

KOSZTORYS OFERTOWY**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja dachu nad budynkiem gospodarczym
ADRES INWESTYCJI : Poznań, ul. Ku Dębinie 1
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Mnich
DATA OPRACOWANIA : 2021-05-05

Stawka roboczogodziny :
1 kw. 21 Informacja o cenach czynników produkcji RMS (Promocja)

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)
VAT [V] % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2021-05-05

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Modernizacja dachu nad budynkiem gospodarczym								
1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku przedmiar = $18,44+10,42 = 28,860$ m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,15 r-g/m	r-g	4,3290				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))					
2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów - pas nadrynnowy. z blachy nie nadającej się do użytku przedmiar = $(18,44+10,42)*0,4 = 11,544$ m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,3 r-g/m ²	r-g	3,4632				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))					
3	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa przedmiar = $18,44*4,24+10,42*3,54 = 115,072$ m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,11 r-g/m ²	r-g	12,6579				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))					
4	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa przedmiar = $18,44*4,24+10,42*3,54 = 115,072$ m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,04 r-g/m ²	r-g	4,6029				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))					
5	KNR-W 4-01 0418-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk przedmiar = $18,44*4,24+10,42*3,54 = 115,072$ m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,56 r-g/m ²	r-g	64,4403				
2*	2640711	-- M -- deski iglaste wymiarowe nasyczone 19-25 mm kl.II 0,027 m ³ /m ²	m ³	3,1069				
3*	1332000	gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,08 kg/m ²	kg	9,2058				
4*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:			Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	KNR-W 4-01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie przedmiar = $4,24 \times 25 = 106,000$ m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 1,42 r-g/m	r-g	150,5200				
2*	2641811	-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone gr.28-45 mm kl.II 0,016 m ³ /m	m ³	1,6960				
3*	3950010	drewno okrągłe na stemple budowlane 0,025 m ³ /m	m ³	2,6500				
4*	2600221	bale iglaste obrzynane gr.50 mm kl.II 0,005 m ³ /m	m ³	0,5300				
5*	2600624	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0,003 m ³ /m	m ³	0,3180				
6*	1332000	gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,34 kg/m	kg	36,0400				
7*	1341299	klamry ciesielskie 1,14 kg/m	kg	120,8400				
8*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 4-01 0519-02	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewal- ną - dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia grubości 4,7 mm przedmiar = $18,44 \times 4,24 + 10,42 \times 3,54 = 115,072$ m ²	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 0,35 r-g/m ²	r-g	40,2752				
2*	2305539	-- M -- Papa zgrzew.mod.,poliest.podk.Termik Baza 1 m ² /m ²	m ²	115,0720				
3*	2305560	papa wierzchniego pokrycia gr.4.7 mm modyfiko- wana na osnowie SBS 1,15 m ² /m ²	m ²	132,3328				
4*	2301599	roztwór do gruntowania 0,7 kg/m ²	kg	80,5504				
5*	2300199	lepik asfaltowy 0,2 kg/m ²	kg	23,0144				
6*	6328799	kominki wentylacyjne warstwy pokrywczej 0,01 szt./m ²	szt.	1,1507				
7*	1020199	gaz propanowo-butanowy 0,33 kg/m ²	kg	37,9738				
8*	0000000	materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
9*	35211	-- S -- żuraw okienny 0.5 t 0,03 m-g/m ²	m-g	3,4522				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - front i szczyty budynku przedmiar = $(18,44+10,42+0,70+3,54+4,24)*0,25 = 9,335 \text{ m}^2$	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 2,31 r-g/m ²	r-g	21,5638				
2*	1120401	-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.50 mm 5,01 kg/m ²	kg	46,7684				
3*	1200250	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,028 kg/m ²	kg	0,2614				
4*	8990499	kołki rozporowe plastikowe 8,1 szt./m ²	szt.	75,6135				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	39000	-- S -- środek transportowy 0,0069 m-g/m ²	m-g	0,0644				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - pas nadrynnowy przedmiar = $(18,44+10,42)*0,5 = 14,430 \text{ m}^2$	m ²					
1*	999	-- R -- robocizna 1,57 r-g/m ²	r-g	22,6551				
2*	1120401	-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.50 mm 5,03 kg/m ²	kg	72,5829				
3*	1200250	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,029 kg/m ²	kg	0,4185				
4*	8990499	kołki rozporowe plastikowe 6,7 szt./m ²	szt.	96,6810				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	39000	-- S -- środek transportowy 0,0069 m-g/m ²	m-g	0,0996				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej przedmiar = 18,44+10,42 = 28,860 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,65 r-g/m	r-g	18,7590				
2*	1120411	-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.60 mm 1,8 kg/m	kg	51,9480				
3*	1200250	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,018 kg/m	kg	0,5195				
4*	1353099	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 szt/m	szt	57,7200				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	39000	-- S -- środek transportowy 0,0031 m-g/m	m-g	0,0895				
7*	34000	wyciąg 0,0017 m-g/m	m-g	0,0491				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11	KNR-W 2-02 0526-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 8 cm - z blachy stalowej ocynkowanej przedmiar = 3,00*4 = 12,000 m	m					
1*	999	-- R -- robocizna 0,709 r-g/m	r-g	8,5080				
2*	1120401	-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.50 mm 1,34 kg/m	kg	16,0800				
3*	1200250	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,02 kg/m	kg	0,2400				
4*	1353199	uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 szt/m	szt	3,9600				
5*	0000000	materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*	39000	-- S -- środek transportowy 0,0021 m-g/m	m-g	0,0252				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km przedmiar = (18,44*4,24+10,42*3,54)*0,1 = 11,507 m³	m³					
1*	999	-- R -- robocizna 1,39 r-g/m³	r-g	15,9947				
2*	39521	-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72 m-g/m³	m-g	8,2850				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
13	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 10 przedmiar = $(18,44*4,24+10,42*3,54)*0,1 = 11,507 \text{ m}^3$	m³					
1*	39521	-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0,02*10=0,2 \text{ m-g/m}^3$	m-g	2,3014				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S)) Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
14	wg cennika utylizacji	Opłata za utylizację na wysypisku materiałów z rozbiórki przedmiar = $(18,44*4,24+10,42*3,54)*0,1 = 11,507 \text{ m}^3$	m³					
1*		-- M -- opłata za utylizację drewna i gruzu z rozbiórki $1 \text{ m}^3/\text{m}^3$	m³	11,5070				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

	CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
lnie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: