
PRZEDMIAR KOSZTORYSU OFERTOWEGO UPROSZCZONEGO

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45453100-8

Roboty renowacyjne

45452100-1

Piaskowanie fasady budynków

45453000-7

Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: REMONT ELEWACJI BUDYNKU NR 2 /biurowo-sztabowego/ na terenie
Kompleksu Wojskowego nr 0023 w Warszawie

ADRES INWESTYCJI: ul. 11 Listopada 17/19, Warszawa

NAZWA INWESTORA: JEDNOSTKA WOJSKOWA NR 3964

ADRES INWESTORA: UL. BYSTRA 1, 03-700 WARSZAWA

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Zatwierdził

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45453100-8	Roboty przygotowawcze			
1 d.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m2		
		<el. zachodnia> 19 * 2,0 + 2,60	m2	40,600	
		<el. wschodnia> 19 * 2,0 + 2 * 0,6	m2	39,200	
		<el. południowa> 4 * 2,0 + 3,60	m2	11,600	
		<el. północna> 2 * 2,0 + 3,55 + 3,0	m2	10,550	
		<tablica pamiątkowa> 0,6 * 0,90	m2	0,540	
				RAZEM	102,490
2 d.1	kalk. własna	Demontaż wszystkich elementów z elewacji (oświetlenia, przewodów instalacyjnych itp.). Złożenie do ponownego montażu.	kpl.		
		15	kpl.	15,000	
				RAZEM	15,000
3 d.1	KNR-W 4-01 0353-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego - usunięcie miejscowych metalowych pozostałości	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
4 d.1	KNR 4-01 0354-08	Ostrożne wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 (Demontaż krat stalowych z otworów okiennych do ponownego montażu).	m2		
		<el. wschodnia i zachodnia> 19 * 2,0	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
5 d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - rury spustowe do ponownego montażu	m		
		7 * 8,45	m	59,150	
				RAZEM	59,150
2	45452100-1	Remont elewacji			
6 d.2	KNR AT-27 0101-06	Wykucie spoin w murach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej i cementowej	m2		
		<el. południowa> 124,15 - 4 * 2,0 - 3,60	m2	112,550	
		<el. zachodnia> 278,62 - 19 * 2,0 - 2,60	m2	238,020	
		<el. północna> 124,15 - 2 * 2,0 - 3,55 + 3,0	m2	119,600	
		<el. wschodnia> 291,8 - 19 * 2,0 - 2 * 0,6	m2	252,600	
		<ościeża> (1,2 * 2 + 1,80 * 2) * 0,30 * 44 + 12,40	m2	91,600	
				RAZEM	814,370
7 d.2	TZKNBK IV - 117	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1 ceg. - do 0.25 m2 w jed.miejscu. Przyjęto ok 8% uszkodzeń na elewacjach.	m2		
		poz.6 * 0,08	m2	65,150	
				RAZEM	65,150
8 d.2	TZKNBK IV - 118	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głębokość kucia 1 ceg. - do 0.5 m2 w jednym miejscu (Wykonanie większych przemurowań cegły elewacyjnej z użyciem zaprawy cem-wap oraz zachowaniem istniejącego układu cegieł). Przyjęto przemurowania większych uszkodzeń na ok. 11% z odtworzeniem istniejącego układu cegieł.	m2		
		poz.6 * 0,11	m2	89,581	
				RAZEM	89,581
9 d.2	TZKNBK IV - 119	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł zabytkowych i wstawienie nowych - głęb.kucia 1 ceg. - do 1.0 m2 w jed.miejscu z odtworzeniem istniejącego układu cegieł, przyjęto ok 7%	m2		
		poz.6 * 0,07	m2	57,006	
				RAZEM	57,006
10 d.2	TZKNBK IV - 89	Naprawa pęknięć.Wykucie cegieł na całej dług.pęknięcia i przemurowanie cegła na zapr.cement.w murach na zapr.cem.-wap.o głęb.pęknięcia 1/2 ceg.	m		

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(1,2 * 15 + 1,0 * 6) * 0,42 * 1,20$	m	12,096	
				RAZEM	12,096
11 d.2	KNR-W 4-01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o średnicy 8 mm	kg		
		$((\text{poz.9} + \text{poz.10}) / 0,07) * 1,0 * 0,42 * 0,4$	kg	165,845	
				RAZEM	165,845
12 d.2	TZKNBK VIII 10-129 analogia	Uzupełnienie cegieł w miejscu uszkodzeń w nadprożach	m2		
		$50 * 0,5$	m2	25,000	
				RAZEM	25,000
13 d.2	KNR 19-01 0310-08	Uzupełnienie i naprawa gzymsów, attek, portali w murach z cegły gotyckiej o gr. 1 cegły do 1 m3 w jednym miejscu na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		$(36,17 * 0,22 * 2 + 16,35 * 0,22 * 2 + 0,15 * 36,17 * 2 + 0,15 * 16,35 * 2) * 0,10$	m3	3,886	
				RAZEM	3,886
14 d.2	KNR BC-02 0203-02 analogia	Czyszczenie hydrościerne powierzchni ścian z cegły pionowych niemalowanych	m2		
		poz.6	m2	814,370	
				RAZEM	814,370
15 d.2	ZKNR C-1 0404-05 analogia	Renowacja starego budownictwa. Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian o powierzchni ponad 5,0 m2 przez jednokrotne smarowanie	m2		
		poz.6	m2	814,370	
				RAZEM	814,370
16 d.2	ZKNR C-2 0418-01	Uzupełnienie i naprawa murów gładkich z cegły	m2		
		poz.6 * 0,01	m2	8,144	
				RAZEM	8,144
17 d.2	TZKNBK IV - 229	Spoinowanie murów gładkich z cegły gotyckiej w ilości powyżej 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		poz.6	m2	814,370	
				RAZEM	814,370
18 d.2	KNR AT-26 0304-03	Hydrofobizacja powierzchni cegły preparatami płynnymi - ręcznie Krotność = 2	m2		
		poz.6	m2	814,370	
				RAZEM	814,370
3	45453100-8	Remont cokołów			
19 d.3	KNR AT-27 0101-03 analogia	Oczyszczenie cokołu z wyprawy wapiennej	m2		
		$13,85 * 2 + 31,96 * 2$	m2	91,620	
				RAZEM	91,620
20 d.3	TZKNBK IV - 89 analogia	Naprawa pęknięć występujących na cokole widocznych po oczyszczeniu powierzchni. Wykucie elementów na całej dług. pęknięcia i przemurowanie na zapr. cement. w murach na zapr. cem.-wap. o głęb. pęknięcia 1/2 ceg.	m		
		18,0	m	18,000	
				RAZEM	18,000
21 d.3	KNR BC-02 0203-02	Czyszczenie hydrościerne powierzchni betonowych pionowych niemalowanych	m2		
		poz.19	m2	91,620	
				RAZEM	91,620
22 d.3	ZKNR C-1 0404-05	Renowacja starego budownictwa w systemie Ceresit. Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian o powierzchni ponad 5,0 m2 przez jednokrotne smarowanie	m2		
		poz.19	m2	91,620	
				RAZEM	91,620

Przedmiar

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.3	TZKNBK IV - 229 analogia	Spoinowanie murów w ilości powyżej 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		poz. 19	m2	91,620	
				RAZEM	91,620
24 d.3	KNR AT-26 0304-03	Hydrofobizacja powierzchni granitu ciosanego preparatami płynnymi - ręcznie Krotność = 2	m2		
		poz. 19	m2	91,620	
				RAZEM	91,620
4	45453000-7	Roboty towarzyszące			
25 d.4	KNR 4-01 0535-05 analogia	Montaż uprzednio zdemontowanych rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		7 * 8,45	m	59,150	
				RAZEM	59,150
26 d.4	kalk. własna	Montaż uprzednio zdemontowanego oświetlenia i jego elementów występujących na elewacji	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
27 d.4	kalk. własna	Wynajem rusztowań wraz z montażem daszków ochronnych, osłon z siatki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.4	kalk. własna	Wywiezienie i utylizacja odpadów kontenerem o pojemności 7 m3	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000