

Łódź, dnia 29.03.2023 r.

Do wszystkich Wykonawców

ZP/5/2023

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na leasing zwrotny operacyjny fabrycznie nowych maszyn specjalistycznych z podziałem na 3 części

- I. Na podstawie art. 135 ust. 1 oraz 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania – Łódź Sp. z o.o. udziela wyjaśnień na zgłoszone w toku przedmiotowego postępowania wnioski o wyjaśnienie treści SWZ:

1. Prosimy o o informację, czy Beneficjenci Rzeczywiści Zamawiającego są lub w ciągu ostatnich 12 miesięcy byli osobami fizycznymi zajmującymi eksponowane stanowisko polityczne (PEP): bliskimi współpracownikami PEPa lub członkiem rodziny PEPa. Zamawiający ma świadomość odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Podstawa prawna: art. 2 ust. 2. pkt. 1), 3), 11), 12) i art. 46 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.
Przed ewentualnym zawarciem Umowy Leasingu Wykonawca jest zobowiązany przepisami prawa do ustalenia i potwierdzenia BR i PEP Zamawiającego. W związku z tym, czy wyrażają Państwo zgodę na udostępnienie tych informacji przed podpisaniem umowy i podpiszą Wykonawcy oświadczenie w tym zakresie?

Wyjaśnienia: Zgodnie z odpowiedziami z dnia (pytanie 25) Zamawiający informuje, że przed podpisaniem umowy leasingu prześle Wykonawcy dane wymagane w związku z przepisami ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu

2. Prosimy o potwierdzenie, że przedmioty niepodlegające rejestracji w Wydziale Komunikacji będą miały polisę majątkową, a te, które poruszają się po drogach będą dodatkowo miały polisę OC.

Wyjaśnienia: Zamawiający potwierdza, że niepodlegające rejestracji w Wydziale Komunikacji będą miały polisę majątkową, a te, które poruszają się po drogach będą dodatkowo miały polisę OC.

3. Czy Zamawiający dysponuje zakresem ubezpieczenia i dokonał wyboru oferty ubezpieczenia? Prosimy o wskazanie Towarzystwa Ubezpieczeniowego.

**Wyjaśnienia: Ładowarka oraz ładowarko-koparka objęta jest ubezpieczeniem majątkowym oraz OC. Rozrywarka jest w trakcie objęcia ubezpieczeniem.
Ubezpieczyciel – Wienier wyłoniony z przeprowadzonej procedury przetargowej.**

4. Prosimy o informację zwrotną, czy beneficjentem polis ubezpieczeniowych będzie Wykonawca?

Wyjaśnienia: Zamawiający potwierdza, że Wykonawca będzie wpisany do polis jako Właściciel Przedmiotu Leasingu.

5. Prosimy o informację zwrotną jak będzie opłacana polisa ubezpieczeniowa (jednorazowo, czy w ratach)?

Wyjaśnienia: Zamawiający informuje, że polisa opłacana jest w ratach – 4 raty.

6. Czy Zamawiający wyraża zgodę na dodatkowe koszty wynikające z aktualnie obowiązującej Tabeli Opłat i Prowizji Finansującego (Wykonawcy)? Charakter tych czynności jest ewentualny, dlatego nie

można przewidzieć wysokość tego typu opłat i ująć ich w ofercie leasingowej. Aktualnie obowiązująca TOiP jest publikowana na stronie internetowej Wykonawcy.

Wyjaśnienia: Zamawiający wyraża zgodę.

7. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na fakt, aby raty leasingowe były wystawiane na początku każdego miesiąca, począwszy od miesiąca następnego po odbiorze Przedmiotu zamówienia?

Wyjaśnienia: Zamawiający wyraża zgodę

8. Czy Zamawiający zaakceptuje wzór umowy leasingu Wykonawcy (umowa leasingu, ogólne warunki leasing) które będą odnosiły się do Istotnych Postanowień Umowy. Istotne Postanowienia Umowy przybrałyby formę załącznika do Umowy Leasingu, natomiast sama umowa zawierałaby zapis mówiący o tym, że w kwestiach spornych lub nie uregulowanych w umowie leasingu pierwszeństwo stosowania mają zapisy SWZ

Wyjaśnienia: Zamawiający dopuszcza dodatkowe dokumenty, standardowo stosowane przez Wykonawcę - umowy leasingu. Wzór stanowiący integralną część SWZ jest umową w sprawie zamówienia publicznego i ma pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności:

9. Prosimy o potwierdzenie, że do oferty ma zostać wzięty WIBOR 1 M z dnia 28.02.2023?

Wyjaśnienie: Zamawiający potwierdza, że do kalkulacji oferty należy przyjąć stawkę WIBOR1M z dnia 28.02.2023. Zgodnie z zapisami punktu 2 e Załącznika nr 5 do SWZ: „Do kalkulacji ofert należy przyjąć stawkę WIBOR 1M na dzień opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej” Ogłoszenie o zamówieniu ukazało się w dniu 28.02.2023 pod numerem 2023/S 042-124128.

10. Prosimy o usunięcie następujących zapisów projektu umowy leasingu: Maksymalna łączna wartość zmiany wynagrodzenia Finansującego w wyniku wahań stawki WIBOR 1M, wynosi łącznie 50 % w stosunku do pierwotnej wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 5 Umowy ustalonego na podstawie oferty Wykonawcy.

Zapis jest wysoce niekorzystny dla Wykonawcy. Wykonawca nie jest w stanie oszacować zmienności rynku na przestrzeni 10 lat i nie może brać na siebie ryzyka wahań stóp procentowych. Zamawiający w SWZ wskazuje, że oczekuje oprocentowania zmiennego uzależnionego od WIBOR 1M (spadek/wzrost), a tym samym cena wynagrodzenia brutto powinna ulegać zmianie w każdym przypadku.

Wyjaśnienia: Zamawiający nie wyraża zgody, podtrzymuje zapisy SWZ.

11. Prosimy o informację, czy Zamawiający pokryje dodatkowy koszt odesetkowy/ koszt prefinansowania, czyli kosztów finansowych za używanie przedmiotu leasingu od momentu dokonania płatności przez Finansującego na rzecz Dostawcy/Zamawiającego do końca miesiąca w którym płatność została dokonana. Koszty zostaną naliczone wg stopy procentowej określonej w umowie leasingu. Zapis umowy: „Strony postanawiają, że ostateczna kwota wynagrodzenia z tytułu Umowy Leasingu zostanie ustalona przez Finansującego z uwzględnieniem poniesionych przez niego kosztów Ceny nabycia Przedmiotu Leasingu, w tym kosztów finansowania z tytułu zapłaty Ceny nabycia za okres od dnia następnego po dniu poniesienia przez Finansującego tych wydatków do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc płatności pierwszej okresowej raty wynagrodzenia. Wysokość kosztów nie jest możliwa do oszacowania w cenie oferty z uwagi na brak możliwości określenia terminu zapłaty. Raty leasingowe są naliczane od miesiąca następnego po podpisaniu Protokołu odbioru.

Wyjaśnienia: Zamawiający nie wyraża zgody, podtrzymuje zapisy SWZ.

12. Czy Zamawiający zgodzi się na pobieranie faktur i aktualnych harmonogramów spłat z uwzględnieniem zmiany WIBOR 1M z Portalu Klienta? System powiadomi Zamawiającego o dostępności dokumentów w postaci wiadomości e-mail. Dostęp do portalu jest bezpłatny.

Wyjaśnienia: Zamawiający dopuszcza pobieranie faktur i aktualnych harmonogramów spłat z uwzględnieniem zmiany WIBOR 1M z Portalu Klienta

13. W związku z pracami nad reformą wskaźników referencyjnych i wprowadzeniem nowego wskaźnika referencyjnego na polskim rynku usług finansowych zastępującego wskaźnik stawki procentowej WIBOR, czy Zamawiający przewidując możliwość zmiany Umowy z uwagi na zmianę przepisów prawa powszechnie obowiązującego dopuści zmianę Umowy związaną z wprowadzeniem nowego wskaźnika referencyjnego, w taki sposób, że przypadku wycofania stawki WIBOR Finansujący zastąpi niniejszą stawkę wskaźnikiem, który zostanie wskazany na mocy przepisów powszechnie obowiązujących jako przyjęty w jego następstwie, a w braku wskazania następcy wycofanego wskaźnika Strony od miesiąca następnego po miesiącu zaprzestania publikowania wskaźnika WIBOR zastosują stopę referencyjną kwotowaną przez Narodowy Bank Polski, wyświetlaną w dniu kalkulacji stawki referencyjnej ?

Wyjaśnienia: Zamawiający wyraża zgodę, dokonuje stosownej modyfikacji zapisów Projektu umowy.

- II. Na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania – Łódź Sp. z o.o. dokonuje modyfikacji treści SWZ poprzez zmianę treści Załącznika nr 4 – Projektu Umowy.
Zmieniony Załącznik do SWZ stanowi załączniki do wyjaśnień i obowiązuje w treści zmienionej niniejszymi wyjaśnieniami.
- III. Zamawiający informuje ponadto, że ustalony na dzień 05.04.2023 roku termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.
- IV. Załączniki do wyjaśnień
1. Projektowane postanowienia umowy Załącznik nr 4 – Zmodyfikowany_2

Z poważaniem,

Wersja elektroniczna dokumentu. Dokument w oryginale podpisany przez:
Prezesa Zarządu – Pana Jana Zbrońskiego
Wiceprezesa Zarządu – Pana Pawła Jankiewicza