

Gdańsk, dnia 08.10.2024r.

Nr postępowania: GUM2024ZP0096

Do uczestników postępowania

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w systemie zaprojektuj i wybuduj polegających na remoncie pomieszczeń 221, 225, 226, 227, 229, 230, 231,232, korytarza i dachu nad niektórymi pomieszczeniami Budynku Medycyny Sądowej przy ul. Dębowej 23 w Gdańsku dla potrzeb nauczania Farmakologii oraz Medycyny Sądowej.

Gdański Uniwersytet Medyczny, jako Zamawiający, zawiadamia, iż na zgłoszone pisemnie pytania udziela odpowiedzi w oparciu o art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych jak niżej:

Pytanie 1 – Czy Inwestor dysponuje dokumentacją powykonawczą w branży konstrukcyjnej?

Odpowiedź: Zamawiający dysponuje tylko projektem technicznym konstrukcji fundamentów.

Pytanie 2 - Proszę o podanie powierzchni budynku objętej przebudową.

Odpowiedź: 432,5 m²

Pytanie 3 – Proszę o oddanie w jakim zakresie podlega wymianie połać dachowa (dotyczy lokalizacji nowych central, przekuć przez strop dla wentylacji). Po wizji lokalnej wykonawca obawia się o stan zastały połąci nad pomieszczeniami remontowymi. Czy Inwestor dopuszcza częściowe naprawy dachu w tych miejscach?

Odpowiedź: Zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia wymianie i uszczelnieniu podlegać będzie połać dachu w miejscu istniejącej centrali rooftop nad sanitariatami na I piętrze. Natomiast w ramach opracowywania audytu remontowego należy zweryfikować stan połąci nad remontowanymi pomieszczeniami i w przypadku stwierdzenie złego stanu lub nieszczelności Wykonawca winien przewidzieć w tym zakresie wszelkie niezbędne prace remontowe.

Pytanie 4 – Czy sporządzenie Audytu remontowego zgodnie z zasadami DNSH obejmuje tylko remont związany z GUM2024ZP0096?

Odpowiedź: Tak.

*p.o. Kanclerza
/-/
prof. dr hab. Jacek Bigda*

Sprawę prowadzi Paweł Kamiński