

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

„Zwiększenie atrakcyjności i konkurencyjności Gór Świętokrzyskich przez budowę i rozbudowę infrastruktury kulturalnej i turystyczno-sportowej”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZWIĄZEK GMIN GÓR ŚWIĘTOKRZYSKICH

1.3.) Oddział zamawiającego: Związek Gmin Gór Świętokrzyskich

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 290877132

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Suchedniowska 3

1.5.2.) Miejscowość: Bodzentyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-010

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zggs@zggs.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zggs.com.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Zwiększenie atrakcyjności i konkurencyjności Gór Świętokrzyskich przez budowę i rozbudowę infrastruktury kulturalnej i turystyczno-sportowej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-acfe678f-b105-11ed-9236-36fed59ea7dd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00103111

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-02-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/zggs>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/zggs>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:

A. platformy zakupowej Zamawiającego - <https://platformazakupowa.pl/pn/zggs>

lub w przypadku awarii platformy zakupowej:

B. poczty elektronicznej:

a. Zamawiającego: zggs@zggs.com.pl

b. Wykonawcy – umożliwiającej jego identyfikację.

2. W celu korzystania z platformy zakupowej:

A. niezbędne jest dysponowanie:

a. urządzeniem teleinformatycznym z dostępem do sieci Internet – łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s, b. dostępem do nowoczesnej przeglądarki internetowej EDGE, Chrome lub FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą język JavaScript, akceptującej pliki typu „cookies.

B. nie jest niezbędne posiadanie Konta Użytkownika.

Szczegółowe informacje dot. funkcjonalności i korzystania z platformy zakupowej dostępne są pod adresami:

a. <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>,

b. <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

3. Z zastrzeżeniem złożenia oferty, komunikacja w postępowaniu odbywa się elektronicznie, za pośrednictwem platformy zakupowej, z wykorzystaniem formularza „Wyślij wiadomość” (dokumenty niepodlegające zaszyfrowaniu). Maksymalna ilość plików przesyłanych jednorazowo: 10 plików o łącznej wielkości 500 MB. Za datę przekazania dokumentów uznaje się kliknięcie przycisku formularza „Wyślij wiadomość” i pojawienia się komunikatu o wysłaniu wiadomości.

4. Wykonawca posiadający Konto Użytkownika składa ofertę z wykorzystaniem formularza „Złóż ofertę”. Oferta oraz inne dokumenty elektroniczne (dokumenty podlegające zaszyfrowaniu) składane wraz z ofertą muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Wykonawca może – przed upływem terminu składania ofert – wycofać ofertę za pośrednictwem formularza „Złóż ofertę”. Wycofanie oferty następuje automatycznie przez złożenie nowej oferty. Maksymalna ilość plików przesyłanych w ramach składania oferty: 10 plików lub spakowanych katalogów o łącznej wielkości 150 MB. Za datę złożenia oferty uznaje się kliknięcie przycisku formularza „Złóż ofertę” i wyświetlenie komunikatu, że oferta została złożona. Czas wyświetlany na platformie zakupowej synchronizuje się automatycznie z serwerem Głównego Urzędu Miar.

5. Wykonawca nieposiadający Konta Użytkownika, w celu skutecznego złożenia oferty, zobowiązany jest do potwierdzenia adresu e-mail wskazanego w formularzu „Złóż ofertę”, poprzez kliknięcie w link aktywacyjny wysłany w wiadomości e-mail potwierdzającej złożenie oferty. Niedopełnienie tego obowiązku będzie skutkowało odrzuceniem oferty Wykonawcy z powodu braku uwierzytelnienia kontaktu z Wykonawcą. Wycofanie złożonej oferty przez Wykonawcę nieposiadającego Konta Użytkownika wymaga potwierdzenia wycofania złożonej oferty przez kliknięcie w link wysłany Wykonawcy w wiadomości e-mail.

6. W przypadku komunikacji z wykorzystaniem poczty elektronicznej niezbędne jest dysponowanie:

a. urządzeniem teleinformatycznym z dostępem do sieci Internet,

b. dostępem do nowoczesnej przeglądarki internetowej wspierającej HTML5, CSS3 i JavaScript,

c. aktywnym kontem poczty elektronicznej.

Maksymalny rozmiar plików w jednej wiadomości: 20 MB.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Związek Gmin Gór Świętokrzyskich, adres do korespondencji: ul. Partyzantów 17, 26-004 Bieliny.

2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: zggs@zggs.com.pl.

3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji, w tym na potrzeby postępowań kontrolnych realizowanych przez właściwe organy i instytucje w związku z uzyskaniem przez Zamawiającego dofinansowania przedmiotu zamówienia w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

4. Odbiorcami danych osobowych są podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o przepisy Pzp.

5. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane,

zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego

6. Niezależnie od postanowień ust. 5 powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 1. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:

- a. dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 – 3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy, daty lub numeru referencyjnego bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - b. do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
 - c. do żądania od Zamawiającego, jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego. Prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - d. wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
2. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.
3. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługują:
- a. prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c. określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZGGŚ-270.PŁ-II.03.2023

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 12

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 1 obejmuje realizację zadania na terenie gminy Górnio, w terminie 18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego), w formule „zaprojektuj i wybuduj”, pn. "Zagospodarowanie terenu przy stadionie w Górnio", w ramach którego Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

- opracowania kompleksowej wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych wymaganych prawem decyzji i pozwoleń, w tym decyzji pozwolenia na budowę dla inwestycji budowy budynku szatniowo-gospodarczego wraz zagospodarowaniem terenu,

- realizacji robót budowlanych na podstawie uprzednio opracowanej dokumentacji projektowej obejmujących m.in.:
- budowę budynku szatniowo-gospodarczego wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod-kan, centralnego ogrzewania, klimatyzacji, wentylacji mechanicznej, elektrycznymi, oświetlenia i monitoringu,
- wykonanie przyłączy wod-kan i elektrycznego,
- przebudowę istniejącego oświetlenia boiska,
- budowę chodnika,
- budowę 6 miejsc postojowych, w tym 1 miejsca dla osób z niepełnosprawnościami,
- montaż stojaków na rowery.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

1. Prawo opcji obejmuje możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem że wartość zmniejszanego zakresu przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) zaoferowanego przez Wykonawcę w ofercie.
2. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w następujących przypadkach:
 - a. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby skorelowanie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za jego wykonanie z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami transz dofinansowania z Programu, w szczególności przy uwzględnieniu terminu zapłaty końcowej za realizację przedmiotu zamówienia,
 - b. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatę transz dofinansowania z Programu, przy uwzględnieniu sposobu rozliczenia dofinansowania z Programu,
 - c. w innych przypadkach, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby otrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z Programu (brak montażu finansowego dla całości inwestycji obejmującej wszystkie Części zamówienia).
3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w danej Części zamówienia, z zastrzeżeniem uwzględnienia prac i/lub robót już wykonanych (prawo opcji nie może objąć zakresu już zrealizowanego przez Wykonawcę, chyba że Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego).
4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi, w danej Części zamówienia, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego wskazanie dokładnego zakresu przedmiotu zamówienia, który ulega zmniejszeniu.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 2 obejmuje realizację łącznie 4 zadań na terenie gminy Łagów, w terminie 18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego), w formule „zaprojektuj i wybuduj”, pn.:

a. Zadanie 1: „Budowa centrum rekreacyjno-turystycznego wraz ze strefą turystyki, sportu i rekreacji w Zamkowej Woli”, w ramach którego Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do:

- opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych wymaganych prawem decyzji i pozwoleń, w tym decyzji pozwolenia na budowę dla budowy budynku świetlicy wiejskiej wraz zagospodarowaniem terenu oraz strefą rekreacji i sportu w postaci placu zabaw i siłowni zewnętrznych – na podstawie właściwego Programu Funkcjonalno-Użytkowego stanowiącego Załącznik nr 1B do SWZ,
- realizacji robót budowlanych niezbędnych do budowy budynku świetlicy wiejskiej wraz zagospodarowaniem terenu oraz strefą rekreacji i sportu w postaci placu zabaw i siłowni zewnętrznych – na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, o której mowa w lit. a. powyżej,

b. Zadanie 2: „Budowa centrum rekreacyjno-turystycznego wraz ze strefą turystyki, sportu i rekreacji w Złotej Wodzie”, w ramach którego Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do:

- opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych wymaganych prawem decyzji i pozwoleń dla budowy placu zabaw, siłowni zewnętrznej, altany drewnianej i ogrodzenia terenu oraz skutecznego zgłoszenia do właściwego organu administracji architektoniczno-urbanistycznej robót niewymagających pozwolenia na budowę lub wniosku o pozwolenie na budowę – na podstawie właściwego Programu Funkcjonalno-Użytkowego stanowiącego Załącznik nr 1B do SWZ,
- realizacji robót budowlanych niezbędnych do budowy placu zabaw, siłowni zewnętrznej, altany drewnianej i ogrodzenia terenu,

c. Zadanie 3: „Budowa centrum rekreacyjno-turystycznego wraz ze strefą turystyki, sportu i rekreacji w Woli Łagowskiej”, w ramach którego Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do:

- opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych wymaganych prawem decyzji i pozwoleń dla budowy placu zabaw, siłowni zewnętrznej, altany drewnianej i grilla zewnętrznego oraz skutecznego zgłoszenia do właściwego organu administracji architektoniczno-urbanistycznej robót niewymagających pozwolenia na budowę lub wniosku o pozwolenie na budowę – na podstawie właściwego Programu Funkcjonalno-Użytkowego stanowiącego Załącznik nr 1B do SWZ,
- realizacji robót budowlanych niezbędnych do budowy placu zabaw, siłowni zewnętrznej, altany drewnianej i grilla zewnętrznego,

d. Zadanie 4: Budowa centrum rekreacyjno-turystycznego wraz ze strefą turystyki, sportu i rekreacji w Wiśniowej, w ramach którego Wykonawca będzie zobowiązany w szczególności do:

- opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych wymaganych prawem decyzji i pozwoleń dla budowy placu zabaw oraz skutecznego zgłoszenia do właściwego organu administracji architektoniczno-urbanistycznej robót niewymagających pozwolenia na budowę lub wniosku o pozwolenie na budowę – na podstawie właściwego Programu Funkcjonalno-Użytkowego stanowiącego Załącznik nr 1B do SWZ,
- realizacji robót budowlanych niezbędnych do budowy placu zabaw.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

1. Prawo opcji obejmuje możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem że wartość zmniejszanego zakresu przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) zaoferowanego przez Wykonawcę w ofercie.,.

2. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w następujących przypadkach:

- a. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby skorelowanie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za jego wykonanie z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami transz dofinansowania z Programu, w szczególności przy uwzględnieniu terminu zapłaty końcowej za realizację przedmiotu zamówienia,
- b. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatę transz dofinansowania z Programu, przy uwzględnieniu sposobu rozliczenia dofinansowania z Programu,
- c. w innych przypadkach, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby otrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z Programu (brak montażu finansowego dla całości inwestycji obejmującej wszystkie Części zamówienia).

