**Załącznik nr 8 do SWZ**

**UMOWA Nr**………………………….

Umowa zawarta w Golubiu-Dobrzyniu w dniu ……………………….……………… pomiędzy:

Gminą Golub-Dobrzyń z siedzibą w Golubiu-Dobrzyniu, ul. Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń, NIP 5030037022 REGON 871118589, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

- Marka Ryłowicza - Wójta Gminy

przy kontrasygnacie Iwony Katarzyny Górskiej - Skarbnika Gminy

a

…………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

- ………………………………………..

łącznie w dalszej części zwanymi również: „Stronami",

W związku z wyborem oferty Wykonawcy, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn zm.), w trybie podstawowym pn.: **Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 39,36 kWp na potrzeby Zespołu Szkolno-Przedszkolnego oraz budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 39,36 kWp na potrzeby hali sportowej w Gałczewie** realizowane przy dofinansowaniu ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa: 13. Wspieranie kryzysowych działań naprawczych w kontekście pandemii COVID-19 i jej skutków społecznych oraz przygotowanie do ekologicznej i cyfrowej odbudowy gospodarki zwiększającej jej odporność, Działanie: 13.3 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym. Schemat: Mikroinstalacje – budynki użyteczności publicznej, Strony zawierają umowę o następującej treści:

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż instalacji paneli fotowoltaicznych PV w ramach zadania pn. **Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 39,36 kWp na potrzeby Zespołu Szkolno-Przedszkolnego oraz budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 39,36 kWp na potrzeby hali sportowej w Gałczewie**
2. Zamówienie obejmuje:
3. zamontowanie bezpośrednio na gruncie mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 39,36 kWp na potrzeby Zespołu Szkolno-Przedszkolnego.
4. zamontowanie bezpośrednio na gruncie mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 39,36 kWp na potrzeby hali sportowej w Gałczewie
5. Szczegółowy zakres zamówienia określony jest w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz załączonej do SWZ dokumentacji technicznej.
6. Wszystkie urządzenia, armatura i osprzęt muszą być nowe i spełniające wymagania z opisu przedmiotu zamówienia, a także posiadać wszelkie wymagane na dzień odbioru przedmiotu zamówienia atesty i aprobaty techniczne umożliwiające podłączenie instalacji do sieci operatorów zewnętrznych.
7. Za wybudowanie instalacji zgodnie z wymaganiami SWZ, umowy i Projektu, przyłączenie instalacji do sieci energetycznej poprzez uprawnionego instalatora, montaż instalacji gwarantujący jej funkcjonowanie przy spełnieniu zasad bezpieczeństwa pracy instalacji i współpracy z siecią elektroenergetyczną nN Energa odpowiada Wykonawca.
8. Integralnymi składnikami niniejszej umowy jest:
   1. Oferta Wykonawcy z dnia …….wraz załącznikami.
   2. SWZ z załącznikami.

**§ 2.**

**TERMIN WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust. 2-3 umowy w terminie **30 dni od dnia zawarcia umowy tj. do dnia ……………….…. r.**
2. Terminy realizacji dostawy i montażu poszczególnych instalacji zostaną określone w harmonogramie rzeczowo – finansowym złożonym przez Wykonawcę po podpisaniu umowy. Terminy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym będą uwzględniały termin realizacji zadania wskazany w ust. 1. Strony przewidują możliwość późniejszych zmian harmonogramu w przypadkach uzasadnionych bez konieczności zmiany treści umowy za wyjątkiem zmiany terminu ostatecznego, która to zmiana wymaga zmiany treści umowy i jest możliwa jedynie w sytuacjach wskazanych w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 3**

**WYKONAWCA I PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz środki finansowe i techniczne niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Nadto Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu niniejszej umowy zachowa należytą staranność wynikającą z zawodowego charakteru świadczonych dostaw i usług, w zakres, których wchodzi wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji Przedmiotu Umowy, w tym na ustalenie wysokości wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał z zakresem prac oraz warunkami technicznymi i nie wnosi w tym zakresie uwag.
4. Wykonawca wykona zamówienie sam / sam, za wyjątkiem następującego zakresu: ……………………………………………………………………………………………….. który zostanie wykonany przy udziale podwykonawcy/ów.
5. Wykonawca nie zleci podwykonawcom innych prac niż wskazane w ust. 4, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana pisemna zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Zamawiający nie wyrazi zgody na umowę z podwykonawcą w szczególności:
7. w sytuacji, w której przynajmniej część wynagrodzenia należnego podwykonawcom będzie wymagalna po dacie wymagalności należności dla Wykonawcy;
8. zostanie ustanowione zabezpieczenie poprzez potrącanie kwot z wynagrodzenia wykonawcy;
9. umowa podwykonawcza będzie przewidywała termin wykonania prac dłuższy niż termin wynikający z niniejszej umowy;
10. suma wynagrodzeń z umów podwykonawczych przekroczy kwotę wynagrodzenia wykonawcy wynikającą z niniejszej umowy;
11. umowa podwykonawcza będzie sprzeczna z postanowieniami niniejszej umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi lub zasadami współżycia społecznego;
12. umowa o podwykonawstwo będzie zawierać postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
13. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Zapis ust. 6 stosuje się odpowiednio.
14. Umowy, o których mowa w ust. 6 i 7, powinny być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób i podmiotów przy pomocy, których wykonuje Przedmiot Umowy. W szczególności jak za własne działania i zaniechania Wykonawca odpowiada za ewentualnych podwykonawców.
16. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonywanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, w szczególności będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
17. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewnia nadzór i koordynację działań podwykonawców.
18. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do realizacji zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
19. Zamawiający i Wykonawca solidarnie odpowiadają za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, którego umowę Zamawiający zaakceptował w sposób określony w ust. 6, z zastrzeżeniem postanowień ust. 15.
20. Solidarna odpowiedzialność, o której mowa w ustępie poprzedzającym nie obejmuje podwykonawców:
21. z którymi Wykonawca nie podpisał umowy w formie pisemnej;
22. z którymi Wykonawca podpisał umowę w formie pisemnej, jednak nie została ona zgłoszona do akceptacji zamawiającego;
23. z którymi Wykonawca podpisał umowę w formie pisemnej i została ona zgłoszona do zamawiającego jednak nie wyraził on na nią zgody w trybie wskazanym w ust. 6.
24. Strony oświadczają zgodnie, że solidarna odpowiedzialność Zamawiającego i Wykonawcy za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom dotyczy wyłącznie prac montażowych i instalacyjnych. Solidarna odpowiedzialność Zamawiającego nie dotyczy zapłaty wynagrodzenia za dostawy na rzecz wykonawcy sprzętu i urządzeń (dostawcy sprzętu i urządzeń). Użycie w umowie sformułowania podwykonawca, oznacza podmiot, z którym Wykonawca podpisał umowę, której przedmiotem jest montaż i instalacja sprzętu będącego przedmiotem zamówienia. Nie dotyczy to podmiotów realizujących na rzecz wykonawcy innych elementów przedmiotu zamówienia w szczególności dostaw sprzętu i urządzeń.

**§ 4**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca **w terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy przedstawia harmonogram rzeczowo – finansowy.** Harmonogram musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona zatwierdzenia lub wniesie uwagi do harmonogramu w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę biorąc pod uwagę między innymi umowę o dofinansowanie projektu oraz harmonogram płatności ustalony z Instytucją Zarządzającą Programem Operacyjnym. Wykonawca jest związany zastrzeżeniami i wskazaniami Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania zastrzeżeń, do dostosowania harmonogramu rzeczowo – finansowego do wskazań Zamawiającego.
2. Harmonogram rzeczowo – finansowy winien uwzględniać planowaną datę zakończenia prac wskazaną w § 2 umowy.
3. Nieprzedstawienie harmonogramu rzeczowo-finansowego traktowane będzie jako istotne naruszenie umowy.
4. Wykonanie dostawy i montażu instalacji wraz z podłączeniem, sprawdzeniem instalacji, uruchomieniem i przeprowadzeniem instruktażu użytkowników zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez Przedstawiciela Zamawiającego oraz Wykonawcę.
5. W ramach realizacji dostaw i montażu instalacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
6. zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy;
7. należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
8. zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu;
9. postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 z późn. zm.) i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 z późn. zm.), w szczególności Wykonawca nabywa własność odpadów (materiałów), uzyskanych w wyniku realizacji przedmiotu umowy, z wyłączeniem materiałów, które Zamawiający wskaże na piśmie;
10. zapewnienia, że materiały użyte do realizacji zamówienia, o którym mowa w § 1, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane i wymaganiom specyfikacji warunków zamówienia.
11. okazania przed montażem materiałów i urządzeń i na każde wezwanie zamawiającego dokumentów dotyczących materiałów i urządzeń przeznaczonych do montażu:
12. deklaracji zgodności CE,
13. atestów lub aprobat technicznych potwierdzających wymogi zawarte w opisie przedmiotu zamówienia,
14. instrukcji użytkowania;
15. certyfikatów, raportów z badań, schematów, DTR i innych dokumentów wymaganych przepisami powszechnie obowiązującymi;
16. zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie prac, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów;
17. informowania o terminach prób i odbioru,
18. informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac nieobjętych przedmiotem zamówienia a niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia w terminie 5 roboczych dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
19. naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji montażu bądź urządzeń w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
20. natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez siebie w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych,
21. skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
22. protokołów badań i sprawdzeń,
23. protokołów odbiorów technicznych,
24. uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych usterek lub wad,
25. zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru ostatecznego,
26. aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego na każde wezwanie Zamawiającego, z uwzględnieniem zależności od faktycznego postępu prac,
27. dokonania rozruchu technologicznego zainstalowanych instalacji, co będzie potwierdzone w stosownym protokole odbioru,
28. wykonanie instalacji w sposób umożliwiający jej podłączenie do sieci energetycznej na zasadach określonych przez właściwego Operatora Systemu Dystrybucji (OSD). Wykonawca przygotuje i przedłoży Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do przyłączenia instalacji do sieci, a następnie po ich akceptacji przez Zamawiającego złoży je w OSD. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie po przedstawieniu potwierdzenia zgłoszenia instalacji do OSD.
29. Usuwania na bieżąco na własny koszt wszystkich odpadów i opakowań powstałych w trakcie realizacji umowy.
30. Po zakończeniu realizacji wykonawca zobowiązany jest przygotować komplet dokumentacji w wersji papierowej oraz elektronicznej (w tym po 2 egz. papierowe dla każdej z instalacji) w celu zgłoszenia przyłączenia mikroinstalacji do sieci elektroenergetycznej.
31. wykonywania przeglądów przedmiotu umowy, w terminach ustalonych z Zamawiającym.
32. Zgłoszenie do Powiatowej Straży Pożarnej.
33. Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
34. Wykonawca oświadcza, że do wykonania elementów zamówienia nie będzie używał żadnych materiałów zakazanych przepisami powszechnie obowiązującymi.
35. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.
36. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia i montażu produktów spełniających parametry wynikające z dokumentacji technicznej.

