

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zadania : Przebudowa dróg w miejscowościach Golczewo, Wysoka Kamieńska, Upadły i Wołowiec

Adres obiektu budowlanego:	Drogi wewnętrzne ul. Sosnowa, ul. Świerkowa i ul. Leśnej m. Wysoka Kamieńska powiat kamieński, gmina Golczewo, m. Wysoka Kamieńska działki o numerach ewidencyjnych 352, 341, 118/21, 118/2, 333 obręb 0001 Wysoka Kamieńska Droga wewnętrzna w m. Upadły powiat kamieński, gmina Golczewo, m. Upadły działki o numerach ewidencyjnych 240, 108, 246, 245, 163 , obręb 0019 Upadły Droga wewnętrzna w m. Wołowiec powiat kamieński, gmina Golczewo, m. Wołowiec działki o numerach ewidencyjnych 150, 162, 186, 286/2 , obręb 0010 Wołowiec Droga wewnętrzna ul. Kamieńska m. Golczewo powiat kamieński, gmina Golczewo, m. Golczewo działki o numerach ewidencyjnych 20, 18/15, 18/2, 19/4 obręb 0001 Golczewo
----------------------------	--

Zakres robót, kod CPV:	Grupy robót 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej Klasy robót 45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu 71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania Kategorie robót 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45112100-6 Roboty w zakresie kopania rowów 45112730-1 Roboty w zakresie kształtowania dróg i autostrad 45221100-3 Roboty budowlane w zakresie budowy mostów 45231220-3 Roboty budowlane w zakresie gazociągów 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków 45232452-5 Roboty odwadniające, 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg 45233124-4 Drogi dojazdowe 45233140-2 Roboty drogowe 45231600-1 Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg 45233221-4 Malowanie nawierzchni 45233222-1 Roboty w zakresie chodników 45233290-8 Instalowanie znaków drogowych 45236000-0 Wyrównywanie terenu
---------------------------	--

Nazwa i adres	Gmina Golczewo
Zamawiającego:	ul. Zwycięstwa 23 72-410 Golczewo

Opracował:	Marcin Jóźwiak DROGOWE BIURO PROJEKTOWE MARCIN JÓŹWIAK ul. H. Wieniawskiego 23, 72-400 Kamień Pomorski
------------	--

Spis treści:

I. CZĘŚĆ OPISOWA	3
1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	3
1.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych.....	3
1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	5
1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	8
1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.....	9
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia	9
2.1. Wymagania ogólne	9
2.2. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.....	11
2.3. Wymagania techniczne.....	12
2.4. Wymagania materiałowe	12
2.5. Wymagania funkcjonalne	12
2.6. Wymagania w zakresie odbiorów robót	13
2.7. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych.....	14
2.8. Wymagania dotyczące placu budowy.....	14
2.9. Wymagania w zakresie konstrukcji	15
2.10. Wymagania w zakresie instalacji.....	16
2.11. Wymagania w zakresie wykończenia	16
2.12. Wymagania w zakresie zagospodarowania terenu	16
II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA	17
1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	17
2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzającego jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	17
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	17
4. Szacunkowe koszty realizacji zamierzenia budowlanego	23
4.1. Drogi wewnętrzne ul. Sosnowa, ul. Świerkowa i ul. Leśnej m. Wysoka Kamieńska	23
4.2. Droga wewnętrzna w m. Upadły	25
4.3. Droga wewnętrzna w m. Wołowiec	28
4.4. Droga wewnętrzna ul. Kamieńska m. Golczewo	30
5. Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego dróg wewnętrznych objętych zadaniem	32
5.1. Drogi wewnętrzne ul. Sosnowa, ul. Świerkowa i ul. Leśnej m. Wysoka Kamieńska	32
5.2. Droga wewnętrzna w m. Upadły	44
5.3. Droga wewnętrzna w m. Wołowiec	52
5.4. Droga wewnętrzna ul. Kamieńska m. Golczewo	57
6. Pozostałe dokumenty, niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, dołączone do PFU	62
6.1. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków przebudowy drogi w m. Wołowiec	62
6.2. Warunki techniczne przebudowy skrzyżowania z drogą powiatową w m. Wołowiec	65
6.3. Warunki techniczne przebudowy skrzyżowania z drogą powiatową w m. Upadły	68
6.4. Wstępne rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych (Załącznik nr 1-4)	71
6.5. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator S.A. (Załącznik nr 5-7)	71

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na:

- opracowaniu dokumentacji projektowych przebudowy dróg wewnętrznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą z uzyskaniem zgody właściwego organu administracji na prowadzenie robót oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego – w oparciu o obowiązujące przepisy;
- wykonaniu robót budowlanych przebudowy dróg wraz z infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o opracowaną uprzednio przez Wykonawcę dokumentację projektową robót, obejmującą następujące zadania:

Przebudowę dróg wewnętrznych ul. Sosnowej, ul. Świerkowej i ul. Leśnej m. Wysoka Kamieńska (Zadanie nr 1)

zlokalizowanej: powiat kamieński, gmina Golczewo, m. Wysoka Kamieńska działki o numerach ewidencyjnych 352, 341, 118/21, 118/2, 333 obręb 0001 Wysoka Kamieńska.

Przebudowę drogi wewnętrznej w m. Upadły (Zadanie nr 2) zlokalizowanej: powiat kamieński, gmina Golczewo, m. Upadły działki o numerach ewidencyjnych 240, 108, 246, 245, 163 obręb 0019 Upadły

Przebudowę drogi wewnętrznej w m. Wołowiec (Zadanie nr 3) zlokalizowanej: powiat kamieński, gmina Golczewo, m. Wołowiec działki o numerach ewidencyjnych 150, 162, 186, 286/2 obręb 0010 Wołowiec

Przebudowę drogi wewnętrznej ul. Kamieńskiej w m. Golczewo (Zadanie nr 4) zlokalizowanej: powiat kamieński, gmina Golczewo, m. Golczewo działki o numerach ewidencyjnych 20, 18/15, 18/2, 19/4 obręb 0001 Golczewo

Przebudowę objęte będą następujące odcinki dróg:

1. Drogi wewnętrzne ul. Sosnowa, ul. Świerkowa i ul. Leśnej m. Wysoka Kamieńska – odcinki: AD długości 0,114 km, BF długości 0,392 km, CE długości 0,401 km,
2. Droga wewnętrzna w m. Upadły – odcinki: AB długości 0,110 km, CD długości 0,156 km i DE długości 0,463 km
3. Droga wewnętrzna w m. Wołowiec – odcinek AB długości 0,166 km
4. Droga wewnętrzna ul. Kamieńska m. Golczewo – odcinek AB długości 0,313 km

Łączna długość dróg wewnętrznych objęta przebudową wynosi: 2,115 km

Założenia dotyczące parametrów technicznych odcinków dróg objętych przebudową:

1. klasa techniczna drogi – drogi wewnętrzne;
2. kategoria ruchu – KR1;
3. prędkość projektowa – $V_p = 40$ km/h;
4. nawierzchnia jezdni: kostka brukowa betonowa, brukowiec rozbiórkowy jako materiał historyczny i kostka kamienna surowo łupana 15/17 (dotyczy tylko zadania nr 3), płyty betonowe JOMB (dotyczy tylko zadania nr 2 odcinek DE);
5. nawierzchnia zjazdów i chodnika – kostka betonowa brukowa;
6. oświetlenie uliczne – lampy z oprawami LED (dotyczy tylko: zadań nr 2, 3, 4)
7. odwodnienie nawierzchni – powierzchniowe;
8. planowana szerokość nawierzchni jezdni – zadanie nr 1: 5,0m; Zadanie nr 2: odcinki AB i CD - 5,0m, odcinek DE

– 3,0m; Zadanie nr 3: 3,0-5,0m; Zadanie nr 4: 4,0m;

Założenia dotyczące konstrukcji nawierzchni jezdni:

Przyjęto następujące konstrukcje nawierzchni jezdni i zjazdów z kostki brukowej betonowej:

1. 8cm – kostka brukowa betonowa
2. 3cm – warstwa podsypki cementowo-piaskowej w proporcjach 1:4
3. 20cm – podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej o uziarnieniu 0/31,5 z kruszywem C90/3 zgodnie z WT-4 z 2010r.
4. 15cm – warstwa gruntu stabilizowanego cementem C1,5/2,0

Przyjęto następujące konstrukcje nawierzchni chodników z kostki brukowej betonowej:

1. 8cm – kostka brukowa betonowa
2. 3cm – warstwa podsypki cementowo-piaskowej w proporcjach 1:4
3. 10cm – podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej o uziarnieniu 0/31,5 z kruszywem C90/3 zgodnie z WT-4 z 2010r.
4. 10cm – warstwa gruntu stabilizowanego cementem C1,5/2,0

Przyjęto następujące konstrukcje nawierzchni jezdni z płyt JOMB:

1. 12cm - płyta betonowa JOMB podwójnie zbrojona wypełniona żwirem do 16mm
2. 5cm – warstwa podsypki piaskowej;
3. 15cm - warstwa gruntu niewysadzinowego, zagęszczalnego i przepuszczalnego np. piasek gruby;

Przyjęto następujące konstrukcje nawierzchni jezdni brukowca i kostki kamiennej:

1. 16-20cm – brukowiec rozbiórkowy (materiał historyczny) i kostka kamienna 15/17 surowo łupana
2. 5-9cm - warstwa podsypki cementowo-piaskowej w proporcjach 1:4;
3. 20cm – podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej o uziarnieniu 0/31,5 z kruszywem C90/3 zgodnie z WT-4 z 2010r.
4. 15cm – warstwa gruntu stabilizowanego cementem C1,5/2,0

Warstwy konstrukcji nawierzchni należy posadzić na niewysadzinowym, wyprofilowanym i zagęszczonym podłożu gruntowym charakteryzującym się nośnością wyrażoną wtórnym modułem odkształcenia na poziomie $E2 \geq 80$ MPa. W przypadku gdy podłoże gruntowe nie będzie można doprowadzić do w/w parametru to należy przewidzieć jego wzmocnienie.

W przypadku braku możliwości osiągnięcia wymaganych parametrów na gruncie rodzimym należy doprowadzić podłoże do wymaganej nośności poprzez zastosowanie warstw wzmacniających. Grubość warstwy wzmacniającej podłoże (warstwy ulepszanego podłoża, warstwy mrozochronnej) należy dobrać w zależności od grupy nośności podłoża i głębokości przemarzania gruntu.

Szacunkowe zestawienie powierzchni jezdni:

1. Drogi wewnętrzne ul. Sosnowa, ul. Świerkowa i ul. Leśnej m. Wysoka Kamieńska – odcinki AD – 570,0 m²; BF – 1960,0 m²; CE – 2010,0 m²;
2. Droga wewnętrzna w m. Upadły – odcinki AB i CD – 1430,0 m² powierzchnia kostki betonowej; DE – 930,0 m² powierzchnia płyt JOMB;
3. Droga wewnętrzna w m. Wołowiec – odcinek AB – 660,0 m²;

4. Droga wewnętrzna ul. Kamieńska m. Golczewo – odcinki: AB – 1260,0 m²;
Łączna powierzchnia jezdni dróg wewnętrznych z kotki betonowej objęta przebudową wynosi: 7890,0 m²;

Szacunkowe zestawienie powierzchni chodników:

1. Drogi wewnętrzne ul. Sosnowa, ul. Świerkowa i ul. Leśnej m. Wysoka Kamieńska – odcinki AD – nie występują; BF – nie występują; CE – 14,0 m²;
2. Droga wewnętrzna w m. Upadły – odcinek AB – 83,0 m²;
3. Droga wewnętrzna w m. Wołowiec – odcinek AB – 12,0 m²;
4. Droga wewnętrzna ul. Kamieńska m. Golczewo – nie występują;

Szacunkowe zestawienie powierzchni zjazdów:

1. Drogi wewnętrzne ul. Sosnowa, ul. Świerkowa i ul. Leśnej m. Wysoka Kamieńska – odcinki AD – nie występują; BF – 160,0 m²; CE – 170,0 m²;
2. Droga wewnętrzna w m. Upadły – odcinki AB – 22,0 m²; CD – 54,0 m²;
3. Droga wewnętrzna w m. Wołowiec – odcinek AB – 16,0 m²;
4. Droga wewnętrzna ul. Kamieńska m. Golczewo – odcinki: AB – 140,0 m²;

Zamawiający zaleca, aby potencjalni Wykonawcy dokonali wizji w terenie pod kątem przewidzianego zakresu prac. Zakres robót i ich przedmiar stanowią szacunek i mogą się różnić po opracowaniu ostatecznej dokumentacji projektowej. Zmiany zakresu prac i ilości robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane przez Zamawiającego jako roboty dodatkowe.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Inwestycja opisana w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym (dalej PFU) swym zakresem obejmuje zaprojektowanie, wybudowanie i przekazanie do użytkowania w stanie wolnym od usterek i wad czterech odcinków dróg wewnętrznych w zakresie opisanym powyżej.

Zadaniem Wykonawcy jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowych przedmiotowych zamierzeń budowlanych na podstawie niniejszego PFU i dokumentów do których się odwołuje.

Opracowane dokumentacje wymagają akceptacji Zamawiającego w zakresie zastosowanych rozwiązań i materiałów. Wszystkie materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje Wykonawca uzyska własnym staraniem. Zamawiający w tym celu udzieli Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw. Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż dokumentacja jest wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Zakłada się, że przedmiotowe inwestycje wykonane zostaną w oparciu o zgłoszenie robót budowlanych w ramach przebudowy istniejących dróg, w granicach istniejących pasów drogowych. Wyjątek stanowi droga w m. Wołowiec (Zadanie nr 3), zlokalizowane w obszarze ochrony zabytków, która może wymagać uzyskania przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na budowę. Wybór drogi administracyjnej w celu uzyskanie formalnej zgody na realizację poszczególnych zadań leży w gestii Wykonawcy.

Wykonawca podejmujący się realizacji zadania zobowiązany jest do wykonania zamówienia oraz w wymaganym zakresie przekazania go do użytkowania zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.). Wykonawca musi zapewnić zgodność proceduralną ze wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Obszary przedmiotowych zadań inwestycyjnych nie są objęte obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Nie znajdują się również na obszarach objętych formami ochrony przyrody. Ponadto zadania zgodnie z przyjętą klasyfikacją nie zaliczają się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Drogi wewnętrzne objęte opracowaniem powiązane są z istniejącą siecią dróg publicznych w następujący sposób:

1. Drogi wewnętrzne ul. Sosnowa, ul. Świerkowa i ul. Leśnej m. Wysoka Kamieńska – odcinki BF – skrzyżowanie z drogą powiatową, dowiązanie projektowanego odcinka do istniejącego skrzyżowania; CE – skrzyżowanie z drogą powiatową, dowiązanie projektowanego odcinka do istniejącego skrzyżowania;
2. Droga wewnętrzna w m. Upadły – skrzyżowanie z drogą powiatową, wlot skrzyżowania do przebudowy zgodnie z załączonymi warunkami technicznymi;
3. Droga wewnętrzna w m. Wołowiec – skrzyżowanie z drogą powiatową, wlot skrzyżowania do przebudowy zgodnie z załączonymi warunkami technicznymi;
4. Droga wewnętrzna ul. Kamieńska m. Golczewo – skrzyżowanie z drogą wojewódzką, dowiązanie projektowanego odcinka do istniejącego skrzyżowania;

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

Opracowanie dokumentacji projektowej w oparciu o niniejszy program funkcjonalno-użytkowy, w tym:

- a. wykonanie koncepcji poszczególnych odcinków dróg w ilości 2 egz. każdy oraz przedłożenie Zamawiającemu do akceptacji;
- b. po uzyskaniu pozytywnej opinii Zamawiającego wystąpienie do stosownych gestorów sieci o wydanie warunków zabezpieczenia bądź usunięcia kolizji istniejącego uzbrojenia kolidującego z zamierzeniem inwestycyjnym (jeżeli zajdzie konieczność) a także uzgodnienie dokumentacji z zarządcami dróg innych klas.
- c. wykonanie mapy do celów projektowych w wersji elektronicznej w formacie *.dxf oraz w wersji papierowej w ilości 2 egz. do dyspozycji Zamawiającego;
- d. wykonanie projektów budowlanych przebudowy odcinków dróg wewnętrznych, uwzględniających ewentualne zabezpieczenia lub usunięcia kolizji istniejącej sieci infrastruktury technicznej z projektowanym zagospodarowaniem terenu w ilości 4 egz. dla każdego zadania;
- e. wykonanie projektów wykonawczych budowy odcinków dróg wewnętrznych, uwzględniających ewentualne zabezpieczenia lub usunięcia kolizji istniejącej sieci infrastruktury technicznej z projektowanym zagospodarowaniem terenu w ilości 4 egz. dla każdego zadania;
- f. wykonanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem w ilości 2 egz. dla każdego zadania;
- g. wykonanie projektu czasowej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem w ilości 2 egz. dla każdego zadania;
- h. wykonanie szczegółowych badań podłoża gruntowego i dokumentacji geotechnicznej zatwierdzeniem w ilości 2 egz. dla każdego zadania;
- i. wykonanie inwentaryzacji zieleni kolidującej z przedmiotowymi drogami wewnętrznymi i ich infrastrukturą towarzyszącą oraz uzyskanie decyzji na ich usunięcie (jeżeli zajdzie konieczność)

zatwierdzeniem w ilości 2 egz. dla każdego zadania;

- j. opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót wszystkich obejmującej wszystkie elementy robót budowlanych objęte dokumentacjami zatwierdzeniem w ilości 2 egz. dla każdego zadania;
- k. opracowanie przedmiarów wraz ze szczegółowymi obmiarami robót wszystkich branż odwołujących się przy każdej pozycji do numeru szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót do przedstawienia Zamawiającemu w ilości 2 egz. dla każdego zadania;
- l. opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającej wszystkie występujące branże zatwierdzeniem w ilości 2 egz. dla każdego zadania;
- m. uzyskania akceptacji Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej przed złożeniem wniosku zgłoszenia robót lub pozwolenia na budowę;
- n. uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, warunków, decyzji, uzgodnień dokumentacji wymaganych przepisami prawa;
- o. opracowanie karty informacyjnej planowanego przedsięwzięcia, raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (jeżeli zajdzie konieczność) oraz uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia bądź uzyskanie stanowiska organu o braku konieczności wydania przedmiotowej decyzji;
- p. przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formie papierowej oraz cyfrowej (na nośniku cyfrowym, usystematyzowana w katalogach z podziałem na branże całość w plikach *.pdf i wersjach edytowalnych tj. *.dwg, *.doc, *.rds7) w ilości 2 kopii/nośników danych;

Wykonanie robót budowlanych na podstawie wykonanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej, w tym:

- a. opracowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego osobno dla każdego zadania do akceptacji Zamawiającego;
- b. opracowanie i przedstawienie Zamawiającemu do zatwierdzenia planu zagospodarowania terenu dla potrzeb realizacji robót budowlanych;
- c. przygotowanie harmonogramu badań kontrolnych w odniesieniu do harmonogramu realizacji robót;
- d. opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- e. opracowanie programu zapewnienia jakości;
- f. sporządzenie wniosków materiałowych wraz z dokumentami jakościowymi, wynikami badań do zatwierdzenia przez Zamawiającego
- g. wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanych dokumentacji technicznych;
- h. prowadzenie dzienników budowy;
- i. opracowanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wraz z przyjęciem do zasobu geodezji powiatowej (inwentaryzacje wraz z potwierdzonym przez ośrodek oświadczeniem geodety o złożeniu do zasobu w ilości 1 egz. dla każdego zadania w wersji papierowej i elektronicznej);
- j. przeprowadzenie wymaganych specyfikacją wykonania i odbioru robót budowlanych badań i pomiarów kontrolnych (ocena zgodności wyników ze STWIORB w gestii zamawiającego lub powołanego inspektora nadzoru inwestorskiego);
- k. opracowanie dokumentacji powykonawczej złożonej z: końcowego rozliczenia zrealizowanych

robót z podziałem na zadania; umowy na realizację inwestycji, oferty, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokoły przekazania terenu budowy, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu, badania materiałów, deklaracje właściwości użytkowych wszystkich wbudowanych materiałów, wyniki pomiarów i badań kontrolnych, aprobaty, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, zgłoszenie zakończenia robót potwierdzone przez zamawiającego lub inspektora nadzoru, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z przepisami, chronologiczna dokumentacja fotograficzna postępu robót.

Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych prowadzonych w oparciu o opracowaną dokumentację techniczną, w tym:

- a. wykonanie czynności nadzoru autorskiego określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 2351);
- b. uzgodnienie z Zamawiającym wprowadzenia ewentualnych zmian w dokumentacji technicznej;

Ponadto w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca wykonywać będzie wszelkie czynności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny za zaplanowanie, zabezpieczenie i organizację zaplecza budowy, w tym: wykonanie instalacji tymczasowych, biura budowy, placów składowych, dróg objazdowych, itp.), oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych zezwoleń i uzgodnień w tym zakresie.

Cena umowna obejmuje wszystkie czynności, których obowiązek wykonania przez Wykonawcę wynika lub może wynikać z niniejszego PFU oraz jego załączników. Obejmuje ona także wszelkie koszty, jakie Wykonawca będzie zobowiązany ponieść na rzecz osób trzecich w związku z realizacją zamówienia.

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również wykonanie i ustawienie 2 szt. tablic informacyjnych (na początku i na końcu każdego realizowanego zadania) tablic informacyjnych zgodnych z wymaganiami: Rządowy Fundusz Polski Ład. Program inwestycji strategicznych.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wykonania chronologicznej dokumentacji fotograficznej postępu robót i zabezpieczenia jej w sposób trwały na nośniku cyfrowym.

Zatwierdzenie przez Zamawiającego dokumentacji technicznej do realizacji jest równoznaczne z przekazaniem na rzecz Zamawiającego praw autorskich do niej, z uwzględnieniem przetwarzania i nieograniczanego kopiowania.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

1. klasa techniczna drogi – drogi wewnętrzne;
2. kategoria ruchu – KR1 - trwałość konstrukcji nawierzchni 20 lat;
3. prędkość projektowa – $V_p = 40$ km/h;
4. nawierzchnia jezdni – kostka brukowa betonowa, płyty betonowe JOMB (dotyczy zadania nr 2), nawierzchnia z brukowca i kostki kamiennej surowo łupanej (dotyczy zadania nr 3),
5. nawierzchnia zjazdów i chodnika – kostka betonowa brukowa;
6. oświetlenie uliczne – lampy z oprawami LED (dotyczy tylko: zadań nr 2, 3, 4)
7. odwodnienie nawierzchni – powierzchniowe;
8. planowana szerokość nawierzchni jezdni
9. zadanie nr 1: 4,0m (4,7m w miejscu dowiązania do drogi wojewódzkiej);

- 9.1. zadanie nr 2: 5,0m;
- 9.2. zadanie nr 3: 3,0-5,0m;
- 9.3. zadanie nr 4: 5,0m
- 10. warunki gruntowe
 - 10.1. zadanie nr 1: proste
 - 10.2. zadanie nr 2: proste
 - 10.3. zadanie nr 3: proste
 - 10.4. zadanie nr 4: proste
- 11. warunki wodne:
 - 11.1. zadanie nr 1: W rejonie otworów geotechnicznych nr 2 – 4 należy uznać za przeciętne (woda 1 – 2 m), ale w rejonie otworu geotechnicznego nr 1 są złe (woda <1 m)
 - 11.2. zadanie nr 2: dobre
 - 11.3. zadanie nr 3: w rejonie otworu geotechnicznego nr 1 należy uznać za przeciętne (woda 1 – 2 m), a w rejonie otworu geotechnicznego nr 2 za dobre (woda >2 m)
 - 11.4. zadanie nr 4: w rejonie otworów geotechnicznych nr 2 – 4 należy uznać za przeciętne (woda 1 – 2 m), ale w rejonie otworu geotechnicznego nr 1 są złe (woda <1 m).

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytkowania przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2023 r. poz. 682 z późn. zm.). Wykonanie i ewentualne oddanie do użytkowania musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Drogi należy zaprojektować w ramach istniejącego pasa drogowego, istniejącym śladem, uwzględniając istniejące zagospodarowanie pasa drogowego i terenów przyległych.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Ze względu na charakter zadania nie określa się szczegółowych właściwości funkcjonalno-użytkowych w odniesieniu o PN-ISO 9836:1997.

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Wymagania ogólne

Wykonawca, któremu powierzona zostanie realizacja inwestycji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” we własnym zakresie opracuje kompletną dokumentację projektową oraz wszelkie niezbędne do realizacji dokumenty. Zamawiający upoważni Wykonawcę do występowania w jego imieniu w zakresie koniecznym do załatwienia spraw formalnych związanych z opracowaniem dokumentacji i prowadzeniem robót budowlanych.

Przed złożeniem wniosków o zgodę na prowadzenie robót budowlanych (zgłoszenie bądź pozwolenie na budowę), Wykonawca uzgodni poszczególne dokumentacje techniczne z Zamawiającym i uzyska jego aprobatę.

Wykonawca zobowiązany będzie opracować:

- a. koncepcję planowanych rozwiązań,

- b.** materiały projektowe i dokumentacje do uzyskania wszelkich decyzji, opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi (np. decyzje na wycinkę drzew, decyzje Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków) wraz z uzyskaniem tych decyzji,
- c.** projekty wykonawcze (budowlany dla zadania wymagającego pozwolenia na budowę) wszystkich branż dla przebudowy przedmiotowych odcinków dróg wewnętrznych, które uwzględniać będą ewentualne zabezpieczenia lub likwidacje kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu,
- d.** projekty stałej i czasowej organizacji ruchu wraz z ich zatwierdzeniami,
- e.** inwentaryzację kolidujących drzew i krzewów,
- f.** przedmiar robót,
- g.** specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- h.** informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ)

Projekt budowlany należy wykonać na mapie do celów projektowych

Projekt budowlany powinien być wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609). W skład projektu budowlanego powinny wchodzić wszystkie przewidziane do realizacji branże. Projekt być kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć. Wszystkie projekty muszą być sporządzone i sprawdzone (zgodnie z przepisami obowiązującego prawa) przez osoby posiadające właściwe uprawnienia.

Projekt wykonawczy należy opracować dla każdej branży osobo z uwzględnieniem wymagań rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2454). W zakresie zadania występuje branża drogowa (przebudowa dróg wewnętrznych) oraz jeżeli zajdzie konieczność pozostałe branże związane z ewentualną przebudową sieci technicznych (likwidacja kolizji, zabezpieczenie istniejącej infrastruktury).

Projekty organizacji ruchu powinny spełniać wymagania ustawy Prawo o ruchu drogowym (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 450), rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 784), rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2019 poz. 2311) oraz rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U. 2019 poz. 2310 z późn. zm.).

Przedmiar robót powinien zawierać dane wyszczególnione w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2454). Przedmiar robót powinien zawierać zestawienie projektowanych do wykonania robót w kolejności ich realizacji w odniesieniu do właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, z wyliczeniem ilości poszczególnych sortów robót z podaniem jednostek przedmiarowych. Przedmiary należy opracować oddzielnie dla każdej z branż.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) powinny zawierać informacje określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu

funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 2454). Specyfikacje powinny obejmować wszystkie branże i uzyskać akceptację Zamawiającego.

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BiOZ) należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126).

Ww. dokumentację należy opracować z podziałem na zadania w oparciu o:

- a. program funkcjonalno-użytkowy,
- b. koncepcje zagospodarowania terenu,
- c. wstępną dokumentację geotechniczną,
- d. wytyczne konserwatora zabytków dla zadania nr 3
- e. warunki techniczne przyłączenia do sieci elektroenergetycznej dla zadań nr 1, 2,3.

Jako materiały pomocnicze, uzupełniające należy wykorzystać dołączone do programu funkcjonalno-użytkowego:

- f. dokumentacje fotograficzne poszczególnych odcinków,
- g. kopie mapy zasadniczej w formacie dxf,
- h. wstępne opinie geologiczne.

Wykonawca przed przystąpieniem do prac zobowiązany jest do przeprowadzenia szczegółowej analizy ww. dokumentów oraz dokonanie wizji w terenie.

Dokumenty stanowiące elementy wyjściowe do projektowania należy traktować, jako wzajemnie uzupełniające się. Wszelkie rozbieżności w ich treści należy interpretować na korzyść Zamawiającego, mając na uwadze cel, któremu mają służyć.

2.2. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Obiekty budowlane objęte umową należy zaprojektować i wykonać tak, aby spełnione były wymagania określone w art. 5 ustawy Prawo budowlane w zakresie:

- a. bezpieczeństwa konstrukcji,
- b. bezpieczeństwa pożarowego,
- c. bezpieczeństwa użytkowania,
- d. odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- e. ochrony przed hałasem i drganiami,
- f. możliwości utrzymania właściwego stanu technicznego,
- g. usuwania wody opadowej i odpadów,
- h. warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- i. ochrony ludności, zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej,
- j. ochrony obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską,
- k. odpowiedniego usytuowania na działce budowlanej,
- l. poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienia dostępu do drogi publicznej,
- m. warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

Przedmiotowe obiekty budowlane należy projektować w oparciu o obowiązujące w tym zakresie

przepisy szczegółowe.

2.3. Wymagania techniczne

Własności, właściwości i parametry techniczne wykonywanych robót powinny spełniać wymagania zawarte w Szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych opracowanych w oparciu o aktualne Ogólne Specyfikacji Techniczne opracowane przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego dla GDDKiA oraz wymagania zawarte w programie funkcjonalno-użytkowym.

Szczegółowe warunki techniczne ułożenia linii kablowych podano w normie PN-76/E-05125. Głębokość ułożenia kabli 1 kV mierzona od powierzchni ziemi do górnej powierzchni kabla powinna wynosić, co najmniej 0,7m. Kable na całej długości ułożyć w rurze ochronnej o średnicy ϕ 75. Kable należy układać w gruncie linią falistą (zapas 3%) na 10cm. Ułożony kabel w rurze osłonowej należy zasypać warstwą gruntu rodzimego (pozbawionego gruzu i kamieni) o grubości, co najmniej 25cm, a następnie przykryć folią o szerokości takiej, aby krawędzie folii sięgały, co najmniej do zewnętrznych krawędzi skrajnych rur osłonowych kabli, lecz nie mniejszej niż 20cm. Grubość folii powinna wynosić, co najmniej 0,5mm.

Kolor folii : - niebieski dla kabli 1 kV

Kable zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i w miejscach charakterystycznych, np. przy skrzyżowaniach, wejściach do kanałów i rur.

W przypadku niemożliwości zachowania wymaganych przepisami odległości przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, linie kablowe układać w osłonach z grubościennych rur PCV. Razem z kablami w wykopie należy układać uziom z płaskownika typu FeZn 25x4, który należy łączyć ze słupami oświetleniowymi. Na końcu sieci oświetleniowej oraz jej rozgałęzieniu należy wykonać uziomy pionowe ze szpilek min. ϕ 20 mm FeZn o długość 3m.

2.4. Wymagania materiałowe

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

Przed rozpoczęciem realizacji robót budowlanych wykonawca przedłoży Zamawiającemu wniosek o zatwierdzenie materiałów budowlanych celem zatwierdzenia, po uprzednim uzyskaniu pozytywnej opinii inspektora nadzoru.

Dane określone w dokumentacji projektowej i w STWiORB będą uważane za wartości odniesienia z uwzględnieniem przedziału tolerancji. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość stosowanych materiałów. Zamawiający jest upoważniony do kontroli wszystkich materiałów dostarczonych na plac budowy. W przypadku, gdy materiały lub roboty budowlane nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową lub STWiORB, to Zamawiający takie materiały odrzuci i zostaną one zastąpione właściwymi, a wadliwe elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy. Przy podejmowaniu decyzji Zamawiający uwzględni wyniki badań materiałów.

2.5. Wymagania funkcjonalne

Droga po wykonaniu konstrukcji nawierzchni musi zapewnić przydatność strukturalną dla przenoszenia obciążeń od przejeżdżających pojazdów, a warstwa ścieralna musi zapewniać bezpieczeństwo i komfort jazdy uczestnikom ruchu.

Przed upływem okresu gwarancyjnego wartość odchyień równości podłużnej i poprzecznej warstwy ścieralnej nawierzchni lub głębokość koleiny nie powinna być większa niż 9 mm w badaniu łataą długości 4,0 m i klinem.

Projektowane latarnie oświetleniowe posadzić na słupach aluminiowych na fundamencie, oprawy LED min 48W na wysięgnikach 0,7-1,0 m, optyka DW, 4000k z możliwością sterowania. Przed upływem gwarancji natężenie oświetlenia musi spełniać parametry STWiORB.

2.6. Wymagania w zakresie odbiorów robót

Roboty budowlane podlegają następującym etapom odbioru:

a. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiory tego typu będą dokonywane w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru przedmiotowych robót dokonuje Zamawiający. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym powiadomieniem Zamawiającego. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Zamawiający na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, STWiORB i uprzednimi ustaleniami.

b. Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje komisja w obecności Wykonawcy i Zamawiającego. Komisja jest powoływana przez Zamawiającego. Warunkiem dokonania odbioru częściowego jest uprzednie wystawienie przez Zamawiającego świadectwa przejęcia w zakresie części robót o ile Wykonawca jest uprawniony do uzyskania takiego świadectwa zgodnie z warunkami umowy.

c. Odbiór końcowy (ostateczny) polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Na etapie i w zakresie odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w wersji papierowej z klauzulą geodety lub właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej oraz wersję elektroniczną w formacie *.pdf i *.dwg. Odbiór końcowy robót nastąpi w terminie maksymalnie 14 dni licząc od dnia powiadomienia Zamawiającego, że roboty zostały zakończone a dokumenty, o których mowa poniżej, przyjęte. O terminie odbioru ostatecznego Zamawiający powiadomi zainteresowanych. Warunkiem dokonania odbioru ostatecznego jest uprzednie wystawienie przez Zamawiającego ostatniego świadectwa przejęcia. Odbioru końcowego robót dokona Komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy i Zamawiającego. Badania i ustalone pomiary do odbioru ostatecznego wykona Laboratorium wskazane przez Zamawiającego na próbkach pobranych w obecności Wykonawcy. Zamawiający wskaże miejsca poboru próbek. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów w tym dokumentacji fotograficznej, wyników badań i pomiarów, w tym przede wszystkim badań Laboratorium

Zamawiającego, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i STWiORB. Komisja dokona odbioru ostatecznego robót, jeżeli ich jakość w poszczególnych asortymentach jest zgodna z warunkami Kontraktu, STWiORB oraz ustaleniami i poleceniami Zamawiającego. Roboty z wadami nie będą podlegały odbiorowi. W toku odbioru ostatecznego robót Komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadkach stwierdzenia niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub uzupełniających, Komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez Komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i STWiORB, Komisja powinna nakazać Wykonawcy wykonanie robót poprawkowych, wyznaczając jednocześnie nowy termin odbioru ostatecznego. Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować 2 egz. dokumentacji powykonawczej.

d. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór ostateczny robót”.

2.7. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych

a. W terminie do 28 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca przedstawi do zatwierdzenia Zamawiającemu harmonogram prac projektowych, robót i płatności.

b. Wykonawca będzie uczestniczył w procesie uzyskiwania wszystkich wymaganych opinii i przedmiotowych decyzji poprzez udzielanie wyjaśnień i dokonywanie potrzebnych zmian i uzupełnień w opracowaniach projektowych.

c. Projekty muszą uwzględniać stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.

d. Dziennik budowy jest wymagany dokumentem prawnym obowiązującym Zamawiającego i Wykonawcę w całym okresie prowadzenia robót budowlanych. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami spoczywa na Kierowniku Budowy. Dziennik budowy będzie prowadzony dla każdego z zadań oddzielnie. Dla zadań objętych zgłoszeniem robót niewymagających pozwolenia na budowę będzie on miał charakter wewnętrznego dokumentu. Zapisy w dzienniku budowy będą dokonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót budowlanych, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w dzienniku budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jej imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką w języku polskim, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy i Zamawiającego.

2.8. Wymagania dotyczące placu budowy

Teren budowy należy zorganizować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami. Miejsce składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskowych i rozbiórkowych, możliwości urządzenia czasowych placów budowy i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym.

Pozyskane w trakcie budowy materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wykorzystania należy wywieźć na składowisko uzgodnione z Zamawiającym. Materiały, które nie będą nadawać się do ponownego użycia Wykonawca jest zobowiązany zutylizować we własnym zakresie i jako dowód utylizacji przedstawi Zamawiającemu ilościowe karty odpadów. Wykonawca dołączy karty odpadów do dokumentacji powykonawczej.

Przy projektowaniu i realizacji budowy odcinków dróg wewnętrznych obowiązuje zasada ochrony jak największej ilości istniejącej zieleni jako wartościowego elementu krajobrazu. Wycinkę drzew i krzewów, jeśli wystąpi, należy ograniczyć do niezbędnego minimum. Zieleń przeznaczoną do adaptacji należy zabezpieczyć na okres robót budowlanych zgodnie z projektem oraz STWiORB. Drzewa pozostające w granicach działek inwestycyjnych i te w najbliższym sąsiedztwie, nieprzeznaczone do wycinki, a które mogłyby zostać uszkodzone w trakcie prac powinny zostać zabezpieczone poprzez odeskowanie pni, owinięcie ich matami słomianymi lub trzcinowymi.

Organizacja zaplecza budowy, dróg technologicznych i dojazdowych do budowy winna należeć do Wykonawcy robót. Zamawiający udostępni Wykonawcy teren w zakresie wynikającym z uzyskanych pozwoleń na budowę i ewentualnych zgłoszeń. W razie potrzeby Wykonawca na swój koszt uzyska zgodę na czasowe wejście w teren niezbędny do organizacji placu budowy i zaplecza.

Teren budowy powinien być odpowiednio zabezpieczony przed dostępem osób nieuprawnionych oraz oznakowany. Obowiązuje tu zasada minimalizacji utrudnień i zagrożeń dla użytkowników terenów bezpośrednio przyległych do terenu budowy. Zabezpieczenie i oznakowanie robót zgodnie z zaakceptowaną technologią i zatwierdzonym projektem organizacji ruchu. Wykonawca winien rozpoznać teren w zakresie uzbrojenia, obecności urządzeń obcych na własny koszt i ponieść koszty ewentualnej wymiany uszkodzonych w trakcie wykonywania robót ich elementów. Przed wejściem z robotami sporządzić inwentaryzację stanu istniejącego na własny koszt.

2.9. Wymagania w zakresie konstrukcji

Budowę odcinków dróg wewnętrznych należy wykonać zgodnie z Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518).

W ramach zadania należy wykonać:

- a. rozbiórkę istniejących warstw nawierzchni jezdni,
- b. usunięcie ziemi roślinnej i wykonanie koryta pod jezdnię, chodniki i zjazdy,
- c. wykonanie konstrukcji nawierzchni zaprojektowanej przy uwzględnieniu wymagań niniejszego PFU oraz zakładanej kategorii ruchu i panujących warunków gruntowo-wodnych (szczegółowa opinia geotechniczna po stronie Wykonawcy), przy czym warstwy z mieszanek związanych spoiwami hydraulicznymi powinny odpowiadać normom od PNEN 14227-1 do PN-EN 14227-5 warstwy z mieszanek niezwiązanych powinny odpowiadać normie PN-EN 13285, natomiast warstwy bitumiczne powinny być zgodne z normą PN-EN 13108-1 oraz wytycznym WT2-2014. Warstwę ścieralną należy wykonać zgodnie z założeniami dla poszczególnych odcinków. Podbudowę należy wykonać na kruszywie mineralnym, łamanym o uziarnieniu 0/31,5 mm grubości min. 20 cm na jezdni i zjazdach oraz na wzmocnionym podłożu z mieszanki związanej np. cementem z kruszywem C1,5/2,0 (ostateczna grubość podbudowy i wzmocnienia zależęć będzie

od warunków gruntowo-wodnych rozpoznanych na podstawie badań geologicznych wykonanych przez Wykonawcę). Warstwy mieszanek związanych dopuszcza się do wbudowania jedynie z dowozu, tj. wytworzonych w wytwórniach mieszanek betonowych, wyprodukowanych na podstawie recepty zatwierdzonej przez Zamawiającego. Projektowane warstwy konstrukcyjne nawierzchni należy posadowić na podłożu zakwalifikowanym do grupy nośności podłoża G1 (odpornym na działanie mrozu) i charakteryzującym się nośnością wyrażoną poprzez wtórny moduł odkształcenia $E2 \geq 80 \text{ MPa}$. W przypadku gdy podłoże gruntowe nie będzie można doprowadzić do w/w parametru to należy przewidzieć jego wzmocnienie.

2.10. Wymagania w zakresie instalacji

W ramach inwestycji przewiduje się w ramach zadań nr 2, 3, 4 budowę sieci oświetleniowej wraz z lampami z oprawami LED. Zamawiający dysponuje warunkami przyłączenia do sieci. Stanowią one załącznik do przedmiotowego programu funkcjonalno-użytkowego.

Podczas prowadzenia prac, w przypadku napotkania na zniszczone lub uszkodzone pokrywy czy też włazy infrastruktury podziemnej należy je wymienić na nowe w uzgodnieniu z gestorem sieci.

Wszystkie studnie infrastruktury powinny być dostosowane do przeniesienia obciążeń generowanych przez pojazdy. W przypadku kolizji projektowanych rozwiązań z istniejącą infrastrukturą należy ją usunąć poprzez przełożenie lub odpowiednie zabezpieczenie. Wykonawca robót ma obowiązek uzgodnienia i poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o planowanej budowie (na etapie opracowywania projektów) i przystąpieniu do wykonywania robót – termin powiadomienia zgodnie z wydanymi uzgodnieniami branżowymi (jeżeli brak określenia w warunkach to co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem robót).

2.11. Wymagania w zakresie wykończenia

Prace wykończeniowe realizowane będą zgodnie z zaakceptowanymi przez Zamawiającego Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznym Wykonania I Odbioru Robót Budowlanych. Ewentualne w obszarze terenów zielonych należy rozplantować czarnoziemem grubości 10 cm, wyprofilować, zawałować i obsiać trawą.

2.12. Wymagania w zakresie zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót budowlanych należy uporządkować teren przyległy, na odcinku prowadzonych robót naruszone tereny zielone należy zrekultywować, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą czarnoziemiu i obsiać mieszankami traw niskich, dostosować włączenia elementów nowobudowanych do istniejącego zagospodarowania terenu z uwzględnieniem napraw częściowych istniejących nawierzchni, elementów ulic, czy innych elementów architektonicznych.

II. Część informacyjna

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Zamierzenie budowlane związane z przebudową dróg wewnętrznych jest zgodne z dotychczasowym wykorzystaniem obszarów, których dotyczy. Tym samym nie stoi w sprzeczności z wymaganiami wynikającymi z przepisów odrębnych.

2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzającego jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Inwestor Gmina Golczewo dla wszystkich działek których jest właścicielem posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Zamówienie należy zrealizować w oparciu o obowiązujące przepisy prawne. Poniżej wymienione normy należy uznać za wiążące dla Wykonawcy. W przypadku ewentualnej rozbieżności przywołanych dokumentów z treścią PFU, Zamawiający uzurpuje sobie prawo wyboru dokumentu odniesienia.

Dla wszystkich niżej wymienionych aktów prawnych obowiązuje ich aktualny stan prawny. Źródło aktów prawnych stanowią odpowiednie Dzienniki Ustaw.

- 3.1. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 02.12.2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy, Dz.U. 2021 poz. 2351),
- 3.2. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518),
- 3.3. rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609),
- 3.4. rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2021 poz. 1169),
- 3.5. rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 listopada 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2021 poz. 2280),
- 3.6. rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz.U. 2021 poz. 1686),
- 3.7. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126 z dnia 10.07.2003 r.),
- 3.8. rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463 z dnia 27.04.2012 r.),
- 3.9. ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o drogach publicznych Dz.U. 2021 poz. 1376),
- 3.10. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (Obwieszczenie Prezesa Rady Ministrów z dnia

- 1.08.2016 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Dz. U. 2016 poz. 1264),
- 3.11. ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 1 października 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne Dz.U. 2021 poz. 1990),
- 3.12. rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 3 stycznia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia, Dz.U. 2019 poz. 393),
- 3.13. ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 29 września 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Dz.U. 2021 poz. 1973),
- 3.14. ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 18 maja 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2021 poz. 1098), ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 29 października 2021 r., w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy, Dz.U. 2021 poz. 2373),
- 3.15. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839),
- 3.16. ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 15 czerwca 2021r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2021 poz. 1213),
- 3.17. rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. 2016 poz. 1966),
- 3.18. rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 13 czerwca 2018 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2018 poz. 1233),
- 3.19. rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 19 czerwca 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2019 poz. 1176),
- 3.20. rozporządzenie Ministra Finansów, Inwestycji i Rozwoju z dnia 21 października 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2019 poz. 2164),
- 3.21. rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 4 grudnia 2020 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2020 poz. 2297),
- 3.22. rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 1 grudnia 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2021 poz. 2260),
- 3.23. ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 15 kwietnia 2021r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2021 poz. 779),

- 3.24. rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 23 grudnia 2021 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków utraty statusu odpadów dla odpadów destruktu asfaltowego (Dz.U. 2021 poz. 2468),
- 3.25. rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 7 października 2016 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla transportu odpadów (Dz.U. 2016 poz. 1742),
- 3.26. rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz.U. 2020 poz. 1742),
- 3.27. ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 14 października 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2021 poz. 2233),
- 3.28. rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz. 1311),
- 3.29. ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 14 kwietnia 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy, Dz.U. 2021 poz. 869 z późn. zm.),
- 3.30. rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 nr 124 poz. 1030),
- 3.31. rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722),
- 3.32. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 2 lipca 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy, Dz.U. 2021 poz. 1420 z późn. zm.),
- 3.33. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. 2016 poz. 2033), 14. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 31 marca 2021r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2021 poz. 741),
- 3.34. ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 17 września 2021r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2021 poz. 1899),
- 3.35. ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 19 marca 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2021 poz. 710),
- 3.36. ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 11 września 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy, Dz.U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.),
- 3.37. rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458),
- 3.38. rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. 2020 poz. 2415),

- 3.39. rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454),
- 3.40. ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 16 marca 2021r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2021 poz. 735 z późn. zm.),
- 3.41. ustawa z dnia 1 marca 2021 r. Prawo o ruchu drogowym (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 08.06.2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2021 poz. 450 z późn. zm.),
- 3.42. rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Obwieszczenie Ministra Infrastruktury oraz Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 października 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Dz.U. 2019 poz. 2310),
- 3.43. rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 8 marca 2021 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U. 2021 poz. 433),
- 3.44. rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 12 października 2021 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U. 2021 poz. 2065)
- 3.45. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 9 września 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Dz.U. 2019 poz. 2311),
- 3.46. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 marca 2021 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2021 poz. 438),
- 3.47. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 października 2021 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2021 poz. 2066),
- 3.48. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Obwieszczenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24.03.2017 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Dz. U. 2017, poz. 784), 20. ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 18 czerwca 2020r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy Dz.U. 2020 poz. 1320 z późn. zm.),
- 3.49. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 3 kwietnia 2017 r. w sprawie wykazu prac uciążliwych, niebezpiecznych lub szkodliwych dla zdrowia kobiet w ciąży i kobiet karmiących dziecko piersią (Dz.U. 2017 poz. 796),
- 3.50. rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie wykazu prac wzbronionych młodocianym i warunków ich zatrudnienia przy niektórych z tych prac (Obwieszczenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 29.08.2016 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Dz. U. 2016, poz. 1509),
- 3.51. rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 1 października 1993 r. w sprawie

- bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (Dz. U. 1993 nr 96 poz. 437),
- 3.52. rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz. U. 1996 nr 62 poz. 287),
- 3.53. rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.08.2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Dz. U. 2003, nr 169 poz. 1650 z późn. zm.),
- 3.54. rozporządzenie Ministra Komunikacji oraz Administracji Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz. U. 1977 nr 7 poz. 30),
- 3.55. rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Obwieszczenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 8 czerwca 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Dz.U. 2021 poz. 1210),
- 3.56. rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Obwieszczenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 11 maja 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Dz.U. 2018 poz. 1139),
- 3.57. rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Obwieszczenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 19 lutego 2018 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Dz.U. 2018 poz. 583 z późn. zm.),
- 3.58. rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. 2002 nr 191 poz. 1596 z późn. zm.),
- 3.59. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401),
- 3.60. Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych opracowany przez Politechnikę Gdańską, 2012 r.,
- 3.61. Katalog Powtarzalnych Elementów Drogowych. Centralne Biuro Projektowo-Badawcze Dróg i Mostów w Warszawie,
- 3.62. Wymagania Techniczne WT-1 2014, Kruszywa do mieszanek mineralno – asfaltowych i powierzchniowych utrwaleń na drogach krajowych,
- 3.63. Wymagania Techniczne WT-4 2010 Mieszanki niezwiązane do dróg krajowych,
- 3.64. Wymagania Techniczne WT-5 2010 Mieszanki związane spoiwem hydraulicznym do dróg krajowych,
- 3.65. PN-B-10736:1999 – Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów. Warunki techniczne wykonania,
- 3.66. PN-EN ISO 14688-1:2018-05 - Rozpoznanie i badania geotechniczne -- Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów -- Część 1: Oznaczenie i opis,
- 3.67. PN-EN ISO 14688-2:2018-05 - Rozpoznanie i badania geotechniczne -- Oznaczanie i klasyfikowanie gruntów -- Część 2: Zasady klasyfikowania,

- 3.68. PN-EN 1997-2:2009 Eurokod 7 -- Projektowanie geotechniczne -- Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego
- 3.69. PN-EN 1997-1:2008 (U) Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 1: Zasady ogólne,
- 3.70. PN-EN 1997-2:2007 (U) Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 2: Badania podłoża gruntowego,
- 3.71. PN-EN ISO 22475-1: 2006 (U) Rozpoznania i badania geotechniczne. Pobieranie próbek metodą wiercenia i odkrywek oraz pomiary wód gruntowych. Część 1: Techniczne zasady wykonania,
- 3.72. PN-S-02205: 1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania, 38. BN-68/8931-01 Drogi samochodowe. Oznaczenie wskaźnika piaskowego,
- 3.73. PN-EN 1744-1:2000 Badania chemicznych właściwości kruszyw. Analiza chemiczna,
- 3.74. PN-EN 1097-2: 2000 Badania mechanicznych i fizycznych właściwości kruszyw. Metody oznaczania odporności na rozdrabianie.
- 3.75. PN-EN 1097-5:2008 Badanie mechanicznych i fizycznych właściwości kruszyw. Część 5: oznaczanie zawartości wody przez suszenie w suszarce z wentylacją.
- 3.76. PN-EN 933-1: 2000 Badania geometrycznych właściwości kruszyw. Oznaczanie składu ziarnowego. Metoda przesiewania.
- 3.77. PN-EN 933-4:2008 Badanie geometrycznych właściwości kruszyw. Część 4: oznaczanie kształtu ziaren. Wskaźnik kształtu,
- 3.78. PN-EN 933-8:2001 Badanie geometrycznych właściwości kruszyw. Część 8: Ocena zawartości drobnych cząstek. Badania wskaźnika piaskowego,
- 3.79. PN-EN 1367-1:2007 Badanie właściwości cieplnych i odporności kruszywa na działanie czynników atmosferycznych. Część 1: oznaczanie mrozoodporności,
- 3.80. PN-EN 1744-1: 2000 Badania chemicznych właściwości kruszyw. Analiza chemiczna,
- 3.81. PN-S-06102: 1997 Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie,
- 3.82. PN-S-96011: 1998 Drogi samochodowe. Stabilizacja gruntów wapnem do celów drogowych,
- 3.83. PN-EN 13924:2006 Asfalty i produkty asfaltowe. Wymagania dla asfaltów drogowych twardych,
- 3.84. PN-EN 14157:2017-11 Metody badań kamienia naturalnego -- Oznaczanie odporności na ścieranie,
- 3.85. 54. PN-EN 206+A2:2021-08 Beton -- Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność,
- 3.86. PN-EN 12620+A1:2010 Kruzywa do betonu,
- 3.87. PN-EN 197-1:2012 Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku,
- 3.88. PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu -- Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu,
- 3.89. BN-68/8931-04 Pomiar równości nawierzchni planografem i łata,
- 3.90. PN-EN 1338:2005 Betonowe kostki brukowe. Wymagania i metody badań
- 3.91. PN-B-11112:1996 Kruzywa mineralne. Kruzywa łamane do nawierzchni drogowych
- 3.92. PN-B-11113:1996 Kruzywa mineralne. Kruzywa naturalne do nawierzchni drogowych; piasek

4. Szacunkowe koszty realizacji zamierzenia budowlanego

4.1. Drogi wewnętrzne ul. Sosnowa, ul. Świerkowa i ul. Leśnej m. Wysoka Kamińska

Koszty

Przebudowa drogi gminnej ul. Sosnowa, Świerkowa, Świerkowa w m. Wysoka Kamińska

Nr	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
	D-01.00.00	1. Roboty przygotowawcze				124.494,51
	D-01.01.01	1.1. Odtworzenie (Wyznaczenie) trasy i punktów wysokościowych				15.051,58
1	D-01.01.01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, na drogach w terenie równinnym	km	0,907	16.594,92	15.051,58
	D-01.02.02	1.2. Zdjęcie warstwy humusu				33.809,70
2	D-01.02.02	Usunięcie mechaniczne warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 15cm wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m2	3.957	8,54	33.809,70
	D-01.02.04	1.3. Rozbiórki elementów dróg				75.633,23
3	D-01.02.04	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na głębokość	m	4,1	12,91	52,95
4		Mechaniczna rozbiórka podbudowy z kruszywa grubości 15cm wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m2	4.888	15,46	75.580,28
	D-02.00.00	2. ROBOTY ZIEMNE				76.966,10
	D-02.01.01	2.1. Wykonanie wykopów w gruntach I-V kat.				76.966,10
5	D-02.01.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3 w gruncie kategorii III-IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m3	1.710,8	44,99	76.966,10
	D-04.00.00	3. PODBUDOWY				344.762,15
	D-04.01.00	3.1. Przygotowanie koryta wraz z zagęszczeniem				17.860,12
6	D-04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI	m2	4.888	3,65	17.860,12
	D-04.04.00	3.2. Podbudowy z kruszywa niezwiązanego				326.902,03
7	D-04.04.02	Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0-31,5 mm, kruszywo łamane C90/3 stabilizowane mechanicznie po zagęszczeniu grubość 20cm	m2	4.864	67,02	326.004,39
8		Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0-31,5 mm, kruszywo łamane C90/3 stabilizowane mechanicznie po zagęszczeniu grubość 10cm	m2	24	37,40	897,64
	D-04.05.00	3.3 Podbudowy i ulepszone podłoża z gruntu stabilizowanego				291.340,00
9	D-04.05.01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem C1,50/2,0MPa grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm	m2	4.864	59,69	290.324,95
10	D-04.05.01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem C1,50/2,0MPa grubość warstwy po zagęszczeniu 10cm	m2	24	42,29	1.015,05
	D-05.00.00	4. NAWIERZCHNIE				793.148,55
	D-05.03.00	4.1. Nawierzchnie twarde ulepszone				793.148,55
11	D-05.03.23	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 5cm jezdni, zjazdu	m2	4.864	162,26	789.254,22
12	D-05.03.23	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 5cm - dojścia do furtek	m2	24	162,26	3.894,33
	D-06.00.00	5. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE				130.414,42
	D-06.01.00	5.1. Umocnienie skarp i rowów poprzez humusowanie z obsianiem				32.399,53
13	D-06.01.01	Plantowanie powierzchni (obrobienie na czysto) poboczy wykonywanych mechanicznie w gruncie kategorii I-III	m2	3.957	8,19	32.399,53
	D-06.03.01	5.2. Ścinanie lub uzupełnianie poboczy				98.014,89
14	D-06.03.01	Wykonanie pobocza gruntowego z gruntu urodzajnego (humusu) grubości minimum 10 cm z wyprofilowaniem ze spadkiem, obsianie trawą i zawałowaniem.	m2	3.957	24,77	98.014,89
	D-08.00.00	6. ELEMENTY ULIC				200.281,87
15	D-08.01.01	Oporniki betonowe o wymiarach 12x25cm, z wykonaniem ławy betonowej z oporem C12/15, na podsypce cementowo-piaskowej	m	2.085	94,56	197.165,54
16	D-08.03.01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wykonaniem ławy betonowej z oporem, beton C12/15, wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	56	55,65	3.116,33
		7 DOKUMENTACJA PROJEKTOWA				40.000,00

Kosztorys

Przebudowa drogi gminnej ul. Sosnowa, Świerkowa, Świerkowa w m. Wysoka Kamieńska

Nr	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
17		Przygotowanie dokumentacji projektowej branży drogowej	kpl	1	40.000,00	40.000,00
		Razem				2.001.407,60
		Razem				2.001.407,60
		Podatek VAT 23%				460.323,75
		Ogółem kosztorys				2 461 731,35

4.2. Droga wewnętrzna w m. Upadły

Kosztyorys

Przebudowa drogi gminnej w m. Upadły

Nr	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
	D-01.00.00	1. Roboty przygotowawcze				80.893,85
	D-01.01.01	1.1. Odtworzenie (Wyznaczenie) trasy i punktów				12.446,19
1	D-01.01.01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, na drogach w terenie równinnym	km	0,75	16.594,92	12.446,19
	D-01.02.02	1.2. Zdjęcie warstwy humusu				13.363,25
2	D-01.02.02	Usunięcie mechaniczne warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 15cm wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m2	1.564	8,54	13.363,25
	D-01.02.04	1.3. Rozbiórki elementów dróg				55.084,41
3		Rozebranie mechaniczne nawierzchni z brukowca. Materiał do częściowego wbudowania w projektowaną nawierzchnię. Pozostały materiał z wywozem w miejsce wybrane przez Zamawiającego	m2	1.447,75	34,87	50.489,85
4	D-01.02.04	Rozebranie tarcz znaków drogowych	szt	6	27,45	164,67
5	D-01.02.04	Rozebranie słupków do znaków drogowych	szt	4	27,45	109,78
6	D-01.02.04	Mechaniczna rozbiórka krawężników betonowych 15x30cm na ławie betonowej z oporem wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m	39	57,96	2.260,61
7	D-01.02.04	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni z kostki brukowej betonowej wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m2	28,5	30,95	881,98
8	D-01.02.04	Mechaniczna rozbiórka obrzeży o wymiarach 8x30cm wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m	51	4,95	252,22
9		Mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej o grubości do 10cm wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m2	40	23,13	925,30
	D-02.00.00	2. ROBOTY ZIEMNE				115.486,90
	D-02.01.01	2.1. Wykonanie wykopów w gruntach I-V kat.				81.773,29
10	D-02.01.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3 w gruncie kategorii III-IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m3	1.817,654	44,99	81.773,29
	D-02.03.01	2.2. Wykonanie nasypów				33.713,61
11	D-02.03.01	Wykonanie nasypu z gruntu mineralnego przepuszczalnego o wskaźniku piaskowym WP ≥ 35 , dowiezionego z zagęszczeniem warstwami - piasek gruby	m3	347,205	97,10	33.713,61
	D-04.00.00	3. POBUDOWY				14.420,75
	D-04.01.00	3.1. Przygotowanie koryta wraz z zagęszczeniem				14.420,75
12	D-04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI	m2	3.946,7	3,65	14.420,75
	D-04.04.00	3.2 Podbudowy z kruszywa niezwiązanego				104.932,14
13	D-04.04.02	Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0-31,5 mm, kruszywo łamane C90/3 stabilizowane mechanicznie po zagęszczeniu grubość 20cm	m2	1.507	67,02	101.005,04
14		Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0-31,5 mm, kruszywo łamane C90/3 stabilizowane mechanicznie po zagęszczeniu grubość 10cm	m2	105	37,40	3.927,10
	D-04.05.00	3.3 Podbudowy i ulepszone podłoża z gruntu stabilizowanego				94.391,42
15	D-04.05.01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem C1,50/2,0MPa grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm	m2	1.507	59,69	89.950,60
16	D-04.05.01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem C1,50/2,0MPa grubość warstwy po zagęszczeniu 10cm	m2	105	42,29	4.440,82
	D-05.00.00	4. NAWIERZCHNIE				510.755,72
	D-05.02.00	4.1. Nawierzchnie twarde nieulepszone				100.816,58
17	D-05.02.02	Nawierzchnie z brukowca na podsypce piaskowo - cementowej gr. 6/8cm spoinowany betonem na drobnym kruszywie klasy C25/30 - brukowiec materiał z rozbiórki	m2	15	238,51	3.577,66

Kosztorys

Przebudowa drogi gminnej w m. Upadły

Nr	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
18	D-05.02.01	Nawierzchnie z kruszywa łamanego #0/31,5mm, grubość warstwy po zagęszczeniu 17cm. Wypełnienie przestrzeni między pasami płyt JOMB i pobocza utwardzone kruszywem.	m2	1.388,82	70,02	97.238,92
	D-05.03.00	4.1. Nawierzchnie twarde ulepszone				409.939,14
19	D-05.03.23	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 5cm jezdni, zjazdu,	m2	1.612	162,26	261.570,27
20	D-05.03.03	Nawierzchnia z płyt prefabrykowanych ażurowych JOMB na podsypce piaskowej grubości 5cm z wypełnieniem otworów żwirem	m2	926	160,23	148.368,87
	D-06.00.00	5. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE				51.546,16
	D-06.01.00	5.1. Umocnienie skarp i rowów poprzez humusowanie z				12.805,88
21	D-06.01.01	Plantowanie powierzchni (obrobienie na czysto) poboczy wykonywanych mechanicznie w gruncie kategorii I-III	m2	1.564	8,19	12.805,88
	D-06.03.01	5.2. Ścinanie lub uzupełnianie poboczy				38.740,28
22	D-06.03.01	Wykonanie pobocza gruntowego z gruntu urodzajnego (humusu) grubości minimum 10 cm z wyprofilowaniem ze spadkiem, obsianie trawą i zawałowaniem.	m2	1.564	24,77	38.740,28
	D-08.00.00	6. ELEMENTY ULIC				68.254,46
23	D-08.01.01	Oporniki betonowe o wymiarach 12x25cm, z wykonaniem ławy betonowej z oporem C12/15, na podsypce cementowo-piaskowej	m	660	94,56	62.412,12
24	D-08.01.01	Krawężniki betonowe wjazdowe o wymiarach 15x22cm, z wykonaniem ławy betonowej z oporem C12/15, na podsypce	m	20	94,56	1.891,28
25	D-08.03.01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wykonaniem ławy betonowej z oporem, beton C12/15, wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	71	55,65	3.951,06
		7 OŚWIETLENIE ULICZNE				0,00
		7.1 UŁOŻENIE LINII KABLOWYCH OŚWIETLENIOWYCH				86.313,13
26		Ręczne kopanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III	m3	89,64	146,73	13.152,63
27		Mechaniczne kopanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III-IV	m3	119,52	59,17	7.072,18
28		Ułożenie rur osłonowych z PCW o średnicy do 140mm - rury osłonowe DVR 75 dla linii kablowych w wykopie	m	28	19,74	552,67
29		Ułożenie rur osłonowych z PCW o średnicy do 140mm - rury osłonowe srs 75 pod drogami	m	40	19,74	789,52
30		Ręczne układanie kabli o masie do 1,0kg/m w rowach kablowych z przykryciem folią kalandrowaną	m	747	37,56	28.060,00
31		Ręczne zasypywanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III	m3	89,94	79,26	7.128,54
32		Mechaniczne zasypywanie rowów dla kabli w gruncie kategorii	m3	119,52	12,62	1.508,67
33		Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych ułożonych luzem w budynkach	m	747	17,12	12.790,33
34		Mechaniczne pograżenie uziołów pionowych prętowych w gruncie kategorii III	m	15	105,24	1.578,54
35		Wykonanie spawu łączącego przewody instalacji odgromowej lub przewody wyrównawcze z bednarki o przekroju do 120mm2, w	szt	26	17,70	460,07
36		Zarobienie końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 50mm2 na napięcie do 1kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt	26	369,95	9.618,63
37		Pomiary skuteczności zerowania - pierwszy pomiar	szt	1	32,75	32,75
38		Pomiary skuteczności zerowania - każdy następny pomiar	szt	25	18,34	458,52
39		Badanie linii kablowej 4 żyłowej niskiego napięcia	odcinek	25	117,91	2.947,64
40		Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub roboczego - pierwszy pomiar	szt	2	81,22	162,44
		7.2 Montaż i stawianie słupów oświetleniowych				75.351,27
41		Montaż i stawianie słupów oświetleniowych stalowych o masie do 100kg - typu sal 60H	szt	26	1.851,73	48.144,94
42		Montaż wysięgników rurowych o masie do 15kg mocowanych na słupie -wysięgnik aluminiowy WR-14/1/1.5/5	szt	26	361,40	9.396,40
43		Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku - oprawa iskra led 36 prog 4000k, 10kV optyka DW	szt	26	566,40	14.726,40

Kosztorys

Przebudowa drogi gminnej w m. Upadły

Nr	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
44		Montaż przewodów do opraw oświetleniowych wciąganych w słupy, rury osłonowe i wysięgniki przy wysokości latarni do 10m	kpl	26	118,60	3.083,53
		8 DOKUMENTACJA PROJEKTOWA				55.000,00
45		Przygotowanie dokumentacji projektowej branży drogowej i	kpl	1	55.000,00	55.000,00
		Razem				1.257.345,80
		Materiały inwestora				-1.248,00
		Razem				1.256.097,80
		Podatek VAT 23%				288.902,49
		Ogółem kosztorys				1 545 000,29

4.3. Droga wewnętrzna w m. Wołowiec

Kosztyorys

Przebudowa drogi gminnej w m. Wołowiec

Nr	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
	D-01.00.00	1. Roboty przygotowawcze				30.080,60
	D-01.01.01	1.1. Odtworzenie (Wyznaczenie) trasy i punktów wysokościowych				2.987,07
1	D-01.01.01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, na drogach w terenie równinnym	km	0,18	16.594,92	2.987,07
	D-01.02.02	1.2. Zdjęcie warstwy humusu				2.306,96
2	D-01.02.02	Usunięcie mechaniczne warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 15cm wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m2	270	8,54	2.306,96
	D-01.02.04	1.3. Rozbiórki elementów dróg				24.786,57
3		Rozebranie mechaniczne nawierzchni z brukowca. Materiał do częściowego wbudowania w projektowaną nawierzchnię. Pozostały materiał z wywozem w miejsce wybrane przez Zamawiającego	m2	654	34,87	22.808,06
4	D-01.02.04	Mechaniczna rozbiórka krawężników betonowych 15x30cm na ławie betonowej z oporem wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m	9	57,96	521,69
5	D-01.02.04	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni z kostki brukowej betonowej wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m2	12	30,95	371,36
6	D-01.02.04	Mechaniczna rozbiórka obrzeży o wymiarach 8x30cm wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m	9	4,95	44,50
7		Mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej o grubości 10cm wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m2	45	23,13	1.040,96
	D-02.00.00	2. ROBOTY ZIEMNE				12.916,16
	D-02.01.01	2.1. Wykonanie wykopów w gruntach I-V kat.				12.916,16
8	D-02.01.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3 w gruncie kategorii III-IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m3	287,1	44,99	12.916,16
	D-04.00.00	3. PODBUDOWY				47.991,79
	D-04.01.00	3.1. Przygotowanie koryta wraz z zagęszczeniem				2.502,91
9	D-04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI	m2	685	3,65	2.502,91
	D-04.04.00	3.2. Podbudowy z kruszywa niezwiązanego				45.488,88
10	D-04.04.02	Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0-31,5 mm, kruszywo łamane C90/3 stabilizowane mechanicznie po zagęszczeniu grubość 20cm	m2	672	67,02	45.040,06
11		Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0-31,5 mm, kruszywo łamane C90/3 stabilizowane mechanicznie po zagęszczeniu grubość 10cm	m2	12	37,40	448,82
	D-04.05.00	3.3 Podbudowy i ulepszone podłoża z gruntu stabilizowanego				40.618,19
12	D-04.05.01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem C1,50/2,0MPa grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm	m2	672	59,69	40.110,68
13	D-04.05.01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem C1,50/2,0MPa grubość warstwy po zagęszczeniu 10cm	m2	12	42,29	507,51
	D-05.00.00	4. NAWIERZCHNIE				255.803,44
	D-05.03.00	4.1. Nawierzchnie twarde ulepszone				255.803,44
14	D-05.02.02	Nawierzchnie z brukowca na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5/9cm spoinowany betonem na drobnym kruszywie klasy C25/30 - brukowiec materiał z rozbiórki	m2	295	263,55	77.746,51
15		Nawierzchnie z kostki kamiennej 15-17cm surowołupanej na podsypce cementowo - piaskowej gr. 5/9cm spoinowany betonem na drobnym kruszywie klasy C25/30	m2	377	467,13	176.109,75
16	D-05.03.23	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 5cm ciąg pieszy	m2	12	162,26	1.947,18
	D-06.00.00	5. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE				8.898,63

Kosztorys

Przebudowa drogi gminnej w m. Wołowiec

Nr	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
	D-06.01.00	5.1. Umocnienie skarp i rowów poprzez humusowanie z obsianiem				2.210,73
17	D-06.01.01	Plantowanie powierzchni (obrobienie na czysto) poboczy wykonywanych mechanicznie w gruncie kategorii I-III	m2	270	8,19	2.210,73
	D-06.03.01	5.2. Ścinanie lub uzupełnianie poboczy				6.687,90
18	D-06.03.01	Wykonanie pobocza gruntowego z gruntu urodzajnego (humusu) grubości minimum 10 cm z wyprofilowaniem ze spadkiem, obsianie trawą i zawałowaniem.	m2	270	24,77	6.687,90
	D-08.00.00	6. ELEMENTY ULIC				39.839,39
19	D-08.01.01	Oporniki betonowe o wymiarach 12x25cm, z wykonaniem ławy betonowej z oporem C12/15, na podsypce cementowo-piaskowej	m	407	94,56	38.487,47
20	D-08.01.01	Krawężniki betonowe wjazdowe o wymiarach 15x22cm, z wykonaniem ławy betonowej z oporem C12/15, na podsypce cementowo-piaskowej	m	9	94,56	851,08
21	D-08.03.01	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wykonaniem ławy betonowej z oporem, beton C12/15, wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	9	55,65	500,84
		7 OŚWIETLENIE ULICZNE				0,00
		7.1 UŁOŻENIE LINII KABLOWYCH OŚWIETLENIOWYCH				19.986,50
22		Ręczne kopanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III	m3	20,4	146,73	2.993,23
23		Mechaniczne kopanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III-IV	m3	27,2	59,17	1.609,47
24		Ułożenie rur osłonowych z PCW o średnicy do 140mm - rury osłonowe DVR 75 dla linii kablowych w wykopie	m	10	19,74	197,39
25		Ułożenie rur osłonowych z PCW o średnicy do 140mm - rury osłonowe srs 75 pod drogami	m	7	19,74	138,17
26		Ręczne układanie kabli o masie do 1,0kg/m w rowach kablowych z przykryciem folią kalandrowaną	m	175	37,56	6.573,64
27		Ręczne zasypywanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III	m3	20,4	79,26	1.616,88
28		Mechaniczne zasypywanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III-IV	m3	27,2	12,62	343,34
29		Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych ułożonych luzem w budynkach	m	175	17,12	2.996,41
30		Mechaniczne pograżenie uziomów pionowych prętowych w gruncie	m	3	105,24	315,71
31		Wykonanie spawu łączącego przewody instalacji odgromowej lub przewody wyrównawcze z bednarki o przekroju do 120mm2, w	szt	6	17,70	106,16
32		Zarobienie końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 50mm2 na napięcie do 1kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt	6	369,95	2.219,68
33		Pomiary skuteczności zerowania - pierwszy pomiar	szt	1	32,75	32,75
34		Pomiary skuteczności zerowania - każdy następny pomiar	szt	5	18,34	91,70
35		Badanie linii kablowej 4 żyłowej niskiego napięcia	odcinek	5	117,91	589,53
36		Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub roboczego - pierwszy pomiar	szt	2	81,22	162,44
		7.2 Montaż i stawianie słupów oświetleniowych				17.455,00
37		Montaż i stawianie słupów oświetleniowych stalowych o masie do 100kg - typu sal 60H	szt	6	1.851,73	11.110,36
38		Montaż wysięgników rurowych o masie do 15kg mocowanych na słupie -wysięgnik aluminiowy WR-14/1/1.5/5	szt	6	361,40	2.168,41
39		Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku - oprawa iskra led 36 prog 4000k, 10kV optyka DW	szt	6	566,40	3.398,41
40		Montaż przewodów do opraw oświetleniowych wciąganych w słupy, rury osłonowe i wysięgniki przy wysokości latarni do 10m	kpl	6	129,64	777,82
		8 DOKUMENTACJA PROJEKTOWA				30.000,00
41		Przygotowanie dokumentacji projektowej branży drogowej i	kpl	1	30.000,00	30.000,00
		Razem				503.589,70
		Materiały inwestora				-1.248,00
		Razem				502.341,70
		Podatek VAT 23%				115.538,59
		Ogółem kosztorys				617 880,29

4.4. Droga wewnętrzna ul. Kamieńska m. Golczewo

Kosztorys

Przebudowa drogi gminnej ul. Kamieńskiej w Golczewie

Nr	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
	D-01.00.00	1. Roboty przygotowawcze				35.085,76
	D-01.01.01	1.1. Odtworzenie (Wyznaczenie) trasy i punktów wysokościowych				5.194,22
1	D-01.01.01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, na drogach w terenie równinnym	km	0,313	16.594,92	5.194,22
	D-01.02.01	1.2. Usunięcie drzew i krzewów				3.039,50
2	D-01.02.01	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy powyżej	szt	3	1.013,17	3.039,50
	D-01.02.02	1.2. Zdjęcie warstwy humusu				5.297,44
3	D-01.02.02	Usunięcie mechaniczne warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 15cm wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m2	620	8,54	5.297,44
	D-01.02.04	1.3. Rozbiórki elementów dróg				21.554,60
4		Mechaniczna rozbiórka podbudowy z kruszywa grubości 15cm wraz z wywozem w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m2	1.394	15,46	21.554,60
	D-02.00.00	2. ROBOTY ZIEMNE				39.490,79
	D-02.01.01	2.1. Wykonanie wykopów w gruntach I-V kat.				39.490,79
5	D-02.01.01	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3 w gruncie kategorii III-IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi w miejsce wybrane przez Wykonawcę zgodnie z przepisami o gospodarce odpadami	m3	877,8	44,99	39.490,79
	D-04.00.00	3. PODBUDOWY				90.032,90
	D-04.01.00	3.1. Przygotowanie koryta wraz z zagęszczeniem				5.093,51
6	D-04.01.01	Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI	m2	1.394	3,65	5.093,51
	D-04.04.00	3.2. Podbudowy z kruszywa niezwiązanego				84.939,39
7	D-04.04.02	Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0-31,5 mm, kruszywo łamane C90/3 stabilizowane mechanicznie po zagęszczeniu grubość 20cm	m2	1.394	60,93	84.939,39
	D-04.05.00	3.3 Podbudowy i ulepszone podłoża z gruntu stabilizowanego				83.205,79
8	D-04.05.01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem C1,50/2,0MPa grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm	m2	1.394	59,69	83.205,79
	D-05.00.00	4. NAWIERZCHNIE				226.196,60
	D-05.03.00	4.1. Nawierzchnie twarde ulepszone				226.196,60
9	D-05.03.23	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 grubości 5cm jezdnia, zjazdu	m2	1.394	162,26	226.196,60
	D-06.00.00	5. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE				20.433,90
	D-06.01.00	5.1. Umocnienie skarp i rowów poprzez humusowanie z obsianiem				5.076,50
10	D-06.01.01	Plantowanie powierzchni (obrobienie na czysto) poboczy wykonywanych mechanicznie w gruncie kategorii I-III	m2	620	8,19	5.076,50
	D-06.03.01	5.2. Ścinanie lub uzupełnianie poboczy				15.357,40
11	D-06.03.01	Wykonanie pobocza gruntowego z gruntu urodzajnego (humusu) grubości minimum 10 cm z wyprofilowaniem ze spadkiem, obsianie trawą i zawałowaniem.	m2	620	24,77	15.357,40
	D-08.00.00	6. ELEMENTY ULIC				72.246,76
12	D-08.01.01	Oporniki betonowe o wymiarach 12x25cm, z wykonaniem ławy betonowej z oporem C12/15, na podsypce cementowo-piaskowej	m	764	94,56	72.246,76
		7 OŚWIETLENIE ULICZNE				0,00
		7.1 UŁOŻENIE LINII KABLOWYCH OŚWIETLENIOWYCH				36.624,89
13		Ręczne kopanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III	m3	36,12	146,73	5.299,79
14		Mechaniczne kopanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III-IV	m3	48,16	59,17	2.849,70
15		Ułożenie rur osłonowych z PCW o średnicy do 140mm - rury osłonowe DVR 75 dla linii kablowych w wykopie	m	50	19,74	986,91
16		Ułożenie rur osłonowych z PCW o średnicy do 140mm - rury osłonowe srs 75 pod drogami	m	5	19,74	98,69

Kosztorys

Przebudowa drogi gminnej ul. Kamińskiej w Golczewie

Nr	Specyfikacja techniczna	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
17		Ręczne układanie kabli o masie do 1,0kg/m w rowach kablowych z przykryciem folią kalandrowaną	m	306	37,56	11.494,46
18		Ręczne zasypywanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III	m3	36,12	79,26	2.862,82
19		Mechaniczne zasypywanie rowów dla kabli w gruncie kategorii III-IV	m3	48,16	12,62	607,91
20		Montaż przewodów uziemiających i wyrównawczych ułożonych luzem w budynkach	m	306	17,12	5.239,41
21		Mechaniczne pograżenie uziomów pionowych prętowych w gruncie	m	3	105,24	315,71
22		Wykonanie spawu łączącego przewody instalacji odgromowej lub przewody wyrównawcze z bednarki o przekroju do 120mm ² , w	szt	13	17,70	230,03
23		Zarobienie końca kabla 5-żyłowego o przekroju żył do 50mm ² na napięcie do 1kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt	13	369,95	4.809,31
24		Pomiary skuteczności zerowania - pierwszy pomiar	szt	1	32,75	32,75
25		Pomiary skuteczności zerowania - każdy następny pomiar	szt	12	18,34	220,09
26		Badanie linii kablowej 4 żyłowej niskiego napięcia	odcinek	12	117,91	1.414,87
27		Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub roboczego - pierwszy pomiar	szt	2	81,22	162,44
		7.2 Montaż i stawianie słupów oświetleniowych				37.718,66
28		Montaż i stawianie słupów oświetleniowych stalowych o masie do 100kg - typu sal 60H	szt	13	1.851,73	24.072,47
29		Montaż wysięgników rurowych o masie do 15kg mocowanych na słupie -wysięgnik aluminiowy WR-14/1/1.5/5	szt	13	361,40	4.698,19
30		Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku - oprawa iskra led 36 prog 4000k, 10kV optyka DW	szt	13	566,40	7.363,19
31		Montaż przewodów do opraw oświetleniowych wciąganych w słupy, rury osłonowe i wysięgniki przy wysokości latarni do 10m	kpl	13	121,91	1.584,81
		8 DOKUMENTACJA PROJEKTOWA				40.000,00
32		Przygotowanie dokumentacji projektowej branży drogowej i	kpl	1	40.000,00	40.000,00
		Razem				681.036,05
		Materiały inwestora				-1.248,00
		Razem				679.788,05
		Podatek VAT 23%				156.351,25
		Ogółem kosztorys				836 139,30

5. Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego dróg wewnętrznych objętych zadaniem

5.1. Drogi wewnętrzne ul. Sosnowa, ul. Świerkowa i ul. Leśnej m. Wysoka Kamieńska



























5.2. Droga wewnętrzna w m. Upadły



















5.3. Droga wewnętrzna w m. Wołowiec











5.4. Droga wewnętrzna ul. Kamieńska m. Golczewo











6. Pozostałe dokumenty, niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, dołączone do PFU

6.1. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków przebudowy drogi w m. Wołowiec



Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Szczecinie

ul. Wały Chrobrego 4
70-502 Szczecin

www.wkz.szczecin.pl

tel./fax: 91 433 70 66
e-mail: sekretariat@wkz.szczecin.pl

Szczecin, dnia 08 kwietnia 2024 r.

ZN.5183.78.2024.MHG

Gmina Golczewo
ul. Zwycięstwa 23
72-410 Golczewo

na adres pełnomocnika:
Drogowe Biuro Projektowe
Marcin Jóźwiak
ul. Wieniawskiego 23
72-400 Kamień Pomorski

Działając na podstawie art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.), w odpowiedzi na pismo w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich dla planowanej inwestycji polegającej na przebudowie drogi wraz z budową oświetlenia ulicznego w miejscowości Wołowiec, gm. Golczewo, na działkach nr 150, 186, 162 obr. Wołowiec, Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie informuje, że przedmiotowy teren zlokalizowany jest w obrębie parku, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1367 (dawny numer A-1026), decyzją z dnia 29 września 1983 r., znak: KL.I.5340/21/83, obejmującego oprócz komponowanego układu ogrodowo-parkowego o charakterze ozdobnym, całe założenie dworsko-parkowo-folwarczne podlegające ochronie konserwatorskiej na mocy przywołanej wyżej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na podstawie materiałów archiwalnych tut. urzędu oraz materiału zgromadzonego w toku postępowania, w tym w czasie oględzin przeprowadzonych przez przedstawiciela tut. urzędu w dniu 20 marca 2024 r., Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków ustalił co następuje.

Metryka folwarku we wsi Wołowiec sięga II połowy XVIII wieku. Obecny układ przestrzenny założenia kształtował się w kilku etapach w wieku XIX i XX aż do współczesności poprzez rozbudowę o nowe obiekty sytuowane wzdłuż dróg i wokół dziedzińców, ale też poprzez rozbiorę części historycznych zabudowań. Z dużego zespołu folwarcznego o regularnej kompozycji pozostały głównie budynki o funkcji mieszkalnej, wiele z udokumentowanych w archiwaliach budynków gospodarczych nie istnieje. Drzewostan parku krajobrazowego o cechach angielskich z oryginalnymi nasadzeniami pochodzącymi z pierwszej ćwierci XX wieku, skupiony głównie w południowej części założenia, w sąsiedztwie dworu, buduje obecnie sylwetę czytelną w krajobrazie wsi. Odcinek drogi, położony w granicach założenia dworsko-parkowo-folwarcznego, a planowany do przebudowy, łączy asfaltową drogę publiczną biegnącą przez miejscowość Wołowiec z zabudowaniami znajdującymi się w głębi zainwestowanego obszaru. Jest to dojazd do dawnego dworu, wzniesionego w 1905 r., użytkowanego obecnie jako budynek mieszkalny wielorodzinny, a także do świetlicy wiejskiej i budynków gospodarczych. Droga utwardzona kamieniami polnymi o różnej wielkości zachowała się bez większych przekształceń, jeśli chodzi o nawierzchnię. W niektórych miejscach kamienie ułożone są gęściej, w rzędach, a na przeważającej części dość luźno i w przypadkowej kompozycji. Są fragmenty, na których brakuje kamieni, np. przy zjeździe z drogi publicznej, gdzie powstałe wyrwy w nawierzchni mineralnej zostały utwardzone kruszywem. Na całej długości drogi brak krawężników. Teren wzdłuż drogi jest porośnięty zielenią trawiastą i nieco wyniesiony w stosunku do niej. W ciągu



drogi znajduje się poprzeczne wkleśnięcie, a na niemal całej długości występują koleiny z wyraźnym wybrzuszeniem powierzchni drogi wzdłuż osi, co świadczy o jej wyeksploatowaniu. W rejonie połączenia z drogą publiczną, gdzie przebudowywana droga znajduje się pomiędzy dwoma stawami, przy drodze rośnie kilka dużych dębów.

Przy projektowaniu i realizacji planowanej inwestycji należy kierować się nadrzędną zasadą zachowania wartości kulturowej i rewaloryzacji zespołu dworsko-parkowo-folwarcznego. Przedmiotowa droga, położona pomiędzy północną częścią zespołu, pierwotnie z zabudową folwarczną i dużym dziedzińcem gospodarczym, a południową częścią dworsko-parkową, jest jego integralnym elementem. Zespół, mimo opisanych wyżej niekorzystnych przekształceń, posiada nadal bezcenny walor zabytkowy jako ślad historii i kultury materialnej miejscowości Wołowiec i regionu. Ponadto, stwierdzić należy, że poszczególne części zespołu, w tym droga, są istotne w kontekście odbioru artystycznego całości założenia kształtującego krajobraz wsi. Z uwagi na to, iż park w Wołowcu objęty jest najwyższą formą ochrony konserwatorskiej, jaką jest wpis do rejestru zabytków, kluczowe jest zachowanie w jak największym stopniu oryginalnej materii elementów zagospodarowania terenu i utrzymanie ich w należytym stanie technicznym.

W związku z powyższym przedstawia się następujące zalecenia konserwatorskie:

- 1) Projekt zagospodarowania terenu powinien uwzględniać ochronę istniejącej zieleni, zachowując jak największą powierzchnię biologicznie czynną, inwestycja nie może powodować konieczności wycinek drzew.
- 2) Ze względu na ochronę drzew występujących w obrębie zabytkowego parku, prace budowlane mogą być prowadzone w strefach SOD tj. obszarach w którym ochronie podlega całe drzewo: korona, pień i system korzeniowy, przy zastosowaniu technik zapewniających zachowanie żywotności i stabilności drzew w gruncie oraz w oparciu o standardy konserwatorskie dotyczące zabezpieczenia drzew na obszarze objętym robotami budowlanymi w parkach, ogrodach i innych formach zaprojektowanej zieleni, o których mowa w załączniku do pisma Generalnego Konserwatora Zabytków z dnia 06 marca 2019 r. (DOZ.6521.14.2019.DJ), dostępnym na stronie internetowej Narodowego Instytutu Dziedzictwa pod adresem: <https://nid.pl/zasoby/zasoby-standardy-postepowania/>.
- 3) Dla poprawy walorów użytkowych i estetycznych drogi zaleca się wykonanie remontu jej nawierzchni przy jednoczesnym zachowaniu w możliwie największym stopniu oryginalnej substancji zabytkowej. W tym celu zalecane jest ponowne użycie kamienia, stanowiącego obecną nawierzchnię, do wbudowania w nową nawierzchnię np. po zewnętrznej części jezdni, a nawierzchnię która uległa całkowitej degradacji dopuszcza się wymienić na kostkę kamienną. Zastosowanie prefabrykatów betonowych jako zamiennego rozwiązania nawierzchni nie jest zalecane z uwagi na ich krótką trwałość i zabytkowy charakter parku. Podbudowa drogi powinna być zaprojektowana i wykonana stosownie do spodziewanych obciążeń pojazdów w celu zapewnienia trwałości utrzymania i estetyki przestrzeni komunikacyjnej.
- 4) Planowane latarnie oświetlenia ulicznego jako elementy współczesne, pożądane ze względów bezpieczeństwa, a nie występujące wzdłuż przedmiotowej drogi historycznie, powinny posiadać neutralny wyraz architektoniczny, wtapiający się w zabytkowe otoczenie i być wykonane ze szlachetnych materiałów. W projekcie należy określić ich dokładną specyfikację



techniczną. Możliwe ze stanowiska konserwatorskiego jest ułożenie podziemnej instalacji elektrycznej zasilającej projektowane wzdłuż drogi latarnie, zarówno pod drogą, jak i pod terenami zieleni, przy czym za prawidłowe wykonanie robót budowlanych przy ich układaniu w miejscach zbliżeń z drzewami uważa się stosowanie metod bezwykopowych, co ma na celu zmniejszenie ryzyka przewrócenia się drzew oraz uszkodzenia ich systemu korzeniowego.

Powyższe zalecenia konserwatorskie nie są jednoznaczne z pozwoleniem i nie stanowią podstawy do realizacji ww. robót budowlanych przy zabytku. Jako że przedmiotowa droga jest położona na terenie parku wpisanego do rejestru zabytków wszelkie prace jej dotyczące mogą być prowadzone jedynie na podstawie pozwolenia tut. organu wydanego w formie decyzji. Wniosek o wydanie pozwolenia powinien być opracowany zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81). W celu umożliwienia organowi konserwatorskiemu oceny wpływu robót budowlanych na zabytkowy park **dokumentacja projektowa powinna zawierać inwentaryzację drzew oraz projekt ochrony drzew w strefach SOD, wykonany na podstawie ww. standardów konserwatorskich.**

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

Załącznik:

1. Koncepcja zagospodarowania terenu rys. nr 1 – zwrot do nadawcy

Otrzymują:

1. Adresat za pośrednictwem:
Drogowe Biuro Projektowe Marcin Józwiak, ul. Wieniawskiego 23, 72-400 Kamień Pomorski
2. a/a

6.2. Warunki techniczne przebudowy skrzyżowania z drogą powiatową w m. Wołowiec

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH
ul. Nowoprojektowana 1
72-400 Kamień Pomorski
tel. 91/382 32 03, fax 91/321 27 60
NIP 986-01-32-705, REGON 812510511

Kamień Pomorski, dnia 23.04.2024r

ZDP.0718.5.2024.MK

Drogowe Biuro Projektowe
Marcin Józwiak
ul. H. Wieniawskiego 23
72-400 Kamień Pomorski

Dotyczy: warunki techniczne przebudowy skrzyżowania drogi powiatowej nr 1031Z Stuchowo – Mechowo – Golczewo w m. Wołowiec dz. dr nr 150 obręb Wołowiec z drogą gminną dz. dr nr 86.

W odpowiedzi na wniosek dotyczący przebudowy skrzyżowania drogi powiatowej nr 1031Z Stuchowo – Mechowo – Golczewo w m. Wołowiec dz. dr nr 150 obręb Wołowiec z drogą gminną dz. dr nr 86.

:

1. Warunki lokalizacyjne skrzyżowania

- Zgodnie z przedstawionym planem sytuacyjnym załączonym do wniosku

2. Parametry techniczne skrzyżowania

- szerokość jezdni, bez uwzględnienia wyokrągleń nie mniejsza niż 5,0m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze, mierzona prostopadle do osi jezdni w miejscu jej przecięcia z osią drogi gminnej;
- przecięcie krawędzi jezdni drogi powiatowej i drogi gminnej wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 6,0m;
- pochylenie podłużne skrzyżowania dostosowane do ukształtowania elementów drogi, jednak nie większe niż 4%;
- nawierzchnia skrzyżowania – wlot drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej lub nawierzchni z kostki kamiennej bądź brukowca;
- odwodnienie skrzyżowania uniemożliwiające spływ wód opadowych z drogi gminnej w pas drogowy drogi powiatowej;

- na połączeniu drogi powiatowej i drogi gminnej zastosować krawężnik betonowy najazdowy 15x22x100cm lub opornik betonowy 12x25x100cm na ławie betonowej z oporem klasy C12/15 w zakresie wysokości 0/+2cm.
3. Koszt budowy lub modernizacji urządzeń w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi wnioskodawca
 4. W przypadku kolizji inwestycji z roślinnością przydrożną lub kolizji z urządzeniami technicznymi drogi, lub istniejącymi urządzeniami lub sieciami umieszczonymi w pasie drogowym na podstawie odrębnych decyzji, Wnioskodawca własnym staraniem i na własny koszt dokona usunięcia kolizji, po uzyskaniu odpowiednich zezwoleń.
 5. Zezwolenie niniejsza wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania skrzyżowanie nie zostanie przebudowane.
 6. Zgodnie z art. 40 ust.1 oraz ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy wystąpić z wnioskiem do Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim o wyrażenie zgody na zajęcie pasa drogowego.
 7. Projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany skrzyżowania należy przedstawić zarządcy drogi w celu zatwierdzenia.
 8. Należy przygotować projekt czasowej organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym, który należy zatwierdzić i przedstawić przed przystąpieniem do robót polegających na przebudowie skrzyżowania.

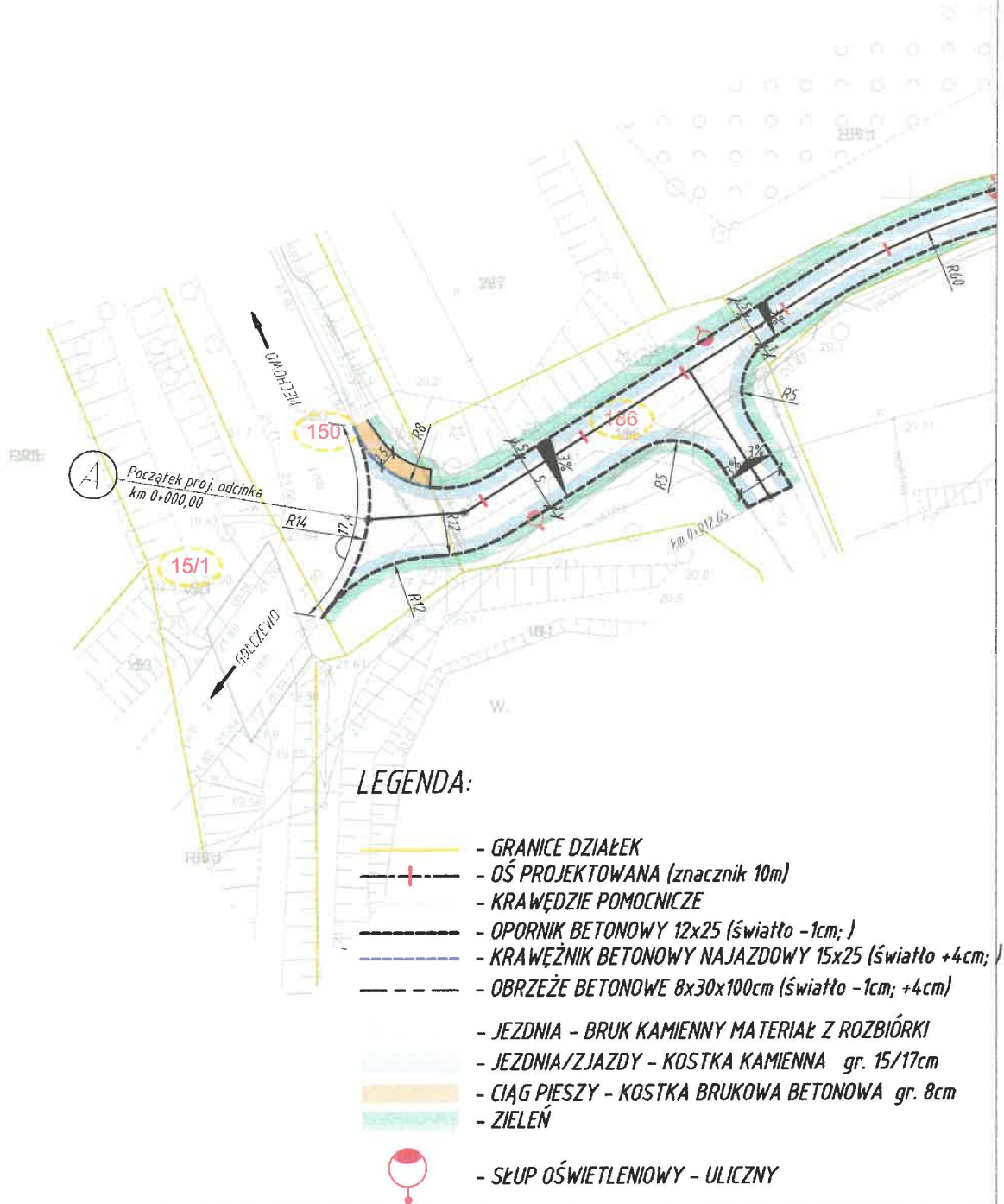
Zarząd Dróg Powiatowych
Dyrektor
mgr Marcin Kwiatkowski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. a/a.

Załączniki:

1. Koncepcja zagospodarowania terenu.



DROGOWE BIURO PROJEKTOWE MARCIN JÓŹWIAK, ul. H. Wieniawskiego 23 , 72-400 Kamień Pomorski			
Inwestor: Gmina Golczewo, ul. Zwycięstwa 23, 72-410 Golczewo			
Sfadium: Program Funkcjonalno - Użytkowy			
Nazwa:	PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ W M. WOŁOWIEC		
Adres inwestycji:	powiat kamieński, gmina Golczewo, m. Wołowiec działki o numerach ewidencyjnych 150, 162, 186, 286/2, obręb 0010 Wołowiec		
Tytuł rysunku:	KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU	skala: 1:500	Nr rys.: 3.2
Projektował:	mgr inż. Marcin Józwiak	ZAP/0080/PWBD/23	Luty 2024r.
Sprawdził:	mgr inż. Ernest Kłos	ZAP/0076/PWOD/13	

6.3. Warunki techniczne przebudowy skrzyżowania z drogą powiatową w m. Upadły

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH
ul. Nowoprojektowa 1
72-400 Kamień Pomorski
tel. 91/382 32 03, fax 91/321 27 60
NIP 986-01-32-705, REGON 812510511

Kamień Pomorski, dnia 23.04.2024r

ZDP.0718.6.2024.MK

Drogowe Biuro Projektowe
Marcin Józwiak
ul. H. Wieniawskiego 23
72-400 Kamień Pomorski

Dotyczy: warunki techniczne przebudowy skrzyżowania drogi powiatowej nr 1031Z Stuchowo – Mechowo – Golczewo w m. Upadły dz. dr nr 240 obręb Upadły z drogą gminną dz. dr nr 108

W odpowiedzi na wniosek dotyczący przebudowy skrzyżowania drogi powiatowej nr 1031Z Stuchowo – Mechowo – Golczewo w m. Upadły dz. dr. nr 240 obręb Upadły z drogą gminną dz. dr nr 108 informuję:

1. Warunki lokalizacyjne skrzyżowania

- Zgodnie z przedstawionym planem sytuacyjnym załączonym do wniosku

2. Parametry techniczne skrzyżowania

- szerokość jezdni, bez uwzględnienia wyokrągłeń nie mniejsza niż 5,0m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze, mierzona prostopadle do osi jezdni w miejscu jej przecięcia z osią drogi gminnej;
- przecięcie krawędzi jezdni drogi powiatowej i drogi gminnej wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,0m;
- pochylenie podłużne skrzyżowania dostosowane do ukształtowania elementów drogi, jednak nie większe niż 4%;
- nawierzchnia skrzyżowania – wlot drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej lub nawierzchni z kostki brukowej betonowej;
- odwodnienie skrzyżowania uniemożliwiające spływ wód opadowych z drogi gminnej w pas drogowy drogi powiatowej;
- na połączeniu drogi powiatowej i drogi gminnej zastosować krawężnik betonowy najazdowy 15x22x100cm lub opornik betonowy 12x25x100cm na ławie betonowej z oporem klasy C12/15 w zakresie wysokości 0/+2cm.

3. Koszt budowy lub modernizacji urządzeń w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi wnioskodawca
4. W przypadku kolizji inwestycji z roślinnością przydrożną lub kolizji z urządzeniami technicznymi drogi, lub istniejącymi urządzeniami lub sieciami umieszczonymi w pasie drogowym na podstawie odrębnych decyzji, Wnioskodawca własnym staraniem i na własny koszt dokona usunięcia kolizji, po uzyskaniu odpowiednich zezwoleń.
5. Zezwolenie niniejsza wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od daty jego wydania skrzyżowanie nie zostanie przebudowane.
6. Zgodnie z art. 40 ust.1 oraz ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy wystąpić z wnioskiem do Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim o wyrażenie zgody na zajęcie pasa drogowego.
7. Projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno – budowlany skrzyżowania należy przedstawić zarządcy drogi w celu zatwierdzenia.
8. Należy przygotować projekt czasowej organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym, który należy zatwierdzić i przedstawić przed przystąpieniem do robót polegających na przebudowie skrzyżowania.

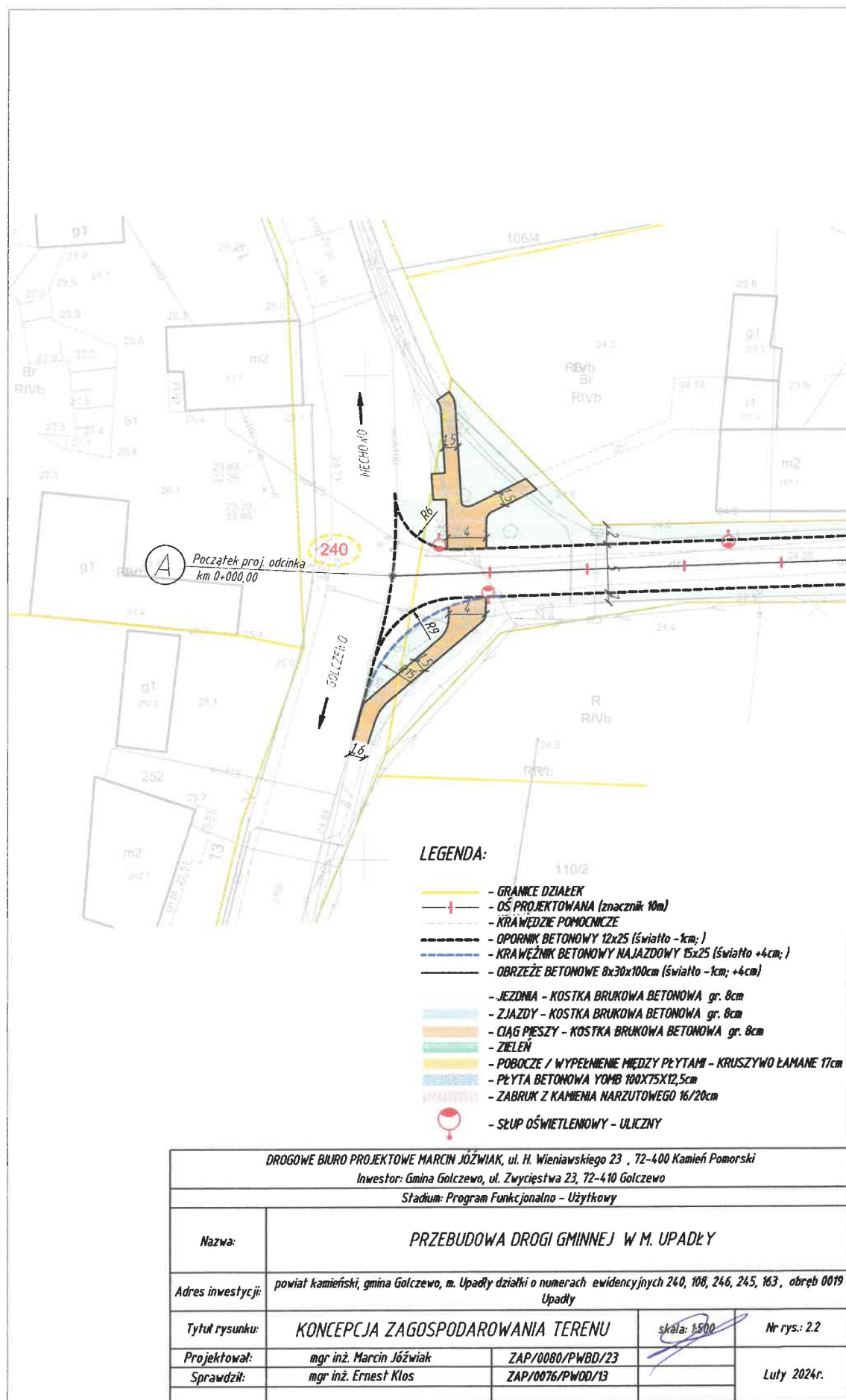
Zarząd Dróg Powiatowych
Dyrektor
mgr Marcin Kwiatkowski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. a/a.

Załączniki:

1. Koncepcja zagospodarowania terenu.



6.1. Kopia mapy zasadniczej w wersji elektronicznej w formacie dxf;

6.4. Wstępne rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych (Załącznik nr 1-4)

6.5. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator S.A. (Załącznik nr 5-7)