3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w danej Części

zamówienia, z zastrzeżeniem uwzględnienia prac i/lub robót już wykonanych (prawo opcji nie może objąć zakresu już zrealizowanego przez Wykonawcę, chyba że Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego).

4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi, w danej Części zamówienia, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego wskazanie dokładnego zakresu przedmiotu zamówienia, który ulega zmniejszeniu.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 3 zamówienia obejmuje realizację zadania na terenie gminy Łączna, w terminie 18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego), w formule „zaprojektuj i wybuduj”, pn.

„Zagospodarowanie otoczenia wokół zbiornika wodnego w Jaśle”, w ramach którego Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

- opracowania kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych wymaganych prawem decyzji i pozwoleń, w tym decyzji pozwolenia na budowę m.in. dla budynku wypożyczalni sprzętu wodnego, budynku toalet, altany, wiaty śmietnikowej, wieży ratowniczej, tężni solankowej wraz z przylegającą infrastrukturą oraz dla zagospodarowania terenu i obiektów małej architektury, w tym pomostów, boiska do siatkówki plażowej, placu zabaw, miejsc na ogniska, siedzisk, koszy na śmieci, oświetlenia, ciągów pieszo-jezdnymi, pieszych, rowerowych i parkingów,
- opracowania aranżacji pomieszczeń wyposażeniem stałym i ruchomym, w tym umeblowaniem, na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego stanowiącego Załącznik nr 1C do SWZ,
- realizacji robót budowlanych niezbędnych do budowy m.in. dla budynku wypożyczalni sprzętu wodnego, budynku toalet, altany, wiaty śmietnikowej, wieży ratowniczej, tężni solankowej wraz z przylegającą infrastrukturą oraz dla zagospodarowania terenu i obiektów małej architektury, w tym pomostów, boiska do siatkówki plażowej, placu zabaw, miejsc na ogniska, siedzisk, koszy na śmieci, oświetlenia, ciągów pieszo-jezdnymi, pieszych, rowerowych i parkingów, w tym robót rozbiórkowych obiektów istniejących (m.in. altana, elementy zagospodarowania terenu i małej architektury),
- dostawy i montażu zabudowy i wyposażenia stałego, montowanego do elementów obiektu oraz wyposażenia ruchomego – zgodnie z Zestawieniem wyposażenia stanowiącym załącznik do PFU.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

1. Prawo opcji obejmuje możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem że wartość zmniejszanego zakresu przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) zaoferowanego przez Wykonawcę w ofercie.

2. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w następujących przypadkach:

a. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby skorelowanie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za jego wykonanie z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami transz dofinansowania z Programu, w szczególności przy uwzględnieniu terminu zapłaty

- końcowej za realizację przedmiotu zamówienia,
- b. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatę transz dofinansowania z Programu, przy uwzględnieniu sposobu rozliczenia dofinansowania z Programu,
- c. w innych przypadkach, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby otrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z Programu (brak montażu finansowego dla całości inwestycji obejmującej wszystkie Części zamówienia).
3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w danej Części zamówienia, z zastrzeżeniem uwzględnienia prac i/lub robót już wykonanych (prawo opcji nie może objąć zakresu już zrealizowanego przez Wykonawcę, chyba że Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego).
4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi, w danej Części zamówienia, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego wskazanie dokładnego zakresu przedmiotu zamówienia, który ulega zmniejszeniu.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 4

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 4 zamówienia obejmuje realizację zadania na terenie gminy Bieliny, w terminie 18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego), pn. „Przystosowanie budynku Ochotniczej Straży Pożarnej na potrzeby świetlicy środowiskowej w Belnie”, obejmującego w szczególności:

- przebudowę i rozbudowę budynku Ochotniczej Straży Pożarnej (OSP) w celu zmiany funkcji części budynku OSP na potrzeby usług związanych z kulturą – świetlicy wiejskiej wraz z wprowadzeniem zmian architektoniczno-budowlanych w celu polepszenia stanu technicznego budynku OSP i podniesienia jego estetyki,
- opracowanie projektu instalacji fotowoltaicznej o mocy 3,6 kW, obejmującego w szczególności rozmieszczenie paneli, ich dobór i sposobu montażu (konstrukcja) i następnie wykonanie instalacji fotowoltaicznej,
- dostawę wyposażenia budynku.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

1. Prawo opcji obejmuje możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem że wartość zmniejszanego zakresu przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) zaofiarowanego przez Wykonawcę w ofercie,
2. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w następujących przypadkach:
 - a. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby

- skorelowanie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za jego wykonanie z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami transz dofinansowania z Programu, w szczególności przy uwzględnieniu terminu zapłaty końcowej za realizację przedmiotu zamówienia,
- b. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatę transz dofinansowania z Programu, przy uwzględnieniu sposobu rozliczenia dofinansowania z Programu,
- c. w innych przypadkach, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby otrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z Programu (brak montażu finansowego dla całości inwestycji obejmującej wszystkie Części zamówienia).
3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w danej Części zamówienia, z zastrzeżeniem uwzględnienia prac i/lub robót już wykonanych (prawo opcji nie może objąć zakresu już zrealizowanego przez Wykonawcę, chyba że Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego).
4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi, w danej Części zamówienia, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego wskazanie dokładnego zakresu przedmiotu zamówienia, który ulega zmniejszeniu.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 5

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 5 zamówienia obejmuje realizację zadania na terenie gminy Bodzentyn, w terminie 18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego), pn. „Budowa miejsc parkingowych w Świętej Katarzynie”, w ramach którego Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do wykonania robót budowlanych i instalacyjnych niezbędnych do budowy parkingu (ok. 60 miejsc parkingowych wraz z drogami manewrowymi) i miejsca zatrzymania autobusu (przystanek autobusowy) – roboty drogowe, roboty sanitarne (kanalizacja deszczowa) oraz roboty elektryczne i teletechniczne (monitoring i kontrola dostępu).

4.2.6.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

1. Prawo opcji obejmuje możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem że wartość zmniejszanego zakresu przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) zaoferowanego przez Wykonawcę w ofercie.
2. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w następujących przypadkach:

- a. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby skorelowanie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za jego wykonanie z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami transz dofinansowania z Programu, w szczególności przy uwzględnieniu terminu zapłaty końcowej za realizację przedmiotu zamówienia,
- b. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatę transz dofinansowania z Programu, przy uwzględnieniu sposobu rozliczenia dofinansowania z Programu,
- c. w innych przypadkach, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby otrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z Programu (brak montażu finansowego dla całości inwestycji obejmującej wszystkie Części zamówienia).
3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w danej Części zamówienia, z zastrzeżeniem uwzględnienia prac i/lub robót już wykonanych (prawo opcji nie może objąć zakresu już zrealizowanego przez Wykonawcę, chyba że Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego).
4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi, w danej Części zamówienia, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego wskazanie dokładnego zakresu przedmiotu zamówienia, który ulega zmniejszeniu

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 6

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 6 zamówienia obejmujące realizację zadania na terenie gminy Bodzentyn, w terminie 10 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego), pn. „Montaż elementów małej architektury i urządzeń rekreacyjnych we Wzdole”, w ramach którego Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do zagospodarowania terenu pod montaż elementów rekreacyjnych oraz małej architektury.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

1. Prawo opcji obejmuje możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem że wartość zmniejszanego zakresu przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) zaoferowanego przez Wykonawcę w ofercie.,.
2. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w następujących przypadkach:
 - a. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby skorelowanie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za jego wykonanie z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami transz dofinansowania z Programu, w szczególności przy uwzględnieniu terminu zapłaty

- końcowej za realizację przedmiotu zamówienia,
- b. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatę transz dofinansowania z Programu, przy uwzględnieniu sposobu rozliczenia dofinansowania z Programu,
- c. w innych przypadkach, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby otrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z Programu (brak montażu finansowego dla całości inwestycji obejmującej wszystkie Części zamówienia).
3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w danej Części zamówienia, z zastrzeżeniem uwzględnienia prac i/lub robót już wykonanych (prawo opcji nie może objąć zakresu już zrealizowanego przez Wykonawcę, chyba że Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego).
4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi, w danej Części zamówienia, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego wskazanie dokładnego zakresu przedmiotu zamówienia, który ulega zmniejszeniu.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesięcy

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 7

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 7 zamówienia obejmuje realizację łącznie 4 Zadań na terenie gminy Waśniów, w terminie 10 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego), pn.:

- a. Zadanie 1: „Budowa placu zabaw z altanami obsługującymi ruch turystyczny na terenie gminy Waśniów wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych w Prusinowicach”,
 - b. Zadanie 2: „Budowa placu zabaw z altanami obsługującymi ruch turystyczny na terenie gminy Waśniów wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych w Nosowie”,
 - c. Zadanie 3: „Budowa placu zabaw z altanami obsługującymi ruch turystyczny na terenie gminy Waśniów wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych w Jeżowie”,
 - d. Zadanie 4: „Budowa placu zabaw z altanami obsługującymi ruch turystyczny na terenie gminy Waśniów wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych w Grzegorzowicach”,
- w ramach których Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do zagospodarowania terenu pod budowę placów zabaw.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

1. Prawo opcji obejmuje możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy w ten sposób, że:
 - a. wartość zmniejszanego zakresu przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) wskazanego w ofercie
 - albo
 - b. Zamawiający zrezygnuje z realizacji robót budowlanych objętych nie więcej niż dwoma Zadaniami.
2. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w następujących przypadkach:

- a. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby skorelowanie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za jego wykonanie z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami transz dofinansowania z Programu, w szczególności przy uwzględnieniu terminu zapłaty końcowej za realizację przedmiotu zamówienia,
- b. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatę transz dofinansowania z Programu, przy uwzględnieniu sposobu rozliczenia dofinansowania z Programu,
- c. w innych przypadkach, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby otrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z Programu (brak montażu finansowego dla całości inwestycji obejmującej wszystkie Części zamówienia).
3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w danej Części zamówienia, z zastrzeżeniem uwzględnienia prac i/lub robót już wykonanych (prawo opcji nie może objąć zakresu już zrealizowanego przez Wykonawcę, chyba że Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego).
4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi, w danej Części zamówienia, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego wskazanie dokładnego zakresu przedmiotu zamówienia, który ulega zmniejszeniu.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 8

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 8 zamówienia obejmuje realizację zadania na terenie gminy Zagnańsk, w terminie 18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego), pn. „Budowa toru rowerowego pumtrack w Zagnańsku”:

a. Zadanie 1: „Zagospodarowanie terenu pod budowę rowerowego placu zabaw pumtrack w gm. Zagnańsk”, w ramach którego Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do wykonania kompleksu trzech torów rowerowych typu pumtrack, ciągów pieszych, placów do wypoczynku, parkingu, oświetlenia torów pumtrack, wykonania sieci kanalizacji deszczowej, remontu części zjazdu, wykonania nowych nasadzeń,

b. Zadanie 2: „Budowa altany rekreacyjnej wraz z instalacją monitoringu i instalacją elektryczną oraz grilla wolnostojącego”, w ramach którego Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do wykonania altany rekreacyjnej pokrytej dachem płaskim jednospadowym, wyposażonej w ławki i stoły, żelbetowy blat, półki i miejsce na drewno oraz grill wolnostojący zlokalizowany poza altaną.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

1. Prawo opcji obejmuje możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy w ten sposób, że:

a. wartość zmniejszanego zakresu przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) wskazanego w ofercie albo

b. Zamawiający zrezygnuje z realizacji robót budowlanych objętych Zadaniem 2.

2. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w następujących przypadkach:

a. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby skorelowanie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za jego wykonanie z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami transz dofinansowania z Programu, w szczególności przy uwzględnieniu terminu zapłaty końcowej za realizację przedmiotu zamówienia,

b. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatę transz dofinansowania z Programu, przy uwzględnieniu sposobu rozliczenia dofinansowania z Programu,

c. w innych przypadkach, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby otrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z Programu (brak montażu finansowego dla całości inwestycji obejmującej wszystkie Części zamówienia).

3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w danej Części zamówienia, z zastrzeżeniem uwzględnienia prac i/lub robót już wykonanych (prawo opcji nie może objąć zakresu już zrealizowanego przez Wykonawcę, chyba że Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego).

4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi, w danej Części zamówienia, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego wskazanie dokładnego zakresu przedmiotu zamówienia, który ulega zmniejszeniu.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesięcy

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 9**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 9 zamówienia obejmuje realizację zadania na terenie gminy Pawłów, w terminie 18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego), pn. „Budowa świetlicy środowiskowej w Ambrożowie wraz z odnawialnymi źródłami energii”, w ramach którego Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

- rozbudowy i nadbudowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Ambrożowie wraz z zagospodarowaniem terenu,
- dostawą wyposażenia budynku.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

1. Prawo opcji obejmuje możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem że wartość zmniejszanego zakresu przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) zaoferowanego przez Wykonawcę w ofercie.

2. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w następujących przypadkach:

a. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby skorelowanie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za jego wykonanie z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami transz dofinansowania z Programu, w szczególności przy uwzględnieniu terminu zapłaty końcowej za realizację przedmiotu zamówienia,

b. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatę transz dofinansowania z Programu, przy uwzględnieniu sposobu rozliczenia dofinansowania z Programu,

c. w innych przypadkach, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby otrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z Programu (brak montażu finansowego dla całości inwestycji obejmującej wszystkie Części zamówienia).

3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w danej Części zamówienia, z zastrzeżeniem uwzględnienia prac i/lub robót już wykonanych (prawo opcji nie może objąć zakresu już zrealizowanego przez Wykonawcę, chyba że Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego).

4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi, w danej Części zamówienia, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego wskazanie dokładnego zakresu przedmiotu zamówienia, który ulega zmniejszeniu.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 10

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 10 zamówienia obejmuje realizację łącznie 2 Zadań na terenie gminy Masłów, w terminie 18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego), pn.:

a. Zadanie 1: „Modernizacja obiektów turystycznych w Ciekotach”, w ramach którego Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

- opracowania kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych wymaganych prawem decyzji i pozwoleń, dla remontu budynku świetlicy samorządowej i remizy OSP w Ciekotach wraz z wymianą pokrycia dachu oraz montażem OZE w postaci pompy ciepła i instalacji fotowoltaicznej, w celu dostosowania budynku do potrzeb użytkowników oraz zmniejszenie energochłonności i ograniczenie emisji gazów cieplarnianych do atmosfery podczas eksploatacji obiektu – na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik nr 1J do SWZ,

- realizacji robót budowlanych niezbędnych do wykonania remontu, o którym mowa w lit. a. tiret pierwsze powyżej – na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej,

- realizacji robót budowlanych i instalacyjnych obejmujących rozbudowę świetlicy samorządowej o garaż na samochód ciężarowy wraz z zagospodarowaniem terenu – na podstawie projektu architektoniczno-budowlanego stanowiącego załącznik do PFU,

b. Zadanie 2: „Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Mąchocicach Kapitulnych”, w ramach którego Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

- opracowania kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych wymaganych prawem decyzji i pozwoleń, dla remontu budynku Ochotniczej Straży Pożarnej – Centrum Szkoleniowe Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych (OSP) wraz z montażem OZE w postaci pompy ciepła i instalacji fotowoltaicznej, w celu dostosowania budynku do potrzeb użytkowników oraz zmniejszenie energochłonności i ograniczenie emisji gazów cieplarnianych do atmosfery podczas eksploatacji obiektu – na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) stanowiącego Załącznik nr 1J do SWZ,

- realizacji robót budowlanych niezbędnych do wykonania remontu, o którym mowa w lit. a. tiret pierwsze powyżej – na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej,

- realizacji robót budowlanych i instalacyjnych obejmujących rozbudowę budynku OSP o pomieszczenie garażowe i gospodarcze wraz z zagospodarowaniem terenu – na podstawie projektu budowlanego stanowiącego załącznik do PFU.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

1. Prawo opcji obejmuje możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy w ten sposób, że:

a. wartość zmniejszanego zakresu przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) wskazanego w ofercie, albo

b. Zamawiający zrezygnuje z realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową stanowiącą załącznik do PFU właściwego dla Zadania 1 i/lub dokumentacją projektową stanowiącą załącznik do PFU właściwego dla Zadania 2.

2. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w następujących przypadkach:

a. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby skorelowanie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za jego wykonanie z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami transz dofinansowania z Programu, w szczególności przy uwzględnieniu terminu zapłaty końcowej za realizację przedmiotu zamówienia,

b. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatę transz dofinansowania z Programu, przy uwzględnieniu sposobu rozliczenia dofinansowania z Programu,

c. w innych przypadkach, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby otrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z Programu (brak montażu finansowego dla całości inwestycji obejmującej wszystkie Części zamówienia).

3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w danej Części zamówienia, z zastrzeżeniem uwzględnienia prac i/lub robót już wykonanych (prawo opcji nie może objąć zakresu już zrealizowanego przez Wykonawcę, chyba że Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego).

4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi, w danej Części zamówienia, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego wskazanie dokładnego zakresu przedmiotu zamówienia, który ulega zmniejszeniu.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Gwarancja**4.3.6.) Waga:** 40**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**Część 11****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część 11 zamówienia obejmuje realizację zadania na terenie gminy Suchedniów, w terminie 18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego), pn. „Budowa na terenie OSiR w Suchedniowie budynku do obsługi ruchu turystycznego”, w ramach którego Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do realizacji robót budowlanych i instalacyjnych niezbędnych do budowy budynku usługowo-turystycznego (usługi turystyczne i gastronomiczne) wraz z instalacją wod.-kan., c.o., gazową, elektryczną (w tym niskoprądowe i telekomunikacyjne – sieć LAN, Wi-fi, instalacja RTV, instalacja telekomunikacyjna) i wentylacji mechanicznej oraz zagospodarowania terenu.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak**4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:**

1. Prawo opcji obejmuje możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem że wartość zmniejszanego zakresu przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) zaoferowanego przez Wykonawcę w ofercie.
2. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w następujących przypadkach:
 - a. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby skorelowanie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za jego wykonanie z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami transz dofinansowania z Programu, w szczególności przy uwzględnieniu terminu zapłaty końcowej za realizację przedmiotu zamówienia,
 - b. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatę transz dofinansowania z Programu, przy uwzględnieniu sposobu rozliczenia dofinansowania z Programu,
 - c. w innych przypadkach, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby otrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z Programu (brak montażu finansowego dla całości inwestycji obejmującej wszystkie Części zamówienia).
3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w danej Części zamówienia, z zastrzeżeniem uwzględnienia prac i/lub robót już wykonanych (prawo opcji nie może objąć zakresu już zrealizowanego przez Wykonawcę, chyba że Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego).
4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi, w danej Części zamówienia, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego wskazanie

dokładnego zakresu przedmiotu zamówienia, który ulega zmniejszeniu.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 12

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 12 zamówienia obejmuje realizację zadania na terenie gminy Nowa Słupia, w terminie 18 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia (zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego), pn. „Przebudowa Domu Kultury w Rudkach”, w ramach którego Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

- realizacji robót budowlanych i instalacyjnych niezbędnych do zmiany sposobu użytkowania poddasza Domu Kultury w msc. Rudki z przeznaczeniem na cele użytkowe (magazyn rekwizytów i kostiumów), w tym poprzez jego przebudowę,
- realizacji robót budowlanych i instalacyjnych niezbędnych do dostosowania budynku Domu Kultury do wymagań ochrony przeciwpożarowej,
- realizacji robót budowlanych i instalacyjnych niezbędnych do dostosowania pomieszczeń sanitarnych do obowiązujących przepisów prawa.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

1. Prawo opcji obejmuje możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy w ten sposób, że:

a. wartość zmniejszanego zakresu przedmiotu Umowy nie może przekroczyć 30% całkowitej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy (brutto) wskazanego w ofercie albo

b. Zamawiający zrezygnuje z realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową uzupełniającą,

2. Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji w następujących przypadkach:

a. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby

- skorelowanie zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za jego wykonanie z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami transz dofinansowania z Programu, w szczególności przy uwzględnieniu terminu zapłaty końcowej za realizację przedmiotu zamówienia,
- b. gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatę transz dofinansowania z Programu, przy uwzględnieniu sposobu rozliczenia dofinansowania z Programu,
- c. w innych przypadkach, gdy wykonanie przedmiotu zamówienia (w danej Części zamówienia) w pierwotnym zakresie uniemożliwiłoby otrzymanie przez Zamawiającego dofinansowania z Programu (brak montażu finansowego dla całości inwestycji obejmującej wszystkie Części zamówienia).
3. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia w danej Części zamówienia, z zastrzeżeniem uwzględnienia prac i/lub robót już wykonanych (prawo opcji nie może objąć zakresu już zrealizowanego przez Wykonawcę, chyba że Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia niezgodnie z harmonogramem zaakceptowanym przez Zamawiającego).
4. Skorzystanie z prawa opcji nastąpi, w danej Części zamówienia, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, zawierającego wskazanie dokładnego zakresu przedmiotu zamówienia, który ulega zmniejszeniu.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dot.

A. zdolności finansowej lub ekonomicznej:

Wykonawca musi wykazać, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na poziomie nie mniejszym niż:

- dla Części 1 zamówienia: „Zagospodarowanie terenu przy stadionie w Górnem” – 1.700.000,00 złotych
- dla Części 2 zamówienia: „Budowa centrum rekreacyjno-turystycznego wraz ze strefą turystyki, sportu i rekreacji w gminie Łagów” – 750.000,00 złotych
- dla Części 3 zamówienia: „Zagospodarowanie otoczenia wokół zbiornika wodnego w Jaśle” – 900.000,00 złotych
- dla Części 4 zamówienia: „Przystosowanie budynku OSP na potrzeby świetlicy środowiskowej w Belnie”: 420.000,00 złotych
- dla Części 5 zamówienia: „Budowa miejsc parkingowych w Świętej Katarzynie”) – 950.000,00 złotych
- dla Części 6 zamówienia: „Montaż elementów małej architektury i urządzeń rekreacyjnych we Wzdole” – Zamawiający nie stawia warunku zdolności finansowej lub ekonomicznej
- dla Części 7 zamówienia: „Budowa placów zabaw z altanami obsługującymi ruch turystyczny na terenie gminy Waśniów” – Zamawiający nie stawia warunku zdolności finansowej i ekonomicznej
- dla Części 8 zamówienia: „Budowa toru rowerowego pumtrack w Zagnańsku” – 1.400.000,00 złotych
- dla Części 9 zamówienia: „Budowa świetlicy środowiskowej w Ambrożowie” – 2.200.000,00 złotych
- dla Części 10 zamówienia: „Modernizacja obiektów turystycznych w gm. Masłów” (Ciekoty, Mąchocice Kapitulne): 750.000,00 złotych

k. dla Części 11 zamówienia: „Budowa na terenie OSiR w Suchedniowie budynku do obsługi ruchu turystycznego” – 1.300.000,00 złotych

l. dla Części 12 zamówienia: „Przebudowa Domu Kultury w Rudkach” – 700.000,00 złotych

W przypadku posiadania przez Wykonawcę środków finansowych lub zdolności kredytowej wyrażonych w walucie innej niż waluta polska (waluta obca), Zamawiający przeliczy środki finansowe lub wartość zdolności kredytowej wyrażonych w walucie obcej na złote polskie według średniego kursu walut NBP z dnia opublikowania ogłoszenia dot. postępowania w Biuletynie Zamówień Publicznych.

B. zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował w sposób należyty co najmniej:

a. dla Części 1 zamówienia: „Zagospodarowanie terenu przy stadionie w Górnem” – jedną inwestycję polegającą na budowie, nadbudowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej, budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu, o wartości nie mniejszej niż 1.700.000,00 złotych, wykonaną w formule „zaprojektuj i wybuduj”

b. dla Części 2 zamówienia: – jedną inwestycję polegającą na budowie, nadbudowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej, budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu, o wartości nie mniejszej niż 750.000,00 złotych, wykonaną w formule „zaprojektuj i wybuduj”

c. dla Części 3 zamówienia: „Zagospodarowanie otoczenia wokół zbiornika wodnego w Jaśle” – – jedną inwestycję polegającą na budowie, nadbudowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej, budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu, o wartości nie mniejszej niż 900.000,00 złotych, wykonaną w formule „zaprojektuj i wybuduj”

d. dla Części 4 zamówienia: „Przystosowanie budynku OSP na potrzeby świetlicy środowiskowej w Belnie” – jedną inwestycję polegającą na budowie, nadbudowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej, budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu, o wartości nie mniejszej niż 420.000,00 złotych brutto

e. dla Części 5 zamówienia: „Budowa miejsc parkingowych w Świętej Katarzynie”) jedną inwestycję polegającą na budowie, odbudowie, rozbudowie lub remoncie: parkingów, placów przeznaczonych do ruchu pojazdów, chodników lub dróg, w tym dróg niezaliczonych do żadnej z kategorii dróg publicznych i niezlokalizowanych w pasie drogowym, o wartości robót nie mniejszej niż 950.000,00 złotych brutto

f. dla Części 6 zamówienia: „Montaż elementów małej architektury i urządzeń rekreacyjnych we Wzdole” – Zamawiający nie stawia warunku zdolności technicznej lub zawodowej

g. dla Części 7 zamówienia: „Budowa placów zabaw z altanami obsługującymi ruch turystyczny na terenie gminy Waśniów” – Zamawiający nie stawia warunku zdolności technicznej lub zawodowej

h. dla Części 8 zamówienia: „Budowa toru rowerowego pumtrack w Zagnańsku” – dwie inwestycje obejmujące budowę, przebudowę lub rozbudowę torów rowerowych o nawierzchni bitumicznej, w tym co najmniej jeden asfaltowy pumtrack z betonowymi elementami skateparku, o wartości inwestycji nie mniejszej niż 800.000,00 złotych brutto każda z inwestycji. Zamawiający nie dopuszcza łączenia potencjałów Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, tj. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jeden z Wykonawców wykonał co najmniej dwie inwestycje obejmujące budowę, przebudowę lub rozbudowę torów rowerowych o nawierzchni bitumicznej, w tym co najmniej jeden asfaltowy pumtrack z betonowymi elementami skateparku, o wartości inwestycji nie mniejszej niż 800.000,00 złotych brutto każda z inwestycji

i. dla Części 9 zamówienia: „Budowa świetlicy środowiskowej w Ambrożowie” – jedną inwestycję polegającą na budowie, nadbudowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej, budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu, o wartości nie mniejszej niż 2.200.000,00 złotych brutto

j. dla Części 10 zamówienia: „Modernizacja obiektów turystycznych w gm. Masłów” (Ciekoty, Mąchocice Kapitulne) – jedną inwestycję polegającą na budowie, nadbudowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej, budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu, o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 złotych, wykonaną w formule „zaprojektuj i wybuduj”

k. dla Części 11 zamówienia: „Budowa na terenie OSiR w Suchedniowie budynku do obsługi ruchu turystycznego” – jedną inwestycję polegającą na budowie, nadbudowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej, budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu, o wartości nie mniejszej niż 1.300.000,00 złotych, wykonaną

l. dla Części 12 zamówienia: „Przebudowa Domu Kultury w Rudkach” – jedną inwestycję polegającą na budowie, nadbudowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej, budynku zamieszkania zbiorowego lub budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z zagospodarowaniem terenu, o wartości nie mniejszej niż 700.000,00 złotych.

Zamawiający wyjaśnia, że użyte w warunku udziału w postępowaniu określenia „budynek użyteczności publicznej”, „budynek zamieszkania zbiorowego” i „budynek mieszkalnego wielorodzinnego” odpowiadają definicjom zawartym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Zamawiający nie przewiduje żądania podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu dotyczącym:

A. zdolności finansowej lub ekonomicznej (dot. Części 1 – 5 i Części 8 - 12)– informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

B. zdolności technicznej lub zawodowej (dot. Części 1 – 5 i Części 8 - 12) – wykazu inwestycji wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, a gdy dotyczy – formuły, w jakiej inwestycja została wykonana, wartości, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane., sporządzonego wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 8 do SWZ Do wykazu inwestycji Wykonawca załącza dowody określające, czy te inwestycje zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego inwestycje zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający nie przewiduje żądania przedmiotowych środków dowodowych.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości:

a. dla Części 1 zamówienia: „Zagospodarowanie terenu przy stadionie w Górnio” – 20.000,00 złotych

b. dla Części 2 zamówienia: „Budowa centrum rekreacyjno-turystycznego wraz ze strefą turystyki, sportu i rekreacji w gminie Łągów” – 15.000,00 złotych

c. dla Części 3 zamówienia: „Zagospodarowanie otoczenia wokół zbiornika wodnego w Jaśle” – 13.000,00 złotych

d. dla Części 4 zamówienia: „Przystosowanie budynku OSP na potrzeby świetlicy środowiskowej w Belnie” – 7.000,00 złotych

e. dla Części 5 zamówienia: „Budowa miejsc parkingowych w Świętej Katarzynie”) – 15.000,00 złotych

f. dla Części 6 zamówienia: „Montaż elementów małej architektury i urządzeń rekreacyjnych we Wzdole” – Zamawiający nie wymaga wadium

g. dla Części 7 zamówienia: „Budowa placów zabaw z altanami obsługującymi ruch turystyczny na terenie gminy Waśniów” – Zamawiający nie wymaga wadium

h. dla Części 8 zamówienia: „Budowa toru rowerowego pumtrack w Zagnańsku” – 17.000,00 złotych

i. dla Części 9 zamówienia: „Budowa świetlicy środowiskowej w Ambrożowie” – 25.000,00 złotych

j. dla Części 10 zamówienia: „Modernizacja obiektów turystycznych w gm. Mastów” (Ciekoty, Małocice Kapitulne): 15.000,00 złotych

k. dla Części 11 zamówienia: „Budowa na terenie OSiR w Suchedniowie budynku do obsługi ruchu turystycznego” – 16.000,00 złotych

l. dla Części 12 zamówienia: „Przebudowa Domu Kultury w Rudkach” – 14.000,00 złotych

2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 i art. 98ust. 2 PZP.

3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 Pzp, w zależności od wyboru Wykonawcy, tj. w:

a. pieniądzu,

b. gwarancjach bankowych

c. gwarancjach ubezpieczeniowych,

d. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, numer rachunku: 91 8493 0004 0090 0907 8155 0022, wskazując w tytule przelewu dane umożliwiające identyfikację zabezpieczonej oferty (określenie Wykonawcy, oznaczenie postępowania, oznaczenie Części zamówienia, której dot. wpłacane wadium).

Wnieście wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli rachunek bankowy Zamawiającego zostanie uznany kwotą wadium przed upływem terminu składania ofert. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

5. Wadium wnoszone w formach, o których mowa w ust. 3 lit. b – d powyżej Wykonawca przekazuje w oryginale, w postaci elektronicznej, z zastrzeżeniem zachowania form prawnych wymaganych przez przepisy bezwzględnie obowiązującego prawa.

6. Z treści wadium wnoszonego w formach, o których mowa w ust. 3 lit. b – d powyżej powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze żądanie Zamawiającego zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 Pzp. Wierzytelność z tytułu gwarancji/poręczenia nie może być przedmiotem przelewu na rzecz osoby trzeciej.

7. Wadium wniesione w formie gwarancji lub poręczenia musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu – dochodzenie roszczenia z tytułu wadium wniesionego w tej formie nie może być utrudnione.

8. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, lub nie będzie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Pzp zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 Pzp w zw. z art. 266 Pzp.

9. Zamawiający zwraca wadium na zasadach uregulowanych w art. 98 ust. 1 – 5 Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia, w każdej z Części zamówienia.

2. W przypadku określonym w ust. 1 powyżej, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno zostać złożone wraz z ofertą.

3. Oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust.1 Pzp, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają indywidualnie, w przypadku braku podstaw do wykluczenia – każdy z Wykonawców oraz w przypadku spełniania warunków udziału w postępowaniu – każdy z Wykonawców w zakresie, w jakim wykazuje spełnienie warunku lub warunków udziału w postępowaniu.

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają wraz z ofertą oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 3 Pzp, z którego wynika, które roboty dostawy lub usługi wykona każdy z Wykonawców.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Rodzaj i zakres zmian oraz warunki ich wprowadzenia zostały określone indywidualnie dla każdej z Części zamówienia w Projektowanych postanowieniach umownych stanowiących Załączniki nr 2A - 2L.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2023-03-08 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/pn/zggs>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023-03-08 10:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2023-04-06

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:

Część 1 : Tak

Część 2 : Tak

Część 3 : Tak

Część 4 : Tak

Część 5 : Tak

Część 6 : Tak

Część 7 : Tak

Część 8 : Tak

Część 9 : Tak

Część 10 : Tak

Część 11 : Tak

Część 12 : Tak

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków pochodzących z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 2.