



PRACOWNIA PROJEKTÓW I USŁUG BUDOWLANYCH

mgr inż. Mirosława Wiczak
Krotoszyn, ul. Rynek 1/4
tel. (0-62) 722 82 17, kom. 505 097 622
e-mail: m.wiczak@biurowiczak.pl

PROJEKT

OBIEKT: *WYMIANA RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH
NA SALI GIMNASTYCZNEJ (kat. XV)*

STADIUM: *PROJEKT BUDOWLANY*

LOKALIZACJA: *UL. H. KOŁŁATAJA 1, 63-700 KROTOSZYN*

DZ.NR 1762/1

301204_4/0001/1762/1

BRANŻA: *Architektoniczno - konstrukcyjna*

INWESTOR: *POWIAT KROTOSZYŃSKI*

*ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp.
63-700 Krotoszyn*

PROJEKTANT

ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

1. mgr inż. Mirosława Wiczak
upr. nr UAN 7342-29/92

PODPIS

KROTOSZYN

PAŹDZIERNIK 2019 r.

SPIS TREŚCI

1.	Strona tytułowa	str. nr 1
2.	Spis treści	str. nr 2
3.	Oświadczenie projektanta	str. nr 3
4.	Zaświadczenie projektanta	str. nr 4
5.	Plan zagospodarowania działki	str. nr 5
6.	Opis techniczny	str. nr 6-8
7.	Plan BIOZ	str. nr 9-11
8.	Dokumentacja fotograficzna	str. nr 12
9.	Pozwolenie Ka-WN.5142.5888.2019 z dnia 11.12.2019	str. nr 13-14
10.	Rysunki	
	- rzut połaci dachu	rys. nr 1
	- szczegół rynny	rys. nr 2

Krotoszyn, dn. 02.10.2019

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany: **WYMIANA RYNIENI U RUR SPUSTOWYCH NA SALI GIMNASTYCZNEJ**

w miejscowości Krotoszyn przy ul. H. Kołłątaja 1

(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

na działce o nr ewid. 1762/1

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: _____
(podpis i pieczęć)

Sprawdzający: _____
(podpis i pieczęć)

OPIS TECHNICZNY

1. Dane ewidencyjne

1.1. Przedmiot opracowania:

Projekt architektoniczny

1.2. Obiekt:

WYMIANA RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH NA SALI GIMNASTYCZNEJ

1.3. Lokalizacja budynku:

Ul. H. Kołłątaja 1, 63-700 Krotoszyn

dz.nr 1762/1

1.4. Inwestor:

Powiat Krotoszyński

ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 10

63-700 Krotoszyn

2. Dane ogólne

2.1. Podstawa opracowania:

2.1.1. Umowa z Inwestorem.

2.1.2. Uzgodnienia z Inwestorem funkcji, technologii i rodzaju stosowanych materiałów.

2.1.3. Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

2.2. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, budynek sali gimnastycznej znajduje się w rejestrze zabytków pod nr 293/Wlkp/A na podstawie decyzji Wielkopolskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 11 kwietnia 2006r WD-4151/573/16R/2006r.

3. Opis istniejącego budynku i ocena stanu technicznego

Przedmiotowy budynek sali gimnastycznej składa się z dwóch części – można wyróżnić „starą” salę gimnastyczną wybudowaną w 1903r., której bryła składa się z dwukondygnacyjnego budynku właściwej sali gimnastycznej wraz z doklejonymi z obu stron dobudówkami, w których znajduje się zaplecze magazynowe sali, wejście do niej, szatnie, a także pomieszczenie wymiennikowni („łącznik” od strony zachodniej), oraz pomieszczenie gospodarcze z osobnym wejściem (od strony wschodniej); oraz „nową” salę gimnastyczną wybudowaną w 1996r.,

której bryła składa się z jednokondygnacyjnego budynku właściwej sali gimnastycznej wraz z doklejonymi z obu stron dobudówkami, w których znajduje się wejście do niej i szatnie (kontynuacja „łącznika” - od strony wschodniej), oraz sanitariaty i prysznice (od strony zachodniej).

Zarówno „stara”, jak i „nowa” sala gimnastyczna wybudowane są w konstrukcji tradycyjnej, murowane z cegły pełnej. W części dwukondygnacyjnej „starej” sali znajduje się strop i dach drewniany, w części „nowej” dach o konstrukcji stalowej. Dachy budynku są dwuspadowe, o zbliżonych kątach nachylenia połaci, kryte blachodachówką. Elewacja budynku nie jest tynkowana, jedynie elewacja frontowa „łącznika” wykończona jest płytkami klinkierowymi w celu ujednolicenia wyglądu budynku.

Budynek stanowi część kompleksu szkolnego użytkowanego przez I Liceum Ogólnokształcące im. H. Kołłątaja.

Zespół zabudowań sali gimnastycznych posiada ujednolicone dachy, o jednakowych pokryciach z blachodachówki wraz z opierzeniami i obróbkami blacharskimi w dobrym stanie technicznym. Jedynie obróbki blacharskie, rynny dachowe i rury spustowe „starej” sali gimnastycznej wymagają wymiany na nowe, ze względu na ich zły stan techniczny.

Ogólny stan budynku jest dobry, pozwalający na wymianę rynien dachowych i rur spustowych.

4. Opis techniczny – remont dachu

Przedmiotem opracowania jest wymiana rynien i rur spustowych. Inwestycja ma na celu przywrócenie budynkowi szczelności i zapobieżenie degradacji elementów dachu. Rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie należy wymienić na nowe wykonane z blachy tytan-cynk patynowanej gr. 0,60mm.

4.1. Program prac remontowych

Kolejność wykonywania robót:

- demontaż istniejących obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych z blachy powlekanej
- montaż opierzenia, rynien i rur spustowych z blachy tytan-cynk patynowanej gr. 0,60mm
- wymiana desek nad krokiewiami przy okapach dachu

UWAGA!

Przed montażem elementów należy dokładnie zmierzyć ich długość na budowie.

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z przepisami BHP pod okiem uprawnionych osób. Prace na wysokościach muszą być wykonywane przez osoby, posiadające odpowiednie uprawnienia do prowadzenia tego typu prac. Wszelkie rusztowania i materiały wykorzystywane podczas remontu budynku muszą posiadać odpowiednie certyfikaty

Opracowała:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA

I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z art.21a ust. 4 z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) sporządza się informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, którą należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia powinien zawierać stronę tytułową, część opisową i rysunkową.

1. Obiekt budowlany:

WYMIANA RYNIEN I RUR SPUSTOWYCH NA SALI GIMNASTYCZNEJ

2. Lokalizacja budynku:

Ul. H. Kołłątaja 1, 63-700 Krotoszyn
dz.nr 1762/1

3. Inwestor:

Powiat Krotoszyński
Ul.56-go Pułku Piechoty Wlkp. 10
63-700 Krotoszyn

4. Projektant:

mgr inż. Mirosława Witczak
zam. ul. 1-go Stycznia 15
63-700 Krotoszyn

CZĘŚĆ OPISOWA
INFORMACJI O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

I. Zakres robót przy realizacji wymiany stolarki okiennej.

Roboty rozbiórkowe
roboty ciesielskie
Wymiana rynien i rur spustowych

II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- Budynek liceum, sala gimnastyczna
- Parking

III. Elementy zagospodarowania działki, mogące stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak na działce elementów, mogących stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

IV. Ewentualne zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych (skala, zagrożenie, miejsce i czas wystąpienia):

▪ Roboty wykończeniowe:

- upadek z wysokości (np. z drabiny)
- wybuch par rozpuszczalników farb i lakierów
- zatrucie rozpuszczalnikami farb i lakierów
- zachłapanie ciała i oczu materiałami malarskimi
- zagrożenia powodowane butlami z gazami technicznymi
- zagrożenia porażenia prądem elektrycznym

Niektóre, przewidziane projektem, roboty budowlane stwarzają szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. W szczególności zagrożenie upadku z wysokości przy robotach wykonywanych na wys. ponad 5,0m

V. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji ewentualnych robót szczególnie niebezpiecznych wykonawca zobowiązany jest:

- zaznajomić pracowników z zakresem obowiązków i czynności
- zaznajomić pracowników ze sposobem wykonywanej pracy
- poinformować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami

- dostarczyć środki ochrony indywidualnej
- określić zasady powiadamiania i ewakuacji w sytuacjach awaryjnych
- wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru i udzielenia pierwszej pomocy

VI. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- rusztowania montować zgodnie z DTR
- stosować drabiny oznaczone znakiem bezpieczeństwa "B"
- miejsca niebezpieczne oznaczyć właściwymi znakami lub barwami
- wyznaczyć ewentualne strefy niebezpieczne
- używać okulary ochronne (np. przy wykuwaniu okien), rękawice ochronne itp.
- używać tylko sprawne narzędzia i elektronarzędzia
- oznaczyć i zapewnić wolne drogi ewakuacji
- zorganizować stały nadzór

Uwagi dodatkowe:

1. Teren należy wygrodzić (1,50m) i oświetlić. Tablicę budowy zamieścić w miejscu widocznym od strony drogi publicznej, na wysokości nie mniejszej niż 2,0m.
2. Materiały budowlane należy składować w miejscu wyrównanym i utwardzonym. Preparaty i substancje chemiczne magazynować w pomieszczeniach wentylowanych, zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych.
3. Na terenie budowy należy umieścić w sposób trwały i zabezpieczony przed zniszczeniem ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

Ogłoszenie to powinno zawierać:

- przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia wykonywanych robót budowlanych
- maksymalną liczbę pracowników zatrudnionych na budowie w poszczególnych okresach informacji dotyczące planu bezpieczeństwa u ochrony zdrowia

Opracowała:

5. Dokumentacja fotograficzna



Zdj.1. Istniejące rynny



Zdj.2. Część elewacji północnej – widok rynien i rur spustowych