



Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916  
e-mail: [zp@um.swiebodzin.pl](mailto:zp@um.swiebodzin.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

Świebodzin, 2024-01-31

ZP.271.1.3.2024.MK

## WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. **Zorganizowanie Strefy Płatnego Parkowania (dalej SPP) oraz Miejskich Buforowych Parkingów Płatnych (dalej MBPP) na terenie miasta Świebodzina, zapewnienie prawidłowego funkcjonowania oraz zarządzanie i administrowanie SPP i MBPP.**

Na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający przekazuje treść zapytań dot. Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ” wraz z wyjaśnieniami oraz na podstawie art. 137 ust. 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający zmienia treść SWZ zgodnie z poniższym:

### Pytanie 1

- a) Czy Zamawiający potwierdza, iż wynagrodzenie procentowe Wykonawcy liczone będzie od wszystkich opłat brutto dokonywanych w SPP i parkingach, tj. z biletów parkingowych, z abonamentów, z opłat uiszczanych mobilnie, ze wszystkich opłat dodatkowych ?
- b) Jakie wynagrodzenie procentowe pobiera obecny Wykonawca i od jakich opłat oraz czy zmieniało się ono w trakcie trwania umowy (jeżeli tak to o ile)

### Odpowiedź na Pytanie 1:

- a) Wynagrodzenie będzie liczone zgodnie z § 4 ust. 4 oraz ust. 8 Wzoru umowy - załącznik nr 10 do SWZ.
- b) Zamawiający obecnie nie posiada Strefy Płatnego Parkowania i Miejskich Buforowych Parkingów Płatnych.

### Pytanie 2

Jaka jest wysokość przychodów osiąganych od stycznia 2023 do grudnia 2023r. w SPP Świebodzin z podziałem na miesiące, od których obecny Wykonawca pobiera wynagrodzenie oraz z podziałem na SPP parkingi poza SPP.

### Odpowiedź na Pytanie 2:

Zamawiający obecnie nie posiada Strefy Płatnego Parkowania i Miejskich Buforowych Parkingów Płatnych.

### Pytanie 3

Prosimy o podanie adresu obecnego biura SPP, czy jest to lokal Zamawiającego? Czy Zamawiający udostępni nieodpłatnie lokal dla biura SPP?

### Odpowiedź na Pytanie 3:

Zamawiający obecnie nie posiada Strefy Płatnego Parkowania i Miejskich Buforowych Parkingów Płatnych.



Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916  
e-mail: [zp@um.swiebodzin.pl](mailto:zp@um.swiebodzin.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

#### **Pytanie 4**

Kto obecnie administruje SPP w Świebodzinie, na jaki okres jest zawarta umowa i w jakim terminie obecny Wykonawca musi zdemontować urządzenia?

#### **Odpowiedź na Pytanie 4:**

Zamawiający nie posiada Strefy Płatnego Parkowania i Miejskich Buforowych Parkingów Płatnych.

#### **Pytanie 5**

Czy Zamawiający dopuszcza/wymaga zastosowanie wplatomatu (urządzenie o wyglądzie parkomatu) zamontowane w siedzibie biura SPP i przyjmujące gotówkę / płatności kartą za opłaty dodatkowe. Czynności wykonane przez pracownika odbywają się wtedy bezgotówkowo – ograniczając nadużycia pracowników oraz ilość dokumentów rozliczeniowych. Klient otrzymuje potwierdzenie zapłaty drukowane z urządzenia.

Dodatkowo umożliwiające jest wtedy opłacenie abonamentu we wplatomacie biura SPP (parkomat) poprzez terminal płatności kartą na terminalu z ekranem dotykowym i możliwością wpisania PINu (w tym BLIK). Urządzenie wydaje potwierdzenie wpłaty, a obsługa biura wydaje abonament bezpośrednio z programu do administrowania/obsługi SPP. Opłata wpływa bezpośrednio na rachunek Zamawiającego. Wszystkie raporty i rozliczenia są z urządzeń – bez zbędnych dokumentów.

