***KARTA GWARANCYJNA***

określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi

Gwarant : ……………………………………………………………………………………………………… ………………………………………………………………………………………………………

Upoważniony:

***Uniwersytet Medyczny im. Karola Marcinkowskiego w Poznaniu; ul Fredry 10, 61-701 Poznań***

* + 1. Przedmiotem karty gwarancyjnej jest: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
    2. Nazwa zamówienia:

………………………………………………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………………………………………

* + 1. Adres:

……………………………………………………………………

* + 1. Data przekazania Przedmiotu zamówienia do użytku:

***Dzień -…….. miesiąc -………………………rok-……………***

1. Ogólne warunki gwarancji jakości:
   1. Gwarant oświadcza, że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane oraz wbudowane urządzenia zostały wykonane zgodnie ze zleceniem/umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno– budowlanymi.
   2. Gwarant zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad oraz szkód powstałych w wyniku zaistnienia wad zgłoszonych do niego na piśmie (pismo na adres Wykonawcy , na adres e-mail: ……..………………... lub fax: ………………….……) podającym rodzaj wady i ewentualną przyczynę w okresie trwania gwarancji jakości, określonym w pkt. 6.
   3. Gwarant zobowiązuje się do wykonania napraw w okresie gwarancji w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym, niż 21 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego. W przypadku awarii, wad zagrażających awarią oraz wad uciążliwych – w trybie natychmiastowym, a jeżeli usunięcie awarii lub wady z obiektywnych względów technicznych nie jest możliwe w tym trybie, to niezwłocznie po ustąpieniu przeszkody, jednak nie później niż w terminie 48 godzin od zgłoszenia . Przez „awarię” strony rozumieć będą zdarzenie o charakterze nagłym, stanowiące istotne zakłócenie w wykonanym obiekcie budowlanym, zagrażające powstaniem niebezpieczeństwa dla zdrowia lub życia osób, względnie mogące skutkować powstaniem szkody w mieniu.
   4. Stwierdzenie usunięcia wad nie może nastąpić później niż w terminach podanych w pkt. 5.3. z tym zastrzeżeniem, iż stwierdzenie usunięcia wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony protokołu odbioru prac z usuwania wad.
   5. Wszelkie zarysowania powstałe na ścianach i sufitach powstałe w związku z realizacją przedmiotu zamówienia (w tym wykonanych w systemie suchej zabudowy) uznaje się jako wadę wykonawczą, podlegającą naprawom gwarancyjnym na warunkach ujętych w niniejszym opracowaniu.
   6. Gwarant zobowiązuje się do niezwłocznego zabezpieczenia uszkodzonego elementu, tak aby zapobiec powiększaniu się zakresu ewentualnych zniszczeń powstałych w wyniku uszkodzenia ww. elementu.
   7. Jeżeli wada fizyczna elementu przedmiotu gwarancji o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Gwarant zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.
   8. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady, okres gwarancji jakości zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia, a w przypadkach wymiany urządzeń bądź elementów okres gwarancji jakości dla tych usuniętych wad biegnie od nowa od daty usunięcia wady.
   9. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody które spowodował usuwaniem wad lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w umowie.
   10. Każda naprawa zakończy się przeprowadzeniem przez Gwaranta testów stwierdzających prawidłowe działanie naprawionych elementów.
   11. W ramach udzielonej Gwarancji, Gwarant zobowiązany jest do nieodpłatnego uczestnictwa w spotkaniach, wizjach, przeglądach itp. na każde wezwanie Uprawnionego z Gwarancji
   12. Przeglądy techniczne odbywać się będą w obecności wyznaczonego pracownika Zamawiającego. Przeglądy wykonywane będą w godzinach ustalonych z Zamawiającym, tak aby nie powodowały zakłóceń w pracy obiektów.

Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

* 1. siły wyższej, przez co strony rozumieją: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
  2. szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie użytkowania przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

1. Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, liczony od daty odbioru końcowego przez Zamawiającego wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady, nie określa natomiast trwałości przedmiotu gwarancji i wmontowanych urządzeń.
2. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowywania otrzymanych od Gwaranta dokumentów związanych z prawidłowym użytkowaniem i eksploatacją przedmiotu gwarancji, zawartych w dokumentacji powykonawczej.
3. Gwarancja obejmuje wszelkie prace oraz materiały i urządzenia.
4. Czas gwarancji wynosi: ……. i jest niezależny od długości gwarancji deklarowanych przez poszczególnych producentów materiałów, systemów materiałowych oraz urządzeń.
5. Gwarant nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Gwaranta o zaistniałej wadzie.
6. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad lub wykonania swoich zobowiązań zawartych w Umowie w związku z usuwaniem wad.
7. Utraty gwarancji nie powoduje:
8. umieszczenie na ścianach lub zabudowach systemowych, zawiesi lub innych elementów mocujących wyposażenie użytkowe pomieszczeń o masie nie przekraczającej nośności podłoża, którą Gwarant jest zobowiązany wskazać w dokumentacji powykonawczej,
9. umieszczenie na elementach okiennych i drzwiowych, innych elementów wyposażenia użytkowego związanego m.in. z systemem informacji wizualnej lub elementami przysłaniania światła.
10. Gwarant oświadcza, iż udzielona przez niego gwarancja jest bezwarunkowa, co oznacza, iż przysługujące Zamawiającemu uprawnienia z niej wynikające nie są uzależnione od spełnienia jakichkolwiek warunków, poza określonymi w niniejszej Karcie Gwarancyjnej i Umowie.
11. Postanowienia punktów powyżej stosuje się odpowiednio do rękojmi.

WYKONAWCA (GWARANT)

................................................

/ podpis i pieczątka/

Warunki gwarancji przyjął:

ZAMAWIAJĄCY (UŻYTKOWNIK)

................................................

data / podpis i pieczątka/