

OBMIAR ROBOCZY

NAZWA INWESTYCJI : Prace modernizacyjne dachu - budynek mieszkalny i pomieszczenia gospodarcze
ADRES INWESTYCJI : ul. Browarna 58
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul Matejki 57
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Grzegorz Walczak

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R)$, $S+Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R)$, M , $S+Kp(S)+Z(S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty przygotowawcze i zabezpieczające budynek mieszkalny			
1	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-06	Krotność = 2	m	7,000	
		7			
				RAZEM	7,000
2	KNR-W 2-02	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1	1613-04	(3,00*2,00)*3+(2,00*2,00)*3	m ²	30,000	
				RAZEM	30,000
3	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.1	1604-01	(50,00+(10,62+0,5+0,5))*2*6,60	m ²	813,384	
				RAZEM	813,384
4	NNRNKB 202	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	1622a-01	poz.3	m ²	813,384	
				RAZEM	813,384
5	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10,5 m	m ²		
d.1	1613-02	poz.3	m ²	813,384	
				RAZEM	813,384
6	KNR 2-02 r.16	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1	z.sz.5.15	(poz.:3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16)			
2		Prace rozbórkowe budynek mieszkalny			
7	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0535-08	<mury>(10,09*4)*1,00+<obróbki przy rynnach>(2*50)*0,30+(2*50)*0,25+<obróbki przy kominach - od lewej>(4,02+4,12+4,78+2,5+3,44+5,32+3,78+3,7+4,34+4,26+1,94)*0,3	m ²	108,020	
				RAZEM	108,020
8	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-04	50*2	m	100,000	
				RAZEM	100,000
9	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-05	<3 rynny na długości budynku>3*6,60*2	m	39,600	
				RAZEM	39,600
3		Modernizacja pokrycia dachu budynek mieszkalny			
10	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
d.3	0506-01	<obróbki przy rynnach>(2*50)*0,25	m ²	25,000	
				RAZEM	25,000
11	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m ²		
d.3	0506-02	<mury>(10,09*4)*1,00+<obróbki przy rynnach>(2*50)*0,30+<obróbki przy kominach - od lewej>(4,02+4,12+4,78+2,5+3,44+5,32+3,78+3,7+4,34+4,26+1,94)*0,3	m ²	83,020	
				RAZEM	83,020
12	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.3	0508-04	50*2	m	100,000	
				RAZEM	100,000
13	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.3	0510-04	6,6*3*2	m	39,600	
				RAZEM	39,600
14	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m ³		
d.3	0310-01	<kominy - od lewej>((0,38*1,63)+(0,41*1,65)+(0,45*1,94)+(0,4*0,85)+(0,67*1,05)+(0,67*1,99)+(0,45*1,44)+(0,41*1,44)+(0,41*1,76)+(0,55*1,58)+(0,4*0,57))*1,4	m ³	10,644	
				RAZEM	10,644
15	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku	m ²		
d.3	0609-01	50*(10,09+0,5+0,5)	m ²	554,500	
				RAZEM	554,500
16	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową	m ²		
d.3	0504-01	50*(10,09+0,5+0,5)	m ²	554,500	
				RAZEM	554,500
4		Zagospodarowanie po robotach budynek mieszkalny			
17	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytadowczymi na odległość 15 km	m ³		
d.4	0108-11				
	0108-12	poz.14	m ³	10,644	
				RAZEM	10,644

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do	m ³		
d.4	0108-11	15 km - papa + rynny			
	analogia	((poz.12+poz.13)*0,3+poz.16)*0,005	m ³	2,982	
				RAZEM	2,982

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996
2	WACETOB wyd.V 2003
3	ORGBUD wyd. spec. 1998
4	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
5	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 6	Roboty przygotowawcze i zabezpieczające budynek mieszkalny					
2	7 - 9	Prace rozbórkowe budynek mieszkalny					
3	10 - 16	Modernizacja pokrycia dachu budynek mieszkalny					
4	17 - 18	Zagospodarowanie po robotach budynek mieszkalny					
		Narzuty kosztorysu					
		RAZEM netto					
		VAT					
		Razem brutto					
Ogółem wartość kosztorysowa robót							
W tym:							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Roboty przygotowawcze i zabezpieczające budynek mieszkalny						
1	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m					
d.1	0901-06	Krotność = 2 przedmiar = 7,000 m						
1*	999	-- R -- robocizna 0,27*2=0,54 r-g/m	r-g	3,7800				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR-W 2-	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przej-	m ²					
d.1	02 1613-04	ściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej przedmiar = 30,000 m ²						
1*	999	-- R -- robocizna 1,43 r-g/m ²	r-g	42,9000				
2*	2600810	-- M -- Krawędziaki iglaste kl.II 0,01 m ³ /m ²	m ³	0,3000				
3*	2600621	Deski iglaste obrzynane gr.19-25mm,kl.III 0,009 m ³ /m ²	m ³	0,2700				
4*	1332000	Gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,25 kg/m ²	kg	7,5000				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m przedmiar = 813,384 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,5482 r-g/m ²	r-g	445,8971				
2*	2791399	-- M -- płyty pomostowe robocze 0,0141 m ² /m ²	m ²	11,4687				
3*	2791299	płyty komunikacyjne długie 0,0004 m ² /m ²	m ²	0,3254				
4*	2791299	płyty komunikacyjne krótkie 0,0002 m ² /m ²	m ²	0,1627				
5*	2600105	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,00003 m ³ /m ²	m ³	0,0244				
6*	2600618	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0,00018 m ³ /m ²	m ³	0,1464				
7*	2600619	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0,00002 m ³ /m ²	m ³	0,0163				
8*	1340399	haki do muru 0,012 kg/m ²	kg	9,7606				
9*	1120604	drut stalowy okrągły 3 mm 0,009 kg/m ²	kg	7,3205				
10*	2791099	maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm 0,007 m ² /m ²	m ²	5,6937				
11*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
12*	48100	-- S -- rusztowanie rurowe 0,156 m-g/m ²	m-g	126,8879				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4 d.1	NNRNKB 202 1622a- 01	(z. VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych przedmiar = 813,384 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,0319 r-g/m ²	r-g	25,9469				
2*	202x088	-- M -- siatka na rusztowania 0,1405 m ² /m ²	m ²	114,2805				
3*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5 d.1	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10,5 m przedmiar = 813,384 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,0037 r-g/m ²	r-g	3,0095				
2*	5031346	-- M -- rura stalowa śr. 48.3x3.2 mm (zwód pionowy) 0,0006 m/m ²	m	0,4880				
3*	1590603	zaciski stalowe ocynkowane do łączenia przewodów 0,0003 szt./m ²	szt.	0,2440				
4*	1120099	bednarka ocynkowana 20x3 mm 0,0002 kg/m ²	kg	0,1627				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	48999	-- S -- rusztowanie 0,001 m-g/m ²	m-g	0,8134				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5. 15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16)						
1*	48999	-- S -- rusztowanie 1325,158413/(0,84*4)=394,3924 m-g	m-g	394,3924				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami:								
Razem dział: Roboty przygotowawcze i zabezpieczające budynek mieszkalny Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:								
2		Prace rozbórkowe budynek mieszkalny						
7 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio- wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku przedmiar = 108,020 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,3 r-g/m ²	r-g	32,4060				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku przedmiar = 100,000 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,15 r-g/m	r-g	15,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9 d.2	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku przedmiar = 39,600 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,21 r-g/m	r-g	8,3160				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
Razem dział: Prace rozbórkowe budynek mieszkalny Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:								
3	Modernizacja pokrycia dachu budynek mieszkalny							
10 d.3	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej przedmiar = 25,000 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 2,8772 r-g/m ²	r-g	71,9300				
2*	1120300	-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 5,01 kg/m ²	kg	125,2500				
3*	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,028 kg/m ²	kg	0,7000				
4*	2380807	zaprawa cementowa m. 80 0,002 m ³ /m ²	m ³	0,0500				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	39599	-- S -- środek transportowy 0,0069 m-g/m ²	m-g	0,1725				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11 d.3	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej przedmiar = 83,020 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 1,9437 r-g/m ²	r-g	161,3660				
2*	1120300	-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 5,03 kg/m ²	kg	417,5906				
3*	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,029 kg/m ²	kg	2,4076				
4*	2380807	zaprawa cementowa m. 80 0,001 m ³ /m ²	m ³	0,0830				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	39599	-- S -- środek transportowy 0,0069 m-g/m ²	m-g	0,5728				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
12 d.3	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej przedmiar = 100,000 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,6507 r-g/m	r-g	65,0700				
2*	1120300	-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 1,8 kg/m	kg	180,0000				
3*	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,021 kg/m	kg	2,1000				
4*	1343099	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 szt/m	szt	200,0000				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	39599	-- S -- środek transportowy 0,0035 m-g/m	m-g	0,3500				
7*	34000	wyciąg 0,002 m-g/m	m-g	0,2000				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
13 d.3	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej przedmiar = 39,600 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,9308 r-g/m	r-g	36,8597				
2*	1120300	-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm 2,35 kg/m	kg	93,0600				
3*	1200299	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,024 kg/m	kg	0,9504				
4*	1342999	uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 szt/m	szt	13,0680				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	39599	-- S -- środek transportowy 0,0035 m-g/m	m-g	0,1386				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
14 d.3	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 przedmiar = 10,644 m³	m³					
1*	999	-- R -- robocizna 20,12 r-g/m³	r-g	214,1573				
2*	1800102	-- M -- Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15 392 szt/m³	szt	4 172,4480				
3*	1700301	cement portlandzki 35 bez dodatków 0,0455 t/m³	t	0,4843				
4*	1602003	piasek do zapraw (dostawca: PPMD) 0,4046 t/m³	t	4,3066				
5*	1720202	Wapno hydratyzowane workowane 0,02559 t/m³	t	0,2724				
6*	3930001	Woda z rurociągów 0,146 m³/m³	m³	1,5540				
7*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
8*	43211	-- S -- Betoniarka wolnospadowa elektrycz. 150 dm3 0,33 m-g/m³	m-g	3,5125				
9*	34312	Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 3,25 m-g/m³	m-g	34,5930				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
15 d.3	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku przedmiar = 554,500 m²	m²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,2262 r-g/m²	r-g	125,4279				
2*	2301499	-- M -- roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m²	kg	166,3500				
3*	1562699	plyty styropianowe 0,15 m³/m²	m³	83,1750				
4*	1040600	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco 1,75 kg/m²	kg	970,3750				
5*	3950101	drewno opałowe 0,00189 m³/m²	m³	1,0480				
6*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*	34000	-- S -- wyciąg 0,0073 m-g/m²	m-g	4,0478				
8*	39599	środek transportowy 0,0116 m-g/m²	m-g	6,4322				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
16 d.3	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe przedmiar = 554,500 m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,216 r-g/m ²	r-g	119,7720				
2*	2305560	-- M -- papą termozgrzewalną nawierzchniowa 1,15 m ² /m ²	m ²	637,6750				
3*	1020100	gaz propan-butan 0,23 kg/m ²	kg	127,5350				
4*	2301500	roztwór asfaltowy do gruntowania 0,3 kg/m ²	kg	166,3500				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	34000	-- S -- wyciąg 0,0048 m-g/m ²	m-g	2,6616				
7*	39000	środek transportowy 0,0122 m-g/m ²	m-g	6,7649				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
Razem dział: Modernizacja pokrycia dachu budynek mieszkalny Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:								
4	Zagospodarowanie po robotach budynek mieszkalny							
17 d.4	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km przedmiar = 10,644 m ³	m ³					
1*	999	-- R -- robocizna 0,86 r-g/m ³	r-g	9,1538				
2*		-- M -- koszt utylizacji 1 m ³ /m ³	m ³	10,6440				
3*	39811	-- S -- samochód samowyladowczy do 5 t 0,5+14*0,02=0,78 m-g/m ³	m-g	8,3023				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
18 d.4	KNR 4-01 0108-11 analogia	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 15 km - papa + rynny przedmiar = 2,982 m³	m³					
1*	999	-- R -- robocizna 0,86 r-g/m³	r-g	2,5645				
2*		-- M -- koszt utylizacji' 1 m³/m³	m³	2,9820				
3*	39811	-- S -- samochód samowyladowczy do 5 t 0,5 m-g/m³	m-g	1,4910				
Koszty pośrednie 65% od (R, S) Zysk 12% od (R+Kp(R), S+Kp(S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
Razem dział: Zagospodarowanie po robotach budynek mieszkalny Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami:								

RAZEM

Koszty pośrednie [Kp]

RAZEM

Zysk [Z]

RAZEM

VAT [V]

RAZEM

CAŁY KOSZTORYS			
RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: