

Ka.WA.5142.3071.5.2023

list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Kalisz, 24.08.2023 r.

POZWOLENIE NR 561/2023/A

NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO, RURALISTYCZNEGO LUB ZESPOŁU BUDOWLANEGO

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i g, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 840), w związku z § 13 ust. 1, 2 pkt 4 i ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 775) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06 lipca 2023 r. złożonego przez spółkę Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kaliszu, przy ul. Nowy Świat 2a, reprezentowaną przez pełnomocnika, p. Marcina Sadowskiego, ul. Boya – Żeleńskiego 6, 64-100 Leszno (data wpływu do tut. urzędu: 07.07.2023 r.; data wpływu uzupełnień: 03.08.2023 r.) w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Kalisza oraz na obszarze miasta Kalisza uznanego za zabytek,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy:

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Nowy Świat 2a, 62-800 Kalisz,

(imię nazwisko i adres lub nazwa siedziba i adres wnioskodawcy)

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru:

- 1) na obszarze układu urbanistycznego miasta Kalisza, uznanego za zabytek decyzją Kl.IV-73/14/56 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 28.02.1956 r.;
- 2) na obszarze miasta Kalisza uznanego za zabytek, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.02.1957 r. - Kl.IV-83/2/57 zmienionym orzeczeniem ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. - DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD], gdzie ochronie konserwatorskiej podlegają archeologiczne warstwy kulturowo - osadnicze zlokalizowane na danym obszarze;

(wskazanie zabytku z uwzględnieniem miejsca jego położenia)

polegających na:

budowie sieci wodociągowej DN 120 na głębokości ok. 1,5-1,7 m poniżej poziomu terenu wraz z odtworzeniem istniejącego zagospodarowania terenu na terenie nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr 23/1 obręb 0063 Rypinek, dz. nr 2 i 10 obręb 0088 Rypinek w m. Kalisz, gm. m. Kalisz, pow. m. Kalisz, woj. wielkopolskie,

według dołączonego do wniosku projektu z 09 maja 2023 r. autorstwa:
mgr inż. Marcina Śadowskiego (upr. WKP/0176/PWOS/18)

Pozwolenie jest ważne do 23 sierpnia 2026 r.

2. Ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- 1) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych;
- 2) **przeprowadzenia badań archeologicznych w trakcie zamierzonych robót budowlanych ziemnych.**
Na prowadzenie powyższych badań pozyskać należy pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie może zostać zmienione lub cofnięte na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja polegająca na prowadzeniu robót budowlanych w zakres których wchodzi: budowa sieci wodociągowej DN 120 na głębokości ok. 1,5-1,7 m poniżej poziomu terenu wraz z odtworzeniem istniejącego zagospodarowania terenu na terenie nieruchomości, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr 23/1 obręb 0063 Rypinek, dz. nr 2 i 10 obręb 0088 Rypinek w m. Kalisz, gm. m. Kalisz, pow. m. Kalisz, woj. wielkopolskie, zlokalizowana jest na terenie historycznego założenia urbanistycznego miasta Kalisza objętego prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr KL.IV-73/14/56 dokonanego decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28. 02. 1956 r. zmienioną orzeczeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29. 11. 2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD]), na obszarze miasta Kalisza uznanego za zabytek, decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 18.02.1957 r. - KL.IV-83/2/57 zmienionym orzeczeniem ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. - DOZ-OAiK-6700-310-2/12-13[KD], gdzie ochronie konserwatorskiej podlegają archeologiczne warstwy kulturowo - osadnicze zlokalizowane na danym obszarze.

Wpis do rejestru zabytków założenia urbanistycznego miasta Kalisza obejmuje: układ przestrzenny miasta określony przez historyczne rozplanowanie placów i ulic, historyczny kształt i wielkość działek oraz ich sposób zagospodarowania, współzależność między zabudową a otwartą przestrzenią, a także wygląd zewnętrzny budowli określony skalą, rozmiarami, stylem, konstrukcją, materiałami, kolorem i wystrojem.

