

W wyniku przeprowadzenia postępowania o wartości poniżej kwoty 130 000 złotych określonej przepisami art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

### **Zapytanie ofertowe nr MELBDZ.260.1088.2023 z dnia 12.09.2023**

#### **Przedmiot zamówienia**

Wykonanie remontu pomieszczeń Biura Dziekana wraz z nową aranżacją w Gmachu Lotniczym Wydziału Mechanicznego Energetyki Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy Al. Niepodległości 222.

#### **1. Miejsce i sposób składania ofert**

1. Oferty prosimy składać w terminie do dnia **26.09.2023** przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl)
2. Wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostaną ogłoszone na stronie internetowej pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/pw\\_edu](https://platformazakupowa.pl/pn/pw_edu).
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

#### **2. Lista dokumentów wymaganych od Oferenta:**

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy (podpisany/podpisany i zeskanowany).
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym (podpisane/podpisane i zeskanowane).
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania związane z agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę
4. Wiedza i doświadczenie

#### **3. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pomieszczeń Biura Dziekana wraz z nową aranżacją w Gmachu Lotniczym Wydziału Mechanicznego Energetyki Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy Al. Niepodległości 222 zgodnie z projektem remontu, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Zakres prac budowlanych obejmuje istniejące pomieszczenia Biura Dziekana na kondygnacji I piętra Gmachu Lotniczego wraz z ich nową aranżacją. Dodatkowo wymienia się pion wodny od kondygnacji I piętra do kondygnacji piwnic. Roboty nie ingerują: w układ konstrukcyjny budynku ani w system szachtów.

Planuje się zamienić pomieszczenie kuchenne na archiwum oraz wydzielić nowe pomieszczenie - Aneks kuchenny. Dodatkowo planuje się wykonać izolację akustyczną ściany Gabinetu Dziekana oraz wymienić

istniejący pion wodny z rur stalowych na rury z tworzywa, co wiąże się to z pracami na kondygnacji parteru i piwnic.

#### **4. Miejsce oraz planowany okres wykonania zamówienia**

Zamawiający wymaga aby zamówienie zostało wykonane w terminie nie dłuższym niż 10 tygodni od daty podpisania umowy.

Miejsce realizacji zamówienia: Politechnika Warszawska, Gmach Lotniczy Wydziału Mechanicznego Energetyki Politechniki Warszawskiej w Warszawie przy Al. Niepodległości 222.

#### **5. Wiedza i doświadczenie**

Wykonawcy składając ofertę na wykonanie remontu pomieszczeń Biura Dziekana wraz z nową aranżacją powinny posiadać odpowiednie wykształcenie, kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wiedzę, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości.

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Oferenci, którzy spełniają poniższe warunki:

1. Posiadają doświadczenie w Wykonywaniu prac budowlanych o charakterze podobnym do niniejszego zapytania ofertowego w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał 1 zamówienie o wartości minimum 80 000 zł netto i rodzajowo porównywalne z przedmiotem zamówienia niniejszego zapytania ofertowego (zgodnie z załącznikiem nr 6).
2. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca ma do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowane osoby w celu obsadzenia podanych w tabeli stanowisk (zgodnie z załącznikiem nr 6):

<b>Lp.</b>	<b>Funkcja</b>	<b>Minimalne kwalifikacje zawodowe i wymagane doświadczenie zawodowe</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	<i>Kierownik budowy</i>	5 lat (60 miesięcy) na stanowisku kierownika budowy, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie wystarczającym do wykonania zadania zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)

Jako minimalne doświadczenie zawodowe rozumie się pełne miesiące kalendarzowe przepracowane na stanowiskach takich jak zaproponowane w ofercie w okresie od pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym wydano uprawnienia budowlane do ostatniego miesiąca kalendarzowego przed miesiącem, w którym wyznaczono termin składania ofert.

Osobami na stanowiska wymienione w powyższej tabeli mogą być obywatele państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane oraz zgodnie z

regulaminem postępowania w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych w budownictwie w Polsce osób z państw Europejskich Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej.

3. Posiadam ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia, na wartość nie mniejszą niż 100.000,00 zł.

Ocena spełnienia powyższych warunków zostanie dokonana wg formuły spełnia/nie spełnia.

## **6. Dodatkowe warunki**

1. Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego zgodnie z artykułem 2 ust. 1 pkt.1 ustawy PZP (Dz.U. z2021r poz. 1129).
2. Niniejsze zapytanie ofertowe nie zobowiązuje do akceptacji oferty, w całości lub części oraz do składania wyjaśnień odnośnie powodów akceptacji lub odrzucenia oferty.
3. Złożenie oferty nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec stron. Oferty są przygotowywane na koszt Wykonawców. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Spełnienie warunków udziału w zapytaniu będzie weryfikowane na podstawie oświadczenia Wykonawcy, zgodnie z załącznikiem nr 1 Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału z zapytaniu ofertowym, wymienionych w punkcie 5, Zamawiający będzie wymagał okazania dokumentów potwierdzających spełnienie warunków najpóźniej w dniu podpisania umowy.
5. Zamawiający wymaga, by oferta została przygotowana w języku polskim.
6. Dokumenty złożone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem, poświadczonym przez Wykonawcę.
7. Zamawiający wymaga, by ofertę podpisała osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
10. Wykonawca musi dokonać wizji lokalnej budowy/robót w dniach 15-21.09.2023 roku po uprzednim wcześniejszym uzgodnieniu godziny. Chęć odbycia wizji lokalnej Wykonawca musi zgłosić poprzez platformę zakupową (platformazakupowa.pl).
11. Zgodnie z art. 226 ust 1 pkt 18 zamawiający odrzuci ofertę która została złożona bez odbycia wizji lokalnej.

## **7. Umowa oraz warunki zmiany umowy**

Zamawiający zawrze z Wykonawcą umowę zgodnie z załącznikiem nr 4- wzór umowy na roboty budowlane.

## **9. Ocena oferty**

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Kryterium 1 – cena oferty brutto – 100 pkt.

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

Liczba punktów będzie przyznawana według poniższego wzoru:

$$K_i = C_{\min} / C_i \cdot 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

- $K_i$  – liczba punktów dla oferty nr „i” w kryterium „cena brutto”.
- $C_{\min}$  – najmniejsza „cena brutto” ze wszystkich cen zaproponowanych przez Oferentów.
- $C_i$  – „cena brutto” oferty nr „i”

## **10. Wykluczenia**

1. Wykluczeniu w postępowaniu podlegają Oferenci/Wykonawcy powiązani kapitałowo i osobowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Oferentem/Wykonawcą, polegające w szczególności na:
  - Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej.
  - Posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji.
  - Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika.
  - Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Z udziału w postępowaniu są wykluczeni Oferenci/Wykonawcy, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, umieszczonych w zapytaniu ofertowym, bądź też nie dołączyli niezbędnych dokumentów potwierdzających spełnienie w/w warunków.
3. Z udziału w postępowaniu są wykluczeni Oferenci/Wykonawcy, którzy złożą ofertę po wskazanym terminie.
4. Z udziału w postępowaniu są wykluczeni Oferenci/Wykonawcy, którzy wspierają agresję Federacji Rosyjskiej na Ukrainę.

### Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania związane z agresją Federacji Rosyjskiej na Ukrainę
4. Załącznik nr 4 - Wzór umowy
5. Załącznik nr 5 - Klauzula informacyjna
6. Załącznik nr 6 – Doświadczenie zawodowe i potencjał kadrowy

DZIEKAN

Wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa  
Politechniki Warszawskiej

Prof. dr hab. inż. Janusz Frączek

Kierownik Biura Dziekana  
Wydział MEIL PW  
  
mgr inż. Agnieszka Hibner