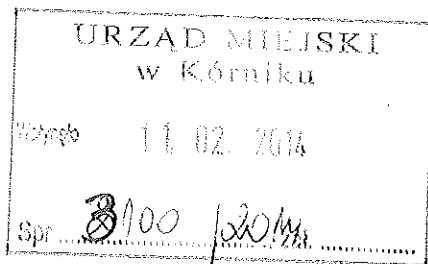


do spr. B.WI.7013.13.2014

AQUANET
Spółka Akcyjna

DW/IBM/608/6131/2014
IBM/80-2/37/2014



W1
11.02.14

150
1865-2015

Poznań, 04/02/2014

dyr. B. B. B.
18.02.2014
Oky

Urząd Miejski w Kórniku
Pl. Niepodległości 1
62-035 Kórnik

Dotyczy: warunków technicznych na budowę sieci wodociągowej dla działek nr geod. 294/6 - 294/56 położonych w obrębie ulic Konarska/Zwierzyniecka w Bninie, gm. Kórnik.

W odpowiedzi na pismo B-WI.7021.2.9.2013 z dnia 09.12.2013 r. (data wpływu do Aquanet 10.01.2014 r.) w sprawie budowy sieci wodociągowej w celu doprowadzenia wody do działek nr geod. 294/6 - 294/56 zlokalizowanych w rejonie ulic Zwierzyniecka/Konarska w Bninie oraz w nawiązaniu do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Zwierzynieckiej i Śremskiej oraz obwodnicy miasta Kórnik w ciągu drogi wojewódzkiej nr 434, gm. Kórnik - etap I i II, wydajemy następujące warunki techniczne:

Najbliżej zlokalizowanym istniejącym uzbrojeniem wodociagowym jest sieć wodociągowa o średnicy 100 mm z rur PVC przebiegająca w ulicy Zwierzynieckiej.

Zaopatrzenie w wodę osiedla budynków mieszkalnych jednorodzinnych planowanych na działkach nr geod. 294/6 - 294/56 będzie możliwe po wybudowaniu w układzie pierścieniowym, sieci wodociągowej o średnicy 180 mm z rur PE i długości ok. 880 m w drogach 3KDL, 71KDWx, 24KDW, 23KDW i 70KDWx na terenie planowanego osiedla (zgodnie z załącznikiem graficznym), w nawiązaniu do ww. sieci wodociągowej w ulicy Zwierzynieckiej.

Budowa ww. sieci wodociągowej nie znajduje się w obecnym Programie działań inwestycyjnych Aquanet SA na lata 2013 - 2022.

Na projektowanej sieci wodociągowej należy przewidzieć hydranty nadziemne.

Rozwiązania projektowe powinny umożliwić docelowe połączenie budowanej sieci wodociągowej z sieciami wodociagowymi, które powstaną w kolejnych ulicach wyznaczonych przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Zwierzynieckiej i Śremskiej oraz obwodnicy miasta Kórnik w ciągu drogi wojewódzkiej nr 434, gm. Kórnik - etap I i II (trójkniki i czwórniki z zasuwaniami).

Zwracamy uwagę, że ze względu na bardzo wąską drogę 70KDWx i konieczność przejścia nią wodociagiem w kierunku istniejącej sieci wodociagowej w ul. Zwierzynieckiej, należy zapewnić priorytet dla lokalizacji sieci wodociagowej, dla której wymagane jest stworzenie pierścienia w celu zapewnienia wymaganego ciśnienia i wydajności sieci na terenie planowanego osiedla oraz kanału sanitarnego dla którego konieczne jest zapewnienie grawitacyjnego odpływu w kierunku ul. Zwierzynieckiej.

Siedziba Spółki
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań
tel. 61 8359 100, fax 61 8359 012
www.aquanet.pl, e-mail: info@aquanet.pl

Departament Handlu i Marketingu
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań
tel. 61 8359 051, fax 61 8359 063
e-mail: klient@aquanet.pl

Biuro Techniczne:
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań
tel. 61 8359 263, fax 61 8359 254
e-mail: techniczny@aquanet.pl

Wymagania ogólne:

1. Koncepcję rozmieszczenia hydrantów, armatury oraz schematy węzłów wodociagowych należy przedłożyć do zaopiniowania w Aquanet SA na etapie wstępnym projektowania.
2. Projektowana sieć wodociagowa powinna przebiegać w wydzielonych geodezyjnie pasach drogowych. W przypadku, jeżeli sieć projektowana będzie w terenie innym niż droga publiczna Inwestor powinien dostarczyć do Aquanet SA akt notarialny z wnioskiem o wpis do księgi wieczystej, prawa użytkowania działek, na których projektowana będzie sieć. Prawo użytkowania ustanowione na rzecz Aquanet SA będzie prawem na czas nieokreślony, nieodpłatnym i obejmować będzie:
 - lokalizację na tych działkach sieci wodociagowej oraz przesyl wody,
 - dostęp i dojazd w celu przeglądów, remontów i wymiany przechodzącego przez działki uzbrojenia, w tym również wjazdu na ww. działki pojazdów specjalistycznych celem wykonywania czynności eksploatacyjnych,
 - zachowanie wzdłuż projektowanej sieci wodociagowej strefy ochronnej o szerokości 3,0 m (trzy metry) w każdą stronę (licząc od osi przewodu), wolnej od zabudowy stałej i tymczasowej oraz sadzenia drzew,
 - wykonywanie przedłużenia sieci oraz wykonywanie wcinki do sieci w celu wykonania sieci odgałęźnej, a także wykonywania podłączeń do sieci zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przez Aquanet SA.

Powyższy akt notarialny Inwestor zobowiązany będzie dostarczyć do wniosku: „Zgłoszenie zamiaru realizacji sieci” składanego w Aquanet SA, jednocześnie kopię ww. aktu Inwestor zobowiązany będzie dostarczyć niezwłocznie po jego sporządzeniu do Aquanet SA, przy piśmie informującym jakiej inwestycji ww. akt notarialny dotyczy. W przypadku, gdy Inwestor nie jest właścicielem działek, na których projektowana jest sieć, do dokumentacji projektowej sieci należy załączyć oryginał oświadczenia wszystkich właścicieli tych działek, że taki akt sporządzą do czasu zgłoszenia przez Inwestora do Aquanet SA zamiaru realizacji sieci.
3. Sieć wodociagowa oraz armatura powinny spełniać wymagania zawarte w opracowaniach pt. „Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociagowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne. Aquanet SA styczeń 2013 rok” wraz z załącznikami „Standardy materiałowe obiektów i urządzeń wodociagowych stosowanych na sieciach wodociagowych w obszarze działania Aquanet SA” opracowanie styczeń 2013 r.
4. Trasę projektowanego uzbrojenia naniesioną na aktualną mapę zasadniczą do celów projektowych w skali 1:500 należy uzgodnić w Zespole Uzgadniania Dokumentacji w Poznaniu ul. Jackowskiego 18 w Poznaniu, a projekt techniczny w Aquanet SA ul. Dolna Wilda 126 w Poznaniu. Do projektu należy dołączyć mapę stanu prawnego w zakresie projektowanego uzbrojenia oraz decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

5. Wykonawcą sieci wodociągowej może być osoba fizyczna lub prawna prowadząca działalność w zakresie wykonywania instalacji wod.-kan.

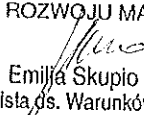
Ponadto informujemy, że:

- płukanie i dezynfekcję sieci wodociągowej należy przeprowadzić zgodnie z "Instrukcją płukania i dezynfekcji", stanowiącą załącznik do niniejszych warunków technicznych,
- płukanie sieci wodociągowej może się odbywać wyłącznie przy użyciu urządzenia pomiarowego pobranego w Dziale Eksploatacji Sieci Wodno-Kanalizacyjnej Aquanet SA, 60-648 Poznań ul. Piątkowska 117/119;
- termin płukania sieci należy zgłosić pisemnie w Aquanet SA z 7 – dniowym wyprzedzeniem (adres j.w.);
- termin montażu i demontażu urządzenia pomiarowego należy zgłosić pisemnie i uzgodnić w Aquanet SA (adres j.w.).

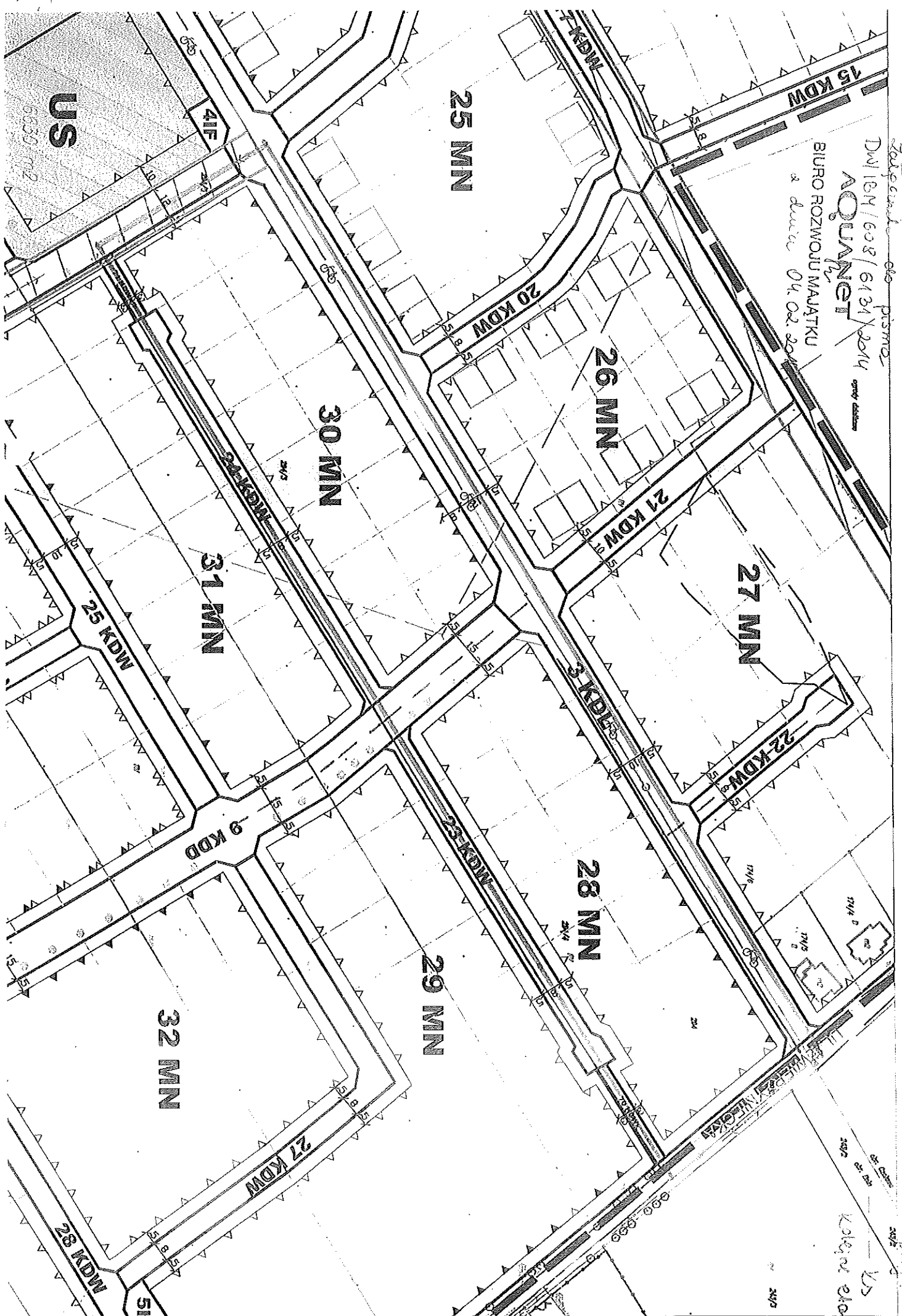
Powyższe warunki techniczne ważne są dwa lata.

- Załączniki:**
1. Mapa zasadnicza w skali 1:500 (ksero) – 2 szt.;
 2. Schemat projektowanych sieci wod.-kan. na tle projektu mpzp;
 3. Mapa zasadnicza w skali 1:500 z potwierdzonym uzbrojeniem wod.-kan. (ksero);
 4. Instrukcja płukania i dezynfekcji;
 5. Faktura VAT za wydanie warunków technicznych na budowę sieci wodociągowej.

Sprawę prowadziła: Kamila Sikora-Kaźmierczak, tel. 061-8359-392,
e-mail: kamila.sikora-kazmierczak@aquanet.pl

AQUANET
BIURO ROZWOJU MAJĄTKU

Emilia Skupio
Główny Specjalista ds. Warunków Technicznych

2014.02.02
Dzieln / 608 / 6131 / 2014
AQUANET
BIURO ROZWOJU MIASTKA
& dalsze 04.02.2014



125 p.001
Kolejne etapy

Zatwierdzenie do pisma
DW/IBM/608/0131/2014

AQUANET

BIURO ROZWOJU MAJATKU

z dnia 04.02.2014

689750

3731600

