

Gmina Ryglice, reprezentowana przez Burmistrza Ryglic

33-160 Ryglice, ul. Rynek 9

tel. (14) 654 10 19

adres poczty elektronicznej: przetargi@ryglice.pl

adres strony internetowej: www.ryglice.pl, https://bip.malopolska.pl/umryglice

adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/transakcja/778711

Zamówienie publiczne nr **RI.271.1.3.2023**

Ryglice, dnia 04.07.2023 r.

Wykonawcy

zainteresowani udziałem w nw. postępowaniu

WYJAŚNIENIE oraz ZMIANA TREŚCI SWZ

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr RI.271.1.3.2023 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) na usługi pn. „**Zaciągnięcie kredytu na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań, przypadającą po roku budżetowym w celu obniżenia łącznego kosztu obsługi zobowiązań do kwoty 19 439 864,00 zł**”.

W dniu 28.06.2023 r. wpłynęły do Zamawiającego pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w niniejszym postępowaniu. Na podstawie art. 135 ust. 2 i ust. 6 oraz art.137 ust. 1-2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą PZP”, przekazuję treść zapytań Wykonawcy wraz z wyjaśnieniami oraz informuję o zmianie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

Pytanie nr 1:

Proszę o informację o zobowiązaniach, które mają być spłacone z przedmiotowego kredytu: wierzyciel, rodzaj zobowiązania, kwota, zabezpieczenia.

Wyjaśnienie do pytania nr 1:

Zobowiązania które zostaną pokryte z przedmiotowego kredytu

Lp.	Nazwa pomiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa	Kwota wg umowy/ waluta zadłużenia	Typ zobowiązania (1,2,3)	Data zawarcia umowy	Kwota pozostającego zadłużenia (pozabilansowa)
1	BOŚ TARNÓW	1.850.000	kredyt	06.06.2012	610.000
2.	BGK KRAKÓW	2.200.711	kredyt	06.06.2012	469.864
6.	BSR KRAKÓW	1.260.000	KREDYT	23.11.2016	1.060.000
8.	PKO S.A.	8.000.000	OBLIGACJE	25.04.2018 ANEKS NR 1 Z DNIA 17.05.2019	8.000.000
9.	PKO S.A.	4.500.000	OBLIGACJE	17.06.2019	4.500.000
10	DOM MAKLERSKI BANKU BPS	4.800.000	OBLIGACJE	23.04.2021	4.800.000
RAZEM					19.439.0000

Pytanie nr 2:

Czy zamawiający przedłoży przed podpisaniem umowy opinie z banków i instytucji w których korzysta z kredytów i pożyczek?

Wyjaśnienie do pytania nr 2:

Zamawiający nie może udzielić odpowiedzi na pytanie z uwagi na brak informacji o jakie opinie chodzi, w jakim zakresie i jakie daty mają obejmować.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający akceptuje zastosowanie przez Bank wskaźnika alternatywnego w przypadku zaprzestania opracowywania wskaźnika referencyjnego WIBOR.

Jak należy rozumieć zapis SWZ zał. Nr 1 pkt 21 dotyczący zastosowania przez Bank wskaźnika alternatywnego w przypadku zaprzestania opracowywania wskaźnika referencyjnego WIBOR za porozumieniem stron?

Wyjaśnienie do pytania nr 3:

Zamawiający zawarł odpowiednie zapisy w przedmiocie tego pytania w załączniku nr 1 do SWZ w pkt. 21.

W przypadku zaprzestania stosowania wskaźnika referencyjnego WIBOR zostanie zastosowany wskaźnik wprowadzony przepisami prawa.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę sposobu zabezpieczania udzielonego kredytu lub ustanowienia dodatkowego zabezpieczenia jeżeli: w okresie kredytowania nastąpią wg Banku niekorzystne zmiany sytuacji ekonomiczno - finansowej Zamawiającego, które mogą zwiększyć ryzyko Banku lub obniżyć się wartość przyjętego zabezpieczenia?

Wyjaśnienie do pytania nr 4:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę sposobu zabezpieczenia kredytu lub ustanowienia dodatkowego zabezpieczenia.

Pytanie nr 5:

Czy w przypadku zmniejszenia ogólnej kwoty kredytu lub przedterminowej spłaty części kredytu wskazanej w pkt. 13 zał. 1 do SWZ aktualizacja harmonogramu spłat rat kapitałowych dotyczyć będzie jedynie wysokości rat kapitałowych czy zmiany terminu spłat rat kapitałowych?

Wyjaśnienie do pytania nr 5:

W przypadku zmniejszenia ogólnej kwoty kredytu lub przedterminowej spłaty części kredytu aktualizacja harmonogramu spłat rat kapitałowych dotyczyć może zarówno wysokości rat kapitałowych jak i zmian terminu spłat rat kapitałowych.

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający przewiduje, że terminy spłat odsetek od kredytu w związku z ewentualnym przesunięciem spłaty rat pozostaną bez zmian, czy zakłada się możliwość zmiany terminów spłaty odsetek?

Wyjaśnienie do pytania nr 6:

Zamawiający zakłada możliwość zmian terminów spłaty odsetek w przypadku ewentualnych przesunięć spłat rat kapitałowych.

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający potwierdza, że nie przewiduje możliwości pobierania prowizji z tytułu udzielenia kredytu oraz innych prowizji i opłat związanych z obsługą kredytu, za wyjątkiem monitów wzywających do spłaty zadłużenia przeterminowanego oraz czynności windykacyjnych?

Wyjaśnienie do pytania nr 7:

Zamawiający potwierdza, że nie przewiduje możliwości pobierania prowizji z tytułu udzielenia kredytu oraz innych prowizji i opłat związanych z obsługą kredytu, za wyjątkiem monitów wzywających do spłaty zadłużenia przeterminowanego oraz czynności windykacyjnych.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zapis w umowie kredytowej?

Od kwoty kredytu (kapitału) znajdującego się na rachunku zadłużenia przeterminowanego Bank nalicza za każdy dzień zwłoki (od dnia powstania zadłużenia przeterminowanego do dnia poprzedzającego jego całkowitą spłatę) odsetki za opóźnienie w wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym. Odsetki ustawowe za opóźnienie równe są sumie stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego i 5,5 punktów procentowych. Wysokość oprocentowania zadłużenia przeterminowanego ulega zmianie każdorazowo w przypadku zmiany wysokości stopy referencyjnej ogłaszanej przez Narodowy Bank Polski.

Wysokość odsetek ustawowych za opóźnienie jest ogłaszana przez Ministra Sprawiedliwości w drodze obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Wyjaśnienie do pytania nr 8:

Tak, zamawiający wyraża zgodę na wskazany w pytaniu zapis.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmian warunków umowy w przypadku niekorzystnej sytuacji płatniczej Zamawiającego lub chwilowego przesunięcia uzyskiwanych dochodów, które mogą spowodować konieczność prolongaty, wydłużenia terminu spłaty, zmiany terminów spłaty.

Wyjaśnienie do pytania nr 9:

Zamawiający nie przewiduje możliwości zmian warunków umowy w przypadku niekorzystnej sytuacji płatniczej Zamawiającego lub chwilowego przesunięcia uzyskiwanych dochodów, które mogą spowodować konieczność prolongaty, wydłużenia terminu spłaty, zmiany terminów spłaty.

Pytanie nr 10:

Proszę o wyjaśnienie czy zamawiający dopuszcza możliwość zmiany spłaty rat kredytu tak jak przewiduje zapis zał. 1 do SWZ pkt 14 ponieważ w pkt. 24 zał. 1 do SWZ jest zapis że Zamawiający nie dopuszcza zmian okresów spłaty rat kredytu i wysokość rat kapitałowych z wyjątkiem (ust.26 i 27).

Wyjaśnienie do pytania nr 10:

Tak, zamawiający dopuszcza możliwość zmiany spłaty rat kredytu tak jak przewiduje zapis zał.1 do SWZ pkt 14., a pkt 24 otrzymuje brzmienie: „Harmonogram spłat rat kredytu wskazuje okresy spłaty rat kredytu i wysokość rat kapitałowych bez uwzględnienia marży i WIBOR 3M”.

Pytanie nr 11:

Czy zamawiający potwierdza karencję w spłacie kredytu do 30.03.2024r. rozbieżność zapisu zał. Nr 1 do SWZ pkt 15 gdzie jest zapis, że łączna spłata rat kapitałowych (...) od stycznia 2024 r. do grudnia 2037 r. (...) z zapisem ogłoszenia o zamówieniu II.2.4) pkt. 3

Wyjaśnienie do pytania nr 11:

Zamawiający potwierdza, że spłata kredytu będzie następować w okresach kwartalnych, dlatego pierwsza spłata kredytu w roku 2024 przypada na 30.03.2024 r.

Powyższe wyjaśnienia oraz zmiany stanowią integralną część SWZ.

Zup. BURMISTRZA

mgr Krzysztof Kukułka
Zastępca Burmistrza

.....
(podpis i pieczęć kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1 x Wykonawcy, którzy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ - za pośrednictwem platformazakupowa.pl

1 x <https://platformazakupowa.pl/transakcja/778711>- strona internetowa prowadzonego postępowania

1 x A/a

Sporządziła: Anna Mądel (na podstawie odpowiedzi przekazanych przez pracownika merytorycznego- Agnieszkę Maduzię)