

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zadania nadana przez Zamawiającego:

**Modernizacja placów zabaw na terenie gminy Świebodzin z podziałem na 3 zadania:
Zadanie (2) – Modernizacja placu zabaw w Podlesiu.**

2. Lokalizacja: działka nr ew. 32, obręb 0022 Podlesie, gmina Świebodzin, woj. lubuskie.

3. Ww. zadanie realizowane będzie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej w 2021 roku przez Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „PLAN-PROJEKT” inż. Krzysztof Nawojski, ul. Strzelecka 20, 66-200 Świebodzin.

4. Ww. zadanie realizowane będzie także na podstawie Zaświadczenia Starosty Świebodzińskiego znak: BOS.6743.632.2021.MK z dnia 08 grudnia 2021 r. o niewniesieniu sprzeciwu do złożonego przez Inwestora – Gminę Świebodzin zgłoszenia dotyczącego „modernizacji istniejącego placu zabaw na działce nr 32, obręb 0022 Podlesie, jednostka ewid. 080808_5 Świebodzin – obszar wiejski”.

5. Charakterystyczne parametry obiektu:

- Powierzchnia placu zabaw łącznie: 575,00 m², w tym:
 - powierzchnia nawierzchni bezpiecznych przy urządzeniach: 275,00 m²,
 - powierzchnia trawników: 300,00 m².

6. W ramach ww. zadania wykonane zostaną m.in. następujące roboty budowlane:

- w zakresie budowy nawierzchni placu zabaw i siłowni zewnętrznej:
 - demontaż istniejących urządzeń placu zabaw, wywóz i utylizacja,
 - przygotowanie i oczyszczenie terenu z elementów niebezpiecznych,
 - usunięcie warstwy humusu,
 - mechaniczne wyrównanie i plantowanie powierzchni gruntu rodzimego,
 - uzupełnienie humusu z obsianiem,
 - mechaniczne wykonanie koryta w gruncie kat I-IV, głębokość 30 cm,
 - wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku (gr. 30 cm)- strefa bezpieczna urządzeń,
 - roboty ziemne wraz z transportem.
- w zakresie wyposażenia placu zabaw:
 - 1) montaż tablicy informacyjnej z regulaminem, o wymiarach 2,00 m x 0,65 m x 0,05 m; elementy konstrukcyjne wykonane z profili stalowych, elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo, urządzenie montowane w stopach betonowych – 1 szt.,
 - 2) montaż śmietnika betonowego - śmietnik o wym. w rzucie 0,40 m x 0,40 m i wysokości 0,60 m; wykonany z elementów betonowych i stalowych zabezpieczonych przed działaniem czynników atmosferycznych.– 3 szt.,
 - 3) montaż ławki parkowej z oparciem, ławka o wymiarach dł. 1,80 m, szerokości 0,60 m i wysokości całkowitej 0,75 m; elementy konstrukcyjne wykonane z profili stalowych, elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie IV; elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo; urządzenie montowane w stopach betonowych – 3 szt.,
 - 4) montaż huśtawki wahadłowej podwójnej o wysokości 2,25 m i wymiarach 2,00 m x 2,90 m; wysokość swobodnego upadku: HIC – 120 cm; elementy konstrukcyjne huśtawki wykonane z drewna klejonego warstwowo o przekroju 90 x 90 mm oraz 100 x 100 mm lub profili stalowych; elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie III; elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo;

urządzenie montowane na kotwach stalowych ocynkowanych w stopach betonowych; siedziska zawieszane na łańcuchu technicznym kalibrowanym ze stali nierdzewnej; huśtawka wyposażona w 2 siedziska gumowe (w tym 1 szt. siedziska typu kubelkowego i 1 szt. siedziska typu płaskiego) – 1 szt.,

- 5) montaż huśtawki wagowej dla 4 osób, huśtawka o wysokości 0,50 m i wymiarach 4,20 m x 0,40 m, wysokość swobodnego upadku: HIC – 100 cm; elementy konstrukcyjne wykonane z drewna klejonego warstwowo o przekroju 90 x 90 mm oraz 100 x 100 mm lub z profili stalowych; elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie III; elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo; urządzenie montowane na kotwach stalowych ocynkowanych, w stopach betonowych; siedziska wykonane z płyty antypoślizgowej HDPE odpornej na wilgoć – 1 szt.,
- 6) montaż zestawu zabawowego (1 kpl.) o wymiarach: 4,33 m x 4,31 m i 3,30 m; wysokość swobodnego upadku: HIC – 2,09 cm; w skład zestawu wchodzi:
- drabinka krzyżakowa – 1 szt.,
 - przepłotnia linowa – 1 szt.;
 - ślizg o wysokości 1,0 m – 1 szt.;
 - trap o wys. 1,0 m – 1 szt.;
 - wieża – 1 szt.;
 - zestaw do gry w kółko i krzyżyk – 1 szt.;

specyfikacja zestawu: liny polipropylenowe z rdzeniem stalowym; ślizg z tworzywa sztucznego lub ze stali nierdzewnej; podesty wykonane z sklejki wodoodpornej antypoślizgowej; boki oraz daszki zestawu wykonane z płyt HDPE; urządzenie montowane na kotwach stalowych ocynkowanych, w stopach betonowych; elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo; elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie IV; elementy konstrukcyjne wykonane z: drewna klejonego warstwowo o przekroju 90x90 mm oraz 100x100 mm lub z profili stalowych – 1 kpl.,

- 7) montaż karuzeli krzeselkowej o wysokości 0,70 m (wys. od poziomu terenu do siedziska: 0,50 m) i wymiarach 1,50 m x 1,50 m, wysokość swobodnego upadku: HIC: 50 cm; karuzela wykonana z elementów stalowych, cynkowanych i malowanych proszkowo; siedziska gumowe zapinane na łańcuszek; karuzela podwójnie łożyskowana – łożyska stożkowe, urządzenie montowane w stopie betonowej – 1 szt.,
- 8) montaż trampoliny o długości i szerokości 1,75 m; strefa bezpieczeństwa ok. 4,75 m x 4,75 m; elementy konstrukcyjne trampoliny ze stali ocynkowanej odpornej na korozję; mata skokowa z tworzywa sztucznego zawieszona na linach stalowych; sprężyny zasłonięte stalą pokrywą; osłona wokół maty skokowej zalana nawierzchnią EPDM – 1 szt.,
- 9) montaż zestawu linowego o wymiarach 25,35 m x 1,9 m i wysokości 3,13 m; wysokość swobodnego upadku wynosi 1,2 m; strefa bezpieczna wynosi 5,00 m x 30,00 m; profile konstrukcyjne wykonane ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo farbami fasadowymi; profile 100x100 mm; poprzeczna belka z profili 100x100 mm; podest z płyty antypoślizgowej; zabetonowane elementy kotwiące – 1 szt.,
- 10) montaż siłowni zewnętrznej podwójnej – narciarz i wahadło (1 kpl.); wykonana z elementów stalowych, zabezpieczenie antykorozyjne – cynkowe, powierzchnia pokryta lakierem proszkowym; urządzenia montowane na stopie betonowej; maksymalne obciążenie max. 120 kg (dla każdego z urządzeń), przeznaczony dla osób powyżej 140 cm wzrostu; parametry techniczne urządzenia: wahadło o wymiarach 0,60 m x 0,90 m i wysokości od poziomu terenu do poręczy 1,25 m; narciarz o wymiarach 0,55 m x 1,40 m i wysokości 1,74 m – 1 kpl.,
- 11) montaż siłowni zewnętrznej podwójnej – motyl i wypych górny - motyl + wypych górny (1 kpl.); wykonana z elementów stalowych, zabezpieczenie antykorozyjne – cynkowe, powierzchnia pokryta lakierem proszkowym; urządzenia montowane na stopie betonowej; maksymalne obciążenie max. 120 kg (dla każdego z urządzeń), przeznaczony dla osób powyżej 140 cm wzrostu; parametry techniczne urządzenia: motyl o wymiarach 0,86 m x 1,10 m i wysokości 1,74 m; wypych górny o wymiarach 1,10 m x 0,68 m i wysokości 1,70 m – 1 kpl.,

- 12) montaż siłowni zewnętrznej podwójnej – orbitrek i jeździec (1 kpl.); wykonana z elementów stalowych, zabezpieczenie antykorozyjne – cynkowe, powierzchnia pokryta lakierem proszkowym; urządzenia montowane na stopie betonowej; maksymalne obciążenie max. 120 kg (dla każdego z urządzeń), przeznaczony dla osób powyżej 140 cm wzrostu; parametry techniczne urządzenia: jeździec o wymiarach 0,95 m x 1,75 m i wysokości od poziomu terenu do poręczy 1,40 m; orbitrek o wymiarach 0,48 m x 1,60 m i wysokości do uchwytów 1,46 m – 1 kpl.,

UWAGA 1 - Zamawiający dopuszcza montaż urządzeń o wymiarach z tolerancją +/- 5 % w stosunku do wymiarów podanych powyżej, pod warunkiem zachowania odpowiednich stref bezpieczeństwa.

UWAGA 2 - Urządzenia wskazane pod 10,11,12 wykonane w oparciu o normę PN-EN 16630-2016, natomiast urządzenia wskazane pod nr 1-9 wykonane zgodnie z normą PN-EN 1176.

Nawierzchnie placu zabaw zrealizować zgodnie z wymogami normy PN-EN 1177.

7. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 90 dni od dnia przekazania placu budowy.**
8. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy.
9. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy i rękojmi za wady robót na okres przekraczający o 6 miesięcy, przy czym:
 - a) okres gwarancji dla zieleni (trawa) wraz z pielęgnacją (koszenie, podlewanie i odchwaszczanie) wynosi 12 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. koszty zakupu i transportu materiałów i urządzeń, opłaty za obsługę geodezyjną, opłaty za utylizację odpadów oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji zadania) zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Warunków Zamówienia.
11. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji.
12. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
13. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i nadaje się do prawidłowego wykonania robót. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.
14. Wszelkie nazwy materiałów użyte w dokumentacji należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanym przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.
15. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również:
 - a) zgłoszenie rozpoczęcia robót do gestorów sieci i właścicieli gruntów,
 - b) zakup i dostawę urządzeń objętych zamówieniem,
 - c) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe,
 - d) zabezpieczenie istniejących drzew i krzewów przed uszkodzeniem,

- e) pełnego ubezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- f) ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy,
- g) zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP, ppoż oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
- h) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
- i) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i o odbiorów,
- j) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem lub utylizacją materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
- k) sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego wraz z certyfikatami, deklaracjami i atestami użytych materiałów i urządzeń,
- l) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia,
- m) przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.

16. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:

- a) materiały z rozbiórki nienadające się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- b) materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca przewiezie na miejsce wskazane przez Zamawiającego, zlokalizowane na terenie miasta Świebodzin – w wycenie należy ująć załadunek, transport i rozładunek materiału we wskazanym miejscu.

17. Załączone do SWZ przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz zapisami SWZ.

18. Rozliczanie robót dodatkowych i/lub zamiennych nieobjętych zamówieniem podstawowym nastąpi na zasadach wskazanych poniżej:

- a) rozpoczęcie wykonywania dodatkowych i/lub zamiennych robót budowlanych może nastąpić po podpisaniu przez strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności zatwierdzony przez strony umowy i Nadzór Inwestorski. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że roboty te stanowią roboty dodatkowe/zamiennie w rozumieniu ustawy pzp;
- b) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych i/lub zamiennych roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów szczegółowych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego i Nadzór Inwestorski. Kosztorysy te opracowane będą na podstawie następujących założeń:
 - ceny składników cenotwórczych, tj. stawki roboczogodziny (R), ceny jednostkowe materiałów (M), cena najmu sprzętu (S), wskaźnik kosztów ogólnych (Ko) oraz wskaźnik zysku zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania, (albo z kwartału poprzedzającego kwartał, w którym sporządzany jest kosztorys),
 - podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w w/w kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR, zastosowane zostaną pozostałe dostępne katalogi z kosztorysowej bazy normowej, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.