

Zachodniopomorski Wojewódzki  
Konserwator Zabytków  
w Szczecinie  
70-502 Szczecin, ul. Wały Chrobrego 4  
tel. 91 433 70 66/82, 91 488 18 04

Szczecin, 20 października 2016 r.

Z.Arch.KŁ.5152.238.2016.MS

Gmina Kołbaskowo

## DECYZJA Nr 1492/2016

Działając na podstawie art.6 ust. 1 pkt 3, art. 7 pkt 4, art. 21, art. 31 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późniejszymi zmianami), pkt 2c decyzji nr 9/16 Wójta Gminy Kołbaskowo z dnia 19 lipca 2015 r., znak: GN.6730.80.2016.JW, oraz w oparciu o art. 104 Kpa (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jednolity),

po rozpatrzeniu wniosku Pana Dariusza Skuzę reprezentującego podmiot gospodarczy Biuro Projektów INBUD s.c. z siedzibą w Szczecinie, działającego z upoważnienia inwestora Gminy Kołbaskowo, z dnia 12 września 2016 r., znak: P-813/2016/06 (wpłynął 15 września br.), w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego budowy sieci wodociągowej łączącej miejscowość Ustowo i Kurów wraz z przebudową rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej, na terenie dz. nr: 110 obręb Ustowo, dz. nr 51 obręb Kurów, gm. Kołbaskowo, zgodnie z załączoną dokumentacją przytoczonego zamierzenia inwestycyjnego autorstwa zespołu: mgr inż. Dariusz Skuza, mgr inż. Monika Potomska, mgr inż. Zbigniew Woźniak, stanowiącą integralną część wniosku,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie **uzgadnia** przytoczony projekt inwestycyjny na dz. nr: 110 obręb Ustowo, dz. 51 obręb Kurów, gm. Kołbaskowo, zgodnie z załączonym do niniejszej decyzji projektem budowlanym stanowiącym integralną część decyzji.

## UZASADNIENIE

Dnia 15 września br. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie wpłynął wniosek Pana Dariusza Skuzę reprezentującego podmiot gospodarczy Biuro Projektów INBUD s.c. z siedzibą w Szczecinie, działającego z upoważnienia inwestora Gminy Kołbaskowo, w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego sieci wodociągowej łączącej miejscowość Ustowo i Kurów wraz z przebudową rurociągu tłoczego kanalizacji sanitarnej, na terenie dz. nr: 110 obręb Ustowo, dz. nr 51 obręb Kurów, gm. Kołbaskowo.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi tj. art. 4 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ochrona zabytków polega na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu m.in.

- a/ zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków;
- b/ udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków;
- c/ kontrolę stanu zachowania i przeznaczenia zabytków;
- d/ uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

Według art. 5 w/wym. ustawy, właściciel lub posiadacz zabytku zobowiązany jest w szczególności do zapewnienia warunków zmierzających m.in. do:

- a/ naukowego badania i dokumentowania zabytku;
- b/ prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
- c/ zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;
- d/ korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości.

W myśl art. 6 ust. 1 cyt. ustawy ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania m.in. :

- a/ zabytki nieruchome, w tym: układu urbanistyczne, ruralistyczne i zespoły budowlane, dzieła architektury i budownictwa, dzieła budownictwa obronnego (pkt 1);
- b/ zabytki archeologiczne w tym: nieruchome jak np. pozostałości terenowe pradziejowego i historycznego osadnictwa; ruchome będące relikami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej (pkt

3).

Formami ochrony zabytków w myśl art. 7 pkt 4 cytowanej ustawy są m.in. ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego albo w decyzji o warunkach zabudowy.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 w/wym. ustawy, pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków, wymaga m.in.:

a/ prowadzenie badań archeologicznych (pkt 5);

b/ zmiana przeznaczenia zabytku lub sposobu korzystania z tego zabytku (pkt 9);

c/ podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku (pkt 11).

Według zapisów art. 31 przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych, zaś według pkt 2 niniejszego artykułu, zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne na terenie na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

**W związku z powyższym, na terenach objętych ochroną konserwatorską, przebieg prac inwestycyjnych - ziemnych, należy realizować pod bezpośrednim nadzorem archeologicznym, a w przypadku odkrycia nieruchomych obiektów zabytkowych, warstw kulturowych lub ruchomych zabytków, niezbędne jest przeprowadzenie ratunkowych badań archeologicznych. Przeprowadzenie badań archeologicznych przy realizacji inwestycji ma na celu udokumentowanie w źródłach naukowo-konserwatorskich odkrytych i bezpowrotnie niszczonych w wyniku robót ziemnych, nieruchomych obiektów zabytkowych, warstw kulturowych i ruchomych zabytków.**

W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że planowana inwestycja na przytoczonym terenie – dotyczy odcinka od T21 do T29 - lokalizowana jest m.in. na terenach objętych ochroną konserwatorską zabytków archeologicznych jakimi są stanowiska archeologiczne zaewidencjonowane pod nr: Kurów, stan. 8, 11, 12 (AZP: 31-05/8, 100, 101), Ustowo, stan. 6 (AZP: 31-05/42) - osadnictwa ze starożytności w tym z epoki kamienia, wczesnego średniowiecza i średniowiecza, oraz w sąsiedztwie z granicą ochrony stanowiska archeologicznego zaewidencjonowanego pod nr: Kurów, stan. 13 (AZP: 31-05/102). Zgodnie z zapisami zawartymi w cytowanej decyzji Wójta Gminy Kołbaskowo obowiązuje uzgadnianie wszelkich poczynąń inżynierskich, budowlanych i innych podejmowanych w granicach ochrony konserwatorskiej przez wojewódzkiego konserwatora zabytków.

W myśl obowiązujących przepisów prawnych, tj. przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r. poz. 17890), cytowanej decyzji Wójta Gminy Kołbaskowo, na terenie objętym ochroną konserwatorską przebieg prac inwestycyjnych realizować należy po uprzednim uzyskaniu stosownego pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologicznych od wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją należało orzec jak w sentencji.

#### POUCZENIE

**W celu uzyskania w/wym. pozwolenia należy zwrócić się do tutejszego urzędu z wnioskiem spełniającym wymogi określone w § 9 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r. poz. 1789).**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17), za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Zachodniopomorski Wojewódzki  
Konservator Zabytków  
*Ewa Stanecka*

Załącznik:  
1 egz. projektu .

Otrzymują:  
① Gmina Kołbaskowo – adres do korespondencji: Pan Dariusz Skuza, Biuro Projektów INBUD s.c., ul.  
H. Dąbrowskiego 1A, 70-100 Szczecin;  
2/ a/a.