3,51*2+4,91*2)*2,62-(0,9*2+1*1,45+0,85*2) {pom. 06} (3,45+4,91+2,74+0,4+0,71+4,51)*2,66-(0,85*2+1*1,45) {pom. 07} (3,43*2+4,91*2)*2,65-(0,9*2+1*1,45) {pom. 08} (3,53+4,92+2,71+0,39+0,82+4,53)*2,68-(1*1,45+0,83*2) | m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² | 18,48 29,77 23,60 17,66 39,17 41,33 40,95 42,18 | |
| | | | | RAZEM | 253,14 |
| 6 | KNR 4-01 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 | m ² | | |
| d.1.1 | 0701-11 | {pom. 01 do 08 - sufity - suprema} 4,23+11,27+9,09+4,47+17,23+16,66+16,79+17,02 | m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 7 | KNR 4-01 | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm | m ³ | | |
| d.1.1 | 0212-01 | {pom. 05} 17,17*0,1 {pom. 04} 4,41*0,1 {pom. 01} 4,23*0,1 {pom. 02} 11,27*0,1 | m ³ m ³ m ³ m ³ | 1,72 0,44 0,42 1,13 | |
| | | | | RAZEM | 3,71 |
| 8 | KNR 4-01 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych | m ² | | |
| d.1.1 | 0818-05 | Pom. w lokalach (pom. 06, 07 i 08) - rulonowa: 16,66+16,79+17,02 Pom. wspólne (01 i 02) - płytki lastyrko: 4,23+11,27 | m ² m ² | 50,47 15,50 | |
| | | | | RAZEM | 65,97 |
| 9 | KNR-W 4-01 | Rozebranie podłóg drewnianych ślepych | m ² | | |
| d.1.1 | 0439-01 | Pom. 03, 06, 07, 08: 9,09+16,66+16,79+17,02 | m ² | 59,56 | |
| | | | | RAZEM | 59,56 |
| 10 | KNR-W 4-01 | Rozebranie legarów podłogowych | m | | |
| d.1.1 | 0439-03 | {pom. 03, 04, 06, 07, 08} 9*1,91+3,45*6+3,43*6+3,53*6 | m | 79,65 | |
| | | | | RAZEM | 79,65 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|-----------------------------|--|--------------------------------------|---------------|--------------|
| 11 d.1.1 | KNR-W 4-03 1129-03 | Demontaż tablic licznikowych Pom. 03: 2 | szt. szt. | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| 12 d.1.1 | KNR 2-01 0307-02 | Roboty ziemne z przewozem gruntu łazkami na odległość do 10 m (kat.gr.III) Pom. 01-08: (4,23+11,27+9,09+4,47+17,23+16,66+16,79+17,02)*0,5 | m ³ m ³ | 48,38 | |
| | | | | RAZEM | 48,38 |
| 13 d.1.1 | KNR 4-01 0108-05 0108-08 | Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość 19 km grunt.kat. I-II poz.12 | m ³ m ³ | 48,38 | |
| | | | | RAZEM | 48,38 |
| 14 d.1.1 | KNR 4-01 0108-11 0108-12 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 19 km poz.3*0,1+poz.4+poz.5*0,015+poz.6*0,065+poz.7+((4,23+11,27)*0,15)+poz.22+(poz.18*0,25*0,2)+(poz.19*0,15*0,1) | m ³ m ³ | 21,21 | |
| | | | | RAZEM | 21,21 |
| 15 d.1.1 | kalk. własna | Koszt składowania ziemi na wysypisku poz.13 | m ³ m ³ | 48,38 | |
| | | | | RAZEM | 48,38 |
| 16 d.1.1 | kalk. własna | Koszt składowania gruzu poz.14 | m ³ m ³ | 21,21 | |
| | | | | RAZEM | 21,21 |
| 1.2 | | ROBOTY MUROWE | | | |
| 17 d.1.2 | KNR 4-01 0304-01 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 0,83*2*0,25+0,85*2,0*0,32 | m ³ m ³ | 0,96 | |
| | | | | RAZEM | 0,96 |
| 18 d.1.2 | KNR-W 4-01 0338-07 | Wykucie bruzd poziomych 1 x 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej PARTER: 1,3+1,3+1,3+1,3+1,3+1,2 | m m | 7,70 | |
| | | | | RAZEM | 7,70 |
| 19 d.1.2 | KNR-W 4-01 0338-06 | Wykucie bruzd poziomych 1 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej PARTER: 1,4 | m m | 1,40 | |
| | | | | RAZEM | 1,40 |
| 20 d.1.2 | KNR 2-02 0126-05 | Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 PARTER: 1,2*13 | m m | 15,60 | |
| | | | | RAZEM | 15,60 |
| 21 d.1.2 | KNR 2-02 0126-05 | Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 PARTER: 1,5*3 | m m | 4,50 | |
| | | | | RAZEM | 4,50 |
| 22 d.1.2 | KNR 4-01 0329-03 | Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0,15*2,12*0,2+0,15*2,05*0,28+1*2,05*0,25+0,1*2,05*0,25+0,1*2,05*0,25+0,9*2,05*0,27+1*2,05*0,32 | m ³ m ³ | 1,92 | |
| | | | | RAZEM | 1,92 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|--|---|--------------------------------------|----------------|---------------|
| 23 d.1.2 | NNRNKB 202 0190a-04 | (z.VIII) Ścianki działowe o grubości 11,5 cm z płytek z betonu komórkowego o dłu- gości 59 cm na zaprawie klejowej – transport materiałów wyciągiem PARTER: (2,6+2,24)*2,68+1,91*2,68+(1,87+2,41)*2,68-(0,9*2+1*2) | m ² m ² | 25,76 | |
| | | | | RAZEM | 25,76 |
| 24 d.1.2 | NNRNKB 202 0160-01 | (z.II) Ułożenie nadproży prefabrykowanych PARTER: 1,25*2 | m m | 2,50 | |
| | | | | RAZEM | 2,50 |
| 25 d.1.2 | KNR-W 4-01 0314-04 | Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych – kątownik L60x60x6 PARTER: 1,35*2 | m m | 2,70 | |
| | | | | RAZEM | 2,70 |
| 1.3 | 45200000-9 | ROBOTY POSADZKOWE | | | |
| 26 d.1.3 | KNR 2-31 0105-01 0105- 02 analogia | Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym – 15 cm grubość warstwy po zagęsz- czeniu poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 27 d.1.3 | KNR 2-02 1101-01 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym – beton C12/15 poz.26*0,1 | m ³ m ³ | 9,68 | |
| | | | | RAZEM | 9,68 |
| 28 d.1.3 | KNR W-01 0206-01 | Podkład na warstwie rozdzielającej – warstwa rozdzielająca z folii PE 0,2 mm poz.6*2 | m ² m ² | 193,52 | |
| | | | | RAZEM | 193,52 |
| 29 d.1.3 | KNR 2-02 0609-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho – jedna warstwa gr. 15 cm poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 30 d.1.3 | KNR W-01 0206-01 | Podkład na warstwie rozdzielającej – warstwa rozdzielająca z folii PE 0,2 mm poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 31 d.1.3 | NNRNKB 202 1127-01 | (z.VI) Warstwy wyrównawcze grub. 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywa- ne przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 32 d.1.3 | NNRNKB 202 1127-03 | (z.VI) Warstwy wyrównawcze pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 – dod.za zmianę grubości o 1 cm Krotność = 4 poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 33 d.1.3 | dopłata mate- riatowa wycena indy- widualna | Włókna polipropylenowe dozbrojenie posadzki 96,5*0,07*1 | kg kg | 6,76 | |
| | | | | RAZEM | 6,76 |
| 34 d.1.3 | KNR AT-23 0101-02 | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych – jednokrotne grun- towanie podłoża pod kleje cementowe poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 35 d.1.3 | KNR K-04 0602-01 | Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie 3,71+4,43+5,31 | m ² m ² | 13,45 | |