Przedmiotowa inwestycja zrealizowana według dołączonego do wniosku projektu nie wpłynie negatywnie na zabytkowy układ urbanistyczny miasta Kalisza. Ze względu na lokalizację inwestycji na obszarze uznanego za zabytek miasta Kalisza, gdzie ochronie konserwatorskiej podlegają archeologiczne warstwy kulturowo – osadnicze, konieczne jest przeprowadzenie badań archeologicznych w trakcie zamierzonych robót budowlanych ziemnych, o czym wnioskodawca poinformowany został w punkcie 2.2. niniejszego pozwolenia. Na prowadzenie wskazanych badań należy pozyskać odrębne pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

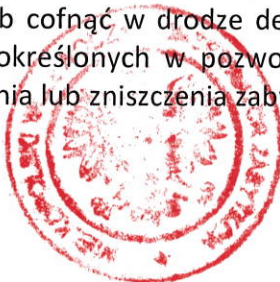
Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Stosownie do treści art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 6 ust 1 pkt 1 lit. b i art. 7 pkt 1 przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga się wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych

i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru (układ urbanistyczny). Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz działającego z jego upoważnienia kierownika delegatury do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 92 ust. 6 wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.
2. Stronom służy prawo do zrzeczenia się odwołania. Oświadczenie w tym przedmiocie musi być złożone przez stronę przed organem, który wydał decyzję. Z tą chwilą decyzja staje się prawomocna i ostateczna. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron. Zrzeczenie się prawa do odwołania ma taki skutek, iż decyzji nie będzie można zaskarżyć do organu II instancji oraz do WSA.
3. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Tomasz Talar
st. inspektor

Załączniki:

1. Mapa do celów projektowych

Otrzymuje:

1. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kaliszu,
Pełnomocnik: p. Marcin Sadowski, zam. ul. Boya-Żeleńskiego 6, 64-100 Leszno;
2. Prezydent Miasta Kalisza, Rynek Główny 20, 62-800 Kalisz.

Egz. a/a.

Sprawę prowadzi:

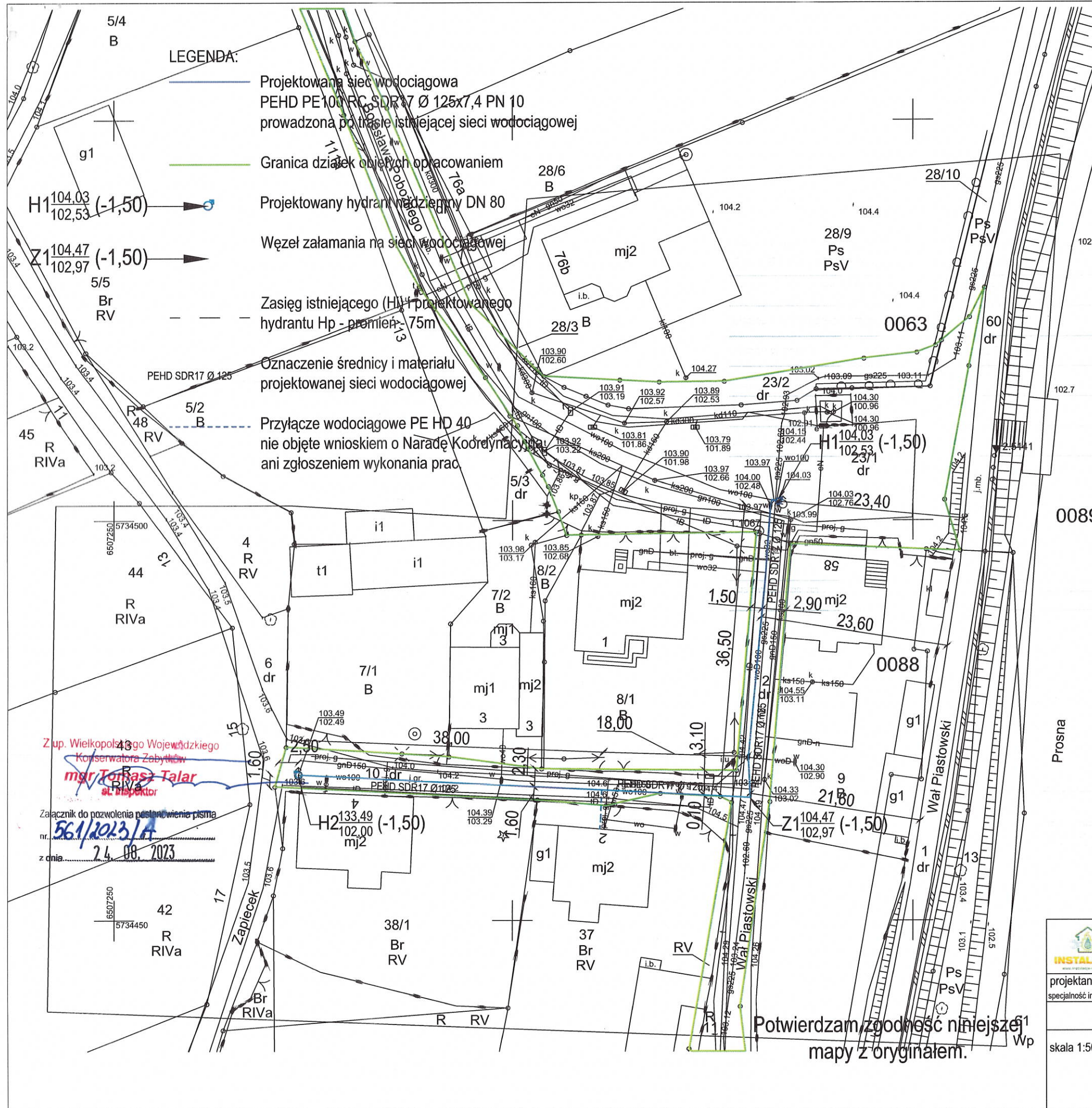
Insp. Sebastian Nowak, tel. 62-767-23-21 w. 34

Wnieiono opłatę skarbową w kwocie 82 zł
na Konto Urzędu Miasta Poznania
nr pokwitowania
nr rach. bankowego 94 1020 4027 0000 1602 1262 0763
Data wpłaty: 01.08.2023 r.

inspektor ochrony zabytków
ds. zabytków archeologicznych
Sebastian Nowak

Informacja o prywatności

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala	1:500
Położenie obszaru opracowania	Kalisz, ul. Zapiecek, ul. Bolesława Pobożnego, ul. Wał Piastowski
Nazwa gminy	Kalisz
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego	306101_1.0063, 063 Rypinek 306101_1.0088, 088 Rypinek 306101_1.0089, 089 Ralsków
Nazwa wykonawcy prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnik Sp. z o. o.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WGK.6640.01.641.2022
Imię i nazwisko kierownika prac geodezyjnych	Tomasz Pruchnik
Numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	20982
Układu współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/18
Układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Określenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Data opracowania mapy	26.05.2022 r.
Imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę	Tomasz Pruchnik
GEODEZJA PRUCHNIK Sp. z o.o. ul. Bolesława Pobożnego 9 62-800 Kalisz tel. 62 766 36 74, tel. 885 99 44 55 NIP 6182149939	
TOMASZ PRUCHNIK geodezja-pruchnik Upr. GUSIK Nr 20982 Podpis kierownika prac geodezyjnych	

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	WGK.6640.01.641.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Kalisza
Wykonawca prac geodezyjnych	Geodezja Pruchnik Sp. z o.o.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 3 z dnia 23.06.2022 r.
Imię i nazwisko, podpis oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Tomasz Pruchnik nr uprawnień 20982

BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI INSTALACJE SADOWSKIE LESZNO UL. BOYA ZELENSKIEGO 6 TEL. 782 506 886	
projektant specjalność instalacyjna	mgr inż. M. Sadowski nr upr. WKP/0176/PWOS/18
INWESTOR: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kaliszu ul. Nowy Świat 2a 62-800 Kalisz	
skala 1:500	Obiekt : Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Zapiecek Rysunek: Projekt zagospodarowania terenu Adres: jedn. ewid. 306101_1 m. Kalisz, obręb 0063 Rypinek dz. 23/1 jedn. ewid. 306101_1 m. Kalisz, obręb 0088 Rypinek dz. nr 2, 10
data : 20.01.2023 nr rys. 1.1	