

# T E C T U M .

TECTUM ARCHITECT GRZEGORZ BAJOREK  
38 - 331 SZALOWA 557, TEL. 502 666 192  
E-MAIL: GRZEGORZ.BAJOREK@GMAIL.COM

## PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT BUDOWLANY:

**ZESPÓŁ SZKÓŁ ZAWODOWYCH IM. KRÓLOWEJ JADWIGI W BIECZU**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**BUDOWA MIEJSCA POSTOJOWEGO DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH,  
REMONT CHODNIKA,  
REMONT PARTERU Z DOSTOSOWANIEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

ADRES:

**DZIAŁKA NR EWID. : 1072/1  
UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 11**

INWESTOR:

**ZESPÓŁ SZKÓŁ ZAWODOWYCH IM. KRÓLOWEJ JADWIGI W BIECZU  
UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 11, KOD: 38 – 340 BIECZ**

**ZESPÓŁ AUTORSKI :**

DATA OPRACOWANIA: **05.2023**

IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIEN	PODPIS
<b>ARCHITEKTURA</b>			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. <b>GRZEGORZ BAJOREK</b>	MPOIA/044/2018 spec. architektoniczna	

# SPIS ZAWARTOSCI OPRACOWANIA

<b>A. CZĘŚĆ OPISOWA .....</b>	<b>3</b>
<b>1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....</b>	<b>3</b>
<b>2. Podstawa opracowania.....</b>	<b>3</b>
<b>3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....</b>	<b>3</b>
3.1. Lokalizacja.....	3
3.2. Dostęp do drogi publicznej.....	3
3.3. Ukształtowanie.....	3
3.4. Zabudowa.....	3
<b>4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....</b>	<b>4</b>
4.1. Wykonanie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych.....	4
4.2. Remont chodnika.....	4
<b>5. Opis budynku i forma architektoniczna.....</b>	<b>4</b>
<b>6. Dostosowanie kondygnacji parteru dla osób niepełnospr.....</b>	<b>4</b>
6.1. Montaż platformy przyschodowej .....	4
6.2. Przystosowanie ustępu dla osób niepełnosprawnych.....	5
<b>7. Remont kondygnacji parteru.....</b>	<b>5</b>
7.1. Wymiana posadzek.....	5
7.2. Remont pomieszczenia ustępów.....	5
7.3. Wymiana stolarki drzwiowej.....	6
7.4. Lamperie.....	6
7.5. Prace malarskie.....	6
7.6. Wejście główne do budynku szkoły.....	6
<b>8. W pomieszczeniu holu wejściowego poddać remontowi kamienne schody w zakresie:.....</b>	<b>6</b>
<b>9. Oświetlenie.....</b>	<b>7</b>
<b>10. Uwagi końcowe.....</b>	<b>8</b>
<b>11. Informacja do planu BiOZ.....</b>	<b>8</b>
11.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.....	8
11.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	8
11.3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie.....	8
<b>12. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.....</b>	<b>8</b>
<b>13. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.....</b>	<b>9</b>
<b>14. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót.....</b>	<b>9</b>
<b>15. Oświadczenie projektantów.....</b>	<b>10</b>
<b>16. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów.....</b>	<b>11</b>

## B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

rys. <b>PZT 1</b> PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	skala <b>1:500</b>
rys. <b>A1</b> RZUT PARTERU.....	skala <b>1:100</b>
rys. <b>A2</b> PLATFORMA PRZYSCHODOWA.....	skala <b>1:25</b>
rys. <b>A3</b> ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	

## A . CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

- W zakresie zagospodarowania terenu:
  - budowa miejsca postojowego dla samochodów osobowych, przystosowanego dla osób niepełnosprawnych
  - remont chodnika.
- Remont parteru budynku ZSZ w Bieczu z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

### 2. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem
- Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.
- Wytyczne Inwestora
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja własna
- Dokumentacja archiwalna – Inwentaryzacja z 1972r.
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- Normy i przepisy budowlane.

### 3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

#### 3.1. Lokalizacja

- Teren przewidziany pod inwestycję stanowi własność Inwestora i zlokalizowany jest na dz. nr 1072/1 w Bieczu, gmina Biecz w województwie małopolskim.

#### 3.2. Dostęp do drogi publicznej.

- Działka 1072/1 posiada dostęp do drogi publicznej gminnej poprzez wewnętrzną drogę dojazdową od strony wschodniej.

#### 3.3. Ukształtowanie.

- Pod względem ukształtowania teren posiada nieznaczne nachylenie w kierunku zachodnim.

#### 3.4. Zabudowa.

- Na przedmiotowej działce 1072/1 znajduje się przedmiotowy budynek ZSZ oraz pomocnicze budynki warsztatów szkolnych.

## 4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

### 4.1. Wykonanie miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych

- Wycinka zieleni niskiej
- Rozbiórka murku oporowego
- Niwelacja terenu
- Wykonanie podbudowy
- Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej
- Wykonanie oznaczenia miejsca postojowego poprzez malowanie nawierzchni.
- Wykonanie znaku pionowego (miejsce postojowe dla niepełnosprawnych)

### 4.2. Remont chodnika.

- Zakres zgodnie z mapą do celów projektowych na której opracowano projekt zagospodarowania terenu.
- Rozbiórka obrzeży (zakłada się wymianę wszystkich obrzeży)
- Rozbiórka bet. płyt chodnikowych
- Korekta podbudowy
- Założenie nowych obrzeży
- Ułożenie kostki betonowej na podsypce cem. - piasek

## 5. Opis budynku i forma architektoniczna.

Główny budynek Zespołu Szkół Zawodowych w Bieczu (dawny Sąd Grodzki) został zbudowany w 1905r. na planie prostokąta. Posiada dwa ryzality: tylny przykryty dwuspadowym dachem oraz frontowy, pięcioosiowy przykryty trzyspadowym dachem. Nad środkową częścią ryzalitu frontowego znajduje się trójkątny frontonik ze stylizowanym orłem w obramieniu. Fasada budynku jest trzynastoosiowa (pięcioosiowy ryzalit oraz po cztery osie po obu jego stronach). Korpus budynku przykryty jest dachem czterospadowym. Budynek I piętrowy, niepodpiwniczony z nieużytkowym poddaszem został wykonany z cegły pełnej ceramicznej starego formatu na fundamencie z kamienia łamanego. Ściany działowe z cegły pełnej. Stropy odcinkowe na dźwigarach stalowych przesklepione cegłą pełną ceramiczną. Wieżba dachu drewniana o konstrukcji stolcowej, dach kryty dachówką ceramiczną. Schody na piętro i strych kamienne, osadzone na dźwigarach stalowych. Ściany wewnątrz tynkowane i malowane. Podłogi częściowo z desek na legarach, częściowo z klepki, w pomieszczeniach sanitarnych płytki, na podestach klatki schodowej i korytarzach z masy lastrico. Stolarka okienna PCV, drzwi elewacji frontowej z naswietłem drewniane, drzwi od podwórza aluminiowe. Budynek wyposażony w instalację elektryczną, teletechniczną, wodno-kanalizacyjną, gazową i c.o.

## 6. Dostosowanie kondygnacji parteru dla osób niepełnospr.

### 6.1. Montaż platformy przyschodowej

- Platforma: szerokość 800mm, długość 1000 mm
- Udźwig: 225kg
- Prędkość (maks.): 0,15 m/s
- Napęd: przekładnia zębata
- Silnik: silnik z przekładnią ślimakową
- Chwytnacz: ogranicznik prędkości wraz z chwytnaczem
- Zasilanie: 400V / 240 V 3-fazowe (opcjonalnie 1-fazowe) – WYKONAĆ WG SPECYFIKACJI PRODUCENTA PLATFORMY
- Obsługa platform: przycisk dyspozycji na platformie oraz wyłączniki kluczykowe na obu przystankach
- Bezpieczeństwo: certyfikat bezpieczeństwa SAQ
- Mocowanie toru odległość między ścianą a prowadnicą: 57mm.

- Szerokość złożonej platformy: 237mm.
- W zakresie prac należy przewidzieć doprowadzenie zasilania do platformy
- Po złożeniu platformy szerokość biegu schodowego nie może być mniejsza niż 120 cm

## 6.2. Przystosowanie ustępu dla osób niepełnosprawnych.

- Zapewnienie w kabinie ustępowej przestrzeni manewrowej  $\varnothing$  150cm dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich
- Zainstalowanie urządzeń, w tym misek ustępowych, umywalek i uchwytów, przystosowanych dla osób niepełnosprawnych
- Instalacja systemu przyzywowego. Przycisk pociągany zamontować w pobliżu muszli toaletowej, tak aby znajdował się w łatwo dostępnym miejscu dla osoby korzystających z WC lub leżącej na posadzce (np. w przypadku utraty równowagi). Osoba, która potrzebuje pomocy pociąga za sznurek przycisku pociąganego, a znajdujący się nad drzwiami sygnalizator optyczno-akustyczny informuje o konieczności udzielenia pomocy. W skład zestawu wchodzi:
  - sygnalizator akustyczno-optyczny - 1 sztuka
  - przycisk pociągany "GEN-ST2" - 1 sztuka

*UWAGA: System wybranego producenta zainstalować zgodnie ze specyfikacją producenta systemu.*

## 7. Remont kondygnacji parteru.

### 7.1. Wymiana posadzek.

- Projekt zakłada wymianę posadzek w części komunikacyjnej parteru.
- Istniejące posadzki korytarzy w formie lastriko i płytek przeznaczają się do skucia.
- Po skuciu starych warstw nawierzchnię podług należy wyrównać masami przeznaczonymi do napraw betonu lub w zależności od potrzeb wylewkami samopoziomującymi.
- Na przygotowane i zagruntowane nowe podłoże należy ułożyć płytki gresowe na kleju mineralnym wg wzoru projektu nowej posadzki (rys. A3)
- Należy przyjąć system naprawy podłoża i klejenia płytek wybranego producenta systemu który należy udokumentować wpisem do dziennika budowy.

### 7.2. Remont pomieszczenia ustępów.

- Projekt zakłada remont pomieszczenia ustępów z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych.
- W tym celu jedną kabinę ustępową należy wyposażać w urządzenia przystosowane dla osób niepełnosprawnych oraz zapewnić: przestrzeń manewrową  $\varnothing$  150cm dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich i zamontować do kabiny drzwi o szerokości w świetle 90cm. (opis w pkt. 6.2)
- **Zakres prac:**
  - demontaż armatury i drzwi
  - skucie wszystkich płytek na pos. i ścianach (na ścianach wys 2.2m)
  - uzupełnienie instalacji sanitarnych
  - instalacja systemu przyzywowego w kabinie dla niep.
  - wykonanie ścianek kabin z HPL
  - podmurowanie ścianki przedsionka do sufitu
  - tynkowanie, malowanie
  - wykonanie nowych płytek na podłogach
  - wykonanie nowych płytek na ścianach do wys. 2m
  - montaż armatury

### **7.3. Wymiana stolarki drzwiowej.**

- Projekt zakłada wymianę wszystkich drzwi do pomieszczeń dostępnych z korytarza parteru.
- Ze względu na zabytkowy charakter budynku należy przyjąć drzwi w formie architektonicznej dostosowanej do stylu obiektu.
- Stolarka drzwiowa powinna być również o odpowiedniej odporności, dostosowana do obiektów użyteczności publicznej
- W tym celu założono:
  - drzwi wewnętrzne pełne
  - skrzydła z frezowanymi wzorami wg zestawienia stolarki, kolor: biały dab.
  - konstrukcja skrzydła wzmocniona wypełniona płytą pełną
  - ościeżnice stałe, pełne MDF
  - listwa maskująca od strony korytarza o szer. min. 10cm kolor: biały dab.

### **7.4. Lamperie.**

- Projekt zakłada likwidację nieestetycznych lamperii korytarzy parteru wykonanych częściowo z płyt drewnopodobnych a częściowo z tynku mozaikowego
- Ze względu na brak izolacji poziomej murów, po rozebraniu lamperii należy zwrócić uwagę czy nie występuje zawilgocenie w dolnej partii ścian.
- Nowe lamperie zakłada się wykonać dekoracyjnym tynkiem żywicznym w kol. szarym, na wys. 150cm,
- Lamperie należy zwieńczyć listwą ozdobną o podwyższonej odporności solidnie zamocowana do ściany w kolorze białym. Narożniki pionowe zabezpieczyć listwą ozdobną o podwyższonej odporności solidnie zamocowana do ściany w kolorze czarnym.

### **7.5. Prace malarskie.**

- Projekt zakłada remont ścian i sufitów parteru w części komunikacyjnej
- Ściany i sufity należy odczyścić i uzupełnić ubytki
- Po zagruntowaniu ściany i sufity pomalować farbami emulsyjnymi o podwyższonej odporności, przystosowanej do obiektów użyteczności publicznej w kolorze białym.

### **7.6. Wejście główne do budynku szkoły.**

- Projekt zakłada przywrócenie nieczynnego w chwili obecnej głównego wejścia do budynku szkoły od strony elewacji frontowej budynku.
- W tym celu zakłada się wymianę istniejącej fasady z drzwiami o konstrukcji drewnianej na fasadę ALU-SZKLANĄ z formą architektoniczną nawiązującą do istniejącej.
- Przy wykonaniu nowych drzwi należy zlikwidować istniejący próg w obecnej stolarce.
- Drzwi wejściowe dostosować do poziomu projektowanego wyremontowanego chodnika przed wejściem do budynku

## **8. W pomieszczeniu holu wejściowego poddać remontowi kamienne schody w zakresie:**

- skucie zniszczonych stopnic schodowych
- oczyszczenie i impregnacja kamienia
- Założenie nowych stopnic z piaskowca gr. 4cm na kleju mineralnym przystosowanym do klejenia kamienia
- Uzupełnienie podstopnic masą do naprawy kamienia lub założenie nowych na kleju mineralnym
- Założenie fugi
- Impregnacja kamienia

## 9. Oświetlenie.

- Nieestetyczne oświetlenie korytarzy w postaci starych opraw świetlówkowych należy zdemontować
- Założyć nowe klasyczne żyrandole, korespondujące z zabytkową formą obiektu, z energooszczędnymi żarówkami LED, w ilości 10 szt., w miejscach istniejących punktów świetlnych
- Należy przyjąć 8 – punktowe żyrandole w formie przedstawionej poniżej o wymiarach i parametrach:
  - średnica: min. 80 cm
  - wysokość: min. 140 cm
  - zasilanie: 230V
  - kolor: czarny lub mosiężny postarzony
  - natężenie światła zgodnie z normą min. 100 – 150 luksów, uzgodnione z Użytkownikiem obiektu



## 10. Uwagi końcowe.

- Elementy wystroju wnętrz przed zamówieniem uzgodnić z Użytkownikiem i Projektantem
- Podane na rysunkach wymiary należy traktować jako przybliżone z uwagi na nieregularny rzut budynku.
- Stosowane materiały i technologie muszą spełniać wymagania techniczne, normowe, estetyczne i użytkowe, posiadać stosowne atesty, aprobaty, certyfikaty zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Działania dodatkowe wynikłe w trakcie prac a nie ujęte w niniejszym opracowaniu powinny być rozstrzygnięte w porozumieniu z Inwestorem, Użytkownikiem obiektu i Projektantem
- Wszystkie etapy prac powinny być dokumentowane fotograficznie.
- W wypadku ewentualnych wątpliwości, niejasności lub innych okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji budowy należy porozumieć się z autorem projektu.
- 
- Warunki ochrony p-pož. - istniejące.
- Roboty budowlane nie ingerują w konstrukcje obiektu.
- Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
- Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.
- Opracowanie podlega ochronie prawnej w zakresie praw autorskich.
- Projektowane roboty budowlane nie naruszają interesów osób trzecich.

## 11. Informacja do planu BiOZ

### 11.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

- Roboty ziemne
- Roboty rozbiórkowe
- Roboty brukarskie
- Roboty murarskie
- Roboty tynkarskie
- Układanie płytek
- Roboty instalacyjne
- Roboty malarskie

### 11.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Zgodnie z mapą na której opracowano projekt zagospodarowania terenu.

### 11.3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie.

Istniejące zagospodarowanie terenu, na którym wykonywane będą roboty związane z realizacją projektowanej inwestycji nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi z uwagi na lokalizację (odległość od miejsca wykonywania robót).

## 12. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.

Występujące roboty budowlane których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia może stwarzać ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- roboty na wysokości powyżej 1m : (niebezpieczeństwo upadku z wysokości - rusztowania lub dachu)
- montaż, demontaż rusztowań (niebezpieczeństwo uderzenia lub przygniecenia ciężkim elementem oraz ryzyko upadku z wysokości)



- roboty izolarskie i malarskie (niebezpieczeństwo działania substancji chemicznych)
- roboty instalacyjne (niebezpieczeństwo porażenia prądem)
- roboty budowlane przy obsłudze maszyn i urządzeń (niebezpieczeństwo uszkodzenia ciała, poparzenia, porażenia prądem)
- roboty budowlane przy użyciu dźwigu (niebezpieczeństwo uszkodzenia ciała, uderzenia lub przygniecenia ciężkim elementem oraz ryzyko upadku z wysokości)

### **13. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót niebezpiecznych.**

Wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. W sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych.

Wszelkie prace związane z wykonaniem projektowanej inwestycji mogą wykonywać wyłącznie pracownicy posiadający wymagane kwalifikacje, uzależnione od zajmowanego stanowiska i rodzaju wykonywanej pracy.

Każdy z pracowników winien odbyć przeszkolenie w zakresie BHP odpowiadające stanowisku i specyficznym warunkom wykonywanej pracy.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy poinformować pracowników o czynnikach mogących stwarzać zagrożenie na terenie budowy, sposobach przeciwdziałania zagrożeniom (m.in. bezwzględnej konieczności przestrzegania wymagań wynikających z przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie prowadzenia robót budowlanych, obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej itp.) oraz zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

### **14. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót.**

- Należy wygrodzić i odpowiednio oznakować plac budowy wraz z obszarem stwarzającym niebezpieczeństwo przy robotach elewacyjnych na rusztowaniach i robotach przy użyciu dźwigu,
- Wykonać bezpieczne dla pracowników dojścia i dojazdy do obiektów socjalnych budowy.
- Należy wykonać dojazd do placu budowy stanowiący drogę ewakuacyjną.
- Zwraca się uwagę na konieczność wykonania i odbioru rusztowań zgodnie z obowiązującymi przepisami
- Zapewnienie energii na placu budowy powierzyć osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia.
- Na placu budowy zapewnić zaplecze socjalne dla pracowników w tym wydzielony i oznakowany punkt pierwszej pomocy oraz rozmieścić w widocznych oznakowanych miejscach środki gaśnicze.
- Maszyny i urządzenia elektryczne zabezpieczyć przeciwporażeniowo.
- Wykonanie robót spawalniczych powierzyć osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia.
- Wykonanie robót instalacyjnych energetycznych powierzyć osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia.
- Roboty z użyciem maszyn specjalistycznych np. dźwigu mogą wykonywać jedynie Osoby uprawnione
- Na stanowisku robót spawalniczych przygotować środki obrony p-poż i BHP.
- Osoby wykonujące prace malarskie i izolarskie powinny zapoznać się z Instrukcjami BHP opracowanymi przez Producenta użytkownika konkretnych wyrobów.
- Używać tylko wyrobów posiadających dopuszczenia do stosowania bez konieczności ewakuowania osób trzecich z budynku (okresów karencji).
- Na dojściach do stanowisk rozmieścić informacje o kierunkach ewakuacji, usytuowaniu środków ochrony i obrony p-poż.
- Kierowanie budową należy powierzyć Osobie posiadającej wszelkie wymagane uprawnienia, która przejmie pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo i prawidłowe wykonanie robót.

Opracował: mgr inż. arch. **Grzegorz Bajorek**

## 15. Oświadczenie projektantów.

Jako projektant, w rozumieniu art. 20 i 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane  
odpowiedzialny za  
PROJEKT BUDOWLANY :

O B I E K T   B U D O W L A N Y :

**ZESPÓŁ SZKÓŁ ZAWODOWYCH IM. KRÓLOWEJ JADWIGI W BIECZU**

N A Z W A   Z A M I E R Z E N I A   B U D O W L A N E G O :

**BUDOWA MIEJSCA POSTOJOWEGO DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH,  
REMONT CHODNIKA,  
REMONT PARTERU Z DOSTOSOWANIEM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.**

A D R E S :

**DZIAŁKA NR EWID. : 1072/1  
UL. KAZIMIERZA WIELKIEGO 11**

(zgodnie z art. 34 ust. 3d, pkt 3 ustawy Prawo budowlane)  
oświadczam że, w/w PROJEKT jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi  
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej do celu jakiemu ma służyć.

**ZESPÓŁ AUTORSKI :**

D A T A   O P R A C O W A N I A : **0 1 . 2 0 2 3**

IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIENI	PODPIS
A R C H I T E K T U R A			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. <b>GRZEGORZ BAJOREK</b>	MPOIA/044/2018 spec. architektoniczna	

# 16. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów.



I Z B A A R C H I T E K T Ó W  
R Z E C Z Y P O S P O L I T E J P O L S K I E J

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:  
**mgr inż. arch. GRZEGORZ BAJOREK**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/044/2018**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2389**.

Członek czynny od: 27-09-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-07-2022 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lednowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-2389-FFAE-D4D3-D646-5435**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z Małopolską Okręgową Izbą Architektów RP.



MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

DECYZJA nr MPOIA/044/2018

Znak sprawy: OKY/UR/B/43/18/W/P

Kraków, dnia 11.06.2018 r.

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1352) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257)

stwierdza się, że:

**Pan mgr inż. arch. Grzegorz Bajorek**  
urodzony w dniu 20 stycznia 1979 r., w Krakowie  
posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń,  
Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uzasadniającej w całości kadane strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Słonek, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Matczak, Vice Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Dariusz Zuchow-Głucha, Sekretarz OKK

dr hab. inż. arch. Włodzisław Omyłekowski, Członek OKK

mgr inż. arch. Piotr Czerwinski, Członek OKK



mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

dr inż. arch. Bogdan Stulecki, Członek OKK

mgr inż. arch. Adam Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Adam Jędrzejko, Członek OKK

- Otrzymało:
1. Pan Grzegorz Bajorek;
  2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji);
  3. Naczelna Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji);
  4. in.