

Chelmża, 21 grudnia 2023 r.

GMINA ŁYSOMICE

ul. Warszawska 8

87-148 Łysomice

ZP.271.12.2023

Odpowiedzi na pytania do SWZ na zadanie pn.: **Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej poza wyznaczonym obszarem aglomeracji Łysomice na terenie Gminy Łysomice.**

Gmina Łysomice – zwana dalej „Zamawiającym” – informuje, że zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j.) dalej w skrócie PZP Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (zwanej dalej „SWZ”).

W związku z powyższym działając na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 PZP, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający posiada uzgodnienia z Właścicielami nieruchomości na której przewidziany jest przebieg sieci we wstępnej koncepcji i PFU. Jeśli tak to prosimy o udostępnienie uzgodnień na stronie postępowania.

Odp. Zamawiający na etapie uzyskiwania dotacji na przedmiotową inwestycję przeprowadził konsultacje z właścicielami działek, na których ma być prowadzona inwestycja. Potencjalny wykonawca zobowiązany jest na etapie uzyskiwania pozwolenia na budowę zebrania niezbędnych zgód od właścicieli działek potrzebnych do podpisania przez Zamawiającego Oświadczenia o prawie do nieruchomości na cele budowlane.

Pytanie nr 2

Czy ramach niniejszej inwestycji zakłada wycinkę drzew i krzewów?

Odp. Na etapie koncepcji załączonej do PFU nie zakłada się wycinki drzew i krzewów.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robot ujętych w PFU załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robot tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez

Zamawiającego dokumentacji przetargowej, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji przetargowej oraz, że w przypadku konieczności wykonania robot wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówimy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robot, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji przetargowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłyby sprzeczne z art.140 ust.3 PZP w związku z art.58 § 1 K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji przetargowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odp. Cena ryczałtowa pozostaje stała, Wykonawca jest zobowiązany do rzetelnej i wykonanej z należytą starannością wyceny. To Wykonawca na bazie swoich doświadczeń winien uwzględnić wszystkie możliwe sytuacje tym bardziej, że to Wykonawca opracuje projekt budowlany.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający posiada warunki techniczne na podłączenie projektowanych sieci do sieci istniejących oraz warunki techniczne energetyczne na podłączenie planowanych przepompowni do sieci?

Odp. Przedmiotowe warunki potencjalny wykonawca powinien uzyskać na etapie projektowania, na którym to zostanie wyliczona niezbędna moc do funkcjonowania przepompowni.

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie, że udostępniony na stronie postępowania przebieg kanalizacji sanitarnej / wodociągowej stanowi podstawę do obliczenia ceny dla wykonania dokumentacji projektowej i wykonania robot budowlano- montażowych. Natomiast jakiegokolwiek zmiany co do przebiegu trasy będą stanowić podstaw do naliczenia robot dodatkowych zarówno dla opracowania dokumentacji projektowej i wykonania robot budowlano- montażowych.

Odp. Udostępniony na stronie postępowania przebieg sieci kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowej ma charakter koncepcyjny. Wykonawca na etapie sporządzenia projektu budowlanego może zmienić trasę koncepcji w przypadku gdy zajdzie taka konieczność lub gdy wykonawca znajdzie lepsze rozwiązanie. W związku z powyższym wykonawca na podstawie koncepcji jest w stanie określić koszty wykonania projektu jak i wykonania robót montażowych.

Pytanie nr 6

Czy planowana inwestycja przebiega przez obszar terenów zamkniętych ?

Odp. Inwestycja nie przebiega przez obszar terenów zamkniętych.

Pytanie nr 7

Czy planowana inwestycja przebiega przez obszar terenów kolejowych?

Odp. Inwestycja nie przebiega przez obszar terenów kolejowych.

Pytanie nr 8

Czy inwestycja przebiegać będzie przez tereny Lasów Państwowych ?

Odp. Inwestycja nie przebiega przez tereny lasów państwowych.

Pytanie nr 9

Czy inwestycja przebiegać będzie przez obszar NATURA 2000 ?

Odp. Inwestycja nie przebiega przez obszar NATURA 2000.

Pytanie nr 10

Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Odp. Inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Pytanie nr 11

Czy Zamawiający posiada szczegółowe warunki odtworzenia dla dróg gminny, powiatowych, wojewódzkich ?

Odp. Inwestycja nie będzie przebiegać przez teren dróg wojewódzkich czy powiatowych. Natomiast na trasie inwestycji występują drogi gminne gruntowe które należy po zakończeniu prac przywrócić do stanu pierwotnego.

Pytanie nr 12

Kto jest zarządcą pasów drogowych w których będzie prowadzona inwestycja ?

Odp. Gmina Łysomice.

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający posiada zawarte umowy o przyłączenie do sieci energetycznej ?

Odp. Z racji posiadania koncepcji oraz możliwych zmian na etapie sporządzenia projektu budowlanego zamawiający nie jest w stanie zawrzeć przedmiotowych umów. Procedury z tym związane zostaną uruchomione w momencie określenia ostatecznej lokalizacji przepompowni sieciowej i określeniu potrzebnej mocy przez projektanta.

Pytanie nr 14

Czy przedmiot zamówienia będzie wymagał opracowania operatów wodnoprawnych oraz uzyskania decyzji wodnoprawnych - jeśli tak to co będzie przedmiotem operatów wodnoprawnych oraz decyzji wodnoprawnych ?

Odp. Nie zachodzi konieczność opracowania operatów wodnoprawnych.

Pytanie nr 15

Czy teren objęty inwestycją posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ?

Odp. Nie posiada.

Pytanie nr 16

Czy oprócz miejscowego planu zagospodarowania terenu będzie wymagane uzyskanie decyzji celu publicznego dla działek, które nie są uwzględnione w planie ?

Odp. Konieczne jest uzyskanie decyzji celu publicznego dla całej inwestycji. Osobną dla budowy kanalizacji sanitarnej tłocznej w m. Kowrózku oraz osobną dla budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej w m. Papowo Toruńskie.

Pytanie nr 17

Czy Zamawiający posiada wstępną zgodę na usytuowanie inwestycji w pasie dróg ?

Odp. Inwestycja przebiegać będzie w pasach dróg gminnych, a co za tym idzie nie zachodzi konieczność uzyskania odpowiednich zgód.

Pytanie nr 18

Czy Zamawiający dopuszcza nowy system monitoringu dla projektowanych przepompowni wraz z dostarczeniem niezbędnych urządzeń ? Jeśli nie to prosimy o podanie administratora istniejącego monitoringu w gminie Łysomice.

Odp. Zamawiający nie dopuszcza nowego systemu monitoringu dla projektowanych przepompowni. Administratorem istniejącego monitoringu jest firma „Termo-bis” Jerzy Koprowski Turzno.

Pytanie nr 19

Czy Wykonawca będzie zobligowany do wykonania projektu wykonawczego branży drogowej ?

Odp. Dla dróg gminnych nie będzie zobligowany do wykonania projektu wykonawczego.

Pytanie nr 20

Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odp. Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych zgodnie z uchwałą Rady Gminy Łysomice nr XVII/105/2020 z dnia 25 lutego 2020 r.

Pytanie nr 21

Czy Zamawiający dopuszcza rozliczenie miesięczne lub kwartalne ?

Odp. Rozliczenie realizowane będzie na warunkach zgodnych z istotnymi postanowieniami umowy - zał. nr 7 do SWZ.

Pytanie nr 22

Proszę o wyjaśnienie kto jest organem właściwym dla uzyskania opinii w sprawie potrzeby uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia objętego przedmiotem zamówienia? Urząd Miasta i Gminy w miejscowości Łysomice czy RDOS. Czy Inwestor posiada ową decyzję Środowiskową ?

Odp. Zamawiający nie posiada decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Organem właściwym do uzyskania przedmiotowej decyzji jest Wójt Gminy Łysomice.

Pytanie nr 23

Czy na terenie objętym inwestycją zlokalizowane są drogi, które objęte są gwarancją ? Jeśli tak prosimy o podanie terminów zakończenia okresu gwarancji.

Odp. Na terenie inwestycji nie znajdują się drogi objęte gwarancją.

Pytanie nr 24

Czy wykonawca zobowiązany będzie do opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas trwania robot budowlano – montażowych ?

Odp. Tak.

Pytanie nr 25

Czy wykonawca w swoim zakresie będzie miał odtworzenie pasa drogowego na całej szerokości czy jedynie w śladzie wykopu ?

Odp. W śladzie wykopu, jednakże w przypadku uszkodzenia infrastruktury okalającej konieczne będzie odtworzenie pasa drogowego na całej szerokości.

Pytanie nr 26

Czy Zamawiający dopuszcza zaprojektowanie i wykonanie robot metodą bezwykopową ?

Odp. Tak, wybór metody zależy od Wykonawcy.

Pytanie nr 27

Prosimy o podanie maksymalnej ilości tłoczni/ przepompowni ścieków jaką Zamawiający przewiduje do wybudowania dla przedmiotowej inwestycji.

Odp. Koncepcja zakłada budowę 2 sieciowej przepompowni ścieków, jednej w miejscowości m. Kowrózek, drugiej w miejscowości Świerczyny (zgodnie z rysunkiem koncepcji będącym załącznikiem do PFU), oraz 4 przydomowych przepompowni ścieków w m. Papowo Toruńskie.

Pytanie nr 28

Prosimy o udzielenie informacji jaką kwotę Zamawiający przeznaczył na realizacji niniejszej inwestycji jako udział własny a jaka kwota pochodzi z dofinansowania?

Odp. Zamawiający uzyskał 100% dofinansowania.

Pytanie nr 29

Czy Zamawiający, w razie wyboru oferty Wykonawcy i zawarcia z nim umowy o realizacji zamówienia publicznego wyrazi zgodę na przeniesienie wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia z tytułu realizacji przedmiotu umowy na bank w celu zabezpieczenia kwoty kredytu na zrealizowanie niniejszej inwestycji ?

Odp. Zamawiający dopuszcza przeniesienie wierzytelności po przedłożeniu stosownych dokumentów.

Pytanie nr 30

Czy w przypadku przedłużającej się procedury wykonania dokumentacji projektowej nie z winy Wykonawcy i Zamawiającego okres realizacji zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu ?

Odp. Zamawiający nie przewiduje przedłużenia okresu realizacji zamówienia i wynosi on 11 m-cy od dnia podpisania umowy.

Pytanie nr 31

Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres przedmiotowej inwestycji ?

Odp. Nie posiada

Pytanie nr 32

Prosimy o wskazanie producentów przepompowni ścieków, których należy zaprojektować i wykonać ?

Odp. Zamawiający nie wskazuje producentów przepompowni ścieków, istotne jest spełnienie parametrów przepompowni ustalonych na etapie projektowania.

Pytanie nr 33

Proszę o wyjaśnienie, czy średnice rur określone w PFU są dla Wykonawcy wiążące, czy mają one zostać potwierdzone/skorygowane, na etapie obliczeń hydraulicznych będących częścią projektu technicznego.

Odp. Średnice rur należy przyjąć: potwierdzone/skorygowane, na etapie obliczeń hydraulicznych będących częścią projektu technicznego.

Pytanie nr 34

Proszę o wyjaśnienie, czy trasy sieci kanalizacyjnej / wodociągowej przedstawione w części graficznej PFU, są dla Wykonawcy wiążące, czy mogą one być na etapie projektu optymalizowane ?

Odp. Załącznikiem do PFU jest koncepcja trasy budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz wodociągowej która na etapie projektowania może zostać zmieniona i zoptymalizowana.

Pytanie nr 35

Prosimy o wyjaśnienia rozbieżności zakresu zamówienia pomiędzy PFU a SWZ dotyczącego zadania II Kowrózek – Świerczyny.

Odp. W SWZ doszło do pomyłki która została już poprawiona. Zakres zamówienia jest już tożsamy w SWZ jak i PFU – patrz informacja o zmianie treści SWZ.

Pytanie nr 36

Prosimy o określenie w którym pliku podany jest właściwy zakres robót w PFU czy też w SWZ.

Odp. W SWZ doszło do pomyłki która została już poprawiona. Zakres zamówienia jest już tożsamy w SWZ jak i PFU – patrz informacja o zmianie treści SWZ.

Pytanie nr 37

Prosimy o sprecyzowanie informacji na temat budowy dwóch przepompowni ścieków. Czy Zamawiający posiada wymagania co do producentów podzespołów automatyki w celu zachowania jednego standardu szaf? Czy ścieki w dwóch przepompowniach mają być opomiarowane tj. czy je wyposażać w przepływomierz? Czy teren przepompowni należy zagospodarować, jeśli tak prosimy o podanie wytycznych.

Odp. Warunki projektowe i wykonawcze dla przedmiotowej inwestycji:

1. do doboru parametrów pompowni uwzględniać $RM=0,12m^3/d$
2. uwzględnić rurociąg tłoczny min PE90 z założeniem prędkości przepływu 1,2m/s jako optymalna dla właściwej kondycji r.tłoczego (kryterium nadrzędne niezależnie od ilości dopływających ścieków)
3. w przypadku zalegania ścieków w komorze czerpalnej powyżej 6h, należy przewidzieć instalację do napowietrzania ścieków
4. rozwiązanie pompowni ścieków w technologii mokrej pompowni zawierające:

- w zbiorniku pompowni pompy zatapialne
- na dopływie w przepompowni zastawka naścienna z trzpieniem wyprowadzonym pod pokrywą studni mat.316/316L
- wentylacja nawiewno-wywiewna grawitacyjna wewnątrz pompowni PCV zakończona kominkami kwasoodpornymi z wkładem sorbcyjnym gazów złoźonnych
- na kominku wywiewnym wspomagacz ciągu typu TURBOWENT wykonanie nierdzewne
- instalacja tłoczna wykonana z rur kwasoodpornych mat.316/316L ścianka min.3mm
- wyposażenie wewnętrzne ; drabina antypoślizgowa szer. Min.450mm, właz, elementy montażowe wykonane ze stali kwasoodpornej mat.316/316L
- komora czerpalna pompowni o głębokości powyżej 4,5m musi być zaprojektowana z pomostem spoczynkowym
- zbiornik czerpalny pompowni betonowy wewnętrznie zabezpieczony powłoką chemoodporną w klasie ekspozycji XA-3 lub wykonany z betonu o tej klasie lub polimerobetonu.
- na pokrywie przewidzieć montaż podstawy do przenośnego żurawika (zgodnego z posiadanym na stanie ZUK)

5. należy zaprojektować za zbiornikiem pompowni komorę zasuw zawierającą:

- zawory zwrotne kulowe do ścieków
- zasuw nożowe do ścieków z nożem ze stali 316/316L
- rurociągi stal 316/316L ścianka min#3mm
- na rurociągu tłocznym wylotowym, w obrębie komory zasuw , przepływomierz elektromagnetyczny w wersji rozdzielnej. Odczyt z licznika w szafie sterowniczej z przekazem danych do modułu telemetrycznego lub do sterownika w standardzie komunikacji MODBUS RTU
- na rurociągu tłocznym zespół membranowego przetwornika ciśnienia przeznaczonego do ścieków z odczytem analogowy i manometrem tarczowym
 - wentylację grawitacyjną komory
 - właz zejściowy do komory zasuw ze stali nierdzewnej z drabinką antypoślizgową szer. min 450 mm ze stali nierdzewnej (304/304L)
 - oświetlenie komory zasuw 24VAC
 - komora pompowni betonowa całkowicie wodoszczelna
- w komorze należy wykonać rzępie z pompą odwadniającą ze zrzutem do pompowni – rurociąg tłoczny z zaworem zwrotnym kulowym i zaworem odcinającym kulowym mat.316/316L, wykonanie rurociągu tłocznego odwodnienie ze stali 316/316L lub PE lub PCV

6. wszelkie przejścia technologiczne przez ściany zbiorników za pomocą łańcuchów uszczelniających wykonanie śrub A4

7. wymogi dla AKPiA:

- zaprojektować na odcinku szafa sterownicza – pompowni i komora zasuw , skrzynkę połączeniową pośrednią (nie dopuszcza się wprowadzania okablowania z komór bezpośrednio do szafy sterowniczej.

Minimalne wyposażenie rozdzielniczy zasilająco-sterującej układu dwupompowego:

- sterowanie i komunikacja w oparciu sterownik + moduł telemetryczny GSM/GPRS
- obudowa rozdzielniczy wykonana z poliestru wzmocnionego włóknem szklanym o stopniu ochrony min. IP 66, współczynnika uderowości mechanicznej IK10 z uszczelką PUR, odporna na promieniowanie UV, o wymiarach minimum: 800(wysokość) x 600(szerokość) x 300(głębokość),
- na obudowie sygnalizator świetlny
- wyposażona w drzwi wewnętrzne z tworzywa sztucznego odporne na promieniowanie UV, na których są zainstalowane:

1. kontrolki:

- poprawności zasilania,
- awarii ogólnej,
- awarii pompy nr 1,
- awarii pompy nr 2,
- pracy pompy nr 1,
- pracy pompy nr 2;
- wyłącznik główny zasilania z osłoną styków,
- przełącznik trybu pracy pompowni (Ręczna – 0 – Automatyczna),
- przyciski Start i Stop pompy w trybie pracy ręcznej,
- stacyjka z kluczem (umożliwiająca rozbrojenia alarmu),
- wyposażona w płytę montażową z blachy ocynkowanej o grubości 2mm,
- wyposażona w co najmniej dwa zamki patentowe w drzwiach zewnętrznych,
- posadowiona na cokole z tworzywa, umożliwiającym montaż/demontaż wszystkich kabli bez konieczności demontażu obudowy rozdzielniczy zasilająco-sterowniczej, cokół odporny na promieniowanie UV.

2. Urządzenia elektryczne:

- sterownik dwupompowy z panelem synoptyczny na drzwiach wewnętrznych
- moduł telemetryczny GSM/GPRS
- czujnik poprawnej kolejności i zaniku faz CKF-316
- układ grzejny wraz z elektronicznym termostatem w jednej obudowie
- przekładnik prądowy o wyjściu w zakresie 4V20mA, dobrany do prądu pomp
- wyłącznik różnicowoprądowy czteropolowy chroniący wszystkie obwody odbiorcze
- gniazdo serwisowe 230VAC wraz z jednopolowym wyłącznikiem nadmiarowo prądowym klasy B16

- wyłącznik silnikowy dla każdej pompy
- stycznik dla każdej pompy lub softstart dla pomp o mocy powyżej 4,5kW
- jednofazowy wyłącznik nadmiarowo prądowy klasy B dla fazy sterującej
- zasilacz buforowy 24 VDC min. 1,8A wraz z układem akumulatorów
- wyłącznik krańcowy otwarcia drzwi rozdzielnic sterowniczej wpięty szeregowo z włazami pompowni i komory zasuw
- sonda hydrostatyczna wraz z dwoma pływakami (suchobiegi i poziom alarmowy)
- gniazdo agregatu + przełącznik Sieć – 0 – Agregat
- ogranicznik przepięć klasy C
 - kontrola obwodów termicznych w pompie za pomocą
- obiekt należy wpiąć do istniejącego systemu monitoringu ,
- obiekt należy ogrodzić i wyposażyć w lampę oświetleniową z zamontowanym na maszcie czujnikiem ruchu ukierunkowany na teren pompowni i sygnalizatorem świetlnym i dźwiękowym z czasowym załączeniem w przypadku naruszenia strefy obiektu + zazbrojenie i rozbrojenie z pilota.

Pytanie nr 38

Prosimy o informację czy przyłączy energetyczne do przepompowni ścieków zostanie wykonane przez zakład energetyczny przed zakończeniem zadania?

Odp. Po sporządzeniu projektu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych sieciowych przepompowni ścieków Inwestor niezwłocznie wystąpi z wnioskiem do Energa Operator o określenie warunków przyłączeniowych i w konsekwencji o podpisanie umowy na budowę przyłącza. Biorąc pod uwagę terminy realizacji przyłącza energetycznego Inwestor równocześnie wystąpi do Energa Operator z wnioskiem o budowę przyłącza budowlanego tak żeby przedmiotowe przepompownie ścieków miały zasilanie na koniec inwestycji.

Pytanie nr 38

Proszę o podanie jednoznacznej ilości kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej w miejscowości Kowrózek - świerczyny. PFU zakłada wybudowanie 1400 mb kolektora tłoczego, dwóch przepompowni sieciowych oraz 860 mb kanalizacji grawitacyjnej, natomiast SWZ podaje 2085 mb kanalizacji tłocznej, 155 mb kanalizacji grawitacyjnej oraz jedną przepompownię.

Odp. W SWZ doszło do pomyłki która została już poprawiona. Zakres zamówienia jest już tożsamy w SWZ jak i PFU - patrz informacja o zmianie treści SWZ .

Ponadto na podstawie art. 286 ust. 1 Pzp zamawiający dokonał zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) zgodnie z poniższym:

1. Załączniki nr 1-6 i nr 8 do SWZ otrzymują brzmienie, jak w załączeniu. Sporządzając ofertę prosimy o korzystanie z załączników o zmienionej treści.
2. Rozdział 5, pkt. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z budową sieci wodociągowej na terenie miejscowości Papowo Toruńskie oraz budową kanalizacji sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej z miejscowości Kowrózek do miejscowości Świerczyny.

Zakres zamówienia obejmuje:

I Miejsowość Papowo Toruńskie:

- zaprojektowanie i budowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej o łącznej długości **ok. 600 mb** o średnicy 90 mm oraz 4 przyłączy kanalizacyjnych z przydomowymi przepompowniami ścieków.

- zaprojektowanie i budowę sieci wodociągowej o łącznej długości **ok. 275 mb** o średnicy 90 mm oraz 4 przyłączy wodociągowych.

II Kowrózek - Świerczyny:

- zaprojektowanie i budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o łącznej długości **ok. 860 mb** o średnicy 200 mm oraz 4 przyłączy kanalizacyjnych.

- zaprojektowanie i budowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej o łącznej długości **ok. 1400 mb** o średnicy 90 mm,

- zaprojektowanie i budowę przepompowni sieciowych – 2 sztuki.

Odbudowa nawierzchni dróg wewnętrznych, chodników oraz odtworzenie składników zagospodarowania terenu tj. pól uprawnych, zieleni oraz ogrodzeń naruszonych w trakcie prowadzonych robót ziemnych.

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać kompletną dokumentację projektową wraz z uzyskaniem, w imieniu Zamawiającego, ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych, a także jeżeli to niezbędne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą środowiskową, a także uzyskanie w imieniu Inwestora warunków zabudowy lub decyzji celu publicznego.

W ramach przedmiotu zamówienia należy również wykonać wszelkie niezbędne opracowania wymagane do realizacji inwestycji, między innymi projekty wykonawcze (w tym projekty branżowe: technologiczne, elektryczne, konstrukcyjne, drogowe, projekty zabezpieczeń lub przebudowy istniejącego uzbrojenia obcego i inne niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia), dokumentację geologiczno-inżynierską uwzględniającą warunki hydrogeologiczne, projekty tymczasowej organizacji ruchu (jeżeli taki będzie wymagany), uzgodnienia z konserwatorem zabytków, uzyskanie decyzji konserwatora zabytków (o ile będzie wymagany) oraz uzyskanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych (jeśli takie będą wymagane), sporządzenie dokumentacji dendrologicznej dla zieleni w pasie prowadzenia robót oraz uzyskanie decyzji administracyjnej zezwalającej na usunięcie zieleni zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2022 poz. 916), jeśli Wykonawca zakwalifikuje drzewa do usunięcia.

Na podstawie uzyskanej ostatecznej prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych należy wykonać roboty budowlane niezbędne do osiągnięcia celów opisanych w niniejszym Programie Funkcjonalno – Użytkowym oraz zgodnie warunkami wykonania i odbioru robót (zwanym dalej PFU oraz zgodnie z WWIOR).

Uwaga:

Podane długości sieci są długościami orientacyjnymi wynikającymi z rzeczywistych odległości w terenie pomiędzy punktami stanowiącymi granice zakresu. Wykonawca jest zobowiązany wykonać mapę do celów projektowych. Ostateczne długości oraz średnice kanałów głównych i odgałęzień Wykonawca ustali w Dokumentacji Projektowej, która będzie podlegać weryfikacji i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

Rozdział 19 pkt. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

1. Wykonawca jest związany ofertą do upływu terminu określonego datą w dokumentach zamówienia, jednak nie dłużej niż 30 dni, od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert (art. 307 ust. 1 ustawy Pzp). **tj. do dnia 27.01.2024r.**

Rozdział 21 pkt. 2 SWZ otrzymuje brzmienie:

2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 29.12.2023 r., do godz. 09:00.

Rozdział 22 pkt. 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

1. *Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.12.2023 r., o godzinie 09:15.*

W Rozdziale 15 SWZ usuwa się pkt 7, tym samym kolejność punktacji ulega zmianie.

W załączeniu do niniejszego pisma ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Wyjaśnienia i zmiana SWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców i stanowią integralną część SWZ.

Niniejsze wyjaśnienia zostały opublikowane na stronie internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/lysomice> .

*Wójt Gminy
Piotr Kowal*

Otrzymują:

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie

w formie „Komunikatu publicznego”

za pośrednictwem platformazakupowa.pl

Niniejsza treść stanowi odwzorowanie dokumentu, którego oryginał znajduje się w aktach sprawy.