

Urząd Marszałkowski  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego  
87-100 Toruń, Plac Teatralny 2

Toruń, 18.07.2024 r.

ZW-I.272.41.2024

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA ORAZ MODYFIKACJA SWZ

Informuję, iż w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, którego przedmiotem jest **Opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej, uzgodnień i pozwoleń, projektu budowlanego robót w tym uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę i sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót dla zamierzenia budowlanego jakim jest rozbudowa i przebudowa budynków internatu Kujawsko-Pomorskiego Centrum Kształcenia Zawodowego w Bydgoszczy**, wpłynęły pytania, których treść wraz z odpowiedzią zamieszczam poniżej:

### Pytanie

Czy ze względu na okres pandemii związany z ograniczoną ilością zamówień publicznych, Zamawiający jest skłonny w Kryterium Zdolność techniczna i zawodowa przydłużyć okres wykonywania wykonania wymaganych przez Zamawiającego projektów z 5 do 8 lat (czas trwania pandemii) ?

### Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę.

### Pytanie

Czy Wykonawca projektu o stopniu ochrony konserwatorskiej wyższym niż ewidencja , np. rejestr zabytków, będzie respektowania przy wymogu wykonania projektu architektoniczno - budowlanego wpisanego do ewidencji zabytków ?

### Odpowiedź:

Tak.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego: robót budowlanych o wartości min. 4.000.000,00 zł brutto polegających na przebudowie, rozbudowie, zmianie sposobu użytkowania w budynku objętym ochroną na podstawie: wpisu do ewidencji zabytków lub wyższym stopniem ochrony zabytków wg przepisów o ochronie zabytków.

### Pytanie

Czy Zamawiający dopuści zmniejszenie wymagań Kryterium Sytuacja ekonomiczna i finansowa z konieczności posiadania stałego ubezpieczenia pracowni z kwoty 1200 000 zł na 1 000 000 zł ? Jeżeli nie. Czy Zamawiający dopuści zwiększenie sumy ubezpieczenia do wymaganej w przypadku wygranej oferenta / przed podpisaniem umowy ?

### Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę

### Pytanie

Zamawiający dopuści do udziału w postępowaniu Wykonawcę, który wykaże się wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem upływu terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

2 0 2 4  
ROK Kobiet  
ODWAŻNYCH



WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

1) co najmniej 1 projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego: budowy lub rozbudowy budynku zamieszkania zbiorowego na min. 50 osób wraz z potwierdzeniem, że projekt został wykonany zgodnie z umową i został zatwierdzony decyzją o pozwoleniu na budowę.

Czy w ramach powyższych wymagań Zamawiający dopuści do udziału Wykonawcę, który wykaże się opracowaniem takiego projektu dla Domu Pomocy Społecznej?

**Odpowiedź:**

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże w wymaganym okresie: realizację projektu architektoniczno-budowlanego dla zamierzenia budowlanego budowy lub rozbudowy budynku Domu pomocy społecznej na min. 50 osób.

W związku z odpowiedziami na pytania Zamawiający dokonuje modyfikacji SWZ w poniższym zakresie:

**Dział V WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**Było:**

**1.3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1.200.000,00 zł

**Jest:**

**1.3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł

**Było:**

1.4.1 wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem upływu terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

1) co najmniej 1 projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego: budowy lub rozbudowy budynku zamieszkania zbiorowego na min. 50 osób wraz z potwierdzeniem, że projekt został wykonany zgodnie z umową i został zatwierdzony decyzją o pozwoleniu na budowę.

Zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie: budynek zamieszkania zbiorowego - należy przez to rozumieć budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko, internat, dom studencki, budynek koszarowy, budynek zakwaterowania na terenie zakładu karnego, aresztu śledczego, zakładu poprawczego, schroniska dla nieletnich, a także budynek do stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i dom zakonny;



2) co najmniej 1 projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego: robót budowlanych o wartości min. 4.000.000,00 zł brutto polegających na przebudowie, rozbudowie, zmianie sposobu użytkowania w budynku wpisanym do ewidencji zabytków wraz z potwierdzeniem, że projekt został wykonany zgodnie z umową i został zatwierdzony decyzją o pozwoleniu na budowę.

**Jest:**

**1.4.1** wykonał w okresie ostatnich ośmiu lat przed dniem upływu terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

**1) co najmniej 1 projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego: budowy lub rozbudowy budynku zamieszkania zbiorowego na min. 50 osób wraz z potwierdzeniem, że projekt został wykonany zgodnie z umową i został zatwierdzony decyzją o pozwoleniu na budowę.**

Zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie: budynek zamieszkania zbiorowego - należy przez to rozumieć budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko, internat, dom studencki, budynek koszarowy, budynek zakwaterowania na terenie zakładu karnego, aresztu śledczego, zakładu poprawczego, schroniska dla nieletnich, a także budynek do stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i dom zakonny;

**2) co najmniej 1 projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego: robót budowlanych o wartości min. 4.000.000,00 zł brutto polegających na przebudowie, rozbudowie, zmianie sposobu użytkowania w budynku objętym ochroną na podstawie: wpisu do ewidencji zabytków lub wyższym stopniem ochrony zabytków wg przepisów o ochronie zabytków**

## **Dział VI. INFORMACJE O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH**

**Było:**

4.1.2 wykaz dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy (załącznik nr 9 do Swz);



Jest:

4.1.2 wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 8 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty (załącznik nr 9 do Swz);

Pozostałe zapisy działu V i VI pozostają bez zmian

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenie w załączeniu.

W związku z odpowiedziami na pytania oprócz modyfikacji wskazanej powyżej zmianie ulega Załącznik nr 9 wykaz USŁUG, którego zaktualizowana treść stanowi załącznik do niniejszej informacji .

*Przewodniczący Komisji Przetargowej*

