

LUBUSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW Gorzów Wlkp. ... 29.05.2023
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Zielonej Górze
Delegatura w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kosynierów Gdyńskich 75
66-400 Gorzów Wielkopolski

tel. [95] 7200 521, fax [95] 7200 346
www.lwkz.pl; delegatura.gorzow@lwkz.pl

ZN-G.5152. 16.2023 [MGW]

Miasto Gorzów Wielkopolski
ul. Sikorskiego 4
66-400 Gorzów Wlkp.

Pełnomocnik:
Pan Krzysztof Lesicki
SIEDEM WZGÓRZ Krzysztof Lesicki
ul. Poznańska 2, 66-400 Gorzów Wlkp.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 p. 1, art. 7 p.1 i art. 6 ust. 1 p. 1 lit. b ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), w związku z § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku Miasta Gorzów Wielkopolski z dnia 24.05.2023 r. (wpłynęło w dniu 25.05.2023 r.) w imieniu którego w charakterze pełnomocnika występuje Pan Krzysztof Lesicki, SIEDEM WZGÓRZ Krzysztof Lesicki, ul. Poznańska 2, 66-400 Gorzów Wlkp.

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków u d z i e ł a p o z w o l e n i a

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku jakim jest historyczny układ urbanistyczny tzw. Nowego Miasta w Gorzowie Wlkp. wpisany do rejestru zabytków pod numerem L-224/A decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 04.09.2006 roku, polegających na zagospodarowaniu terenów rekreacyjnych położonych przy Szkole Podstawowej nr 1 w Gorzowie Wlkp. (budowa obiektów małej architektury oraz urządzenie zieleni), działka nr 931, obręb 5 Śródmieście, jednostka ewidencyjna Gorzów Wlkp., zgodnie z dokumentacją projektową sporządzoną przez mgr inż. Krzysztofa Leśnickiego w Gorzowie Wlkp. w dniu 24.05.2023 r.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudzień 2024 r.

Warunki obowiązujące do spełnienia przy realizacji niniejszej decyzji:

- zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót

budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81) wprowadza się obowiązek niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;

Uzasadnienie

Planowana inwestycja dotyczy historycznego układu urbanistycznego tzw. Nowego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod numerem L-224/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 04.09.2006 r. Wpisany do rejestru zabytek chroniony jest na podstawie art. 7 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840). Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru wymagają uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Miasto Gorzów Wielkopolski pismem z dnia 24.05.2023 r. (wpłynęło w dniu 25.05.2023 r.) w imieniu którego w charakterze pełnomocnika występuje Pan Krzysztof Lesicki, SIEDEM WZGÓRZ Krzysztof Lesicki, ul. Poznańska 2, 66-400 Gorzów Wlkp. wystąpiło do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o uzgodnienie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenów rekreacyjnych położonych przy Szkole Podstawowej nr 1 w Gorzowie Wlkp. (budowa obiektów małej architektury oraz urządzenie zieleni), działka nr 931, obręb 5 Śródmieście, jednostka ewidencyjna Gorzów Wlkp., zgodnie z dokumentacją projektową sporządzoną przez mgr inż. Krzysztofa Leśnickiego w Gorzowie Wlkp. 24.05.2023 r. Jak wynika z akt sprawy Pan Krzysztof Leśnicki reprezentuje właściciela i inwestora na podstawie upoważnienia nr 541/2023 z dnia 22.05.2023 r.

Pod dokonaniu niezbędnej analizy wniosku i dokumentacji projektowej należy stwierdzić, że przedsięwzięcie jest akceptowalne ze stanowiska organu konserwatorskiego.

Wobec powyższego na podstawie art. 92 ust. 6, art. 6 ust. 1 pkt 1, lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że:

- Zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
- Stosownie do art. 47 ustawy z dn. 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840) wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania działań określonych w niniejszym pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
- Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „Kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot 2) zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta[...]
- Zgodnie z art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art.127a §1, art.130 § 4 Kpa).

Do wiadomości:

aa. (2033) D – 36.1.1+

Opracował: mgr Błażej Skaziński

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Błażej Skaziński
Kierownik Delegatury