**§ 5**

**UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, obejmującego odpowiedzialność za szkody w mieniu spowodowane zakresem prac obejmujących przedmiot umowy, **na kwotę** nie mniejszą niż 300 000 zł, ważnego przez cały okres realizacji zamówienia.
2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed końcem realizacji przedmiotu umowy, **to jest przed upływem okresu na jaki udzielono gwarancje na przedmiot umowy,** Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia i przekazania Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej na przedłużony okres. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy na zasadach określonych w §17, co nie uchybia postanowieniom dotyczącym naliczenia kary umownej.
3. Wykonawca **najpóźniej w terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania niniejszej umowy dostarczy do dyspozycji Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia,** o którym mowa w ust. 1, a także przedłoży niezwłocznie do wglądu, na każde żądanie Zamawiającego, dokumenty ubezpieczeniowe wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałe w wyniku działań lub zaniechań przy realizacji przedmiotu umowy, w tym również na sąsiednich nieruchomościach, w szczególności za ewentualne skutki nieszczęśliwych wypadków zaistniałych w związku z realizacją przedmiotu umowy oraz za skutki wadliwej pracy instalacji spowodowane wadami montażu.

**§ 6**

# SPOSÓB REPREZENTACJI

1. Zamawiający do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy i kontaktów z Wykonawcą ustanawia osobę…………………………., tel.…………….., e-mail…………..………
2. Wykonawca w zakresie obowiązków umownych i kontaktów z Zamawiającym ustanawia osobę…………….………………, tel.…………………….…, e-mail: ……………………..
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie   
   o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresów, siedzib, firmy, osób reprezentujących, numerów telefonów i adresów poczty elektronicznej.

**§ 7**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. zapewnienie bieżącego nadzoru;
2. dokonanie odbioru wykonanych prac;
3. regulowanie płatności wynikających z faktur wystawianych przez Wykonawcę na zasadach określonych w umowie;
4. współpraca z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego zobowiązań oraz informowanie Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy;

**§ 8**

**UWARUNKOWANIA WYNAGRODZENIA**

1. Wykonawca oświadcza, że:
2. szczegółowo przeanalizował opis przedmiotu zamówienia w SWZ oraz uzyskał przed złożeniem oferty przetargowej potrzebne informacje dotyczące zakresu zamówienia i warunków realizacji prac,
3. przed złożeniem oferty przetargowej upewnił się co do jej prawidłowości i kompletności oraz stawek i cen podanych w ofercie.
4. Strony zgodnie oświadczają, że wynagrodzenie obejmuje oraz pokrywa wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym m.in.: koszty zakupu, załadunku, transportu, rozładunku sprzętu, dostawy instalacji, prac instalacyjnych i montażowych, koszty uzgodnień, dodatkowych opinii i ekspertyz, ubezpieczenia Wykonawcy, wykonania inwentaryzacji, zabezpieczenia terenu realizacji prac, przygotowania instrukcji obsługi, eksploatacji i konserwacji.

**§ 9**

**WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA**

* + - 1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości ………………….. zł netto plus podatek VAT ……. % w kwocie ……………..…… zł co daje kwotę brutto ……………………………. zł (słownie brutto)
      2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy strony ustaliły na podstawie oferty Wykonawcy. Jest to wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.
      3. Wynagrodzenie obejmuje całość nakładów niezbędnych do zrealizowania zadania wynikające z SWZ oraz załączników do SWZ, jak również nieujęte w tych materiałach,  
         a niezbędne do wykonania zadania.
      4. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
      5. Wykonawca zapoznał się szczegółowo z zakresem rzeczowym prac i zobowiązuje się wykonać je w całości za wynagrodzenie określone w ust. 1, wraz z przekazaniem do użytkowania.
      6. Wykonawca po zakończeniu realizacji umowy przedstawia kosztorys powykonawczy. Sporządzenie powyższego kosztorysu nie zmienia charakteru wynagrodzenia Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia, a służyć ma Zamawiającemu do dokonania rozliczenia projektu współfinansowanego ze środków zewnętrznych Zamawiającego.

**§ 10**

**PŁATNOŚCI**

1. Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie faktury częściowej i faktury końcowej, przy czym

* płatność częściowa - maksymalna kwota za stan zawansowania prac nie może przekroczyć 90 % ceny umownej.
* płatność końcowa - po zakończeniu i rozliczeniu całości inwestycji - pozostała kwota wynagrodzenia należnego wykonawcy.

1. W celu dokonania rozliczenia częściowego wykonawca informuje zamawiającego  
   o wykonaniu prac podlegających odbiorowi częściowemu oraz przedstawia zamawiającemu zestawienie rozliczenia ich wartości.
2. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego zakresu i wartości wykonanych robót w sposób określony w punkcie 2, wykonawca wystawia fakturę VAT częściową za wykonanie ww. prac,
3. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy wykonawca zgłasza zamawiającemu do odbioru przedmiot zamówienia oraz przedstawia zamawiającemu zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości.
4. Zamawiający sprawdza zestawienie wartości wykonanych prac i rozliczenie ich wartości, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonych zestawień oraz potwierdza kwoty należne do zapłaty wykonawcy w ciągu 30 dni roboczych od dnia otrzymania zestawień.
5. Po zatwierdzeniu przez zamawiającego zakresu i wartości wykonanych robót w sposób określony w punkcie 4., wykonawca wystawia fakturę VAT końcową za wykonanie przedmiotu umowy. Faktura wystawiana jest na kwotę ustaloną w ww. rozliczeniu, pomniejszoną o kwotę poprzednio zafakturowaną na podstawie faktury częściowej.
6. Do faktury końcowej Wykonawca dołączy dowody, potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom. Warunkiem dokonania zapłaty przez Zamawiającego jest przedstawienie dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
7. Zasady wystawiania faktur:
8. Faktury wystawione przez Wykonawcę w ramach realizacji niniejszej umowy winny zawierać następujące dane:

**Nabywca: Gmina Golub-Dobrzyń, ul. Plac 1000-lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń,**

**NIP: 5030037022**

**Odbiorca/Płatnik: Urząd Gminy Golub-Dobrzyń.**

1. Termin płatności do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm.).
3. Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług.
4. Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności,
5. W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zapłaty faktury niezgodnej z zapisami niniejszej umowy lub przepisów powszechnie obowiązujących.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający dokona zwrotu faktury bez jej zaksięgowania i zapłaty Wykonawcy, żądając jednocześnie dodatkowych wyjaśnień lub zmiany faktury.
8. Termin płatności faktury, w sytuacji opisanej w ust. 8, będzie liczony od dnia otrzymania wymaganych wyjaśnień lub prawidłowo wystawionej faktury.
9. Błędne wystawienie faktury VAT lub brak któregokolwiek z wymaganych dokumentów spowoduje ponowny bieg terminu 30 dniowego liczonego od daty doręczenia poprawionych i brakujących dokumentów.

**§ 11**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Strony uzgodniły, że Wykonawca w dniu zawarcia umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ……………….. w wysokości **5% ceny brutto przedstawionej w ofercie**, co stanowi kwotę: ………………… złotych (słownie: ……………………..).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę oraz roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji.
3. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
4. Kwota w wysokości ………………… złotych (słownie: ……………………..), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wynosząca ………………… złotych (słownie: ……………………..), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie 60 miesięcy od dnia odbioru. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
7. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 5 i 6.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
9. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakakolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 5 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
10. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy określonego w §2 ust. 1 umowy, Wykonawca przed zawarciem aneksu, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia, na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

**§ 12**

**ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Strony przewidują **odbiór końcowy** obejmujący prace w zakresie niezbędnym do wystawienia faktury końcowej zgodnie z §10 ust. 1 umowy – odbiór ten jest podstawą oceny prawidłowości wykonania całości zamówienia.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy rozumie się datę zgłoszenia gotowości do odbioru pod warunkiem dokonania przez Zamawiającego odbioru bez stwierdzenia wad istotnych, przez które w umowie rozumie się wady, które uniemożliwiają niezakłócone korzystanie z przedmiotu umowy.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad istotnych, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy Zamawiający odmówi odbioru i wyznaczy termin do usunięcia wad. Za termin wykonania umowy rozumie się wówczas datę zgłoszenia gotowości do odbioru po usunięciu wad istotnych. Ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie dostawy i montażu oraz rozruch instalacji (w sposób umożliwiający użytkownikowi korzystanie z instalacji zgodnie z jej przeznaczeniem oraz przepisami powszechnie obowiązującymi z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa) wraz przeszkoleniem użytkowników instalacji, wykonanie całości zamówienia.
5. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanych instalacji.
6. Termin odbioru końcowego wyznaczy Zamawiający w ciągu 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu prac i gotowości do przystąpienia do odbioru. Termin ten nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5, przy czym w przypadkach uzasadnionych, w szczególności wynikających z problemów technicznych, warunków atmosferycznych, lub podejrzenia nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy termin ten może ulec wydłużeniu, o czym Zamawiający każdorazowo poinformuje wykonawcę.
7. Zgłaszając gotowość do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dla każdej instalacji:
   * 1. protokoły badań i sprawdzeń z wynikiem pozytywnym, w tym: protokół sprawdzenia rodzaju i mocy zainstalowanych źródeł oraz parametrów przetwornika,
     2. deklaracje zgodności lub certyfikaty, atesty zgodności na wbudowane materiały;
     3. instrukcję użytkowania napisaną językiem nietechnicznym;
     4. harmonogram obowiązkowych przeglądów gwarancyjnych,
     5. dokumentację zgłoszeniową do Operatora Systemu Dystrybucji (OSD) wraz z potwierdzeniem przekazania jej do zakładu energetycznego z zastrzeżeniem, że jeżeli OSD wskaże w późniejszym terminie braki w dokumentacji zgłoszeniowej Wykonawca ma obowiązek je usunąć w ramach gwarancji pod rygorem zapłaty kar umownych przewidzianych dla niewykonania lub niewłaściwego wykonania obowiązków gwarancyjnych.
     6. Zgłoszenie do Powiatowej Straży Pożarnej.
     7. Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
8. **Podczas odbioru końcowego stosowane będą następujące zasady:**
9. jeżeli Zamawiający stwierdzi wady istotne nie dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia;
10. jeżeli Zamawiający stwierdzi usterki, które nie uniemożliwiają korzystania z przedmiotu zamówienia, dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia z zastrzeżeniem § 13 ust. 1 pkt 1 lit b umowy;
11. jeżeli wady istotne nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
12. W przypadku określonym w ust. 8 pkt 1 terminem wykonania zamówienia przez wykonawcę - branym pod uwagę przy naliczeniu kary umownej, o której mowa w §13 ust. 1 pkt 1 lit. a) będzie data odbioru po usunięciu wad istotnych.
13. Z czynności odbioru strony spiszą i zatwierdzą przez upoważnione osoby protokół w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach.
14. W momencie odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu karty gwarancyjne na zainstalowane urządzenia i sprzęty.

**§ 13**

**KARY UMOWNE**

1. Strony przewidują kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
2. za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,1 % ustalonego w §9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w §2,
3. za zwłokę w usunięciu usterek stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1% ustalonego w §9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego przez zamawiającego na usunięcie wad,
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% ustalonego w §9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto.
5. za brak udziału Wykonawcy przy sporządzeniu szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia w wysokości 0,5 % ustalonego w §9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto.
6. za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % za każdy dzień zwłoki ustalonego w §9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek;
7. za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % ustalonego w §9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto zapłaconego po terminie podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki;
8. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, w wysokości 0,5 % ustalonego w §9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek;
9. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w wysokości 0,5 % ustalonego w §9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto, za każdy stwierdzony przypadek;
10. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5 % ustalonego w §9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek;
11. za nieprzedłożenie kopii polisy ubezpieczeniowej OC, o której mowa w §5 ust. 1 w wysokości 0,1 % ustalonego w §9 ust. 2 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w §5 ust. 3.
12. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 5% ustalonego w §9 ust. 1 wynagrodzenia umownego.
13. Wykonawca oświadcza niniejszym, że nieodwołalnie wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wierzytelności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
14. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych jaką Zamawiający może obciążyć Wykonawcę z tytułów, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć 30 % ustalonego w §9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto.

**§ 14**

**GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY**

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji obejmującej całość prac wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Termin gwarancji wynosi:

* okres gwarancji montażowej: 60 m-cy
* okres gwarancji producenta na panele fotowoltaiczne: …….. lat
* okres gwarancji producenta na inwerter: …….. lat

1. Strony nie ograniczają uprawnień zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikających z przepisów art. 556 – 576 kodeksu cywilnego. Uprawnienia te zostają natomiast rozszerzone w niniejszej umowie poprzez przyjęcie, że okres rękojmi za wady fizyczne na instalacje i wszystkie materiały wynosi 60 miesięcy od dnia odbioru ostatecznego.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej (klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).
3. Wada fizyczna polega na niezgodności rzeczy sprzedanej umową. W szczególności rzecz sprzedana jest niezgodna z umową, jeżeli:
4. nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
5. nie ma właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego, w tym przedstawiając próbkę lub wzór;
6. nie nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy, a sprzedawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jej przeznaczenia;
7. została kupującemu wydana w stanie niezupełnym.
8. rzecz sprzedana ma wadę fizyczną także w razie nieprawidłowego jej zamontowania i uruchomienia, jeżeli czynności te zostały wykonane przez sprzedawcę lub osobę trzecią, za którą sprzedawca ponosi odpowiedzialność, albo przez kupującego, który postąpił według instrukcji otrzymanej od sprzedawcy.
9. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
10. Szczegółowe postanowienia dotyczące gwarancji określa karta gwarancji jakości stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.
11. Szczegółowe postanowienia dotyczące rękojmi określają przepisy 556-576 Kodeksu cywilnego.

**§ 15a**

**OKRESOWE PRZEGLĄDY GWARANCYJNE**

1. Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się do wykonywania przez okres **5 lat** liczonego zgodnie z § 14 ust. 5 umowy, przeglądów gwarancyjnych dotyczących wykonanych instalacji w okresie gwarancji i bez dodatkowego wynagrodzenia - w szczególności w zakresie niezbędnym do utrzymania celów projektu.
2. Przeglądy gwarancyjne obejmują sprawdzenie, jakości elementów objętych gwarancją i rękojmią za wady fizyczne, w szczególności weryfikację tego czy:
3. przedmiot umowy nadal posiada właściwości, które powinien mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
4. przedmiot umowy nadal posiada właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego,
5. przedmiot umowy nadal nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy,
6. przedmiot umowy jest wolny od wad,
7. występują nieprawidłowości związane z pracą instalacji.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonywanie okresowych usług gwarancyjnych na podstawie niniejszej umowy przed Zamawiającym nawet, jeżeli zleci wykonywanie usług przeglądów gwarancyjnych o których mowa w ust. 1 podwykonawcom.
9. Niewykonanie przeglądów gwarancyjnych spowoduje naliczanie wykonawcy kar umownych za zwłokę w wysokości 10 zł za każdy dzień zwłoki wykonania przeglądów gwarancyjnych, o których mowa w ust. 1 dla jednej lokalizacji w stosunku od terminu wskazanego w ust. 7.
10. Stwierdzone podczas okresowego przeglądu gwarancyjnego wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego nie później, niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownie do okoliczności sprawy.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 8, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
12. Zamawiający obciąży wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 9. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić zamawiającego kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.

**§ 15b**

**PRZEGLĄDY GWARANCYJNE NA ŻĄDANIE**

1. W przypadku podejrzeń dotyczących nieprawidłowego działania instalacji lub podejrzeń dotyczących wystąpienia lub uwidocznienia wad instalacji Zamawiający wezwie wykonawcę do dokonania bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego niezależnie od wykonywanych okresowych przeglądów gwarancyjnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia wykonywania przeglądu gwarancyjnego w obecności osób upoważnionych przez Zamawiającego na żądanie w przeciągu **maksymalnie …….. *(zgodnie z deklaracją wyrażoną w ofercie)* dni robocze od momentu otrzymania wezwania od zamawiającego**. Za rozpoczęcie wykonywania przeglądu uważa się pojawienie się pracowników upoważnionych do przeglądu ma miejscu wykonania instalacji potwierdzone podpisem właściciela lub osoby upoważnionej z datą rozpoczęcia usługi.
3. Strony ustalają, że wezwania do wykonania czynności gwarancyjnych będą przekazywane wykonawcy mailem na adres ………………. Za moment otrzymania informacji przez wykonawcę przyjmuje się datę i godzinę przesłania wiadomości e-mail przez zamawiającego potwierdzonej przez operatora adresu e-mail. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia czynności gwarancyjnych w przeciągu maksymalnie **……. *(zgodnie z deklaracją wyrażoną w ofercie)* dni robocze** od momentu otrzymania zawiadomienia. Jeżeli informacja została przekazana wykonawcy po godzinie 16.00 danego dnia, przyjmuje się, że czas reakcji liczony jest od godz. 8.00 dnia kolejnego. Okres **……. *(zgodnie z deklaracją wyrażoną w ofercie)* dni roboczych** na rozpoczęcie czynności przeglądu gwarancyjnego nie obejmuje dni ustawowo wolnych od pracy. W przypadku zgłoszeń przekazywanych w dzień poprzedzający dzień ustawowo wolny od pracy, czas na wykonanie czynności przeglądu biegnie od godziny 8.00 pierwszego dnia po dniu ustawowo wolnym od pracy.
4. Niedotrzymanie czasu reakcji wskazanego w ust. 3 powoduje naliczanie kar umownych za zwłokę w wysokości 300 zł za każdą dobę zwłoki.
5. Stwierdzone podczas przeglądu gwarancyjnego na żądanie wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego w terminie 7 dni roboczych od daty podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 2, a jeżeli usunięcie w tym terminie nie jest możliwe, nie później, niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownie do okoliczności sprawy. Usunięcia ujawnionych wad i usterek zostanie spisane w protokole ich usunięcia podpisanym przez strony bez zastrzeżeń.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 5, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
7. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 6. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.
8. Niezależnie od zasad zgłaszania potrzeby czynności gwarancyjnych wskazanych w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej reakcji gwarancyjnej w sytuacji, gdy awaria instalacji jest poważna, przez co strony rozumieją awarię zagrażającą życiu, zdrowiu lub mieniu znacznej wartości. O potrzebie niezwłocznej reakcji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w sposób wskazany w ust. 3 lub telefonicznie z podaniem przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie.
9. Obowiązki wykonawcy i uprawnienia zamawiającego wynikającego z niniejszego paragrafu obowiązują przez okres gwarancji.

**§ 16**

**ZMIANY UMOWY**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych i innych przypadków wskazanych w niniejszej umowie, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. **Katalog zmian umowy w zakresie terminu przewidzianego na zakończenie dostaw i montażu instalacji:**
3. zmiany będącej wynikiem zmiany umowy o dofinansowanie projektu zawartej pomiędzy Zamawiającym a Instytucją Współfinansującą w zakresie terminów (w tym terminu rzeczowej realizacji projektu) lub wysokości i warunków płatności dofinansowania realizacji projektu stanowiącego przedmiot niniejszej umowy;
4. wystąpienia siły wyższej w rozumieniu § 18 umowy,
5. zmiany spowodowanej czynnikami niezależnymi od stron, w szczególności przypadkami wskazanymi w ust. 5 pkt 1-6 – jeżeli będzie miało to wpływ na zachowanie terminowości realizacji zamówienia,
6. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności:
7. zmiany w zakresie doboru poszczególnych urządzeń wchodzących w skład zestawu instalacji wynikające z błędów w dokumentacji wykonanej przez uprawnione podmioty niemożliwej do stwierdzenia przy założeniu dochowania należytej staranności Zamawiającego;
8. niezależnych od Wykonawcy przeszkód uniemożliwiających terminową dostawę wskazanych w ofercie produktów w szczególności w przypadku zakończenia ich produkcji lub niedostępności ich na rynku w momencie realizowania dostaw – pod warunkiem, że Wykonawca dochował należytej staranności i w momencie uzyskania zamówienia wykonał odpowiednie czynności w celu ich zamówienia. W przypadku opisanym w zdaniu poprzedzającym Wykonawca może dostarczyć i zamontować inne urządzenia (urządzenia zastępcze), które spełniają wymogi opisane w SWZ i załącznikach pod warunkiem wykazania przez wykonawcę zgodności tych urządzeń w wymogami zamawiającego oraz przedstawienia dla urządzeń zastępczych wszystkich dokumentów wymaganych w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego i niniejszej umowie.
9. **Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:**
10. zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w SWZ;
11. siła wyższa w rozumieniu §18 umowy uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ;
12. zmiana obowiązującej stawki VAT;
13. Nie stanowi zmiany istotnej umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych:
14. zmiana danych teleadresowych,
15. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku);
16. zmiany danych Koordynatorów

**§ 17**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia w następujących sytuacjach:
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
3. w warunkach i na zasadach określonych w art. 456 ustawy Pzp,
4. gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
5. gdy Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
6. gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 15 dni.
7. w innych przypadkach przewidzianych w umowie.
8. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia z winy Wykonawcy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w ciągu 30 dni od dnia pozyskania przez stronę umowy informacji o wystąpieniu podstawy odstąpienia od umowy - w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
10. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego:
11. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia.
12. w przypadku braku chęci ze strony Wykonawcy sporządzenia inwentaryzacji, wspólnie z Zamawiającym, Zamawiający wykona inwentaryzację samodzielnie i obciąży Wykonawcę karę umowną zgodnie z § 13 ust.1 pkt. 4,
13. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
14. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
15. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
16. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu realizacji prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
17. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia na podstawie protokołu z przeprowadzonej inwentaryzacji zakresu wykonanych prac.
18. W przypadku niewykonania przez wykonawcę obowiązków wskazanych w ust. 3 zostaną one wykonane samodzielnie przez zamawiającego lub inny podmiot - na koszt wykonawcy.

**§ 18**

**OKOLICZNOŚCI SIŁY WYŻSZEJ**

1. Uważa się, że żadna ze Stron nie jest w zwłoce i nie narusza postanowień umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej.
2. Wyrażenie „siła wyższa” oznacza w niniejszej umowie niezależne od woli stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania najwyższej należytej staranności, w szczególności takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powodzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji.

**§ 19**

**UREGULOWANIA**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego i inne odpowiednie przepisy prawa mające zastosowanie do niniejszej umowy.
2. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze   
   dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**§ 20**

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej RODO, informuję, że:
2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Urząd Gminy Golub-Dobrzyń**, ul. Plac1000-lecia 25; 87-400 Golub-Dobrzyń, [sekretariat@uggolub-dobrzyn.pl](mailto:sekretariat@uggolub-dobrzyn.pl)

dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art.6 ust.1 lit.cRODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 39,36 kWp na potrzeby Zespołu Szkolno-Przedszkolnego oraz budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 39,36 kWp na potrzeby hali sportowej w Gałczewie** prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie ustawy z dnia 11 września Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.);

1. Urząd Gminy Golub-Dobrzyń posiada inspektora ochrony danych osobowych. Kontakt z inspektorem jest możliwy pod adresem e-mail: [IOD@uggolub-dobrzyn.pl](mailto:IOD@uggolub-dobrzyn.pl) lub pocztą tradycyjną na adres Urzędu Gminy z dopiskiem – Inspektor Ochrony Danych,
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, a po zawarciu umowy również na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.
3. W przypadku dojścia do zawarcia Umowy dane osobowe osób fizycznych, w szczególności osób reprezentujących oraz wskazanych do kontaktu, związanych z wykonaniem Umowy, pozyskane bezpośrednio lub pośrednio, będą przetwarzane przez strony Umowy w celu i okresie jej realizacji, a także w celach związanych z rozliczaniem Umowy, celach archiwalnych oraz ustalenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń w okresie przewidzianym przepisami prawa, na podstawie i w związku z realizacją obowiązków nałożonych na administratora danych przez te przepisy. Dane te nie będą przedmiotem sprzedaży i udostępniania podmiotom zewnętrznym, za wyjątkiem przypadków przewidzianych przepisami prawa, nie będą również przekazywane do państw trzecich i organizacji międzynarodowych.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”. Mogą one zostać również przekazane podmiotom współpracującym z administratorem w oparciu o umowy powierzenia zawarte zgodnie z 28 RODO, m.in. w związku ze wsparciem w zakresie IT, czy obsługą korespondencji.
5. Pani/Pana dane osobowe zawarte w protokole postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z art. 78 oraz 79 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, chyba że okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata- przez cały czas obowiązywania tej umowy.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
8. Wykonawca jak i osoby których dane Wykonawca przekazał w ramach obowiązku informacyjnego wskazanego w art. 14 RODO posiadają:

* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych; w przypadku, gdy wykonanie obowiązku, o którym mowa w art. 15 ust. 1 – 3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania daty lub nazwy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych przy czym takie żądanie nie ogranicza przetwarzania tych danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania. Zastosowanie mają również ograniczenia, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

1. Wykonawcy jak i osobom których dane Wykonawca przekazał w ramach obowiązku informacyjnego wskazanego w art. 14 RODO nie przysługuje:

* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**§ 15.**

**ZAŁĄCZNIKI**

Integralną częścią umowy są:

1. Specyfikacja warunków zamówienia z załącznikami,
2. Oferta przetargowa Wykonawcy.

**Wykonawca: Zamawiający:**

Kontrasygnata skarbnika: