

Nr IZ11INSA.2133.97.2021.AS
Dot. : uzgodnienia dokumentacji

Gdynia, 21.07.2021

**Zakład Usług Energoelektronicznych
„MEGA-SAT” Zbigniew Kubacki**
ul. Piotra Skargi 51
84-300 Łębork

Na podstawie Ustawy z dnia 28 marca 2003r. o Transporcie Kolejowym (Dz.U. 2020 poz. 1778) i Ustawy o Komercjalizacji, Restrukturyzacji i Prywatyzacji Przedsiębiorstwa Państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz. U. 2000.84.948 z 08.06.2000r.) - art. 15 ust. 4 PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni, jako Zarząd Kolei uzgadnia projekt pn:

Budowa kanalizacji kablowej na działce nr 6/22 obręb 1 Łeba z przejściem pod torami linii kolejowej nr 229 Pruszcz Gdański – Łeba w km 137.761

Integralną częścią uzgodnienia jest projekt zagospodarowania terenu ostemplowany pieczęcią nagłówkową PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakład Linii Kolejowych w Gdyni.

1. Jednocześnie uzgadnia budowę kanalizacji kablowej i prowadzenie robót ziemnych w sąsiedztwie obszaru kolejowego tj. działki nr 6/22 obręb 1 Łębork.
2. Warunkiem rozpoczęcia prac na terenie kolejowym przewidywanych w projekcie jest zawarcie stosownej umowy pomiędzy inwestorem, a PKP PLK S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni regulującej szczegółowo udostępnienie terenów kolejowych na czas realizacji tej inwestycji oraz nadzór nad prowadzonymi robotami. Opłata za czasowe udostępnienie pasa kolejowego obliczana jest na podstawie aktualizowanej corocznie Decyzji Dyrektora Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni i na dzień wydania uzgodnienia wynosi 54,15 zł + 23% VAT, za każdy metr pasa kolejowego o szerokości 1,0m za pierwsze 100 m oraz 10,96 zł + 23% VAT za każdy kolejny metr.
3. Realizacja robót będzie wymagała opracowania przez tut. Zakład, tymczasowego regulaminu prowadzenia ruchu pociągów w trakcie realizacji robót w obrębie infrastruktury linii kolejowej nr 229, na podstawie opracowanego przez wykonawcę robót i uzgodnionego z tut. Zakładem, harmonogramu robót. Wniosek o opracowanie regulaminu należy złożyć z wyprzedzeniem minimum 120 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.
4. Prace związane z prowadzeniem robót należy wykonywać pod nadzorem pracowników PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
5. Roboty pod torami należy prowadzić metodą bezwykopową za pomocą przewiertu sterowanego na głębokości określonej na przekroju poprzecznym projektu. Komory przewiertowe usytuować w sposób nie naruszający kolejowych budowli ziemnych.
6. Wykonawca robót pisemnie, z wyprzedzeniem siedmiodniowym, poinformuje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni o planowanym terminie rozpoczęcia robót celem przekazania placu budowy.

7. Na przeprowadzenie istotnych zmian niezgodnych z niniejszym projektem, rozszerzenie lub uzupełnienie projektowanych urządzeń i budowli wymagana jest dodatkowa zgoda PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni.
8. W razie uzasadnionej konieczności usunięcia względnie przebudowy urządzenia w związku z rozszerzeniem urządzeń kolejowych lub w związku z zachowaniem bezpieczeństwa ruchu kolejowego, użytkownik obowiązany jest usunąć względnie przebudować w/w urządzenie we własnym zakresie i na własny koszt.
9. Uruchomienie urządzeń przewidzianych niniejszym projektem może nastąpić po komisyjnym i protokolarnym odbiorze przedstawicieli PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. oraz usunięciu ewentualnych usterek, stwierdzonych przy ostatecznym odbiorze robót.
10. Konserwacje, naprawy i remonty urządzeń na terenie kolejowym, mogą być dokonane po uprzednim zgłoszeniu robót i uzgodnieniu z Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni.
11. Użytkownikowi obiektu nie przysługuje żadne prawo do odszkodowania, jeśli ewentualnie zostanie on uszkodzony przy normalnej eksploatacji, remoncie linii kolejowej.
12. Wykonawca robót podczas budowy, a użytkownik – inwestor po przejęciu obiektu odpowiada za wypadki i szkody jakie z budową i dalszą eksploatacją mogłoby powstać dla PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., bądź osób trzecich, korzystających z usług PKP PLK S.A. Ponadto wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych jak: kable, rurociągi itp.
13. Po zakończeniu prac i przed odbiorem ostatecznym wykonawca robót zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji geodezyjnej powykonawczej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 21 lutego 1995 r. § 17-21 oraz przekazania zaktualizowanych map w formie papierowej i na nośniku informatycznym do PKP Polskie Linie Kolejowe SA Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni oraz PKP Polskie Linie Kolejowe SA Centrala Biura Nieruchomości i Geodezji Kolejowej w Warszawie.
14. Niniejsze uzgodnienie nie upoważnia do dysponowania gruntem na cele budowlane. Jednostką kompetentną do wydania prawa dysponowania gruntem kolejowym na cele budowlane jest PKP S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku jako użytkownik wieczysty działek kolejowych.
15. Projekt należy uzgodnić z:
 - PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku
 - PKP Energetyka S.A.
 - PKP TELKOL Spółka z o.o.
16. Do robót należy przystąpić w ciągu 3 lat od daty wydania niniejszego uzgodnienia, po tym terminie uzgodnienie traci ważność.

ZASTĘPCA DYREKTORA
d/s Eksploatacyjnych
Adam Zdrojewski

Opracował/a:
Anna Sałak
tel. +48 58 721 11 25