

Modernizacja budynku remizo-świetlicy w miejscowości Lignowy Szlacheckie

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja dachu budynku Remizo -Świetlicy wiejskiej o powierzchni całkowitej 354,55m². Położonej na działce nr 113/2 Lignowy Szlacheckie obręb 0004 Gmina Pelplin

Po wizji lokalnej, oraz po inwentaryzacji budowlanej obiektu stwierdza się załamania powierzchni, przecieki dachu, zawilgocenia ścian, ogólne nieszczelności poszycia oraz uszkodzenia konstrukcyjne.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

I. Wykonanie nowego pokrycia dachu z blachy trapezowej wraz z elementami odprowadzenia wód.

Ogólny zakres prac.

1. Przemurowanie dwóch kominów z cegły kominowej pełnej.
2. Wykonanie czapek kominowych.
3. Demontaż starych rynien i rur spustowych.
4. Wykonanie i opomiarowanie nowej instalacji odgromowej.
5. Ołączenie połączeń z kompleksowym wyrównaniem powierzchni dachu.
6. Pokrycie dachu blachą trapezową powlekaną. (uzgodnieniu koloru z zamawiającym).
7. Montaż nowych rynien, rur spustowych i opierzeń.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu prac:

- 1) Zamawiający informuje, że dołączony przedmiar robót stanowi jedynie dokument pomocniczy – ilości podane w przedmiarze nie są podstawą wyceny przedmiotu zamówienia dla Wykonawcy, a jedynie mają na celu określenie zakresu wykonania robót.
- 2) Wykonawca w celu dokonania pełnej wyceny prac, zapozna się z stanem techniczny dachu na w/w obiekcie.
- 3) Wykonawca uwzględni prośbę zarządzającego, który odniesie się do kolorów na w/w.
- 4) Wykonawca przedstawi zamawiającemu atesty i certyfikaty zgodności użytych materiałów.
- 5) Wykonawca udzieli 36 m-c gwarancji i rękojmi za wykonane prace.

K I E R O W N I K
Referatu Inżynierii
i Gospodarki Komunalnej

Andrzej Gockowski