

Znak sprawy: DOA.200.7.2020.21

WSZYSCY WYKONAWCY

2020-113615



Dotyczy: **Opracowanie dokumentacji technicznej wielobranżowej na remont i modernizację budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Garbary 41 w zakresie lokali Studyjnych i dla Seniora w Poznaniu**

### ROZSTRZYGNIECIE POSTĘPOWANIA

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. działając na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm. dalej Ustawa lub PZP) informuje, że w przedmiotowym postępowaniu złożono łącznie 8 ofert.

Zamawiający informuje, że na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 i pkt 8 Ustawy odrzucił ofertę **Kostka & Kurka Architekci sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 45/1, 60-624 Poznań** z uwagi na jej niezgodność z treścią Ustawy w zakresie art. 10a ust. 5 Ustawy oraz ponieważ jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów tj. art. 73 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm., dalej: KC) w zw. z art. 78<sup>1</sup> § 1 KC w zw. z art. 14 Ustawy i art. 10a ust. 5 Ustawy.

Ponadto Zamawiający informuje, że na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 i pkt 8 Ustawy odrzucił ofertę **ekoprojekt Zbigniew Grabarkiewicz, os. Rusa 45/1, 610235 Poznań** z uwagi na jej niezgodność z treścią Ustawy w zakresie art. 10a ust. 5 Ustawy oraz ponieważ jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów tj. art. 73 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm., dalej: KC) w zw. z art. 78<sup>1</sup> § 1 KC w zw. z art. 14 Ustawy i art. 10a ust. 5 Ustawy.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 7a) Ustawy odrzucił ofertę „**ENEPROJEKT**” **Adam Dziamski, ul. Unii Lubelskiej 3 lok 413, 61-249 Poznań**: z uwagi na fakt, że Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2 Ustawy, na przedłużenie terminu związania ofertą.

Jednocześnie Zamawiający przekazuje zestawienie złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z przyznaną im punktacją:

**1. PIOTR BUKOWY „PB Architekci”, Wielka 21, 61-775 Poznań**

Cena brutto	189 420,00 zł
Punkty w kryterium Cena	60
Gwarancja w miesiącach	60
Punkty w kryterium Gwarancja	40
<b>Suma punktów</b>	<b>100</b>

**2. Inwestprojekt Poznań sp. z o.o., Janickiego 20 b 60-542 Poznań**

Cena brutto	214 991,70 zł
Punkty w kryterium Cena	52,86
Gwarancja w miesiącach	60
Punkty w kryterium Gwarancja	40
<b>Suma punktów</b>	<b>92,86</b>

**3. NUUA Architekci, Pracownia Architektury Szymon Gic, ul. Grottgera 6/11, 60-757 Poznań**

Cena brutto	218 694,00 zł
Punkty w kryterium Cena	51,97
Gwarancja w miesiącach	60
Punkty w kryterium Gwarancja	40
<b>Suma punktów</b>	<b>91,97</b>

**4. Biuro Projektów UNI-FORM Sp. z o.o. Sp.k., ul. Łagiewnicka 54/56 bud C. IIIp; 91 – 463 Łódź**

Cena brutto	350 550,00 zł
Punkty w kryterium Cena	32,42
Gwarancja w miesiącach	60
Punkty w kryterium Gwarancja	40
<b>Suma punktów</b>	<b>72,42</b>

**5. Studium sp. z o.o. sp.k, ul. Noakowskiego 12/99, 00 666 Warszawa**

Cena brutto	433 770,60 zł
Punkty w kryterium Cena	26,20
Gwarancja w miesiącach	60
Punkty w kryterium Gwarancja	40
<b>Suma punktów</b>	<b>66,20</b>

W wyniku oceny ofert Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą ofertę złożoną przez: **PIOTR BUKOWY „PB Architekci”, Wielka 21, 61-775 Poznań**. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, oferta tego wykonawcy nie podlega odrzuceniu i wykonawca ten złożył ofertę, która została oceniona jako najkorzystniejsza zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SIWZ uzyskując łącznie 100 pkt.

Zamawiający informuje Wykonawców o przysługujących środkach ochrony prawnej przewidzianych w Dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

PREZES Zarządu Spółki

Tomasz Wandowski

Członek Zarządu Spółki

Szymon Burdek