#### **Odpowiedź na Pytanie 5:**

Zamawiający dopuszcza lecz nie wymaga zastosowania wplatomatu w biurze Strefy Płatnego Parkowania.

#### **Pytanie 6**

W jakim stanie jest oznakowanie pionowe (czy kompletne i w dobrym stanie), obecny Wykonawca przed zakończeniem umowy będzie je odnawiał, tak aby przekazać Zamawiającemu pełne i odnowione?

#### **Odpowiedź na Pytanie 6:**

Brak oznakowania pionowego dla Strefy Płatnego Parkowania i Miejskich Buforowych Parkingów Płatnych. Wymagania wobec Wykonawcy w tym zakresie określone zostały w pkt 4.1) OPZ - załącznik nr 1a do SWZ. Zamawiający obecnie nie posiada Strefy Płatnego Parkowania.

#### **Pytanie 7**

Czy Zamawiający dopuszcza parkomaty w kolorze RAL7045?

#### **Odpowiedź na Pytanie 7:**

Zamawiający dopuszcza parkomaty w kolorze RAL7045, jeśli zgodę wyrazi Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków.

#### **Pytanie 8**

Jaka jest obecnie zainstalowana ilość parkomatów? Czy Wykonawca, który będzie realizował zamówienie powinien zamontować taką samą ilość ?

#### **Odpowiedź na Pytanie 8:**

Zamawiający obecnie nie posiada Strefy Płatnego Parkowania i Miejskich Buforowych Parkingów Płatnych.

#### **Pytanie 9**

Czy fundamenty pod urządzenia są własnością Zamawiającego, czy Wykonawcy? Czy będzie można z nich skorzystać w celu montażu parkomatów? Jeśli tak to prosimy o załączenie zdjęcia, schematu, rozstawu śrub montażowych.



Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916  
e-mail: [zp@um.swiebodzin.pl](mailto:zp@um.swiebodzin.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

#### **Odpowiedź na Pytanie 9:**

Zamawiający obecnie nie posiada Strefy Płatnego Parkowania i Miejskich Buforowych Parkingów Płatnych. Brak fundamentów. Wykonanie fundamentów leży po stronie Wykonawcy i zostało określone w Projekcie lokalizacji parkomatów stanowiącym załącznik do OPZ - załącznik nr 1a do SWZ.

#### **Pytanie 10**

Czy Zamawiający potwierdza, że płatność BLIKiem w urządzeniach (parkomat) mają się odbywać poza terminalem płatności kartą – bezpośrednio w menu parkomatu? Taka funkcja pozwoli w przypadku problemu z terminalem płatności kartą opłacić nadal postój bezgotówkowo.

#### **Odpowiedź na Pytanie 10:**

Zamawiający dopuszcza lecz nie wymaga zastosowania rozwiązania opisanego w pytaniu.

#### **Pytanie 11**

Czy Zamawiający wymaga poniższego rozwiązania – stosowane i lubiane przez Klientów ze względu na szybkość i wygodę:

*Wdrożenie szybkich, mobilnych płatności do opłaty dodatkowej: na zawiadomieniu musi znajdować się QR kod po zeskanowaniu którego można opłacić zawiadomienie w terminie 14 dni roboczych bezpośrednio z telefonu, tabletu lub innego urządzenia z dostępem do internetu (BLIKiem). Urządzenie do kontroli generując wydruk zawiadomienia z kodem QR automatycznie przypisze płatność do danego numeru rejestracyjnego i numeru zawiadomienia aby system do administratora i egzekucji opłat dodatkowych rozróżnił które opłaty dodatkowe zostały opłacone w tej formie. Raport z tych płatności musi być przekazywany Zamawiającemu razem z rozliczeniem miesiąca. Uiszczone opłaty dodatkowe muszą bezpośrednio wpływać na konto Zamawiającego.*

#### **Odpowiedź na Pytanie 11:**

Zamawiający dopuszcza lecz nie wymaga zastosowania rozwiązania opisanego w pytaniu.

#### **Pytanie 12**

Czy Zamawiający wymaga systemu zdalnego zamawiania abonamentów według poniższego opisu:

*Dedykowany portal e-abonamentów (abonamentów do nabycia przez stronę internetową, bez konieczności wizyty w biurze obsługującego SPP oraz parking poza SPP). Portal internetowy z możliwością szybkiej płatności internetowej z dedykowanym adresem dla miasta Świebodzin rozpoczynającym się od nazwy miasta, a następnie nazwy systemu i w domenie ogólnopolskiej „.pl”. E-abonament musi być obsługiwany bezpośrednio z biura obsługującego SPP oraz parking poza SPP (internet) w celu bieżącej kontroli nad wydawanymi abonamentami. System zakupu abonamentu online musi być kompatybilny z innymi systemami zarządzania SPP oraz parkingu poza SPP.*

#### **Odpowiedź na Pytanie 12:**

Zamawiający dopuszcza lecz nie wymaga zastosowania rozwiązania opisanego w pytaniu.

#### **Pytanie 13**

Czy wszystkie rozliczenia, wynagrodzenie jest rozliczane z Gminą Świebodzin? Pytamy, gdyż spora liczba ulic jest powiatowych. Rozumiemy, że Państwo na podstawie porozumienia z powiatem zarządzacie miejscami, które mają być administrowane przez Wykonawcę, a Wykonawca w związku z tym, nie musi dokonywać żadnych formalności z powiatem?



Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916  
e-mail: [zp@um.swiebodzin.pl](mailto:zp@um.swiebodzin.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

**Odpowiedź na Pytanie 13:**

Wynagrodzenie jest rozliczane tylko z Gminą Świebodzin.

**Pytanie 14**

Co oznacza określenie przy wielu ulicach liczby miejsc postojowych na 0, mimo iż są one wpisane w obszar Strefy Płatnego Parkowania? Czy z tych ulic są przychody i/lub będą? Czy te miejsca są wyłączone czasowo, prosimy o wyjaśnienie?

**Odpowiedź na Pytanie 14:**

Wskazane „0” mówią o tym, że na tych ulicach nie ma miejsc do parkowania i nie ma możliwości ich wyznaczenia przy założonej organizacji ruchu – wynika to np. z szerokości ulicy, ruchu dwukierunkowego, liczby pasów na jezdni, odległości od skrzyżowań czy przejść dla pieszych itp. Natomiast ulice te musiały zostać wpisane do zakresu strefy, aby zapewnić jej szczelność i wyraźny zakres.

**Pytanie 15**

Ile obecnie jest znaków pionowych objętych wymogiem nadzoru przez Wykonawcę? Czy wszystkie słupy na tablice są zamontowane?

**Odpowiedź na Pytanie 15:**

Brak oznakowania pionowego dla Strefy Płatnego Parkowania i Miejskich Buforowych Parkingów Płatnych. Wymagania wobec Wykonawcy w tym zakresie określone zostały w pkt 4.1) OPZ - załącznik nr 1a do SWZ. Zamawiający obecnie nie posiada Strefy Płatnego Parkowania i Miejskich Buforowych Parkingów Płatnych.

**Pytanie 16**

Prosimy o zrezygnowanie wyboru języka ukraińskiego w parkomatach. Zastosowanie tego typu języku ze znakami specjalnymi zdecydowanie podnosi cenę urządzeń – zastosowanie innego systemu i wyświetlacza.

**Odpowiedź na Pytanie 16:**

Zamawiający zmienia pkt 8.1) lit. g) OPZ - załącznik nr 1a do SWZ w następujący sposób:  
„g) posiadające możliwość wyboru języka obsługi (polski, angielski, niemiecki);”

**Pytanie 17**

Dot. § 10 ust. 1 pkt 1 Umowy

Wnosimy o zmniejszenie wysokości kary umownej do 1.000,00 zł. Wskazana przez Zamawiającego kawa umowna w wysokości 5.000,00 zł za każdy dzień opóźnienia jest rażąco wygórowana. Ponośzone kary umowne powinny być odczuwalne, ale nie w stopniu, który może powodować uznanie niecelowości wykonania umowy (wyrok KIO z 28.12.2018 r., KIO 2574/18, Legalis).

**Odpowiedź na Pytanie 17:**

Zamawiający zmienia zapis § 10 ust. 1 pkt 1 Wzoru umowy - załącznik nr 10 do SWZ w następujący sposób:  
„1) za zwłokę w uruchomieniu SPP i MBPP w wysokości 2 500 zł za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 2 umowy, czyli terminu, w którym zorganizowanie uruchomienia SPP i MBPP stało się wymagalne,”

**Pytanie 18**

Dot. § 10 ust. 3 Umowy

Wnosimy o zmianę przedmiotowego postanowienia w ten sposób, że potrącenie kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia będzie poprzedzone pisemnym wezwaniem do zapłaty. Instytucja potrącenia jest bowiem możliwa dopiero w sytuacji, gdy obie wierzytelności będą wobec siebie wymagalne.



**Odpowiedź na Pytanie 18:**

Zmawiający nie zmienia zapisu wzoru umowy § 10 ust. 3 z uwagi na zapisy w § 10 ust. 2 Wzoru umowy - załącznik nr 10 do SWZ.

**Pytanie 19**

Dot. § 6 ust.8 Umowy

Wnosimy o redakcję pierwotnego postanowienia umownego w ten sposób, że „ W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, oraz obowiązków, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w szczególności nie wykonania ich w umówionym terminie, Zamawiający ma prawo je wykonać na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę, jednakże nie wcześniej aniżeli po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Wykonawcy z wyznaczeniem mu dodatkowego terminu na jego wykonanie ( 7 dni liczone od daty wezwania)”

**Odpowiedź na Pytanie 19:**

Zamawiający zmienia zapis § 6 ust. 8 Wzoru umowy - załącznik nr 10 do SWZ w następujący sposób:

„8. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, oraz obowiązków, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w szczególności nie wykonania ich w umówionym terminie, Zamawiający ma prawo je wykonać na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co ten wyraża zgodę, jednakże nie wcześniej niż po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Wykonawcy z wyznaczeniem mu dodatkowego 7 dniowego terminu na jego wykonanie.”

**Pytanie 20**

Dot. § 14 ust. 6 Umowy

Wnosimy o usunięcie poniższego zapisu „Wykonawca udziela nieodwołalnego pełnomocnictwa Zamawiającemu do zawarcia w jego imieniu umowy ubezpieczenia na warunkach wskazanych w niniejszym paragrafie umowy” z uwagi na fakt, że jest to zobowiązanie Wykonawcy, za niespełnienie którego Umowa przewidziała sankcje chociażby w postaci kar umownych.

**Odpowiedź na Pytanie 20:**

Zamawiający wykreśla zapis § 14 ust. 6 Wzoru umowy - załącznik nr 10 do SWZ.

**Pytanie 21**

Dot. § 16 ust. 12 Umowy

Wnosimy o zmianę przedmiotowego postanowienia w ten sposób, że zmiana wynagrodzenia będzie możliwa w przypadku wzrostu kosztów związanych z realizacją zamówienia o 10% w stosunku do kosztów obowiązujących w dniu otwarcia ofert, przy czym zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić najwcześniej po 18 miesiącach od daty rozpoczęcia funkcjonowania SPP i MBPP. Uzależnienie waloryzacji od wzrostu kosztów o 20 % czyni powyższe postanowienie niewykonalnym.

**Odpowiedź na Pytanie 21:**

Zamawiający nie zmienia zapisu § 16 ust. 12 Wzoru umowy - załącznik nr 10 do SWZ.

**Pytanie 22**

Zamawiający wskazał, że dopuszcza się możliwość zmiany uchwały w trakcie trwania umowy.

W związku z powyższym wnosimy o wskazanie, czy na tym etapie znane są już Zamawiającemu planowane zmiany uchwały np. w zakresie rozszerzenia SPP lub zmiany stawek opłat za parkowanie?



Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916  
e-mail: [zp@um.swiebodzin.pl](mailto:zp@um.swiebodzin.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

**Odpowiedź na Pytanie 22:**

Zamawiający w chwili obecnej nie przewiduje zmiany uchwał.

**Pytanie 23**

Prosimy o wyjaśnienie z jakiego powodu doszło do rozwiązania umowy z wybranym we wcześniejszym postępowaniu wykonawcą?

**Odpowiedź na Pytanie 23:**

Pytanie nie dotyczy niniejszego postępowania przetargowego.

**Pytanie 24**

Dot. Załącznik nr 1a do SWZ

Jakie było wynagrodzenie poprzedniego operatora SPP?

**Odpowiedź na Pytanie 24:**

Zamawiający obecnie nie posiada Strefy Płatnego Parkowania i Miejskich Buforowych Parkingów Płatnych.

**Pytanie 25**

Dot. Załącznik nr 1a do SWZ

Prosimy o podanie obrotów uzyskanych z SPP i MBPP z podziałem na miesiące od roku 2022 do dnia kiedy SPP i MBPP funkcjonowały.

**Odpowiedź na Pytanie 25:**

W okresie od roku 2022 do chwili obecnej Zamawiający nie posiada Strefy Płatnego Parkowania i Miejskich Buforowych Parkingów Płatnych.

**Pytanie 26**

Dot. Załącznik nr 1a do SWZ

Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca nie jest zobligowany do dostarczenia Zamawiającemu oprogramowania do prowadzenia windykacji administracyjnej i cywilnej, a ww. czynności Wykonawca będzie wykonywał we własnym zakresie poprzez posiadane przez Zamawiającego oprogramowanie.

**Odpowiedź na Pytanie 26:**

Zamawiający nie wymaga dostarczenia oprogramowania do prowadzenia windykacji w trybie cywilnym i administracyjnym. Windykacja administracyjna i cywilna leży po stronie Zamawiającego.

**Pytanie 27**

Dot. Załącznik nr 1a do SWZ ust. 4 pkt. 1)

Prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający rozumie pod zwrotem „szyldy przy parkomatach”. Czy Wykonawca ma zamontować przy parkomacie słupek z chorągiewką z informacją np. „PARKOMAT”?

**Odpowiedź na Pytanie 27:**

Zamawiający wymaga czytelnego oznaczenia każdego urządzenia z napisem PARKOMAT.



Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916  
e-mail: [zp@um.swiebodzin.pl](mailto:zp@um.swiebodzin.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

### **Pytanie 28**

Dot. Załącznik nr 1a do SWZ ust. 7 pkt. 3)

Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca będzie zobligowany do corocznego odmalowywania miejsc parkingowych (oznakowanie poziome). Z Doświadczenia Wykonawcy wynika, iż częstotliwość raz na dwa lata jest wystarczająca. Wnosimy o wykreślenie postanowienia tj. „raz do roku odmalowuje oznakowanie poziome”.

### **Odpowiedź na Pytanie 28:**

Zamawiający informuje, że stawia wymóg odnawiania oznakowania poziomego raz w roku, jednakże gdy w danej lokalizacji odnawianie tegoż oznakowania nie będzie tego wymagało zostanie odnowione w roku kolejnym. Sytuacja taka będzie musiała zostać poprzedzona stosownym protokołem o jakości oznakowania poziomego sporządzonym przez Wykonawcę i przekazanym Zamawiającemu do zaakceptowania.

### **Pytanie 29**

Dot. Załącznik nr 1a do SWZ ust. 7 pkt. 9)

Wnosimy o podanie szacunkowej ilości możliwych zmian lokalizacji urządzeń do pobierania opłat w trakcie całego kontraktu. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego skalkulowania kosztów wykonania nowych fundamentów oraz transportu i montażu przenoszonych urządzeń.

### **Odpowiedź na Pytanie 29:**

Zamawiający nie jest w stanie określić ilości możliwych zmian lokalizacji parkomatów.

### **Pytanie 30**

Dot. Załącznik nr 1a do SWZ ust. 8 pkt. 1) lit. D

Prosimy o potwierdzenie, że wymóg płatności kartą zostanie spełniony przez Wykonawcę, jeżeli parkomat będzie przyjmował płatności tylko i wyłącznie technologią zbliżeniową.

### **Odpowiedź na Pytanie 30:**

Wymóg nie zostanie spełniony.

### **Pytanie 31**

Dot. Załącznik nr 1a do SWZ ust. 7 pkt. 1)

Wnosimy o podanie szacowanej ilości dostępów udzielanych Zamawiającemu przez Wykonawcę do systemu informatycznego parkomatów.

### **Odpowiedź na Pytanie 31:**

Zamawiający określił w pkt 5.7) OPZ - załącznik nr 1a do SWZ.

### **Pytanie 32**

Dot. Załącznik nr 1a do SWZ

Czy Zamawiający będzie ponosił prowizję z tytułu wpłat w parkomacie kartą płatniczą oraz Blikiem ?

### **Odpowiedź na Pytanie 32:**

Koszty prowizji z tytułu wpłat w parkomacie kartą płatniczą oraz blikiem ponosi Wykonawca.



Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916  
e-mail: [zp@um.swiebodzin.pl](mailto:zp@um.swiebodzin.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

### **Pytanie 33**

Dot. Załącznik nr 10 do SWZ paragraf 4 ust. 2 pkt. 2)

Prosimy o doprecyzowanie, iż przychody szacunkowe brutto wskazane przez Zamawiającego z tytułu opłat za parkowanie w SPP i MBPP w okresie trwania umowy tj. 2 861 760,00 zł czy jest to równoznaczne z szacowany obrót brutto jaki zostanie uzyskany w okresie trwania umowy.

### **Odpowiedź na Pytanie 33:**

Przychody szacunkowe brutto nie są równoważne z szacunkowym obrotem brutto.

### **Pytanie 34**

Wnosimy o dopisanie w § 5 pkt. 8 umowy możliwości przesyłania faktur przez Wykonawcę na adres meilowy wskazany przez Zamawiającego

### **Odpowiedź na Pytanie 34:**

Zamawiający zmienia zapis § 5 ust. 8 Wzoru umowy - załącznik nr 10 do SWZ poprzez dodanie następującego zapisu: „Adres e-mail: [poczta@um.swiebodzin.pl](mailto:poczta@um.swiebodzin.pl)”

### **Pytanie 35**

Zamawiający w Załączniku nr 10 (Projekt Umowy) paragraf 6 punkt 6 oraz Załącznik nr 1 punkt 4.4), wskazuje obowiązek demontażu parkomatów w dniu 31.12.2028 po godzinie 18:00. Strefy funkcjonować będą w godzinach 07:00-17:00 z wyłączeniem dni ustawowo wolnych.

Pytanie:

Czy Zamawiający dopuszcza demontaż parkomatów w dniu 30.12.2028 po godzinie 17:00, jak tylko funkcjonowanie stref się zakończy lub w innym ustalonym terminie z Zamawiającym?

### **Odpowiedź na Pytanie 35:**

Zamawiający nie dopuszcza.

### **Pytanie 36**

Zamawiający w Załączniku nr 1 (Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia) w punkcie 8 punkt 1.b) wymaga, aby parkomaty posiadały obudowę odporną na próby zniszczenia i włamania, wykonaną z blachy nierdzewnej grubości min. 2 mm., zabezpieczoną powłokami antygraffiti oraz antyplakatuowymi;

Pytanie:

Czy Zamawiający dopuści obudowę urządzenia wykonaną z innej blachy odpowiednio zabezpieczonej przed korozją (rozwiązanie równoważne z blachą nierdzewną, na które Zamawiający ogólnie wyraża zgodę)?

### **Odpowiedź na Pytanie 36:**

Zamawiający nie dopuszcza.

### **Pytanie 37**

Zamawiający w Załączniku nr 1 (Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia) w punkcie 8 punkt 1.o) wymaga, aby parkomaty posiadały pamięć nieulotną, w której będą gromadzone dane dotyczące pracy urządzenia przez okres nie krótszy niż 1 miesiąc;

Pytanie:

Czy Zamawiający dopuści rozwiązanie bardziej stabilne i zapewniające ciągłość informacji oraz danych statystycznych urządzenia, w którym parkomat każdą transakcję oraz informację o statusie będzie na bieżąco przysyłał do oprogramowania zarządzającego? Dodatkowym zabezpieczeniem w takim rozwiązaniu jest bufor





Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916  
e-mail: [zp@um.swiebodzin.pl](mailto:zp@um.swiebodzin.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

pamięci, który w przypadku braku połączenia z systemem zarządzającym gromadzi wszystkie dane do czasu odzyskania połączenia, po którym wysyła zebrane informacje.

#### **Odpowiedź na Pytanie 37:**

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

#### **Pytanie 38**

Zamawiający w pkt 4.1) SOPZ pisze, że oznakowanie poziome zostanie wykonane przez Zamawiającego. Czy oznacza to, że Zamawiający dokona odmalowania SPP tylko przed jej uruchomieniem, tj. przed 01.06.2024., a utrzymanie tego oznakowania w kolejnych latach będzie już należał do wykonawcy? Czy też Zamawiający będzie również utrzymywał oznakowanie poziome przez cały okres trwania kontraktu?

#### **Odpowiedź na Pytanie 38:**

Zamawiający wykona oznakowanie poziome przed uruchomieniem SPP i MBPP. Zgodnie z pkt 7.3) OPZ - załącznik nr 1a do SWZ Wykonawca zapewni utrzymanie oznakowania poziomego w kolejnych lata trwania umowy.

#### **Pytanie 39**

Czy istnieje możliwość rozważenia dopuszczenia parkomatów z rocznika 2019, które spełniają wszystkie wymagane funkcje, przeszły niezbędne serwisy oraz są przygotowane do obsługi SPP? Różnica 2 lat nie wpływa znacząco na funkcjonalność ani niezbędne możliwości. Parkomaty posiadają wszystkie niezbędne funkcje do sprawnego działania, co obejmuje możliwość akceptacji różnych form płatności, wydawanie biletów oraz integrację z systemami zarządzania parkowaniem. Urządzenia przeszły wszystkie niezbędne serwisy konserwacyjne i naprawcze, co gwarantuje ich sprawność i niezawodność w codziennej eksploatacji.

#### **Odpowiedź na Pytanie 39:**

Nie, nie istnieje.

#### **Pytanie 40**

Prosimy o wyjaśnienie jakimi kryteriami Zamawiający będzie kierował się przy porównaniu cen oferty, jeśli jednocześnie oczekuje podania w ofercie wskaźnika prowizji oraz ceny ofertowej. Wykonawcy mogą dokonywać kalkulacji ofert w oparciu o własne projektowane przychody z tytułu opłat w SPP oraz parkingów buforowych. Możliwe jest, że Zamawiający nie będzie w stanie dokonać wyboru oferty ze względu na rozbieżne założenia Wykonawców, co do przychodów. Zatem konieczne jest dla celów porównawczych przekazanie szacunkowej wartości przychodów, które będą stanowiły podstawę wyliczenia ceny ofertowej, natomiast kryterium oceny oferty w kryterium cena winien być współczynnik prowizji.

Co ciekawe informacja na temat wyliczenia ceny oferty znajduje się w projekcie umowy § 4 ust. 2

„Wynagrodzenie szacunkowe brutto Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy w całym okresie jej trwania stanowi iloczyn:

- 1) współczynnika prowizji Wykonawcy w procentach określonego przez Wykonawcy w ofercie, tj. ....% oraz,
- 2) przychodów szacunkowych brutto Zamawiającego z tytułu opłat za parkowanie w SPP i MBPP w okresie trwania

umowy, określone następującym wzorem:

$$W = Kp/100 \times P \text{ [zł]}$$



Gmina Świebodzin  
ul. Rynkowa 2  
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916  
e-mail: zp@um.swiebodzin.pl  
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

gdzie:

W – wynagrodzenie szacunkowe brutto Wykonawcy [zł]

Kp – współczynnik prowizji Wykonawcy [ % ] ( od P )

P – przychody szacunkowe brutto Zamawiającego z tytułu opłat za parkowanie w SPP i MBPP w okresie trwania umowy [ zł], tj. **2 861 760,00 zł**

równe .....złoty brutto..... złotych netto

(słownie złotych:.....), w tym należny podatek VAT w wysokości.....zł. „

Zatem jeśli znana jest Wykonawcy szacunkowa wartość przychodów, prosimy o dokonanie zmiany sposobów wyliczenia ceny ofertowej , ewentualnie zastosowanie poniższego formularza cenowego:

L.p.	miesięczna wartość wpływów z opłat parkingowych [PLN]	Wysokość prowizji [ułamek dziesiętny]	Miesięczne wynagrodzenie brutto [PLN] [kol 2 x kol.3]	Ilość miesięcy świadczenia usługi	Cena ofertowa brutto za wykonanie zamówienia [PLN] [kol. 4x kol. 5]	Wartość podatku VAT liczona od ceny ofertowej brutto za wykonanie zamówienia podstawowego w kol.6 [PLN]
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>2 861 760,00 PLN</b>		- PLN	55	- PLN	

#### Odpowiedź na Pytanie 40:

Przychody szacunkowe brutto Zamawiającego z tytułu opłat za parkowanie w SPP i MBPP w okresie trwania umowy obliczone przez Zamawiającego w wysokości 2 861 760,00 zł, jako wartość stała stanowi podstawę do obliczenia ceny ofertowej, dla potrzeb porównania ofert.

#### Pytanie 41

Proponuję rozważenie możliwości wykreślenia obowiązku zastosowania płatności BLIK jako metody płatności przy korzystaniu z parkomatów, pozostawiając ją jedynie jako opcję uzupełniającą.

Niniejsza propozycja wynika z kilku istotnych aspektów. Po pierwsze z niskiej popularności płatności BLIK w kontekście parkomatów: Obserwujemy, że płatności BLIK nie są powszechnie stosowane w przypadku regulowania opłat za parkowanie. Dostępność aplikacji mobilnych oraz preferowane przez użytkowników metody płatności, takie jak karty płatnicze czy gotówka, są częściej wybierane i bardziej przyjęte przez społeczność korzystającą z parkomatów. Po drugie, z minimalizacji potencjalnych utrudnień dla użytkowników: Zmniejszenie ilości wymaganych kroków do dokonania płatności może przyczynić się do zwiększenia efektywności korzystania z parkomatów, a co za tym idzie, poprawy doświadczenia użytkownika. Eliminacja konieczności korzystania z płatności BLIK jako metody może zniwelować ewentualne opóźnienia wynikające z nieznanomości tej formy płatności dla niektórych użytkowników.

Mając na uwadze powyższe aspekty, sugerujemy rozważenie opcji pozostawienia płatności BLIK jako jednej z możliwych metod płatności, jednak nie jako obowiązkowej formy płatności przy korzystaniu z parkomatów.

#### Odpowiedź na Pytanie 41:

Zamawiający pozostawia dotychczasowe zapisy odnośnie płatności BLIK.



Gmina Świebodzin  
ul. Rynekowa 2  
66-200 Świebodzin

tel.: 68 4750 916  
e-mail: [zp@um.swiebodzin.pl](mailto:zp@um.swiebodzin.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/swiebodzin>

#### **Pytanie 42**

Czy jest aktualne zatwierdzenie stałej organizacji ruchu ? Jeżeli nie, to czy Zamawiający wystąpił do Starostwa Powiatowego w Świebodzinie z prośbą o wydłużenie ważności zatwierdzenia lub ponowne zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu leży w gestii Wykonawcy ?

#### **Odpowiedź na Pytanie 42:**

Tak jest aktualne zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany stanowią integralną część SWZ, które należy uwzględnić przy przygotowywaniu oferty.

#### W załączeniu:

- Załącznik nr 1a - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ)-zmieniony
- Załącznik nr 10 - Wzór umowy-zmieniony2

z up. Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza

Anna Fabiś