| | | | | RAZEM | 13,45 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|--------------------------------------|--|--|---|---------------|
| 36 d.1.3 | KNR AT-23 0206-03 | Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - płytki antypoślizgowe poz.35 | m ² m ² | 13,45 | |
| | | | | RAZEM | 13,45 |
| 37 d.1.3 | KNR 0-12II 1120-05 z.sz. 5.3.e | Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą. Płytki o grubości 8 mm. 5,99+10,61+7,08+2,92+14,99+14,78+13,84+15,72 | m m | 85,93 | |
| | | | | RAZEM | 85,93 |
| 38 d.1.3 | KNR-W 2-02 1219-03 analogia | Wycieraczki do obuwia wewnętrzne gumowe o wym.100x50 cm 1 | szt. szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 1.4 | 45410000-4 | TYNKI I OKŁADZINY | | | |
| 39 d.1.4 | KNR AT-26 0101-04 | Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru - ściany ceramiczne {pom. 01}(2,24*2+1,88*2)*2,68-(2*(0,9*2,0)) {pom. 02}(5,03*2+2,24*2)*2,68-(1*2+4*(0,9*2)) {pom. 03}(4,75*2+1,91)*2,68-0,86*2-0,83*2-0,9*2-0,9*2 {pom. 04}(1,27+4,91+3,51+2,3)*2,68-(1*2*2+1,05*1,5) {pom. 05}(2,5+2,13)*2,68 {pom. 06}(3,45+4,91+2,74+0,4+0,71+4,51)*2,68-(1*2+1,05*1,5) {pom. 07}(2,34*2+1,91)*2,68 {pom. 08}(4,91*2+3,43*2)*2,68-(0,9*2+1*2) {pom. 09}(2,51+3,53+4,92+1,66)*2,68-(1*2+1,05*1,5) {pom. 10}(0,94+0,82+1,9)*2,68 ościeża: (0,2*2,12*2)+(1,05*0,2)+(0,2*2,05*2)+(1*0,2)+(0,15*2,05*6)+(1*0,15*3)+(0,17*2,05*2)+(0,9*0,17)+(0,22*2,05*2)+(0,22*1) | m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² | 18,48 29,77 23,60 26,56 12,41 41,23 17,66 40,90 30,25 9,81 6,35 | |
| | | | | RAZEM | 257,02 |
| 40 d.1.4 | KNR AT-26 0102-03 | Impregnacja biobójcza ręczna (poz.39-6,35)/2 | m ² m ² | 125,34 | |
| | | | | RAZEM | 125,34 |
| 41 d.1.4 | KNR AT-26 0201-01 | Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka półkryjąca - warstwa szczepna poz.39 | m ² m ² | 257,02 | |
| | | | | RAZEM | 257,02 |
| 42 d.1.4 | KNR AT-26 0101-07 | Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - warstwa podkładowa gr. 1 cm poz.39 | m ² m ² | 257,02 | |
| | | | | RAZEM | 257,02 |
| 43 d.1.4 | KNR AT-26 0201-03 | Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - warstwa tynku renowacyjnego nawierzchniowego Krotność = 2 poz.39 | m ² m ² | 257,02 | |
| | | | | RAZEM | 257,02 |
| 44 d.1.4 | KNR AT-26 0301-01 | Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża pod farbę siłową i płytki poz.39 | m ² m ² | 257,02 | |
| | | | | RAZEM | 257,02 |
| 45 d.1.4 | KNR AT-26 0301-02 | Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm poz.39 -poz.53 | m ² m ² m ² | 257,02 -49,74 | |
| | | | | RAZEM | 207,28 |
| 46 d.1.4 | KNR AT-26 0301-03 | Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm Krotność = 2 poz.39 -poz.53 | m ² m ² m ² | 257,02 -49,74 | |
| | | | | RAZEM | 207,28 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|-----------------------|---|--|--|---------------|
| 47 d.1.4 | KNR AT-26 0303-01 | Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna poz.39 pow. płytek: $-\{(2,5+2,13)*2+(1,76+2,29)*2+(2,34+2,34+1,91)*2\}$ | m ² m ² m ² | 257,02 -30,54 | |
| | | | | RAZEM | 226,48 |
| 48 d.1.4 | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe - ścianki z bloczków gazobetonowych ściany z bloczków gazobetonowych {pom. 04 i 05} $(2,62+2,24+2,5+2,14)*2,68-(1*2,05*2)$ {pom. 07} $1,91*2,68*2$ {pom. 09 i 10} $(2,41+2,29+1,87+1,77)*2,68-(0,9*2,05*2)$ | m ² m ² m ² m ² | 21,36 10,24 18,66 | |
| | | | | RAZEM | 50,26 |
| 49 d.1.4 | KNR AT-26 0301-02 | Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach {pom. 04 i 05} $(2,62+2,24)*2,68+(2,5+2,14)*0,68-(1*2,05)$ {pom. 07} $(1,91*2,68)+(1,91*0,68)$ {pom. 09 i 10} $(2,41+1,87)*2,68-(0,9*2,05)+(1,76+2,29)*0,68$ | m ² m ² m ² m ² | 14,13 6,42 12,38 | |
| | | | | RAZEM | 32,93 |
| 50 d.1.4 | KNR AT-26 0301-03 | Wykonanie gładzi gipsowej - pogrubienie o 1 mm Krotność = 2 poz.48 | m ² m ² | 50,26 | |
| | | | | RAZEM | 50,26 |
| 51 d.1.4 | KNR 2-02 1505-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - ścianki z bloczków gazobetonowych poz.49 | m ² m ² | 32,93 | |
| | | | | RAZEM | 32,93 |
| 52 d.1.4 | KNR 2-02 1505-04 | Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie poz.49 | m ² m ² | 32,93 | |
| | | | | RAZEM | 32,93 |
| 53 d.1.4 | KNR 2-02 0829-08 | Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą zwykłą {pom. 05} $((2,5+2,13)*2)*2-1*2,05$ {pom. 07} $((2,34+1,91)*2)*2-(0,9*2,05)$ {pom. 09} $((1,76+2,29)*2)*2-(0,9*2,05)$ {fartuchy} $7,5*0,5$ | m ² m ² m ² m ² m ² | 16,47 15,16 14,36 3,75 | |
| | | | | RAZEM | 49,74 |
| 54 d.1.4 | KNR 2-02 2601-08 | Montaż narożników aluminiowych perforowanych $(1,05+(2*1,5))*4$ $1,05+(2*2,1)$ $1,15+(2*2,05)$ $(1+(2*2,05))*6$ $(0,9+(2*2,05))*2$ $4*2,68$ | m m m m m m m | 16,20 5,25 5,25 30,60 10,00 10,72 | |
| | | | | RAZEM | 78,02 |
| 55 d.1.4 | KNR AT-26 0103-02 | Zabezpieczenie okien folią $(1,05*1,5)*4$ | m ² m ² | 6,30 | |
| | | | | RAZEM | 6,30 |
| 1.5 | | STROP PODWIESZANY | | | |
| 56 d.1.5 | KNR 4-01 0610-03 | Odgrybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzch- nia odgrybiania ponad 2 m2 poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 57 d.1.5 | KNR 4-01 0627-04 | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza i owadobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------|-----------------------------|---|----------------------------------|--------------|--------------|
| 58 d.15 | KNR 4-01 0631-01 | Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków poz.57 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 59 d.15 | KNR K-05 0103-02 | Paroizolacja z folii PE grub.0,2 mm poz.58 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 60 d.15 | KNR AT-43 0209-02 | Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych grub.15 mm na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60, pokrycie dwuwarstwowe, odporność ogniowa EI 30 (REI 30) poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 61 d.15 | KNR 2-02 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej grub. 20 cm poziome z płyt o wsp. 0,035 W/m2*K układanych na sucho - jedna warstwa poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 62 d.15 | KNR AT-26 0301-02 | Wykonanie gładzi gipsowej na suficie poz.6 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 63 d.15 | KNR K-04 0201-02 | Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem - sufity podwieszane poz.62 | m ² m ² | 96,76 | |
| | | | | RAZEM | 96,76 |
| 1.6 | 45211000-9 | KOMIN MUROWANY | | | |
| 64 d.1.6 | KNR 4-01 0419-02 | Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 1 | szt. szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 65 d.1.6 | KNR 4-01 0310-02 | Przemurowanie komina z cegły o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 0,4*0,8*2,0 | m ³ m ³ | 0,64 | |
| | | | | RAZEM | 0,64 |
| 66 d.1.6 | KNR 4-01 0311-03 | Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szerokości 1 ceg. poziomo 0,85+0,85+0,45+0,45 | m m | 2,60 | |
| | | | | RAZEM | 2,60 |
| 67 d.1.6 | KNR 4-01 0312-01 | Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 ceg. poziomych poz.66 | m m | 2,60 | |
| | | | | RAZEM | 2,60 |
| 68 d.1.6 | KNR 4-01 0716-04 | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - na kominach (0,8+0,8+0,4+0,4)*2 | m ² m ² | 4,80 | |
| | | | | RAZEM | 4,80 |
| 69 d.1.6 | KNR 2-02 1505-10 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich na kominie (0,8+0,8+0,4+0,4)*2 | m ² m ² | 4,80 | |
| | | | | RAZEM | 4,80 |
| 70 d.1.6 | KNR 4-01 0322-02 | Obsadzenie drzwiczek spadowych w kominach z cegieł 2 | szt. szt. | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| 71 d.1.6 | KNR 2-02 0506-01 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej (0,8+0,8+0,4+0,4)*0,25 | m ² m ² | 0,60 | |
| | | | | RAZEM | 0,60 |
| 72 d.1.6 | KNR 4-01 0108-11 0108-12 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytadowczymi na odległość 19 km poz.65 | m ³ m ³ | 0,64 | |
| | | | | RAZEM | 0,64 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|-------------------|----------------------------|--|--------------------------------------|--------------|-------------|
| 73 d.1.6 | kalk. własna | Koszt składowania gruzu poz.72 | m ³ m ³ | 0,64 | |
| | | | | RAZEM | 0,64 |
| 1.7 | 45420000-7 | STOLARKA | | | |
| 1.7.1 | | Stolarka okienna - charakterystyka okien zgodna z opisem technicznym, wszystkie okna wyposażać w nawiewniki hi-grosterowane | | | |
| 74 d.1.7. 1 | KNR-W 2-02 1018-03 1 | Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 {0-01}{(1,05*1,50)*4} | m ² m ² | 6,30 | |
| | | | | RAZEM | 6,30 |
| 75 d.1.7. 1 | KNR-W 2-02 0135-02 1 | Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m 4 | szt szt | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 76 d.1.7. 1 | KNR K-58 0102-09 1 | Montaż listew PCV podparapetowych 1,05*4 | m m | 4,20 | |
| | | | | RAZEM | 4,20 |
| 77 d.1.7. 1 | NNRNKB 202 0541-01 1 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm (1,1*4)*0,2 | m ² m ² | 0,88 | |
| | | | | RAZEM | 0,88 |
| 1.7.2 | | Stolarka drzwiowa | | | |
| 78 d.1.7. 2 | KNR-W 2-02 1040-01 2 | Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - aluminium ciepłe (D-01) {D-01}0,9*2,0 | m ² m ² | 1,80 | |
| | | | | RAZEM | 1,80 |
| 79 d.1.7. 2 | KNR-W 2-02 1040-01 2 | Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - aluminium zimne (D-02) {D-02}0,9*2,0 | m ² m ² | 1,80 | |
| | | | | RAZEM | 1,80 |
| 80 d.1.7. 2 | KNR-W 2-02 1025-01 2 | Ościeżnice stalowe dla drzwi wejściowych do lokalu (D-03) 4 | szt. szt. | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 81 d.1.7. 2 | KNR-W 2-02 1025-01 2 | Ościeżnice drewniane dla drzwi wewnątrzlokalowych (D-04, D-05 i D-06) 4 | szt. szt. | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 82 d.1.7. 2 | KNR 2-02 1019-01 2 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone - do mieszkań (D-03) 4 | szt szt | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 83 d.1.7. 2 | KNR 2-02 1017-02 2 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - wewnętrzne (D-06) 1 | szt szt | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 84 d.1.7. 2 | KNR 2-02 1017-05 2 | Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne (częściowo szklone) o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - łazienkowe (D-05 i D-04) 3 | szt szt | 3,00 | |
| | | | | RAZEM | 3,00 |
| 1.8 | 45450000-6 | ROBOTY ZEWNĘTRZNE | | | |
| 1.8.1 | | Schody i pochylnia | | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz | Razem |
|----------------------|---------------------------------|--|----------------|--------------|--------------|
| 85 d.1.8. 1 | KNR 2-01 0310-02 | Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu III) | m ³ | | |
| | | 9,5*0,5 | m ³ | 4,75 | |
| | | | | RAZEM | 4,75 |
| 86 d.1.8. 1 | KNR 2-31 0401-04 | Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x30 cm w gruncie kat.III-IV | m | | |
| | | 15,5+6,6 | m | 22,10 | |
| | | | | RAZEM | 22,10 |
| 87 d.1.8. 1 | KNR 2-31 0402-04 | Ława pod obrzeża betonowe z oporem | m ³ | | |
| | | poz.86*0,15*0,15 | m ³ | 0,50 | |
| | | | | RAZEM | 0,50 |
| 88 d.1.8. 1 | KNR 2-31 0407-04 | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (obrzeża i palisada) | m | | |
| | | poz.86 | m | 22,10 | |
| | | | | RAZEM | 22,10 |
| 89 d.1.8. 1 02 | KNR 2-31 0105-01 0105-1 02 | Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubość warstwy po zagęszczeniu | m ² | | |
| | | 9,5 | m ² | 9,50 | |
| | | | | RAZEM | 9,50 |
| 90 d.1.8. 1 06 | KNR 2-31 0114-05 0114-1 06 | Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 30 cm | m ² | | |
| | | 9,5 | m ² | 9,50 | |
| | | | | RAZEM | 9,50 |
| 91 d.1.8. 1 | KNR 0-11 0322-02 analogia | Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 60/6 na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m ² | | |
| | | 9,5 | m ² | 9,50 | |
| | | | | RAZEM | 9,50 |
| 92 d.1.8. 1 | KNR 2 1301-02 | Dostarczenie i montaż pochwytu ze stali nierdzewnej na wspornikach | m | | |
| | | 4,4 | m | 4,40 | |
| | | | | RAZEM | 4,40 |
| 93 d.1.8. 1 | KNR 2 1301-01 | Dostarczenie i montaż balustrady z pochwytami ze stali nierdzewnej - jako wyrób warsztatowy | m | | |
| | | 4,4 | m | 4,40 | |
| | | | | RAZEM | 4,40 |
| 1.9 | 45451000-3 | WYPOSAŻENIE | | | |
| 94 d.1.9. | analiza indywidualna | Dostawa i montaż mebli i urządzeń | kpl | | |
| | | 1. szafa ubraniowa - 3 szt. 2. stolik RTV - 1 szt. 3. łóżko / tapczan - 3 szt. 4. szafka nocna - 3 szt. 5. krzesło - 4 szt. 6. stolik - 3 szt. 7. kuchenka elektryczna - 3 szt. 8. chłodziarka podblatowa - 3 szt. 9. meble kuchenne (dolne i górne) - 3 komplety 10. pralka (szer. 40 cm) - 3 szt. 11. telewizor - 3 szt. 12. lustra łazienkowe - 3 szt. | | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |